

Augustów, 24 kwietnia 2018 r.

OP.0003.46.2019

Pan

Rafał Harasim

Radny Rady Miejskiej w Augustowie

Odpowiadając na Pana interpelację złożoną w dniu 11. 04.2019 r. uprzejmie informuję, iż:

1) po wyburzeniu budynku „POSTIW” został dokonany podział działki Nr 1/52 i została wydzielona działka Nr 1/54 o pow. 3343 m kw. Została określona przez rzeczoznawcę majątkowego wysokość czynszu dzierżawnego. Następnie przygotowano projekt zarządzenia w sprawie przeznaczenia do oddania nieruchomości w dzierżawę na okres 29 lat.

2) kawiarnia położona w budynku POSTIW nie funkcjonowała w momencie rozpoczęcia prac rozbiórkowych (umowa dzierżawy wygasła we wrześniu 2016 r.). Decyzja o rozbiórce została podjęta między innymi z uwagi na fakt, że budynek wykazywał duże zużycie techniczne. Jego gruntowna przebudowa lub remont nie znajdowały uzasadnienia. Zniszczony budynek szpeciłby krajobraz przez cały okres potrzebny do zakończenia formalności związanych z przyszłą dzierżawą terenu.

3) działka o numerze ewidencyjnym 1/54 i część działki o numerze ewidencyjnym 1/55 położone w Augustowie obręb 4, na których położony był budynek „POSTIW” objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zwanym „Zarzecze III” uchwalonym 30 września 2013 r. Uchwałą Nr XXVIII/216/13 Rady Miejskiej w Augustowie. Zgodnie z planem wskazany teren przeznaczony jest pod plażę, na terenie których dopuszcza się realizację obiektów związanych z usługami turystycznymi oraz obiektów obsługi plaży. Działka nr 1/54 została wydzielona zgodnie z planem pod budynek usługowy.

4) Burmistrz planuje przeznaczyć ww. grunt do oddania w dzierżawę na okres 29 lat. W założeniach powstać ma tam owoczesny obiekt całoroczny przeznaczony pod usługi turystyczne i gastronomię, który służyć będzie mieszkańcom i turystom.

Z poważaniem

Z up. BURMISTRZA

Filip Jerzy Chodkiewicz