

Augustów, 21. czerwca 2020 r.

OP.0003.48.2020

**Pan
Miroslaw Zawadzki
Radny
Rady Miejskiej w Augustowie**

W odpowiedzi na złożoną w dniu 16.06.2020 r. interpelację uprzejmie informuję jak niżej.

Ad.1. Kiedy zostały zlecone poprawki do projektu ul. Łopianowej?

Poprawki do projektu pn.: „Budowa ulicy Łopianowej w Augustowie”, dotyczące rozwiązań projektowych, głównie konstrukcji drogi, zostały zgłoszone na przełomie 2018/2019 roku.

Ad.2. Czy proces nanoszenia poprawek został zakończony, jeżeli tak, to kiedy?

Proces nanoszenia zgłoszonych poprawek został zakończony w drugim kwartale 2019 r. Jednocześnie pragnę poinformować, iż koniecznym będzie zaktualizowanie dokumentacji projektowej po przejęciu przez Gminę Miasto Augustów działek przeznaczonych pod drogę oraz odnowienie uzgodnień z gestorami sieci.

Ad.3. Ilu właścicieli gruntów przy projektowaniu ul. Łopianowej zadeklarowało przekazanie gruntów pod projektowaną ulicę, wg stawki symbolicznej i jaki to procent ogółu?

Chęć wykupienia działek zadeklarowali właściciele 27 działek, co stanowi 42 % działek, które nie są własnością Gminy Miasta Augustowa, na których projektowana jest ulic Łopianowa.

Ad.4. Ilu właścicieli gruntów przy projektowaniu ul. Łopianowej wyraziło stanowczy sprzeciw w sprawie przekazania gruntów pod projektowaną ulicę, wg stawki symbolicznej i jaki to procent ogółu?

Właściciele 13 działek nie wyraziło zgody na wykupienie działek za stawkę symboliczną, co stanowi 20 % działek które nie są własnością Gminy Miasta Augustowa, na których projektowana jest ulic Łopianowa.

Ad.5. Ilu właścicieli gruntów, przy projektowanej ul. Łopianowej, nie zajęło żadnego stanowiska i nie dało odpowiedzi?

Właściciele 24 działek nie zajęło stanowiska w przedmiotowej sprawie, jak również nie udzielili pisemnej odpowiedzi – 38 %.

Ad.6. Jaka jest ilość planowanych do wykupu gruntów, dotyczących projektowanej ulicy Łopianowej?

Pod budowę ul. Łopianowej planowany jest wykup gruntów o łącznej powierzchni 7463 m², na którą składają się 64 działki.

Ad.7. Jaka jest obecna średnia cena wykupu gruntów pod budowane ulice w Augustowie?

Średnia arytmetyczna cena wykupu gruntów pod budowane ulice w Augustowie w 2019 r. wyniosła ok. 102,00 zł za 1 m². Na wskazaną kwotę składają się odszkodowania za grunty:

- które na podstawie ostatecznej decyzji zatwierdzającej podział przeszły na własność Gminy Miasto Augustów,
- które na podstawie ostatecznej decyzji zatwierdzającej zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID) przeszły na własność Gminy Miasto Augustów,
- nabyte przez Gminę Miasto Augustów z przeznaczeniem pod drogi publiczne.

Natomiast średnia arytmetyczna cena wykupu gruntów pod budowane na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) wyniosła w 2019 r. ok 150zł/m².

Ad.8. Dlaczego podczas składania wniosków do FDS, ul. Łopianowa (posiadająca projekt) była pomijana?

Wniosek o dofinansowanie ulicy Łopianowej w ramach Funduszu Dróg Samorządowych zostanie złożony w najbliższym naborze. Do poprzednich edycji tego programu nie został złożony wniosek na dofinansowanie budowy przedmiotowej ulicy ponieważ nie został dopełniony warunek dotyczący wykupu gruntów pod drogę od większości właścicieli nieruchomości położonych w pasie tejże ulicy. W związku z czym do programu FDS w poprzednich rozdaniach zostały złożone wnioski na ulice, które na liście określającej kolejność budowy gminnych ulic w Augustowie znajdowały się wyżej niż ulica Łopianowa.

Z poważaniem

BURMISTRZ

Mirosław Karolczuk