

**ZARZĄDZENIE NR 271 /2020**  
**BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA**  
**z dnia 18 listopada 2020 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) Burmistrz Miasta Augustowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiących załączniki do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Augustowie, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu oraz Biuletynie Informacji Publicznej.
3. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
  
*Mirosław Karolczuk*

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Miasta Augustowa NR 627/17  
z dnia 3 marca 2017 r.

| Lp | Położenie    | Nr geodezyjny | Powierzchnia | Nr księgi wieczystej | Opis nieruchomości            | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Przeznaczona do                     |                                 |  | Termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Cena nieruchomości       | Termin wnoszenia opłat  | Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste   | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 poz. 1990) |
|----|--------------|---------------|--------------|----------------------|-------------------------------|--|-------------------------------------|---------------------------------|--|---------------------------------------|--|-----------------------------------|--------------------------|---|---|---|
|    |              |               |              |                      |                               |  | zbycia                              | oddania w użytkowanie wieczyste | Oddania w najem, użytkowanie lub dzierżawę |                                       |  |                                   |                          |   |   |   |
| 1  | ul. Zarzecze | 10/4 (część)  | 90 m kw      | Su1A/00013318/2      | Teren wyłożony kostką brukową | Teren zabudowy usługowej – turystyki, sportu, rekreacji i kultury. I stanowisko z przeznaczeniem pod usługi gastronomiczne z możliwością sprzedaży piwa oraz napojów alkoholowych. Możliwość podłączenia do prądu, wody, ścieków.  | Oddanie w dzierżawę na okres 10 lat | oddania w użytkowanie wieczyste | Oddania w najem, użytkowanie lub dzierżawę |                                       | 18 000,00 zł +23%VAT w stosunku rocznym                  |                                   | Ustalony będzie w umowie | Zasady aktualizacji opłat w nieruchomości w użytkowanie wieczyste | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 poz. 1990) |   |
| 2  | ul. Zarzecze | 10/4 (część)  | 71 m kw      | Su1A/00013318/2      | Teren wyłożony kostką brukową | Teren zabudowy usługowej – turystyki, sportu, rekreacji i kultury. I stanowisko z przeznaczeniem pod usługi gastronomiczne z możliwością sprzedaży piwa, oraz napojów alkoholowych. Możliwość podłączenia do prądu, wody, ścieków. | Oddanie w dzierżawę na okres 10 lat |                                 |  |                                       | 18 000,00 zł +23%VAT w stosunku rocznym                  |                                   | Ustalony będzie w umowie |   |   |   |

**BURMISTRZ**

*Miroslaw Karolczuk*

Załącznik Nr 2 do  
Zarządzenia Nr 44/2020  
Burmistrza Miasta Augustowa  
z dnia 18. listopada 2020 r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Miasta Augustowa NR 268/2020**  
**z dnia 16 listopada 2020 r.**

| Lp | Położenie        | Nr geodezyjny  | Powierzchnia | Nr księgi wieczystej | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Przeznaczona do |   | Termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Wysokość opłat z tytułu najmu lub dzierżawy | Cena nieruchomości | Termin wnoszenia opłat   | Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020. poz. 1990) |
|----|------------------|----------------|--------------|----------------------|--------------------|---|-----------------|---|---------------------------------------|--|---|--------------------|--------------------------|---|---|
|    |                  |                |              |                      |                    |   | zbycia          | Oddanie w dzierżawę lub użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie |                                       |  |   |                    |                          |   |   |
| 1  | ul. Sienkiewicza | 3390/1 (część) | 320 m kw     | SU1A/00013316/8      | Niezbudowana       | Teren zabudowy usług administracji (zieleni)              |                 | Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.                                 |                                       |  | 160,00 zł (w stosunku rocznym)              |                    | Ustalony będzie w umowie | Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020. poz. 1990) |

**BURMISTRZ**

*Mirostów Karolczuk*