

UMOWA

zawarta w dniu 2013r. w Augustowie pomiędzy **Gminą Miastem Augustów** reprezentowaną przez:
mgr Kazimierza Kożuchowskiego - Burmistrza Miasta Augustowa
zwaną dalej "**Zamawiającym**"
a "**Wykonawcą**"

.....
.....
mającym swoją siedzibę w reprezentowanym przez:
.....
.....

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego zadania pn.: **"Przebudowa kanalizacji deszczowej na odcinku od ulicy Rosiczkowej do ulicy Arnikowej w Augustowie"**.

2. **Dokumentacja winna obejmować:**

Zakres opracowania obejmuje przebudowę istniejącego kolektora kanalizacji deszczowej na długości około 100,0 mb na działkach geodezyjnych numer 4672, 4676, 4623/1, 4624/1, 4628, 4572.

I etap

1) mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych łącznie z wykazem właścicieli i władających gruntami działek.

2) koncepcja programowo-przestrzenna z projektem zagospodarowania terenu i rozwiązaniami technicznymi.

II etap

1) Badania geologiczne gruntu w zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji projektowej i realizacji robót budowlano - montażowych,

2) Projekt budowlany z planem zagospodarowania terenu - 5 egz.,

3) Projekt techniczny wykonawczy kanalizacji deszczowej z przedmiarem robót wg. KNR - 6 egz. (*warunki techniczne Urzędu Miejskiego w Augustowie do projektowania kanalizacji deszczowej w załączeniu*),

4) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - 2 egz.

5) Szczegółowy kosztorys inwestorski w/g obowiązujących przepisów - 1 egz.,

6) Uzgodnienia z wszystkimi właścicielami działek prywatnych, przez które będzie przebiegał projektowany kanał deszczowy.

7) Uzgodnienia z wszystkimi użytkownikami sieci będących podstawowym uzbrojeniem ulic - Telekomunikacja Polska S.A. w Olsztynie, PGE Dystrybucja Białystok Sp. z o.o. Zakład Sieci Suwałki, Wodociągi i Kanalizacje Miejskie Sp. z o.o., DUON Dystrybucja S.A. /sieć gazowa/ Zespół Uzgadniania Dokumentacji w Augustowie i wszystkie pozostałe inne niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.

Dokumentacja projektowo - kosztorysowa winna być sporządzona dodatkowo w formie elektronicznej - II etap (np. dyskietka, płyta CD, płyta DVD).

Dokumentacja projektowa winna spełniać wymagania określone obowiązującymi przepisami, między innymi:

1/Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami),

2/Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu

budowlanego (Dz. U. z 2012r. poz. 462),

3/Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. 2004r. Nr 202, poz. 2072 z późniejszymi zmianami),

4/ Ustawa z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2011r. Nr 163, poz. 981 z późniejszymi zmianami).

5/ Ustawa z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012r. poz. 145 z późniejszymi zmianami).

§ 2

W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest do:

1.Czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową. W przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego, w trakcie realizacji inwestycji, zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej (równoważne) - kontrolować parametry tych materiałów i urządzeń.

2.Uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót.

3.Sporządzania dodatkowych rysunków, jeżeli dokumentacja projektowa w niedostatecznym stopniu wyjaśnia rozwiązania techniczne.

4.Wprowadzanie rozwiązań zamiennych w uzgodnieniu z Zamawiającym.

5.Udziału w naradach technicznych. Przyjmuje się, że liczba pobyków projektanta na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach przez kierownika budowy.

6.Udziału w odbiorze poszczególnych istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji.

7.Sporządzenia dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji.

8.Wykonania czynności nadzoru autorskiego Wykonawca (Projektant) nie może powierzyć innym osobom, bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 3

1.Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami.

2.Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane związane z wykonaniem prac projektowych, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawienie ich jakości.

§ 4

Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych, jak również w trakcie realizacji inwestycji.

§ 5

1.Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację projektową – kosztorysową w terminie do dnia **20.06.2013r.** wraz z wykazem opracowań i oświadczeniem, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami

i, że została wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu któremu ma służyć. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej stanowią integralną część przedmiotu umowy.

2.Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowanie projektowe łącznie z mapą sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych w siedzibie Zamawiającego w ww. terminie.

3.Odbiór prac projektowych odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

4.Datę podpisania przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w **§ 5 ust 3** traktuje się jako datę wykonania i odbioru dokumentacji projektowej.

5.Z chwilą odbioru przez Zamawiającego dokumentacji projektowej Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do dokumentacji projektowej, o której mowa w **§ 1** do korzystania na następujących polach eksploatacyjnych:

a)wykonawstwa, przebudowy, remontu, wprowadzania zmian w oparciu o przedmiotową dokumentację,

b)zmiany materiałów, technologii użytych do realizacji inwestycji, w oparciu o dokumentację projektową dostarczoną w ramach umowy.

§ 6

1.Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy tj. dokumentację projektowo – kosztorysową wraz z uzgodnieniami i z pełnieniem nadzoru autorskiego wynosi ogółem:

a)cena ryczałtowa netto złotych:
słownie złotych:

.....
.....
.....

plus obowiązujący podatek **VAT**, w tym:

b)dokumentacja projektowo – kosztorysową wraz z uzgodnieniami, cena ryczałtowa netto złotych:
słownie złotych:

.....
.....

plus obowiązujący podatek **VAT**,

c)nadzór autorski, cena ryczałtowa netto złotych:
słownie złotych:

.....
plus obowiązujący podatek **VAT**.

2.Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zawiera wszystkie koszty związane z jego realizacją m.in. prace geodezyjne, opłaty, koszty uzgodnień, koszty nadzoru autorskiego i jest ceną ryczałtową i nie ulegnie zmianie.

§ 7

1.Na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego i pisemnego oświadczenia Wykonawcy, że dokumentacja projektowo – kosztorysowa jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że została wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane i odebrane prace projektowe.

2.Wykonawca może wystawić jedną fakturę częściową w wysokości **85%** wartości dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami po wykonaniu i odebraniu przez Zamawiającego tej części umowy.

Pozostała kwota **15%** tej części umowy zostanie zrealizowana po otrzymaniu przez Zamawiającego pozwolenia na budowę i zatwierdzeniu dokumentacji projektowej przez organ wydający pozwolenie na budowę.

3. Wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego nastąpi po zakończeniu realizacji zadania inwestycyjnego.

4. Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą są faktury płatne przelewem w terminie 21 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego na konto Wykonawcy:

.....
(fakturę należy wystawiać na Gminę Miasto Augustów, NIP 846-15-29-116 z zapisem - płatne z konta Urzędu Miejskiego w Augustowie).

§ 8

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych za zwłokę w wysokości **0,2%** wartości wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w **§ 6 ust. 1b** za każdy dzień zwłoki.

2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **20%** wartości wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w **§ 6 ust. 1a**.

3. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usuwaniu wad przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **0,5%** wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w **§ 6 ust. 1b** za każdy dzień zwłoki.

4. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.

5. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 9

1. Wykonawca udziela dwuletniej gwarancji na wykonaną dokumentację projektowo - kosztorysową.

2. Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dokumentacji projektowo - kosztorysowej. Termin rękojmi skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji wykonanej w ramach niniejszej umowy.

§ 10

Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie obowiązków wynikających z niniejszej umowy wyznacza się: *Adama Wysockiego*.

§ 11

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 13

Wszelkie roszczenia powstałe przy realizacji przedmiotu umowy wynikające z ustawy z dn. 04.02.1994 r o prawie autorskim i prawach pokrewnych (*Dz. U. Nr 90, poz. 631 z 2006 r. z późniejszymi zmianami*), obciążają Wykonawcę.

§ 14

Wykonawca wyraża zgodę na przechowywanie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego. Otrzymane informacje nie zostaną udostępniane innym firmom bądź osobom trzecim. Jednocześnie Wykonawca ma prawo wglądu i poprawienia swoich danych osobowych.

§ 15

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egz. dla Zamawiającego, a 1 egz. dla Wykonawcy.

Wykonawca :

Zamawiający: