

Załącznik Nr 12 do zarządzenia Nr 110/19

Burmistrza Miasta Augustowa

z dnia 29 marca 2019 r.

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO ZA 2018 ROK**

Grupa środków trwałych	Struktura majątku w Gminie Miasto Augustów							Gmina Miasto Augustów	
	Szkoły, żłobek, przedszkola	Środowiskowy Dom Samopomocy	Augustowskie Placówki Kultury	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	Centrum Sportu i Rekreacji	w zarządzie ATBS Kodrem Sp. z o.o.	w zarządzie Gminy Miasto Augustów		
0 - Grunty	9 850 918,89	0,00	766 830,00	0,00	8 272 952,60	0,00	33 252 531,27		
I - Budynek i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	41 665 944,99	0,00	840 879,70	0,00	20 099 828,15	13 113 950,60	18 472 095,31		
II - Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	7 935 337,74	0,00	0,00	0,00	13 371 807,84	4 326,73	92 560 667,62		
III - Kotły i maszyny energetyczne	99 566,89	0,00	0,00	0,00	96 766,72	0,00	0,00		
IV - Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	18 238,12	0,00	13 498,99	68 738,34	191 932,75	0,00	882 431,37		
V - Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	127 571,40	0,00	16 200,00	0,00	72 145,89	0,00	10 469,84		
VI - Urządzenia techniczne	93 899,06	0,00	14 145,00	10 566,42	115 083,79	0,00	5 577 250,62		
VII - Środki transportu	16 000,00	16 450,00	43 000,00	49 556,85	1 252 854,15	0,00	835 982,44		
VIII - Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	858 518,99	7 200,18	116 688,00	7 728,34	344 945,22	0,00	1 834 465,17		
Wartości niematerialne i prawne	0,00	8 827,85	31 666,53	26 197,98	8 002,68	0,00	654 978,23		
Wyposażenie (konto 013, 014, 016)	5 121 956,78	184 219,94	1 348 660,90	269 228,20	495 725,57	0,00	1 272 977,55		
Udziały w spółkach miejskich (szt.5)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38 538 500,00		
<b>Razem:</b>	<b>65 787 952,86</b>	<b>216 697,97</b>	<b>3 191 569,12</b>	<b>432 016,13</b>	<b>44 322 045,36</b>	<b>13 118 277,33</b>	<b>193 892 349,42</b>		

wartości w zł



## ZMIANY W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO ZA OKRES OD 01.01.2018 r. DO 31.12.2018 r.

### 1. Szkoły, żłobek, przedszkola

#### 1) SP2 +2 499 785,00 zł

- a) Zwiększenie wartości budynku o koszt modernizacji na kwotę +345 200,00 zł
- b) Termomodernizacja budynku na kwotę + 2 125 309,20 zł
- c) Likwidacja budynku gospodarczego na kwotę – 125 045,00 zł
- d) Wyłączenie częściowe przyłącza wodociągowego na kwotę – 53 571,70 zł
- e) Likwidacja linii oświetlenia zewnętrznego na kwotę – 18 240,00 zł
- f) Kanalizacja deszczowa zewnętrzna – przekazana przez UM na kwotę + 143 159,02 zł
- g) Zwiększenie wartości boiska o koszt inwestycji na kwotę + 49 898,78 zł
- h) Pomoce dydaktyczne przekazane przez UM na kwotę + 33 074,70 zł

#### 2) SP3 + 289 858,51 zł

- a) Likwidacja piekarnika na kwotę -1 784,77 zł
- b) Likwidacja kserokopiarki na kwotę – 5 000,00 zł
- c) Pomoce dydaktyczne przekazane przez UM na kwotę + 117 574,48 zł
- d) Komora mroźnicza na kwotę + 48 000,00 zł
- e) Zwiększenie wartości budynku o koszt modernizacji na kwotę + 131 068,80 zł

#### 3) SP6 - 62 026,75 zł

Zmniejszenie wartości budynku wynika z zaleceń RIO na kwotę – 62 026,75 zł

#### 4) P2 +54 439,13 zł

Zwiększenie wartości środków trwałych w związku modernizacją ogrodzenia na kwotę +54 439,13 zł

#### 5) P6 +36 500,00 zł

Zwiększenie wartości środków trwałych w związku wykonaniem nawierzchni ażurowych na kwotę 36 500,00 zł

#### 6) Żłobek +1 742 470,05 zł

- a) Zwiększenie wartości środków trwałych w związku z modernizacją budynku żłobka na kwotę + 1 755 963,05 zł
- b) Likwidacja pralnicy i wirówki na kwotę – 13 493,00 zł
  - Konto 013 + 247 200,61 zł
  - Konto 014 + 32 628,82 zł

### 2. Środowiskowy Dom Samopomocy

Zakupiono wartości niematerialne i prawne (020) o wartości 2.599,00 zł.

Zakupiono pozostałe środki trwałe (013) o wartości 18.216,14 zł.

### 3. Centrum Sportu i Rekreacji

W 2018 roku wartość mienia komunalnego - **ŚRODKÓW TRWAŁYCH** w stosunku do 2017 roku zwiększyła się o kwotę 3 121 838,60 zł:

- przejęcie nieodpłatnie środków trwałych z Urzędu Miejskiego: 114 776,95zł (kontener z uzbrojeniem-socjalny: 36 911,72 zł, zestaw kontenerowy: 77 865,23 zł) **GRUPA I**
- likwidacja: linia kablowa 26 słupkami - Tytoniowa I: -200 542,68 zł, **GRUPA II**
- likwidacja: boisko trawiaste treningowe do piłki nożnej - Tytoniowa I: -91 530,00 zł, **GRUPA II**



- likwidacja: części składowej - ogrodzenie stalowe stadionu: **-3 594,32 zł, GRUPA II**
- inwestycja środek trwały - pełnowymiarowe boisko do piłki nożnej ze sztuczną nawierzchnią: **3 116 529,59 zł, GRUPA II**
- inwestycja środek trwały - zatoka parkingowa dla pojazdów osobowych: **38 578,86 zł, GRUPA II**
- inwestycja środek trwały - siłownia zewnętrzna "OSIEDLE KOSZARY": **38 339,90 zł, GRUPA II**
- inwestycja środek trwały - ciągi komunikacyjne przy lodowisku: **22 119,19 zł, GRUPA II**
- zakup środka trwałego - odśnieżarka wirnikowa OW 1,5: **16 588,91 zł, GRUPA V**
- zakup środka trwałego - WOM QD3 540rpm JD: **17 612,60 zł, GRUPA V**
- zakup środka trwałego - transformator w generatorze ozonu: **28 338,80 zł, GRUPA VI**
- zakup środka trwałego - monitoring przy siłowni zewnętrznej i boisku treningowym: **24 620,80 zł, GRUPA VI**

**Pozostałe środki trwałe 495 725,57 zł**

(w stosunku do 2017 roku wartość zmniejszyła się o 229 880,75 zł)

**Wartości niematerialne i prawne 8 002,68 zł**

(w stosunku do 2017 roku - bez zmian)

#### **4. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej**

W stosunku do roku 2017 zmiany w stanie mienia komunalnego to:

Grupa 4

- + 19.443,84 zł wartość zakupionego serwera NAS z systemem do wykonywania kopii,
- 3.585,00 zł wartość zlikwidowanego przestarzałego sprzętu komputerowego.

Pozostałe środki trwałe (konto 013)

W stosunku do roku 2017 nastąpiły następujące zmiany:

- 7.336,85 zł – wartość zlikwidowanego zużytego wyposażenia (sprzęt komputerowy, maszyna do pisania, radiomagnetofon),
- + 3.960,00 zł – wartość zakupionych szaf.

#### **5. Augustowskie Placówki Kultury**

W roku 2018 nastąpiło zwiększenie wartości ewidencyjnej środków trwałych:

Zespół 0

- działka ewidencyjna nr 3571/13 przekazana w formie darowizny na podst. aktu notarialnego rep. A nr 3980/2017 z Urzędu Miejskiego Zwiększenie wartości działki na podstawie otrzymanego operatu szacunkowego dnia 13.11.2018r., będącego integralną częścią aktu notarialnego – 763.266,00 zł,
- zwiększenie wartości budynku MBP o poniesione koszty modernizacji przeprowadzonej na podstawie umowy o dotację celową nr PTK01/010/01 – 244.876,88 zł,

Zmiany w stosunku do roku ubiegłego nastąpiły w wartości ewidencyjnej środków trwałych amortyzowanych jednorazowo.

Wartość zwiększyła się o kwotę 57.651,42 z tytułu zakupu i przyjęcia do użytkowania następujących urządzeń i wyposażenia:

- zakup i remont instrumentów 7.000,00
- zestawy komputerowe 3 szt. 7.749,65
- kasa fiskalna, DVD 1.439,01
- urządzenie wielofunkcyjne 4.049,00

- rozbudowa sieci MBP 9.753,99
- dron do badań 5.999,00
- namiot do badań 4.180,77
- ponton z silnikiem 9.155,00
- wykładzina 8.325,00

Wartość zmniejszyła się o kwotę 45.601,43 z tytułu zużycia wyposażenia APK stwierdzonego przez powołane komisje.

Wartość zbiorów bibliotecznych zwiększyła się o kwotę 42.355,29 z tytułu zakupu i innego sposobu nabycia oraz zmniejszyła o 4.243,93 z tytułu wycofania książek zniszczonych.

Wartość eksponatów muzealnych wzrosła z tytułu nabycia nowych eksponatów na kwotę 580,00 zł.

Stan wartości niematerialnych i prawnych zwiększył się o kwotę 649,00 z tytułu zakupu programu MS Office.

#### 6. Gmina Miasto Augustów

W 2018r. wartość mienia komunalnego w stosunku do 2017 roku wzrosła o kwotę ponad 12,7 miliona zł:

Grupa 0 (+1.735.272,44 zł):

- przyjęto na stan działki na ogólną kwotę 12.376.899,43 zł,
- zdjęto ze stanu działki na ogólną kwotę 10.641.626,99 zł.

#### ZMNIEJSZENIE MAJĄTKU

1. Wpłynęła rata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w stosunku do 1 nieruchomości. Dochód z tego tytułu wyniósł **65 237,50 zł**.

1.	Wpłynęła rata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w stosunku do nieruchomości - działka nr 3189 o pow. 0,153 ha przy ul. Rynek Zygmunta Augusta.	65 237,50 zł
----	---	--------------

2. Sprzedano 6 nieruchomości o łącznej powierzchni 1,0970 ha na kwotę **644 699,00 zł**.

1.	działka nr 1984/2 o pow. 0,0034 ha przy ul. Glinki	19 985,00 zł
2.	działka nr 3438/3 o pow. 0,0189 ha przy ul. 3 Maja	73 954,00 zł
3.	działka nr 3510/4 o pow. 0,0028 ha przy ul. Kościelnej	7 608,00 zł
4.	działka nr 4074/5 o pow. 0,1198 ha przy ul. Arnikowej	131 725,00 zł
5.	działka nr 717/17 o pow. 0,8000 ha przy ul. Usługowej	327 000,00 zł
6.	działka nr 764/5, obr. 3 o pow. 0,1521 ha	84 427,00 zł

3. Sprzedano 13 lokali mieszkalnych na ogólną kwotę **934 954,38 zł**.

1.	ul. mjr H. Sucharskiego 4/6 o pow. 59,90 m <sup>2</sup>	112 369,80 zł
2.	ul. 29 Listopada 10/7 o pow. 31,70 m <sup>2</sup>	44 082,00 zł
3.	ul. 29 Listopada 6/9 o pow. 39,00 m <sup>2</sup>	56 941,88 zł
4.	ul. Armii Krajowej 17/12 o pow. 53,00 m <sup>2</sup>	72 333,38 zł
5.	ul. Przemysłowej 1b/20 o pow. 38,50 m <sup>2</sup>	53 057,50 zł
6.	ul. 29 Listopada 21/51 o pow. 33,40 m <sup>2</sup>	44 558,13 zł
7.	ul. 1 Pułku Ułanów Krechowieckich 5/4 o pow. 57,47 m <sup>2</sup>	72 988,50 zł
8.	ul. Przemysłowa 1b/9 o pow. 55,90 m <sup>2</sup>	76 147,38 zł
9.	ul. 1 Pułku Ułanów Krechowieckich 11/10 o pow. 44,55 m <sup>2</sup>	58 299,50 zł
10.	ul. 29 Listopada 20/23 o pow. 38,00 m <sup>2</sup>	47 557,63 zł
11.	ul. Henryka Sucharskiego 4/9 o pow. 47,80 m <sup>2</sup>	93 438,60 zł
12.	ul. Śródmieście 3/58 o pow. 54,50 m <sup>2</sup>	108 848,68 zł
13.	ul. Obrońców Westerplatte 7/15 o pow. 47,90 m <sup>2</sup>	94331,40 zł



4. Sprzedano 5 lokali w drodze przetargu na kwotę **714 037,50 zł**.

1.	Rynek Zygmunta Augusta 4: lokal nr 1 o pow. 31,71 m <sup>2</sup> , lokal nr 2 o pow. 51,80 m <sup>2</sup> , lokal nr 3 o pow. 43,58m <sup>2</sup> , lokal nr 4 o pow. 55,19 m <sup>2</sup> , lokal nr 5 o pow. 23,98 m <sup>2</sup>	714 037,50 zł
----	---	---------------

5. Sprzedano 2 nieruchomości zabudowane w drodze przetargu na kwotę **1 549 032,00 zł**.

1.	działka nr 3438/4 o pow. 0,1621 ha przy ul. 3 Maja 19	987 405,00 zł
2.	działka nr 3460/7 o pow. 0,0955 ha przy Rynku Zygmunta Augusta 8 (wpłatę za działkę nr 3460/7 o pow. 0,0955 ha częściowo uiszczono w 2017 r. – 561 627,00 zł)	561 627,00 zł

6. Zwrócono 1 nieruchomość na łączną kwotę **11 642,32 zł**.

1.	działka nr 5299 o pow. 0,2164 ha, położona obręb 2	11642,32 zł
----	--	-------------

7. Wpłynęło część wpłaty za nieruchomość gruntową sprzedaną w drodze przetargu. Dochód z tytułu wpłaty wadium wyniósł **65 040,65 zł**.

1.	Wpłynęło część wpłaty za nieruchomość gruntową sprzedaną w drodze przetargu - działka nr 717/20 o pow. 1,0995 ha przy ul. Składowej.	65 040,65 zł
----	--	--------------

8. Dokonano 2 zamian nieruchomości gruntowych. W wyniku zamiany z zasobów mienia komunalnego zostały zbyte 2 nieruchomości o łącznej powierzchni 1,3300 ha. Dochód z tytułu zbycia nieruchomości wyniósł **9 775,00 zł**.

1.	Zbyto działkę nr 5021/3, obr. 5 o pow. 1,3000 ha, w zamian nabyto działki nr 44/4 o pow. 0,1927 ha, obr. 5 i nr 46/1, 5 o pow. 0,1535 ha, obr. 5 (wydatki z tego tytułu poniesione przez Gminę Miasto Augustów: 72 605,89 zł – tytułem różnicy wartości nieruchomości zamiennych + 7 149,34 zł – opłata za drewno + 3 371,36 zł – koszty notarialne)	
2.	Zbyto działkę nr 4043/2 o pow. 0,0300 ha przy ul. Arnikowej w ramach wypłaty odszkodowania za działkę nr 4076/1 o pow. 0,0307 przy ul. Miodowej.	9 775,00 zł

**Wpływy z tytułu zbycia nieruchomości wyniosły 3 994 418,35 zł.**

#### ZWIĘKSZENIE MAJĄTKU

a) Na własność Gminy Miasto Augustów z mocy decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przeszły grunty o łącznej powierzchni 0,0406 ha przeznaczone pod drogi lub poszerzenie dróg (wypłata odszkodowania nastąpi w terminie późniejszym – ul. Wilcza).

1.	działka nr 1923/19 o pow. 0,0085 ha
2.	działka nr 2301/13 o pow. 0,0036 ha
3.	działka nr 1921/5 o pow. 0,0046 ha
4.	działka nr 2311/1 o pow. 0,0033 ha
5.	działka nr 2304/1 o pow. 0,0081 ha
6.	działka nr 2130/1 o pow. 0,0012 ha
7.	działka nr 2312/1 o pow. 0,0038 ha
8.	działka nr 2306/7 o pow. 0,0024 ha
9.	działka nr 2306/9 o pow. 0,0013 ha
10.	działka nr 2129/1 o pow. 0,0011 ha
11.	działka nr 2121/1 o pow. 0,0027 ha

b) Na własność Gminy Miasto Augustów z mocy decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości przeszły grunty o łącznej powierzchni 1,3249 ha przeznaczone pod drogi publiczne gminne lub poszerzenie dróg (wypłata odszkodowania nastąpi w terminie późniejszym).

1.	działka nr 4057/3 o pow. 0,0592 ha
----	------------------------------------



2.	działki: nr 5020/4 o pow. 0,0025 ha i nr 5020/5 o pow. 0,0463 ha
3.	działki: nr 4073/4 o pow. 0,0029 ha, nr 4074/8 o pow. 0,0145 ha, nr 4073/5 o pow. 0,0011 ha
4.	działka nr 4064/2 o pow. 0,2667 ha
5.	działki: nr 1852/1 o pow. 0,0275 ha i nr 1852/6 o pow. 0,0327 ha
6.	działka nr 4057/10 o pow. 0,0415 ha
7.	działka nr 1942/28 o pow. 0,0053 ha
8.	działka nr 2047/5 o pow. 0,1462 ha
9.	działka nr 1117/40 o pow. 0,0076 ha
10.	działki: nr 1849/1 o pow. 0,0112 ha, nr 1849/2 o pow. 0,0589 ha, nr 1849/3 o pow. 0,0179 ha
11.	działka nr 2033/1 o pow. 0,0093 ha
12.	działki: nr 2001/5 o pow. 0,1093 ha i nr 2001/7 o pow. 0,0502 ha
13.	działki: nr 4051/13 o pow. 0,0094 ha i nr 4051/14 o pow. 0,1171 ha
14.	działka nr 2125/1 o pow. 0,0110 ha
15.	działka nr 1975/1 o pow. 0,0159 ha
16.	działka nr 1117/35 o pow. 0,0692 ha
17.	działka nr 1842/5 o pow. 0,0297 ha
18.	działka nr 2094/1 o pow. 0,0065 ha
19.	działka nr 2378/2 o pow. 0,0368 ha
20.	działka nr 252/58 o pow. 0,0363 ha
21.	działka nr 252/65 o pow. 0,0822 ha

c) Wyplacono odszkodowania za grunty o łącznej powierzchni 0,7085 ha, które na podstawie ostatecznej decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości przeszły na własność Gminy Miasto Augustów z przeznaczeniem pod drogi publiczne gminne w łącznej wysokości **463 417,00 zł.**

1.	działka nr 1863/6 o pow. 0,1221 ha	61 050,00 zł
2.	działka nr 1883/4 o pow. 0,0374 ha i nr 1883/1 o pow. 0,0257 ha	31 550,00 zł
3.	działka nr 3992/14 o pow. 0,0476 ha	23 800,00 zł
4.	działka nr 3304/4 o pow. 0,0152 ha	33 997,00 zł
5.	działka nr 4105/10 o pow. 0,1840 ha i nr 4105/14 o pow. 0,0567 ha	120 350,00 zł
6.	działka nr 4760/2 o pow. 0,0405 ha	20 250,00 zł
7.	działka nr 1920/9 o pow. 0,0032 ha i nr 1920/6 o pow. 0,0199 ha	15 050,00 zł
8.	działka nr 2307/24 o pow. 0,0022 ha	2 320,00 zł
9.	działka nr 1886/12 o pow. 0,0446 ha i nr 1886/13 o pow. 0,1042 ha	152 800,00 zł
10.	działka nr 2210/3 o pow. 0,0045 ha	2 250,00 zł

d) Gmina Miasto Augustów nabyła grunt o powierzchni 0,0007 ha, na podstawie umowy sprzedaży z przeznaczeniem pod drogę gminną w wysokości **1 453,24 zł.**

1.	działka nr 399/1 o pow. 0,0007 ha	1 453,24 zł
----	-----------------------------------	-------------

e) Wyplacono odszkodowania za grunty o łącznej powierzchni 0,2539 ha, które na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przeszły na własność Gminy Miasto Augustów z przeznaczeniem pod budowę ul. Wilczej w łącznej wysokości **447 499,96 zł.**

1.	działka nr 1939/1 o pow. 0,0107 ha	19 200,00 zł
2.	działka nr 1923/17 o pow. 0,0047 ha	11 000,00 zł
3.	działka nr 1930/1 o pow. 0,0017 ha	5 700,00 zł
4.	działka nr 1923/15 o pow. 0,0015 ha	2 800,00 zł
5.	działka nr 1881/18 o pow. 0,0112 ha	17 100,00 zł
6.	działka nr 1890/10 o pow. 0,0051 ha	7 900,00 zł
7.	działka nr 2313/5 o pow. 0,0080 ha	17 400,00 zł
8.	działka nr 2308/8 o pow. 0,0016 ha	2 400,00 zł
9.	działka nr 2307/25 o pow. 0,0042 ha	6 800,00 zł



10.	działka nr 2303/10 o pow. 0,0038 ha	6 400,00 zł
11.	działka nr 2301/9 o pow. 0,0050 ha	12 600,00 zł
12.	działka nr 2128/1 o pow. 0,0095 ha	14 499,99 zł
13.	działka nr 2122/4 o pow. 0,0050 ha	7 600,00 zł
14.	działka nr 2313/7 o pow. 0,0044 ha	7 500,00 zł
15.	działka nr 2308/10 o pow. 0,0030 ha	4 600,00 zł
16.	działka nr 2308/6 o pow. 0,0010 ha	1 600,00 zł
17.	działka nr 2307/27 o pow. 0,0028 ha	4 500,00 zł
18.	działka nr 2303/12 o pow. 0,0008 ha	1 200,00 zł
19.	działka nr 2303/8 o pow. 0,0029 ha	8 900,00 zł
20.	działka nr 2301/11 o pow. 0,0041 ha	6 900,00 zł
21.	działka nr 2301/15 o pow. 0,0024 ha	4 200,00 zł
22.	działka nr 1940/1 o pow. 0,0190 ha	43 400,00 zł
23.	działka nr 1937/1 o pow. 0,0045 ha	7 199,97 zł
24.	działka nr 1919/1 o pow. 0,0056 ha	8 900,00 zł
25.	działka nr 1938/1 o pow. 0,0063 ha	9 600,00 zł
26.	działka nr 1936/1 o pow. 0,0049 ha	8 100,00 zł
27.	działka nr 1922/1 o pow. 0,0106 ha	16 200,00 zł
28.	działka nr 1924/1 o pow. 0,0051 ha	7 700,00 zł
29.	działka nr 1920/7 o pow. 0,0043 ha	6 800,00 zł
30.	działka nr 1918/1 o pow. 0,0050 ha	8 000,00 zł
31.	działka nr 1882/1 o pow. 0,0044 ha	6 700,00 zł
32.	działka nr 1884/1 o pow. 0,0052 ha	7 900,00 zł
33.	działka nr 1889/1 o pow. 0,0124 ha	18 900,00 zł
34.	działka nr 1933/1 o pow. 0,0016 ha	2 700,00 zł
35.	działka nr 1934/1 o pow. 0,0020 ha	5 200,00 zł
36.	działka nr 1932/1 o pow. 0,0020 ha	3 300,00 zł
37.	działka nr 1921/7 o pow. 0,0054 ha	8 800,00 zł
38.	działka nr 1885/1 o pow. 0,0083 ha	13 600,00 zł
39.	działka nr 2309/1 o pow. 0,0067 ha	11 400,00 zł
40.	działka nr 2305/5 o pow. 0,0017 ha	11 400,00 zł
41.	działka nr 2302/1 o pow. 0,0013 ha	2 200,00 zł
42.	działka nr 2244/4 o pow. 0,0101 ha	15 900,00 zł
43.	działka nr 2132/1 o pow. 0,0007 ha	1 100,00 zł
44.	działka nr 2123/5 o pow. 0,0029 ha	4 700,00 zł
45.	działka nr 2310/1 o pow. 0,0061 ha	10 000,00 zł
46.	działka nr 2305/3 o pow. 0,0023 ha	3 800,00 zł
47.	działka nr 2300/1 o pow. 0,0081 ha	12 800,00 zł
48.	działka nr 2143/1 o pow. 0,0034 ha	5 600,00 zł
49.	działka nr 2124/1 o pow. 0,0051 ha	8 000,00 zł
50.	działka nr 2123/3 o pow. 0,0028 ha	4 600,00 zł
51.	działka nr 2121/1 o pow. 0,0027 ha (odszkodowanie za pozostałą część działki w kwocie 2200 + 100 zł tytułem depozytu sądowego zostało wypłacone w 2019 r.)	2 200,00 zł

f) Wypłacono odszkodowania za grunty o łącznej powierzchni 0,2786 ha, które na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przeszły na własność Gminy Miasto Augustów z przeznaczeniem pod budowę i rozbudowę drogi dojazdowej do obsługi terenów Strefy Aktywności Gospodarczej w Augustowie w łącznej wysokości 440 400,00 zł.

1.	działka nr 723/1 o pow. 0,0027 ha	3 300,00 zł
2.	działka nr 718/1 o pow. 0,0714 ha	126 400,00 zł



3.	działka nr 719/1 o pow. 0,0343 ha	68 200,00 zł
4.	działka nr 720/1 o pow. 0,0231 ha	36 200,00 zł
5.	działka nr 721/1 o pow. 0,0396 ha	50 600,00 zł
6.	działka nr 722/1 o pow. 0,0553 ha	70 000,00 zł
7.	działka nr 724/3 o pow. 0,0107 ha	13 500,00 zł
8.	działka nr 725/3 o pow. 0,0300 ha	37 800,00 zł
9.	działka nr 726/1 o pow. 0,0115 ha	34 400,00 zł

g) Wyplacono odszkodowania za grunty o łącznej powierzchni 0,2079 ha, które na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przeszły na własność Gminy Miasto Augustów z przeznaczeniem pod budowę ul. Wojciech w łącznej wysokości **47 399,99 zł**.

1.	działka nr 4051/1 o pow. 0,0024 ha	2 000,00 zł
2.	działka nr 4054/1 o pow. 0,0059 ha	4 599,99 zł
3.	działka nr 24/17 o pow. 0,1910 ha	31 700,00 zł
4.	działka nr 4059/1 o pow. 0,0069 ha	8 800,00 zł
5.	działka nr 4076/1 o pow. 0,0017 ha	300,00 zł

h) Wyplacono odszkodowania za grunty o łącznej powierzchni 0,0763 ha, które na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przeszły na własność Gminy Miasto Augustów z przeznaczeniem pod budowę ul. Pagórek w łącznej wysokości **105 900,00 zł**.

1.	działka nr 1117/38 o pow. 0,0072 ha	13 300,00 zł
2.	działka nr 1117/8 o pow. 0,0691 ha	92 600,00 zł

i) Wyplacono odszkodowania za grunty o łącznej powierzchni 0,2309 ha, które na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przeszły na własność Gminy Miasto Augustów z przeznaczeniem pod budowę ul. Pensjonatowej w łącznej wysokości **251 499,98 zł**.

1.	działka nr 248/1 o pow. 0,098 ha	16 700,00 zł
2.	działka nr 250/14 o pow. 0,0130 ha	23 100,00 zł
3.	działka nr 251/72 o pow. 0,0128 ha	22 700,00 zł
4.	działka nr 251/74 o pow. 0,0140 ha	24 900,00 zł
5.	działka nr 251/76 o pow. 0,0028 ha	5 100,00 zł
6.	działka nr 251/78 o pow. 0,0110 ha	19 500,00 zł
7.	działka nr 251/80 o pow. 0,0157 ha	27 900,00 zł
8.	działka nr 251/82 o pow. 0,0149 ha	26 500,00 zł
9.	działka nr 31/14 o pow. 0,0018 ha	3 100,00 zł
10.	działka nr 35/41 o pow. 0,0084 ha	14 900,00 zł
11.	działka nr 35/43 o pow. 0,0045 ha	8 000,00 zł
12.	działka nr 35/45 o pow. 0,0046 ha	8 200,00 zł
13.	działka nr 38/1 o pow. 0,0209 ha	36 400,00 zł
14.	działka nr 40/1 o pow. 0,0085 ha	14499,98 zł

j) Dokonano 2 zamian nieruchomości gruntowych. W wyniku zamiany do zasobów Gminy Miasto Augustów pozyskano 3 nieruchomości o łącznej powierzchni 0,3769 ha. Wyplacono różnicę wartości zamienianych nieruchomości + koszty notarialne + opłata za drewno na kwotę **83 126,59 zł**.

1.	Zbyto działkę nr 5021/3, obr. 5 o pow. 1,3000 ha, w zamian nabyto działki nr 44/4 o pow. 0,1927 ha, obr. 5 i nr 46/1, 5 o pow. 0,1535 ha, obr. 5 (wydatki z tego tytułu poniesione przez Gminę Miasto Augustów: 72 605,89 zł – tytułem różnicy wartości nieruchomości zamiennych + 7 149,34 zł – opłata za drewno + 3 371,36 zł – koszty notarialne).	83 126,59 zł
2.	Zbyto działkę nr 4043/2 o pow. 0,0300 ha przy ul. Arnikowej w ramach wypłaty odszkodowania za działkę nr 4076/1 o pow. 0,0307 ha.	

**Wydatki inwestycyjne w 2018 r. wyniosły 1 840 696,76 zł.**

Grupa I (+3.875.305,44 zł):

- w wyniku zakończenia inwestycji „Rozbudowa i przebudowa budynku szkolnego ze zmianą sposobu użytkowania na potrzeby przedszkola przy ul. Mickiewicza 2b w Augustowie” zwiększono wartość środka trwałego o kwotę 3.897.597,23 zł,
- zakup szaletu przy dworcu PKP zg. z aktem notarialnym repertorium A Nr 5067/2017 z dnia 24.10.2018r. w kwocie 15.830,00 zł,
- zakup budynku po dworcu PKP oraz ogrodzenia z siatki stalowej zg. z aktem notarialnym repertorium A Nr 5067/2017 z dnia 24.10.2018r. w kwocie 115.714,28 zł,
- w wyniku przeprowadzenia inwentaryzacji częściowej doraźnej przyjęto na stan kontener sanitarny o wartości 18.800,00 zł,
- w wyniku zakończenia inwestycji „Modernizacja dachu w remizie OSP Lipowiec” zwiększono wartość środka trwałego o kwotę 39.000,84 zł,
- w wyniku postanowienia Sądu Rejonowego w Augustowie Sygn. akt I Ns 88/16 przyjęto na stan udział w lokalu niemieszkalnym – 1.346,00 zł,
- przekazano zestaw kontenerowy dla Centrum Sportu i Rekreacji w kwocie 114.776,95 zł,
- zdjęto ze stanu w wyniku sprzedaży lokale komunalne na kwotę 98.205,96 zł.

Grupa II (+5.627.150,71 zł):

- w wyniku zakończenia inwestycji „Strefa Aktywności Gospodarczej” przyjęto na stan środki trwałe na kwotę 5.616.966,71 zł,
- w wyniku przeprowadzenia inwentaryzacji częściowej doraźnej przyjęto na stan przyłącze wodociągowe i osadnik dwukomorowy o łącznej wartości 10.184,00 zł.

Grupa VI (+47.515,96 zł):

- przyjęto na stan instalacje klimatyzacyjne – 47.515,96 zł.

Grupa VIII (-97.786,29 zł):

- przyjęto na stan: urządzenie wielofunkcyjne – 14.849,99 zł, urządzenie rejestrujące obraz i dźwięk do systemu eSesja – 21.438,90 zł, 3 metrową bombkę świąteczną – 19.618,50 zł,
- zdjęto ze stanu: urządzenie do diagnozy i terapii metodą Warnkego – 22.120,00 zł, Urządzenie do terapii metodą EEG-Biofeedback – 14.998,99 zł, Urządzenie do terapii metodą Tomatisa – 43.500,00 zł, Sala doświadczania świata – 39.999,99 zł, tablice interaktywne – 12.976,50 zł, szafy mobilne do komputerów przenośnych (na 26 laptopów) – 7.626,00 zł, projektory – 12.472,20 zł.

W stosunku do 2017 roku zmiany w stanie wartości niematerialnych i prawnych (+43.050,00 zł) to przyjęcie na stan: system Cesarz w zakresie bilansu skonsolidowanego – 12.300,00 zł, licencja na użytkowanie i aktualizację systemu Plan ZP Plus – 30.750,00 zł.

Wyposażenie (konto 013) – 1.272.977,55 zł (w stosunku do 2017 roku wartość zwiększyła się o 58.898,60 zł).

Długoterminowe aktywa finansowe (konto 030) – 38.538.500,00 zł (w roku 2017 Gmina Miasto Augustów dokonała objęcia udziałów w Przedsiębiorstwie Transportowym Necko Sp. z o.o. o wartości 1.492.000,00 zł).

#### Dochody z majątku:

L.p.	Wyszczególnienie źródeł dochodów	Dział	Wykonanie za 2018r.
1	2	3	4
1	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie, użytkowanie wieczyste nieruchomości § 0470	700	80 998,96



2	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych j.s.t. oraz innych umów o podobnym charakterze § 0750, w tym:		3 472 992,88
	a) gospodarka mieszkaniowa	700	3 192 973,58
	b) oświata i wychowanie	801	123 920,71
	c) kultura fizyczna i sport	926	156 098,59
3	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa wieczystego użytkowania przysługującego osobom fizycznym w prawo własności § 0760	700	65 237,50
4	Wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości §0770	700	3 929 180,85
<b>Razem:</b>			<b>7 548 410,19</b>

**BURMISTRZ**

*Mirostaw Karolczuk*