

Zarządzenie Nr 837/2017
Burmistrza Miasta Augustowa
z dnia 6 października 2017 r.

w sprawie rozpatrzenia wniosków złożonych do projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Augustowa dla terenów położonych w rejonie części ulic: Elektrycznej, Tytoniowej oraz ulicy Filtrowej, zwanego „Zakłady tytoniowe”


Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, z 2017 r. poz. 1948, poz. 730, poz. 935), w związku z art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) oraz art. 42 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405), zarządzam co następuje:

§ 1

1. Postanawiam o rozpatrzeniu wniosków złożonych do projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Augustowa dla terenów położonych w rejonie części ulic: Elektrycznej, Tytoniowej oraz ulicy Filtrowej, zwanego „Zakłady tytoniowe”, sporządzonego na podstawie Uchwały Nr XXXVI/347/17 Rady Miejskiej w Augustowie z dnia 22 czerwca 2017 r.
2. Wykaz i sposób rozpatrzenia wniosków określa załącznik do Zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza

Mirosław Karolczuk
Z-ca Burmistrza Miasta Augustowa

WYKAZ WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Wykaz dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Augustowa dla terenów położonych w rejonie części ulic: Elektrycznej, Tytoniowej oraz ulicy Filtrowej, zwanego „Zakłady tytoniowe”

L.p.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	01.08.2017 r.	osoby fizyczne	W związku z przystąpieniem do sporządzania planu miejscowego zwanego „Zakłady tytoniowe” wnioskują o odstąpienie od przeznaczenia terenów pod ten rodzaj zagospodarowania. Wnioskują o odstąpienie od przeznaczenia terenów pod rozbudowę zakładów produkcyjnych (tytoniowych) / budowę parkingów i pozostawianie terenu działki nr 323 terenem leśnym.	dz. nr ew. 323, 1152/34	częściowo uwzględniony - część działki nr 323 (obszar pomiędzy ul. Elektryczną i Tytoniową) zostanie przeznaczona pod zieleń parkową z uwzględnieniem komunikacji pieszo-rowerowej i poszerzenia ul. Elektrycznej.	częściowo – w pozostałym zakresie	
2.	08.08.2017 r.	osoby fizyczne	W związku z przystąpieniem do sporządzania planu miejscowego zwanego „Zakłady tytoniowe” wnioskują o odstąpienie od przeznaczenia terenów pod ten rodzaj zagospodarowania. Wnioskują o odstąpienie od przeznaczenia terenów pod rozbudowę zakładów produkcyjnych (tytoniowych) / budowę parkingów i pozostawianie terenu działki nr 323 terenem leśnym.	dz. nr ew. 323, 1152/34	częściowo uwzględniony - część działki nr 323 (obszar pomiędzy ul. Elektryczną i Tytoniową) zostanie przeznaczona pod zieleń parkową z uwzględnieniem komunikacji pieszo-rowerowej i poszerzenia ul. Elektrycznej.	częściowo – w pozostałym zakresie	

3.	11.08.2017 r.	osoba fizyczna	Wnioskuję o przeznaczenie obszaru położonego pomiędzy budynkami mieszkalnymi przy ul. Tytoniowej, a ul. Elektryczną (część. dz. nr 323) w połączeniu z drogą leśną nr 5011/2 pod teren parkowy.	część dz. nr ew. 323	uwzględniony - część działki nr 323 (obszar pomiędzy ul. Elektryczną i Tytoniową) zostanie przeznaczona pod zieleń parkową z uwzględnieniem komunikacji pieszo-rowerowej i poszerzenia ul. Elektrycznej.		
4.	18.08.2017 r.	osoba fizyczna	W związku z przystąpieniem do sporządzania planu miejscowego nie zgadza się na przeznaczenie terenów na rodzaj proponowany w planie zagospodarowania. Wnioskuję o niewprowadzanie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz zachowanie terenu leśnego w sąsiedztwie budynku mieszkalnego położonego przy ul. Tytoniowej 14a.	dz. nr ew. 323, 1152/34	częściowo uwzględniony - część działki nr 323 (obszar pomiędzy ul. Elektryczną i Tytoniową) zostanie przeznaczona pod zieleń parkową z uwzględnieniem komunikacji pieszo-rowerowej i poszerzenia ul. Elektrycznej.	częściowo – w pozostałym zakresie	
5.	21.08.2017 r.	Wspólnoty mieszkańców budynków mieszkalnych przy ul. Tytoniowej 14A oraz Tytoniowej 14B	Zgłaszają sprzeciw wobec zmiany przeznaczenia działki leśnej nr ewidencyjny 323 na działkę o charakterze wielkoprzemysłowym wykorzystywaną w związku z działalnością zakładu produkcyjnego British American Tobacco Polska. Wnioskują o unieszkodliwienie /niewprowadzanie zmian do aktualnego przeznaczenia działki o nr ewid. 323 powodujących wycinkę drzewostanu w znacznych ilościach i tym samym zezwolenie na zwiększenie wszelkiego rodzaju emisji przez ewentualne hale produkcyjne. Zwracają się o odrzucenie koncepcji jakichkolwiek zmian co do ww. nieruchomości.	dz. nr ew. 323	częściowo uwzględniony - część działki nr 323 (obszar pomiędzy ul. Elektryczną i Tytoniową) zostanie przeznaczona pod zieleń parkową z uwzględnieniem komunikacji pieszo-rowerowej i poszerzenia ul. Elektrycznej.	częściowo – w pozostałym zakresie	
6.	22.08.2017 r.	osoba fizyczna	Wnioskuję o przeznaczenie obszaru położonego pomiędzy budynkami mieszkalnymi przy ul. Tytoniowej, a ul. Elektryczną (część. dz. nr 323) w połączeniu z drogą leśną nr 5011/2 pod teren parkowy.	część dz. nr ew. 323	uwzględniony - część działki nr 323 (obszar pomiędzy ul. Elektryczną i Tytoniową) zostanie przeznaczona pod zieleń parkową z uwzględnieniem		

					komunikacji pieszo- rowerowej i poszerzenia ul. Elektrycznej.		
7.	22.08.2017 r.	osoby fizyczne	Wnioskują o przeznaczenie obszaru położonego pomiędzy budynkami mieszkalnymi przy ul. Tytoniowej i ul. Elektrycznej (część. dz. nr 323) w połączeniu z drogą leśną nr 5011/2 pod teren parkowy.	część dz. nr ew. 323	uwzględniony - część działki nr 323 (obszar pomiędzy ul. Elektryczną i Tytoniową) zostanie przeznaczona pod zieleń parkową z uwzględnieniem komunikacji pieszo- rowerowej i poszerzenia ul. Elektrycznej.		
8.	23.08.2017 r.	osoby fizyczne	Wnioskują o przeznaczenie obszaru położonego pomiędzy budynkami mieszkalnymi przy ul. Tytoniowej i ul. Elektrycznej (część. dz. nr 323) w połączeniu z drogą leśną nr 5011/2 pod teren parkowy.	część dz. nr ew. 323	uwzględniony - część działki nr 323 (obszar pomiędzy ul. Elektryczną i Tytoniową) zostanie przeznaczona pod zieleń parkową z uwzględnieniem komunikacji pieszo- rowerowej i poszerzenia ul. Elektrycznej.		
9.	23.08.2017 r.	osoba fizyczna	Wnioskuje o przeznaczenie obszaru położonego pomiędzy budynkami mieszkalnymi przy ul. Tytoniowej i ul. Elektrycznej (część. dz. nr 323) w połączeniu z drogą leśną nr 5011/2 pod teren parkowy.	część dz. nr ew. 323	uwzględniony - część działki nr 323 (obszar pomiędzy ul. Elektryczną i Tytoniową) zostanie przeznaczona pod zieleń parkową z uwzględnieniem komunikacji pieszo- rowerowej i poszerzenia ul. Elektrycznej.		
10.	23.08.2017 r.	Polskie Koleje Państwowe S.A. Al. Jerozolimskie 142A 02-305 Warszawa	Informują, że obszar opracowania graniczy z terenem zamkniętym, stanowiącym działkę ew. nr 862/27 obręb nr 4, zgodnie z decyzją nr 3 Ministra Infrastruktury z dnia 24 marca 2014 roku w sprawie ustalenia terenów, przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych. Na terenie tej działki zlokalizowana jest linia kolejowa nr 40 relacji Sokółka – Suwałki. Dla terenów położonych w sąsiedztwie linii kolejowych występują ograniczenia dotyczące sytuowania budowli, budynków, drzew i krzewów oraz	część dz. nr ew. 1152/34 i 316	uwzględniony		

			wykonywania robót ziemnych wynikające z zapisów ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. 2016 poz. 1727 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 1227 z późn. zm.),				
--	--	--	---	--	--	--	--

Załączniki:

zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie

Z up. Burmistrza
Mirostaw Karolczuk
Z-ca Burmistrza Miasta Augustowa