

ZARZĄDZENIE NR 41 /19
BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA
z dnia 28 stycznia 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Augustowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiący załączniki do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Augustowie, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu oraz Biuletynie Informacji Publicznej.
3. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Mirosław Karolczuk

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Nr 44.../2019
Burmistrza Miasta Augustowa
z dnia 28. stycznia 2019 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Miasta Augustowa NR 5/19
z dnia 9 stycznia 2019 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu najmu lub dzierżawy, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 2204 z późn.zm.)
						zbycia	Przeznaczona do Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1	ul. Kilińskiego	3351/17 (część)	24 m ²	SU1A/0000843/7	Niezabudowana	Przeznaczenie nieruchomości i sposób	Garaż niezwiązany trwale z gruntem	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu najmu lub dzierżawy, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 2204 z późn.zm.)

BURMISTRZ

Mirosław Karolczuk

Załącznik Nr 2 do
Zarządzenia Nr 44/2019
Burmistrza Miasta Augustowa
z dnia 28. stycznia 2019 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Miasta Augustowa NR 6/19
z dnia 9 stycznia 2019 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018. poz. 2204 z późn.zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1	ul. Turystyczna	4005/31 (część)	20 m ²	SU1A/00015826/0	Zabudowana budynkiem portierni	Teren zabudowy mieszkalnej zabudowany budynkiem portierni (pomieszczeniem gospodarczym)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			180,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018. poz. 2204 z późn.zm.)

BURMISTRZ

Mirosław Karolczuk

Załącznik Nr 3 do
Zarządzenia Nr 44../2019
Burmistrza Miasta Augustowa
z dnia 28.. stycznia 2019 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Miasta Augustowa NR 7/19
z dnia 9 stycznia 2019 r.

L P	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu najmu lub dzierżawy, opłat z tytułu użytkowania, opłat z tytułu dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2018. poz. 2204 z późn.zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1	ul. Bluszczowa	4560/11 (część)	90 m ²	SU1A/00013318/2	Niezbudowana	Teren zieleni urządzonej oraz ogólnodostępnych usług sportu i rekreacji (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			45,00 zł w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
2	ul. Waryńskiego	416	403 m ²	SU1A/00013318/2	Niezbudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			201,50 zł w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

BURMISTRZ
Mirosław Karolcsuk

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Miasta Augustowa NR 8/19
z dnia 9 stycznia 2019 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1	ul. Łazienna	3091/21	108 m ²	SU1A/00 013318/2	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleni)	Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			54,00 zł w stosunku rocznym	54,00 zł w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
2	ul. Żurawia	2049/1	1030 m ²	SU1A/00 001252/4	Niezabudowana	Teren usług (zieleni)	Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			515,00 zł w stosunku rocznym	515,00 zł w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
3	ul. Chreptowicza	3693/9 (część)	120 m ²	SU1A/000 01056/0	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (zieleni)	Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			60,00 zł w stosunku rocznym	60,00 zł w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
4	ul. Rosiezkowa	3657/5	488 m ²	SU1A/00013 319/9	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług (dojazd i dojście do nieruchomości)	Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			244,00 zł + 23 % VAT w stosunku rocznym	244,00 zł + 23 % VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
5	ul. Grzybowa	665	368 m ²	SU1A/000 13318/2	Niezabudowana	Teren zieleni parkowej (zieleni)	Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			184,00 zł w stosunku rocznym	184,00 zł w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

Załącznik Nr 5 do
Zarządzenia Nr 44.../2019
Burmistrza Miasta Augustowa
z dnia 28. stycznia 2019 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Miasta Augustowa NR 9/19
z dnia 9 stycznia 2019 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia		Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu najmu lub dzierżawy, oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2018. poz. 2204 z późn.zm.)
			zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie				Ustalony będzie w umowie	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2018. poz. 2204 z późn.zm.)							
1	ul. Brzostowskiego	3803/3 (udział 3/5)	867 m ²	271 m ²	SUIA/00022483/5	Zabudowana budynkiem fundacji	Teren przeznaczony do realizacji zabudowy użytkowej publicznej o funkcji usług, handlu, gastronomii i administracji	zbycia	Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.		Wysokość opłat z tytułu najmu lub dzierżawy, oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	407,00 zł + 23% VAT w stosunku miesięcznym		Ustalony będzie w umowie	Zasady aktualizacji opłat w przypadku	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2018. poz. 2204 z późn.zm.)

BURMISTRZ
Miróslaw Karolczuk

Załącznik Nr 6 do
Zarządzenia Nr 44./2019
Burmistrza Miasta Augustowa
z dnia 28. stycznia 2019 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Miasta Augustowa NR 10/19
z dnia 9 stycznia 2019 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2018. poz. 2204 z późn.zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1	ul. Kościelna	3518	617 m ²	SUIA/00013317/S	Zabudowana – nakłady stanowią własność osoby fizycznej	Teren zabudowy mieszkaniowej	zbycia	Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.		Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2018. poz. 2204 z późn.zm.)

BURMISTRZ
Mirosław Karolczuk

Załącznik Nr 7 do
Zarządzenia Nr 44./2019
Burmistrza Miasta Augustowa
z dnia 28. stycznia 2019 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Miasta Augustowa NR 11/19
z dnia 9 stycznia 2019 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2018. poz. 2204 z późn.zm.)	
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie								
1	Usytuowana między ulicami: Młyńska, Wierzbną i Nowomiejską	3137/1	4560 m ²	SUA/00005177/2	Zabudowana	Targowisko miejskie		Oddanie w dzierżawę na okres 10 lat.			3800,00 zł + 23% VAT w stosunku miesięcznym		Ustalony będzie w umowie			
		3137/3	628 m ²	SUA/00005176/5												
		3137/4	3577 m ²	SUA/00013318/2												

BURMISTRZ

Mirosław Karolczuk

Załącznik Nr 8 do
Zarządzenia Nr 44.../2019
Burmistrza Miasta Augustowa
z dnia 28. stycznia 2019 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Miasta Augustowa NR 15/19
z dnia 11 stycznia 2019 r.

L P	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu najmu lub dzierżawy, opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018. poz. 2204 z późn.zm.)
							zbycia	Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.							
1	ul. Kanalowa	783/8 (część)	95 m ²	SU1A/00025398/3	Nie zabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			47,50 zł w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

BURMISTRZ

Mirosława Karolczuk

Załącznik Nr 9 do
Zarządzenia Nr 44.../2019
Burmistrza Miasta Augustowa
z dnia 28. stycznia 2019 r.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Miasta Augustowa NR 1242/18 z dnia 21 grudnia 2018 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu najmu lub dzierżawy,	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 2204 z późn.zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1	ul. Rybacka	883/3 (część)	8 m ² (2 metry bieżące)	SUIA/00013318/2	Niezabudowana	Obsługa jednostek pływających	zbycia	Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			10,00 zł / 1 metr bieżący + 23% VAT w stosunku rocznym tj. 20,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

BURMISTRZ

Miroslaw Karolczuk

Załącznik Nr 10 do
Zarządzenia Nr 44.../2019
Burmistrza Miasta Augustowa
z dnia 28... stycznia 2019 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Miasta Augustowa NR 37/19
z dnia 24 stycznia 2019 r.

L P	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018, poz. 2204 z późn.zm.)
							zbycia	Oddanie w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1	Rynek Zygmunta Augusta	3196/3 (część)	200 m ² 2x stanowisko po 100 m ²	SU1A/00022462/2	Niezbudowana	Usługi gastronomiczne z możliwością sprzedaży piwa oraz napojów alkoholowych		Oddanie w dzierżawę na okres od 15.04.2019 r. do 30.09.2019 r.		Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	25 000,00 zł + 23% VAT za cały okres dzierżawy za 1 stanowisko		Ustalony będzie w umowie	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018, poz. 2204 z późn.zm.)

BURMISTRZ

Mirosław Karolczuk

Załącznik Nr 11 do
Zarządzenia Nr 41/2019
Burmistrza Miasta Augustowa
z dnia 28 stycznia 2019 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Miasta Augustowa NR 39/19
z dnia 24 stycznia 2019 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018. poz. 2204 z późn.zm.)
							Zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1	Rynek Zygmunt Augusta	3196/3 (część) 3256 (część)	100 m ²	SU1A/00013776/0 SU1A/00022462/2	Niezbudowana	Sprzedaż pamiątek i relikwii	Zbycia	Oddanie w dzierżawę na okres od 24.04.2019 r. do 30.09.2019 r.			2,00 zł + 23% VAT za 1 metr kwadratowy w stosunku dziennym		Ustalony będzie w umowie		

BURMISTRZ

Mirosław Karolczuk