

Projekt

z dnia 9 marca 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W AUGUSTOWIE**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy do 31.12.2038 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 1005, 1079, 1561) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815 oraz z 2022 r. poz. 1846, 2185) Rada Miejska w Augustowie uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie dotychczasowym dzierżawcom kolejnej umowy na czas oznaczony do 31.12.2038 r., której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, dzierżawiona na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, w stosunku do następujących nieruchomości położonych w Augustowie:

- 1) ul. Chłopska, działki oznaczonej nr geodez. 1789/1 o powierzchni 1,00 m²;
- 2) ul. Kamienna i Bazaltowa, działek oznaczonych odpowiednio nr geodez. 1830/5 i 1830/7 o powierzchni 1,00 m²;
- 3) ul. Dworska, działki oznaczonej nr geodez. 1806/12 o powierzchni 1,00 m²;
- 4) ul. Guzia, działki oznaczonej nr geodez. 535/5, 536 o powierzchni 11,80 m²;
- 5) ul. Dworska, działki oznaczonej nr geodez. 1806/12 o powierzchni 2,23 m²;
- 6) ul. Szlachecka, działek oznaczonych nr geodez. 1906/2, 1906/1, 1785 o powierzchni 10,11 m²;
- 7) ul. Miodowa, działek oznaczonych nr geodez. 4051/13, 4051/14 o powierzchni 1,94 m²;
- 8) ul. Chłopska i Guzia, działek oznaczonych nr geodez. 1798/3 i 1798/2 o powierzchni 2,43 m²;
- 9) przy ul. Śluzowej, działki oznaczonej nr geodez. 440 o powierzchni 1,06 m²;
- 10) ul. Ziemiańska, działki oznaczonej nr geodez. 527/4 o powierzchni 17,18 m²;
- 11) ul. Owsiana, działki oznaczonej nr geodez. 1954/3 o powierzchni 1,00 m²;
- 12) ul. Targowa, działek oznaczonych nr geodez. 869/2, 4108/9, 4109/1, 4109/4 o powierzchni 4,84 m²;
- 13) przy ul. Wojska Polskiego, działki oznaczonej nr geodez. 887 o powierzchni 0,18 m²;
- 14) ul. Włociańska i Ziemiańska, działek oznaczonych nr geodez. 1807/3, 1805/4, 1799/6, 1807/7, 1806/7, 1805/5 o powierzchni 4,04 m²;
- 15) ul. Bagienna, działki oznaczonej nr geodez. 4462 o powierzchni 0,86 m²;
- 16) przy ul. Nadrzecznej, działki oznaczonej nr geodez. 2672 o powierzchni 0,59 m²;

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Augustowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Augustowie

Alicja Dobrowolska

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Nieruchomości wydzierżawiane z przeznaczeniem pod:

1) ul. Chłopska, działka oznaczona nr geodez. 1789/1 o powierzchni 1,00 m²- przyłącze kanalizacji deszczowej;

2) ul. Kamienna i Bazaltowa, działek oznaczonych odpowiednio nr geodez. 1830/5 i 1830/7 o powierzchni 1,00 m²- przyłącze wodociągowe oraz przyłącze kanalizacji sanitarnej;

3) ul. Dworska, działki oznaczonej nr geodez. 1806/12 o powierzchni 1,00 m²- przyłącze wodociągowe oraz przyłącze kanalizacji sanitarnej;

4) ul. Guzja, działki oznaczonej nr geodez. 535/5, 536 o powierzchni 11,80 m²- przyłącze wodociągowe;

5) ul. Dworska, działki oznaczonej nr geodez. 1806/12 o powierzchni 2,23 m²- przyłącze wodociągowe oraz przyłącze kanalizacji sanitarnej;

6) ul. Szlachecka, działek oznaczonych nr geodez. 1906/2, 1906/1, 1785 o powierzchni 10,11 m² - przyłącze gazowe średniego ciśnienia;

7) ul. Miodowa, działek oznaczonych nr geodez. 4051/13, 4051/14 o powierzchni 1,94 m²- przyłącze gazowe średniego ciśnienia;

8) ul. Chłopska i Guzja, działek oznaczonych nr geodez. 1798/3 i 1798/2 o powierzchni 2,43 m²- przyłącze gazowe średniego ciśnienia;

9) przy ul. Śluzowej, działki oznaczonej nr geodez. 440 o powierzchni 1,06 m²- przyłącze gazowe średniego ciśnienia;

10) ul. Ziemiańska, działki oznaczonej nr geodez. 527/4 o powierzchni 17,18 m²- przyłącze gazowe średniego ciśnienia;

11) ul. Owsiana, działki oznaczonej nr geodez. 1954/3 o powierzchni 1,00 m²- przyłącze sieci ciepłej;

12) ul. Targowa, działek oznaczonych nr geodez. 869/2, 4108/9, 4109/1, 4109/4 o powierzchni 4,84 m²- linia telekomunikacyjna;

13) przy ul. Wojska Polskiego, działki oznaczonej nr geodez. 887 o powierzchni 0,18 m² - linia telekomunikacyjna;

14) ul. Włociańska i Ziemiańska, działek oznaczonych nr geodez. 1807/3, 1805/4, 1799/6, 1807/7, 1806/7, 1805/5 o powierzchni 4,04 m² - linia telekomunikacyjna;

15) ul. Bagienna, działki oznaczonej nr geodez. 4462 o powierzchni 0,86 m² - linia telekomunikacyjna;

16) przy ul. Nadrzecznej, działki oznaczonej nr geodez. 2672 o powierzchni 0,59 m² - linia telekomunikacyjna;