



6pFD2JbPI

dn. 20 lutego 2021 r., Augustów

SPOŁECZNOŚĆ LOKALNA

MIESZKAŃCY DZIELNICY ZARZECZE,

MIESZKAŃCY MIASTA AUGUSTOWA

*Komisja
Skarbu Miast
i Petycji
1.03.2021*

Burmistrz Miasta Augustowa,

Rada Miejska w Augustowie

ul. 3 Maja 60,

16-300 Augustów

URZĄD MIEJSKI
W AUGUSTOWIE

22.02.2021

OP+AGP
22.02.2021
BURMISTRZ

Mirosław Karolczuk

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej
Alcja Dobrowolska

PETYCJA

My, mieszkańcy Augustowa, zwracamy się z postulatem utrzymania zieleni parkowej na terenie położonym nad rzeką Nettą w Augustowie pomiędzy hotelem Karmel a Pałacem na Wodzie [działka nr ew. 1/16 obręb 0004 Augustów, pow. łączna 1.8 ha, *patrz Zał. 1*], w przygotowywanym obecnie nowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Augustowa zwanego „Al. Kard. Wyszyńskiego – Strefa „A” – jezioro Necko”, z jednoczesnym przeznaczeniem tego terenu na utworzenie w przyszłości naturalnego, ekologicznego parku.

Uzasadnienie

Działka o nr ew. 1/16 obręb 0004 w Augustowie zgodnie z obecnym planem zagospodarowania przestrzennego stanowi **zielen parkową** i w całości stanowi **własność Gminy Miasto Augustów** (*patrz Zał. 2*). Według ewidencji gruntów działkę tę stanowią dwa grunty leśne: las oraz grunty zadrzewione zakrzewione o powierzchni odpowiednio 1,0143 ha i 0.8062 ha (łącznie ok. 1.8 ha).

Działka nr ew. 1/16 wraz z nabrzeżem rzeki Netty bezspornie stanowi ważną część niezwykle cennych przyrodniczo i krajobrazowo terenów na mapie Augustowa. To jedno z najliczniej i najchętniej uczęszczanych miejsc przez Augustowian oraz przyjezdnych. I choć położone jest w samym sercu miasta, to wciąż pozostaje dla nas ostoją niezakłóconej przyrody, przynosi spokój i harmonię. Bulwary nad Nettą w Augustowie wraz z sąsiadującą działką 1/16 bez względu na porę roku urzekają swym pięknem i utwierdzają nas Mieszkańców w przekonaniu, że to niezwykle bogactwo w sercu miasta należy zachować, pielęgnować a przede wszystkim uchronić od zabudowy i zabetonowania.

Dlatego z wielkim niepokojem i smutkiem obserwujemy plany Urzędu Miasta w Augustowie, który chce ten wyjątkowy dla nas Mieszkańców teren sprzedać pod zabudowę usługowo-hotelową czyli, zwyczajnie zabetonować i przekazać w prywatne ręce (takie bowiem przeznaczenie przedmiotowej działki znajduje się w założeniach nowego planu zagospodarowania przestrzennego pt. „Al. Kard. Wyszyńskiego – Strefa „A” – jezioro Necko”).

Naszym zdaniem, w czasach silnie postępującej urbanizacji otoczenia i redukcji terenów zielonych, zabetonowanie tego miejsca jest niewłaściwym kierunkiem, jest działaniem na szkodę mieszkańców miasta Augustowa. To rozwiązanie pozbawia nas najpiękniejszego fragmentu miasta Augustowa, zaś miasto Augustów pozbawia tożsamości i rozpoznawalności ponieważ teren ten tworzy w dolinie rzeki Netty i jez. Necko zintegrowaną ostoję leśną, unikalną w skali naszego regionu a nawet kraju. **Jest to teren, który widnieje niemal na każdej widokówce miasta Augustowa a zatem stanowi o wyjątkowości miasta Augustowa.**

Chcielibyśmy, aby zostały uwzględnione propozycje mieszkańców miasta Augustowa zgłoszone podczas konsultacji społecznych przeprowadzanych w dniach 25-26.08.2020 r. **ażeby teren ten pozostał nadal w majątku gminy i służył wszystkim Augustowianom.** Naszym zdaniem na tym wyjątkowym terenie należy **utrzymać zieleni parkową** z możliwością utworzenia w przyszłości np. parku. Teren jest duży i mógłby pomieścić wiele elementów infrastruktury naturalnie wkomponowanych w teren. Mogłyby to być między innymi drewniane kładki i plac zabaw dla dzieci, ścieżki edukacyjne, przyrodnicze, a także budki lęgowe dla ptaków, domki dla owadów. Chodzi o to, żeby było to jak najbardziej naturalne miejsce. Takiego miejsca nie mamy w Augustowie.

Uważamy, że zachowanie zieleni parkowej i utworzenie w przyszłości np. parku w tym miejscu to inwestycja w jakość życia Augustowian. Parki to ogromne bogactwo każdego miasta. Stanowią miejsce spotkań mieszkańców, odpoczynku i zabawy dla dzieci. To serce każdego miasta. Wpływają pozytywnie na miejski ekosystem. Krótko mówiąc dzięki nim żyje się lepiej.

Zwracamy się z apelem do Radnych Rady Miasta Augustowa, **aby zauważyli i poparli głos społeczności wyrażony w niniejszej petycji a przede wszystkim podjęli stosowne działania w celu ochrony/zabezpieczenia działki nr ew. 1/16 przed przeznaczeniem jej pod zabudowę usług turystycznych i hotelowych w tworzoną nowym planie przestrzennym. Nasza prośba wynika z dbałości o dobro wspólne i otoczenie przyrodnicze, w którym wszyscy żyjemy.**

Pragniemy zauważyć, że niezwykle trudna sytuacja epidemiologiczna związana z Covid-19 która panuje w chwili obecnej utrudnia, a wręcz uniemożliwia wyjście do zainteresowanych tematem Augustowian i zbieranie poparcia w zwyczajowej formie. Stąd forma petycji.

Petycję wnoszą (adres do korespondencji) :

17 10 2020

Załączniki:

1. *Zał.1 Widok z góry_ działka nr ew. 1/16 obręb 0004 w Augustowie*
2. *Zał.2. Aktualny MPZP (mapka obejmująca działkę nr ew. 1/16 + legenda)*
3. *Zał.3. Bulwary nad Nettą w sąsiedztwie działki nr. 1/16 – aktualne zdjęcia*

Otrzymują do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Augustowie, ul. 3 Maja 29, 16-300 Augustów
2. Towarzystwo Miłośników Ziemi Augustowskiej, ul. Mickiewicza 33, 16-300 Augustów

Zat. 1. Widok z góry_ działka nr ew. 1/16 obręb 0004 w Augustowie

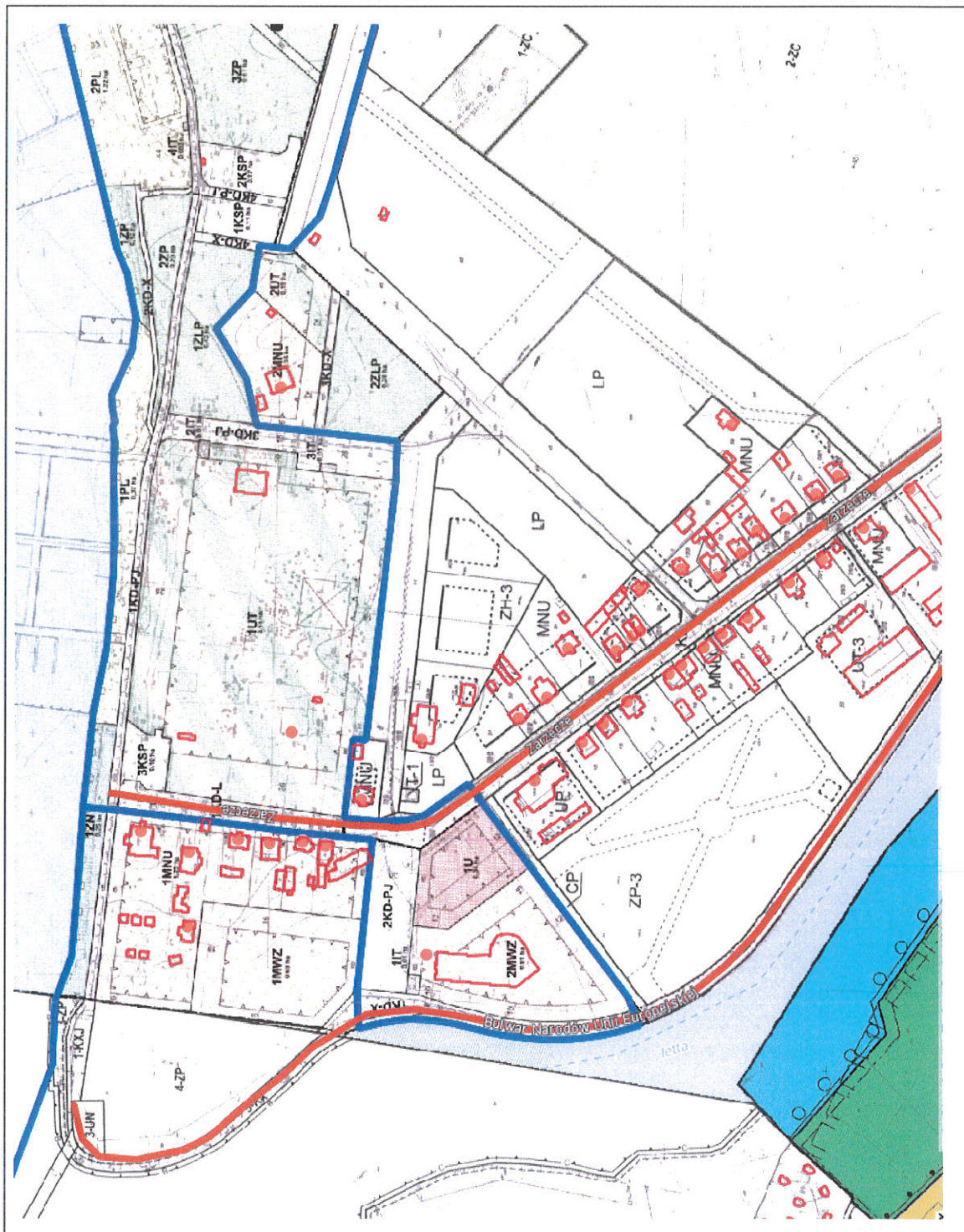


Działka nr ew. 1/16
obręb 0004 w

Augustowie – położona w dolinie rzeki Netty i jez. Necko. Bogaty teren przyrodniczy ze względu na naturalne zalesienie, teren stanowiący siedlisko ptaków, roślinności i gatunków wodno-błotnych. Stanowi zintegrowany przyrodniczo obszar wchodzący w skład całości terenów leśnych i zielonych w sercu miasta Augustowa.

Gmina Miasto Augustów w nowym planie przestrzennym chce ten teren sprzedać w prywatne ręce aby inwestor mógł postawić tu hotel. To dlatego w nowym planie Ratusz w Augustowie zmienia obecną zieleni parkową na usługi turystyczne.

Zal. 2 Aktualny MPZP + legenda



Legenda:

kolor niebieski - aktualna strefa A uzdrowiskowa

- od 1 do 2 MNU – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej lub zabudowy usługowej,
- od 1 do 4 MWZ – zabudowa zamieszkania zbiorowego z zakresu usług turystycznych, zabudowa usługowa z zakresu działalności leczniczej,
- 1 U – teren zabudowy usługowej,
- 1 UT – teren zabudowy usługowej – turystyki, sportu, rekreacji i kultury,
- od 2 do 3 UT – tereny zabudowy usługowej – turystyki, sportu i rekreacji,
- od 1 do 2 PW – przystanie wodne,
- od 1 do 3 PL – plaże,
- od 1 do 6 ZN – tereny zieleni nieurządzonej,
- od 1 do 7 ZP – tereny zieleni parkowej,
- od 1 do 2 ZU – tereny zieleni urządzonej,
- 1 ZL – las,
- od 1 do 5 ZLP – lasy parkowe,
- 1 WS – teren wód powierzchniowych śródlądowych,
- od 1 do 4 IT – tereny infrastruktury technicznej,
- 1 KD-GP → Z – teren drogi publicznej – ulica klasy głównej ruchu przyspieszonego docelowo klasy zbiorczej,
- od 1 do 3 KD-L – tereny dróg publicznych - ulice klasy lokalnej,
- od 1 do 4 KSP – tereny obsługi komunikacyjnej - parkingi,
- od 1 do 5 KD-PJ – tereny publicznych ciągów pieszo – jezdnych,
- od 1 do 9 KD-X – tereny publicznych ciągów pieszo - rowerowych
- UH – zabudowa hotelowa
- UP – usługi publiczne
- U – teren zabudowy usługowej

Załącznik 3. *Bulwary nad Nettą w sąsiedztwie działki nr. 1/16 – aktualne zdjęcia*

