

Projekt

z dnia 19 kwietnia 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXXIV/.../17
RADY MIEJSKIEJ W AUGUSTOWIE**

z dnia 27 kwietnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama
nieruchomość**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260; z 2017 r. poz. 624) Rada Miejska w Augustowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, dzierżawiona na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, w stosunku do następujących nieruchomości położonych w Augustowie:

- 1) przy ul. Łaziennej, działki oznaczonej numerem geodezyjnym 3091/13 w części o pow. 0,0300 ha,
- 2) przy ul. Straży Leśnej, działki oznaczonej numerem geodezyjnym 690/1 o pow. 0,0187 ha,
- 3) przy ul. Nadrzeczej, działki oznaczonej numerem geodezyjnym 2928 w części o pow. 0,1200 ha,
- 4) przy ul. Jabłoniowej, działki oznaczonej numerem geodezyjnym 1247 o pow. 0,0084 ha,
- 5) przy ul. Błuszczowej, działki oznaczonej numerem geodezyjnym 4560/22 w części o pow. 0,0240 ha,
- 6) przy ul. Mjr H. Sucharskiego, działki oznaczonej numerem geodezyjnym 3732/14 w części o pow. 0,0050 ha,
- 7) przy ul. Błuszczowej, działki oznaczonej numerem geodezyjnym 4560/11 w części o pow. 0,0180 ha,
- 8) przy ul. Malinowej, działki oznaczonej numerem geodezyjnym 1377 w części o pow. 0,0036 ha,
- 9) przy ul. Malinowej, działki oznaczonej numerem geodezyjnym 1368 w części o pow. 0,0048 ha,
- 10) przy ul. Kanałowej, działki oznaczonej numerem geodezyjnym 558/1 o pow. 0,0196 ha,
- 11) przy ul. 3 Maja, działki oznaczonej numerem geodezyjnym 3619/2 w części o pow. 0,0020 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Augustowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Augustowie

Filip Jerzy Chodkiewicz

Uzasadnienie

W stosunku do nieruchomości wymienionych w projekcie uchwały, kończą się trzyletnie okresy dzierżawy. Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Nieruchomości wymienione w § 1 pkt 1-10 są wydzierżawione z przeznaczeniem pod uprawy warzywnicze lub zieleń urządzoną.

Nieruchomość wymieniona w § 1 pkt 11 jest wydzierżawiona z przeznaczeniem pod pawilon handlowy nie związany trwale z gruntem.