Załącznik nr 1 do SIWZ

Opis przedmiotu zamówienia (OPZ):

Nazwa zadania: **„Budowa ośrodka sportów wodnych – bazy kajakarzy oraz zagospodarowanie terenu Gimnazjum Nr 1 i Błoni nad rzeką Nettą w Augustowie”**

Przedmiot zamówienia podstawowego: „Budowa ośrodka sportów wodnych – bazy kajakarzy oraz zagospodarowanie terenu Gimnazjum Nr 1 i Błoni nad rzeką Nettą w Augustowie”

Przedmiotem zamówienia jest rozbiórka istniejących budynków wykorzystywanych na potrzeby klubu kajakowego oraz budowa budynku bazy kajakarzy zgodnie z decyzją Starosty Augustowskiego o pozwoleniu na budowę nr 40/17 z 13.02.2017r. oraz decyzją Wojewody Podlaskiego o pozwoleniu na budowę nr 86/2017 z dnia 02.08.2017r.

Opis przedmiotu zamówienia:

I. Budynek bazy kajakarzy

W ramach zadania inwestycyjnego planowana jest budowa Ośrodka Sportów Wodnych – Bazy Kajakarzy w Augustowie, która będzie obiektem sportowym o szczególnym znaczeniu dla sportu.

Teren inwestycji położony jest przy ul. Rybackiej w Augustowie przy nabrzeżu rzeki Netty. Część działki, na której planowana jest inwestycja, jest zagospodarowana – znajdują się na niej jednokondygnacyjne budynki wykorzystywane na działalność klubu kajakowego. Oprócz nich znajdują się tam także kontenery socjalne i sanitarne dla klubu. Budynki są w złym stanie technicznym i należy je rozebrać.

Projektowany budynek bazy kajakarzy posiada jedną kondygnację nadziemną i założony jest na planie zbliżonym do trójkąta. Dach budynku płaski – stropodach zielony, ekstensywny o tradycyjnym układzie warstw. Zróżnicowana wysokość budynku jest odzwierciedleniem mieszczonej w niej funkcji. Jest wyższy w części magazynowo – warsztatowej, a niższy w pozostałej części.

Budynek funkcjonalnie można podzielić na trzy części:

- Pomieszczenia klubowe,
- Magazyn (nieogrzewany),
- Część techniczno – gospodarcza.

➢ Budynek główny składa się z następujących pomieszczeń:

- sekretariat wraz z pokojem administracji budynku,
- salon klubowy / pokój spotkań wraz z kuchnią / aneksem kuchennym oraz z jadalnią na ok. 10 osób,
- siłownia sportowa,
- 4 oddzielne szatnie z toaletami i natryskami,
- pokój trenerów wraz z szatnią i toaletą,
- zespół toalet, w tym również dla osób niepełnosprawnych,
- inne niezbędne pomieszczenia, w tym do prowadzenia szkoleń kajakarzy,
- niezależnie funkcjonujący zespół toalet ogólnodostępnych – w tym również dla osób niepełnosprawnych – z wejściem od strony zewnętrznej budynku;

➢ Część magazynowo – warsztatowa budynku:

- magazyny na ok. 100 kajaków,
- magazyny na osprzęt i pokrowce oraz sprzęt ratunkowy i asekuracyjny,
- przestrzeń garażowo – warsztatowa;

➢ Część techniczno – gospodarcza budynku:

Pomieszczenie na węzeł cieplny,
Pomieszczenie przyłącza energetycznego i rozdzielni zasilania budynku,
- pomieszczenie przyłączy wody i wodomierzy,
- pomieszczenie gospodarcze,
- pomieszczenie na odpady.

Dane ogólne budynku:

Grupa wysokościowa – budynek niski	N
Ilość kondygnacji nadziemnych	1
Ilość kondygnacji podziemnych	0
Wysokość budynku od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem	5,60m
Szerokość budynku	22,95m
Długość budynku	54,1m
Kubatura	2400,0m3.

Elementy konstrukcji budynku:

- Warunki gruntowe:

W podłożu występują warunki gruntowe złożone. Obiekt budowlany należy zaliczyć do II kat. Geotechnicznej.

- Technologia wykonywania robót konstrukcyjnych:

Konstrukcja żelbetowa o układzie płytowo- żebrowym, podłużnym, opartym na słupach i ścianach żelbetowych (część magazynowa) oraz konstrukcja żelbetowa o układzie płytowym podłużnym, opartym na murowanych i wylewanych ścianach nośnych (pomieszczenia klubowe).
Konstrukcja żelbetowa z betonu C20/26 (nadziemie) i C25/37 (fundamenty).

Elementy wykończeniowe:
Zewnętrzne:

a) Ściany zewnętrzne
- Ściany zewnętrzne ocieplone (docieplone wełną mineralną gr. 20cm) iściany zewnętrzne nieocieplone z okładzinami z drewna naturalnego (modrzew syberyjski) na podkonstrukcji aluminiowej. Okładziny zabezpieczone preparatami, które zabezpieczają przed ogniem ale również przed insektami, pleśniami, grzybami, sinizną, porostami i mchami oraz umożliwiające jego olejowanie.
- Ściany w osiach 1 i 8 oraz fragment ściany w osia, wykończone płytami włóknocementowymi koloru grafitowego na podkonstrukcji aluminiowej
- Cokoły wykończone tynkiem mozaikowym naturalnym koloru grafitowego (monokolor)

b) Obróbki blacharskie, rynny:
- z powlekanych blach aluminiowych lub z blachy cynkowej, koloru grafitowego
- na parapetach zewnętrznych blacha aluminiowa malowana proszkowo, koloru grafitowego

c) Stropodachy
- stropodach w technologii stropodachu tradycyjnego. Hydroizolacja z membrany EPDM. Wykończenie jako stropodach zielony ekstensywny o tradycyjnym układzie warstw.

Wewnętrze:

a) Posadzki:

Przystosowane do charakteru poszczególnych pomieszczeń: posadzka przemysłowa betonowa, impregnowana, szlifowana i polerowana lub posadzka przemysłowa żywiczna.

b) Tynki:
- ściany i stopy żelbetowe w części magazynowej (nieogrzewanej) pozostawić jako nieotynkowane
- w pozostałych pomieszczeniach na ścianach tynki cementowo – wapienne

c) Wykończenie wewnętrzne ścian
- w pomieszczeniach „mokrych" powierzchnia zmywalna (glazura do wys. 2m)
- pozostałe pomieszczenia malowane farbą akrylową zmywalną

Stolarka i ślusarka:

a) Drzwi wewnętrzne:
- drzwi oddzielające pomieszczenia ogrzewane od nieogrzewanych – aluminiowe. Jednoskrzydłowe
- w dolnej części wszystkich drzwi do łazienek i WC kratki nawiewne

b) Drzwi zewnętrzne:
- aluminiowe, dwuskrzydłowe, przeszklone

c) Okna i fasady:
- aluminiowe gwarantujące ochronę cieplną i akustyczną obiektu oraz odprowadzenie wody, w wmontowanymi nawiewnikami higrosterowanymi dla zapewnienia wymiany powietrza

d) Bramy garażowe
- stalowe segmentowe

e) Świetliki dachowe

Izolacje:
- Przeciw wilgociowe i przeciwwodne poziome i pionowe
- Termiczne
- Akustyczne

W granicach terenu inwestycji znajduje się przyłącze wody, kanalizacji sanitarnej i energetyczne (napowietrzne). Przyłącza należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową (opracowania branżowe) zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez gestorów sieci.

Budynek bazy kajakarzy posiada dostęp do drogi publicznej (ul. Młyńskiej) poprzez – ul. Łabędzią (działka nr ew. 3410) oraz istniejący ciąg pieszo – jezdny na działkach nr ew. 884/2, 883, 3403/1 i 3404/4.
W ramach zadania należy również wykonać dojazdy i parkingi -9 miejsc postojowych, w tym jedno dla osoby niepełnosprawnej oraz chodniki z kostki betonowej oraz drewniane tarasy.

II. Hangar na łodzie motorowe wraz z pomostem

Teren inwestycji położony jest na rzece Nettcie przy istniejącym nabrzeżu umocnionym.
Warunki geotechniczne:
W podłożu występują warunki gruntowe złożone. Obiekt budowlany należy zaliczyć do II kat. Geologicznej. Obiekt posadowiony na dnie rzecznym.
Szczegóły wg opracowania: Dokumentacja geologiczna – inżynierska określająca warunki geologiczno – inżynierskie na potrzeby budowy bazy kajakarzy wraz z hangarem na łodzie motorowe i pomostem w Augustowie.

W ramach zadania należy wykonać hangar na trzy łodzie, parterowy z dachem płaskim, na planie prostokąta. Z jednej strony hangaru znajduje się mini trybuna, przez którą można wejść na dach hangaru.
Hangar stanowić będzie niezbędną infrastrukturę na potrzeby budynku Ośrodka Sportów Wodnych – bazy kajakarzy. Pomost nawodny będzie służył do wodowania i cumowania sprzętu sportowego.
Wewnątrz hangaru planuje się przechowywanie łodzi motorowych lub wiosłowych. W hangarze przewidziano miejsce na trzy łodzie motorowe (dwa stanowiska 2,0x4,90m i jedno 2,5x6,0m). Każde ze stanowisk posiadać będzie osobną bramę otwieraną elektrycznie.
Ze względów użytkowych budynek hangaru nie wymaga doprowadzenia wody i odprowadzenia ścieków oraz zaopatrzenia w energię cieplną.
Na potrzeby zasilania hangaru w energię elektryczną (oświetlenie, zasilanie bram) należy wykonać podłączenie obiektu za pomocą wewnętrznej linii zasilającej do położonego obok budynku bazy kajakarzy, dla którego zostanie wykonane przyłącze energetyczne.

Wielkości charakterystyczne:
Pow. Terenu w granicach inwestycji (pow. Części działki 2903/1)
360,0m2
Powierzchnia projektowanej zabudowy
85,0m2
Powierzchnia pomostu
90,0m2
Pozostała powierzchnia biologicznie czynna
185,0m2

Grupa wysokościowa	N
Ilość kondygnacji nadziemnych	1
Ilość kondygnacji podziemnych	0

Wysokość budynku od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem
2,65m

Szerokość budynku	6,40m
Długość budynku	13,30m
Kubatura	170,0m3.

Elementy konstrukcji:
- konstrukcja hangaru stalowa, szkieletowa, wstępnie prefabrykowana,
- konstrukcja pomostu stalowa,
- posadowienie na palach wbijanych w dno rzeki.

Elementy wykończeniowe:

- ściany szkieletowe nieocieplone wykończone deskami (modrzew syberyjski)
- nawierzchnia pomostu i dachu z bali drewnianych (modrzew syberyjski)
- balustrady na części hangaru ukształtowanego w formie trybuny oraz na jego dachu ze stali nierdzewnej wypełnione siatką stalową
- należy wyposażyć pomost w urządzenia ratownicze oraz regulamin użytkowania obiektu
- drzwi wejściowe aluminiowe, pełne
- bramy stalowe roletowe otwierane automatyczne.

2/Obsługa geodezyjna:
-wytyczenie obiektu i urządzeń do wbudowania,
-inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza - 1kpl, kopie map zasadniczych formatu A-1 - 2kpl zatwierdzone w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Augustowskiego,
3/ Zagospodarowanie terenu budowy wraz z tymczasowymi obiektami budowlanymi wykonawcy niezbędnymi do prowadzenia robót budowlano-montażowych,
5/Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
6/Plan zapewnienia jakości,
7/Harmonogram rzeczowo-finansowy, harmonogram płatności zawierające terminy wykonania poszczególnych rodzajów robót budowlanych, ich wartości finansowe i terminy płatności,
8/Prace zabezpieczające teren budowy z istniejącą infrastrukturą zewnętrzną, przed ujemnymi skutkami prowadzonych robót podstawowych zgodnie z przedstawionym zakresem rzeczowym wg. przedmiaru robót. Prace koordynacyjne z administratorami istniejących i projektowanych urządzeń własnych, obcych: drogi, place, urządzenia energetyczne, telekomunikacyjne, sanitarno – wodociągowe, i właścicielami nieruchomości (*PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok Rejon Energetyczny Suwałki, Telekomunikacja Polska S.A. Obszar Pionu Sieci w Suwałkach, Wodociągi, Kanalizacje Miejskie Sp. z o.o. w Augustowie, Powiatowy Zarząd Dróg w Augustowie, Urząd Miejski w Augustowie)*. Szczegółowy zakres rzeczowy poszczególnych robót budowlano - montażowych wymienionych w pkt 1 i 2 określają: dokumentacja techniczna z przedmiarami robót, SIWZ, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót.
9/Kompletna dokumentacja powykonawcza – 2egz. (niezbędna do opracowania i prowadzenia Książki Obiektu), zawierająca między innymi:
-protokoły z badań, prób i odbiorów technicznych,
-wymagane świadectwa dopuszczenia, gwarancje na urządzenia, wyposażenie, materiały,
-inne wymagane przepisami dokumenty (deklaracje zgodności, atesty, świadectwa),
-Dokumentację Techniczną Rozruchową obiektu,
-dokumenty niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie (między innymi protokoły, protokoły Państwowej Straży Pożarnej, Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej).

Załącznik nr 2 do SIWZ

Umowa Nr …… /2017- Projekt
na roboty budowlane

zawarta dnia ..... 2017 r., w Augustowie pomiędzy:
Gminą Miastem Augustów
ul. 3 Maja 60, 16-300 Augustów
NIP 846-15-29-116
REGON 790670817

zwaną w dalszej części umowy **„Zamawiającym”**,
reprezentowaną przez:
Burmistrza Miasta Augustowa- Wojciecha Walulika
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – **Pana Sławomira Sieczkowskiego**
a
**gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:*
spółką pod firmą „...” z siedzibą w ... *(wpisać **tylko** nazwę miasta/miejscowości)*, ul. ……., …….. *(wpisać adres)*, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ... – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik nr 6 do umowy, NIP ……..., REGON ……..., zwaną dalej **„Wykonawcą”**, reprezentowaną przez .....[1]/reprezentowaną przez … działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik nr 6a do umowy[2],

**gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą*:
Panią/Panem ..., legitymującą/-ym się dowodem osobistym seria i numer …, PESEL …, zamieszkałą/-ym pod adresem …, prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „…” z siedzibą w … *(wpisać **tylko** nazwę miasta/miejscowości)*, ul. …….. *(wpisać adres)*, – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, stanowiącym załącznik nr 6 do umowy, NIP ……., REGON ……., zwaną/-ym dalej **„Wykonawcą”,** reprezentowaną/-ym przez … działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik nr 6a do umowy[3],
wspólnie zwanymi dalej **„Stronami”**,
o następującej treści:

Oświadczenia Stron

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, ze zm.).

1 Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba/-y pełniąca/-e funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki.
2 Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki.
3 Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby.

2. Wykonawca oświadcza, że spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy, o której mowa w ust. 1, oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12) – 23) ustawy.

§ 1
Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie inwestycyjne pn.:
„Budowa ośrodka sportów wodnych – bazy kajakarzy oraz zagospodarowanie terenu Gimnazjum Nr 1 i Błoni nad rzeką Nettą w Augustowie"

2. Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania robót budowlanych określa:
1) specyfikacja istotnych warunków zamówienia, stanowiąca załącznik nr 1 do umowy,
2) dokumentacja projektowa, stanowiąca załącznik nr 2 do umowy,
3) złożona oferta Wykonawcy, stanowiąca załącznik nr 3 do umowy,
4) oświadczenie podwykonawcy, stanowiące załącznik nr 4 do umowy,
5) oświadczenie dalszego podwykonawcy stanowiący załącznik nr 5 do umowy.

3. W przypadku rozbieżności pomiędzy projektem budowlanym, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i przedmiarami robót, wiążące są zapisy wg następującej hierarchii dokumentów:
1) projekt budowlany,
2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
3) przedmiar robót.

Przedmiary robót załączone do SIWZ mają charakter pomocniczy. Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z dokumentacją projektową. Z uwagi na to, że umowa na roboty jest umową ryczałtową w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót w jakiejkolwiek pozycji przedmiarowej nie będzie mogło być uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia. Ewentualny brak w przedmiarze robót lub we wzorze tabeli elementów rozliczeniowych robót koniecznych do wykonania **wynikających z dokumentacji projektowej** nie zwalnia wykonawcy od obowiązku ich wykonania na podstawie projektu w cenie umownej.

4. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i szczegółowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót (SSTWiOR). W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową lub SSTWiOR i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy budowli będą rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy. Wykonawca o wykryciu błędów w dokumentacji projektowej winien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, który w porozumieniu z projektantem podejmie decyzję o wprowadzeniu odpowiednich zmian i poprawek.

5. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, SSTWiOR oraz obowiązującymi przepisami prawa, sztuką budowlaną, wiedzą techniczną, zawartą z Zamawiającym umową, uzgodnieniami z Zamawiającym dokonanymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem umowy w oparciu o dokumentację projektową, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, zapoznał się z warunkami prowadzenia robót oraz nie zgłasza zastrzeżeń dotyczących przedmiotu umowy i warunków realizacji umowy. W trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest udostępnić część placu budowy innemu podmiotowi, realizującemu dodatkowe roboty budowlane równolegle z zamówieniem objętym niniejszą umową – jeżeli zajdzie taka potrzeba.

§ 2

Terminy realizacji

1. Termin wykonania zamówienia:
   a) rozpoczęcie- od daty podpisania umowy
   b)Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie w terminie **do dnia 30.11.2018 r. <u>z zastrzeżeniem ust. 3.</u>**
2. Termin realizacji Przedmiotu Zamówienia wskazany w umowie może ulec zmianie jedynie z przyczyn stanowiących podstawę do zmiany umowy zgodnie z jej postanowieniami.
3. Dniem zakończenia robót jest wpis kierownika budowy do dziennika budowy, informujący o gotowości do odbioru, potwierdzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzeniem, że wszystkie roboty zgodnie z umową zostały wykonane – pod warunkiem dokonania odbioru przez zamawiającego, o którym mowa w ust. 6.
4. Na dzień odbioru końcowego przedmiotu umowy musi być wykonana budowlana dokumentacja powykonawcza (*w 2-ch egzemplarzach, w formie papierowej i elektronicznej na CD/DVD*), zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m.in. oryginalne atesty i świadectwa dopuszczające do stosowania użytych przy realizacji materiałów budowlanych.
5. Na dzień odbioru końcowego muszą być dokonane wszystkie odbiory techniczne wraz z wymaganymi próbami i badaniami oraz z protokołami przyjęcia do eksploatacji.
6. Zamawiający w terminach wskazanych w § 6 umowy przystąpi do czynności odbioru. W trakcie czynności odbioru Zamawiający sprawdzi jakość i kompletność wykonanych robót. Stwierdzone braki lub usterki Wykonawca uzupełni i poprawi niezwłocznie w trakcie czynności odbioru.
7. Z czynności odbioru, po uzupełnieniu przez Wykonawcę wszystkich braków, dostarczeniu kompletnej dokumentacji powykonawczej, Zamawiający spisze protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
8. Jeżeli przedmiot zamówienia obejmuje wady uniemożliwiające korzystanie z niego zgodnie z przeznaczenie zamawiający nie dokona odbioru robót i wyznaczy termin na ich usunięcie. Za termin zakończenia robót uznana zostanie data zgłoszenia przedmiotu zamówienia do odbioru po usunięciu wad wpisem kierownika budowy do dziennika budowy - pod warunkiem dokonania odbioru przez zamawiającego, o którym mowa w ust. 6 (który stosuje się odpowiednio).

§ 3

Wynagrodzenie

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:

…….
zł netto plus należny podatek VAT w wysokości …….. zł.
Łącznie wynagrodzenie brutto wynosi ……..
…….zł
(słownie: ……),

w tym:

1. **Budynek Ośrodka Sportów Wodnych Bazy Kajakarzy:**

Wartość netto:
Kwota (cyfrowo):……..
Kwota (słownie):……..

Podatek VAT:
Stawka: ……..
Kwota (cyfrowo): ……..
Kwota (słownie): …….

Cena brutto zł:
Kwota (cyfrowo): …….
Kwota (słownie): …….

2. **Hangar na łodzie motorowe wraz z pomostem:**

Wartość netto:
Kwota (cyfrowo):……..
Kwota (słownie):……..

Podatek VAT:
Stawka: ……..
Kwota (cyfrowo): ……..
Kwota (słownie): …….

Cena brutto zł:
Kwota (cyfrowo): …….

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest **wynagrodzeniem ryczałtowym, które nie podlega zmianie w czasie trwania umowy i obejmuje wszelkie** koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca zobowiązany jest do wykonania z należytą starannością wszelkich robót budowlanych i czynności niezbędnych do kompletnego wykonania przedmiotu umowy, w tym do poniesienia ryzyka z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływań innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

3. Podstawą do określenia ceny, o której mowa w ust. 1, jest dokumentacja projektowa oraz ilości robót wynikające z tej dokumentacji. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy.

4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w ust. 1.

5. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej, która zostanie opłacona po dokonaniu odbioru końcowego robót. Suma faktur częściowych nie może przekroczyć 90% wartości ceny ofertowej brutto.

6. Należność będzie płatna w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z niezbędnymi dokumentami rozliczeniowymi sprawdzonymi i zatwierdzonymi przez Zamawiającego, przelewem na rachunek Wykonawcy prowadzony w banku ……. o numerze……..

7. Obowiązkiem Wykonawcy jest dołączenie do faktury przedkładanej Zamawiającemu oświadczeń podwykonawcy i odpowiednio dalszych podwykonawców (wraz z kopiami wszystkich dokumentów wymienionych w oświadczeniu) potwierdzonych przez Wykonawcę o stanie rozliczeń Wykonawcy z Podwykonawcą (i odpowiednio Wykonawcy, podwykonawcy z dalszymi podwykonawcami.

8. Zamawiający ma prawo potrącić swoje wierzytelności z wierzytelnościami Wykonawcy, choćby jedna z nich lub więcej nie były wymagalne i zaskarżalne.

9. Wykonawca nie może dokonać potrącenia swoich wierzytelności bez wcześniejszego ich uznania przez Zamawiającego.

10. Zamawiający zastrzega, iż Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 4
Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

1) przekazanie dokumentacji budowlanej, kopii zgłoszenia lub pozwolenia na roboty budowlane oraz dziennika budowy,
2) protokolarne przekazanie Wykonawcy placu budowy na czas realizacji przedmiotu zamówienia w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy,
3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego do dnia odbioru robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia,
   inspektorami/-rem nadzoru będą/-dzie:……..
4) uczestniczenie w naradach zwoływanych przez Wykonawcę,
5) dokonanie odbioru przedmiotu umowy i terminowa zapłata umówionego wynagrodzenia.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

1) wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, dokumentacją projektową, ofertą Wykonawcy, zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną, STWiORB, dokumentacją

postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, nienaruszającymi umowy poleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, obowiązującymi przepisami prawa i warunkami bezpieczeństwa,

2) dostarczenie oświadczenia kierownika budowy stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, planu przyjęcie obowiązku kierowania budową oraz dostarczenie informacji zawierających dane zamieszczane w ogłoszeniu, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 Prawa budowlanego w terminie 5 dni od daty podpisania umowy,

3) dostarczenie zamawiającemu: projektu tymczasowej organizacji ruchu na okres realizacji robót budowlano – montażowych łącznie z niezbędnymi uzgodnieniami i zatwierdzeniami przez organ zarządzający ruchem na drogach powiatowych i drogach gminnych, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, planu zapewnienia jakości,

4) przedstawienie Zamawiającemu, w terminie 5 dni od dnia zawarcia umowy do zatwierdzenia, harmonogramu rzeczowo-finansowego. Harmonogram musi uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego. Zamawiający dokona zatwierdzenia lub wniesie uwagi do harmonogramu w terminie 3 dni roboczych od dnia przedłożenia harmonogramu przez Wykonawcę biorąc pod uwagę między innymi umowę o dofinansowanie projektu. Wykonawca jest związany zastrzeżeniami i wskazaniami Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania zastrzeżeń, do dostosowania harmonogramu rzeczowo – finansowego do wskazań Zamawiającego.

5) Wykonanie prace zabezpieczające teren budowy z istniejącą infrastrukturą zewnętrzną, przed ujemnymi skutkami prowadzonych robót podstawowych zgodnie z przedstawionym zakresem rzeczowym wg. przedmiaru robót. Prace koordynacyjne z administratorami istniejących i projektowanych urządzeń własnych, obcych: drogi, place, urządzenia energetyczne, telekomunikacyjne, sanitarno – wodociągowe, i właścicielami nieruchomości (PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok Rejon Energetyczny Suwałki, Telekomunikacja Polska S.A. Obszar Pionu Sieci w Suwałkach, Wodociągi, Kanalizacje Miejskie Sp. z o.o. w Augustowie, Urząd Miejski w Augustowie). Szczegółowy zakres rzeczowy poszczególnych robót budowlano - montażowych wymienionych w pkt 1 i 2 określają: dokumentacja techniczna z przedmiarami robót, SIWZ, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót.

6) dostarczenie własnym transportem oraz zabezpieczenie, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3, materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,

7) ochrona mienia zaplecza i placu budowy od dnia przekazania na własny koszt,

8) użytkowanie przekazanego przez Zamawiającego placu budowy i prowadzonych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności wygrodzenie i oznakowanie znakami informacyjnymi strefy prowadzonych robót budowlanych z podaniem rodzaju zagrożenia, oraz dbanie o stan

techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania,

9) nadzór i przestrzeganie przepisów bhp oraz przepisów przeciwpożarowych,

10) niezwłoczne powiadamianie Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających i wszelkich okolicznościach ujawnionych w toku robót,

11) bieżące informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania przedmiotu zamówienia w sposób odmienny od umówionego w terminie 2 dni od daty stwierdzenia takiej konieczności,

12) pokrycie kosztów związanych z urządzeniem i organizacją zaplecza dla potrzeb budowy,

13) naprawa uszkodzeń sieci uzbrojenia podziemnego i nadziemnego oraz budowli znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie placu budowy, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca,

14) uczestniczenie we wszystkich naradach zwoływanych przez Zamawiającego, dotyczących realizacji przedmiotu umowy,

15) prowadzenie systematycznych prac porządkowych w czasie realizacji robót,

16) doprowadzenie przez Wykonawcę, po zakończeniu robót budowlanych, elementów nieobjętych zakresem przedmiotu zamówienia do stanu sprzed rozpoczęcia robót budowlanych,

17) składowanie zdemontowanych urządzeń i materiałów w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,

18) zabezpieczenie zdemontowanych materiałów i urządzeń w sposób niezagrażający życiu i zdrowiu pracowników i osób trzecich,

19) zgłoszenie wykonania robót do odbioru,

20) dostarczenie świadectw, aprobat technicznych, certyfikatów i atestów na materiały i urządzenia wbudowane przez Wykonawcę w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy,

21) w przypadku wątpliwej jakości materiałów użytych do wbudowania Zamawiający ma prawo wykonania badań tych materiałów zgodnie z obowiązującymi normami w celu stwierdzenia ich jakości. Jeżeli badania wykażą, że zastosowane materiały są złej jakości, wówczas Wykonawca zostanie obciążony kosztem badań i na własny koszt dokona ich wymiany,

22) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami,

23) zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót,

24) terminowe wykonanie i przekazanie do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z

umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy,

25) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy,

26) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, wykonawca zobowiązuje się pokryć szkody w pełnej wysokości,

27) dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,

28) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji nie później niż do dnia zgłoszenia odbioru końcowego robót,

29) dostarczenie Zamawiającemu kompletu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: dziennik budowy, książki obmiarów, zaświadczenia właściwych instytucji i organów, niezbędne świadectwa dotyczące materiałów, wyniki badań, protokoły odbiorów częściowych, dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku budowy, tj:

a) Wykonawca przygotowuje w czasie rzeczywistym dokumentację powykonawczą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, odzwierciedlając i dokumentując stan faktyczny wykonania robót.

b) Dokumentacja powykonawcza kompletowana będzie przez Wykonawcę sukcesywnie dostarczana wraz z postępem robót oraz Odbiorami robót zanikających i ulegających zakryciu i poddawanych Odbiorom częściowym.

c) Dokumentacja powykonawcza będzie udostępniona Zamawiającemu na każde żądanie w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy.

d) Skompletowana dokumentacja powykonawcza oraz niezbędne atesty, deklaracje zgodności, świadectwa dopuszczenia, certyfikaty, gwarancje na urządzenia, materiały i inne dokumenty stwierdzające jakość wbudowanych materiałów, dokumenty niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie (m. in. protokoły, protokoły Państwowej Straży Pożarnej, Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej), zostanie przekazana Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej w 2 egzemplarzach, w terminie nie dłuższym **niż 5 dni** roboczych od dnia zgłoszenia o zakończeniu robót przez Wykonawcę do Odbioru końcowego.

e) Dostarczenia wszystkich niezbędnych dokumentów leżących po stronie Wykonawcy, potrzebnych jak dla pozwolenia na użytkowanie obiektu stanowiącego przedmiot umowy.

30) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia,

31) wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.

32) wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć do kierowania robotami osoby wskazane w Ofercie Wykonawcy.

33) jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powołał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

34) jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy.

35) jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.

36) Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w § 9 ust. 3 w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

37) Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w § 9 ust. 3 winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

38) przygotowanie dokumentów do odbioru końcowego,

39) usuwanie usterek i wad stwierdzonych w czasie realizacji robót oraz ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji,

40) prowadzenie zaprojektowanych prac budowlano-montażowych oraz prac rozbiórkowych ze szczególną ostrożnością, zachowaniem przepisów BHP oraz przepisów przeciwpożarowych, poszanowaniem mienia, zgodnie z

zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi wymaganiami prawa budowlanego,

41) uporządkowanie placu budowy po zakończeniu prac budowlanych i montażowych w danym dniu – każdego dnia,

42) utrzymanie w należytej sprawności oznakowania i zabezpieczenia placu budowy, a także w trakcie prowadzenia robót – zabezpieczenie i uniemożliwienie dostępu na plac budowy osobom postronnym, oraz zabezpieczenie ruchu pieszych w strefie zagrożenia,

43) przedkładanie Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian,

44) przedkładanie Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian,

45) przekazanie Zamawiającemu przedmiotu zamówienia w stanie gotowym do przystąpienia do użytkowania.

46) Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. odpadach. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych (odpadów betonowych, gruzu budowlanego i inne) odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia.

a) Wszystkie materiały pochodzące z prowadzonych w ramach przedmiotowej inwestycji robót, wymagające wywozu, którego dokona Wykonawca, nienadające się do ponownego wykorzystania, pochodzące z robót rozbiórkowych, będą w posiadaniu Wykonawcy.

b) Wytworzone podczas prac rozbiórkowych odpady Wykonawca zobowiązany jest segregować w miejscu ich wytworzenia i magazynować selektywnie do czasu wywozu z placu rozbiórki.

c) Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym sposób wykorzystania materiałów z odzysku.

d) Wykonawca jest zobowiązany współpracować w trakcie realizacji prac z przedstawicielami Zamawiającego.

e) Wykonawca zobowiązuje się zorganizować prace w sposób nienarażający użytkowników obiektów i osób trzecich na niebezpieczeństwa i uciążliwości wynikające z prowadzonych robót, powodujące niemożność prowadzenia bieżącej działalności, z jednoczesnym zastosowaniem szczególnych środków ostrożności.

f) Wszystkie wykonywane roboty budowlane, montażowe oraz rozbiórkowe należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, zachowaniem przepisów bhp oraz przepisów przeciwpożarowych, poszanowaniem mienia, zgodnie

z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi wymaganiami prawa budowlanego.

g) Do dnia komisyjnego odbioru końcowego robót, plac budowy pozostaje w posiadaniu Wykonawcy.

h) Zamawiający nie przewiduje przekazania Wykonawcy placu pod zaplecze budowy poza terenem planowanej inwestycji.

47) Oświadczenia Wykonawcy:

1) wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z Dokumentacją projektową oraz uwarunkowaniami wynikającymi z decyzji dotyczących inwestycji i nie wnosi co do nich zastrzeżeń oraz potwierdza, że nie widzi przeszkód do pełnego i terminowego wykonania przedmiotu Umowy.
2) wykonawca potwierdza, iż przed podpisaniem niniejszej Umowy, przy zachowaniu najwyższej staranności zapoznał się z dokumentacją projektową i przedmiarami robót, a także poznał istniejący stan faktyczny - obiekt będzie funkcjonował w czasie wykonywania robót zgodnie ze swoim przeznaczeniem, a w związku z tym Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres realizacji inwestycji aktualizować i uzgadniać z Zamawiającym na bieżąco harmonogram realizacji inwestycji. Wykonawca nie zgłasza zastrzeżeń i zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy w zakresie zgodnym ze SIWZ i niniejszą umową.
3) wykonawca oświadcza, że posiada zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz będzie dysponował personelem władającym językiem polskim i posiadającym wymagane uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy zgodnie z należytą starannością.
4) wykonawca oświadcza, że: potencjał techniczny, osoby, zasoby ekonomiczne i finansowe, zasoby podmiotów trzecich oraz podwykonawcy, zwane dalej „zasobami", zaoferowane w ofercie złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zostaną wykorzystane do wykonania Umowy.

48) powyższe oświadczenia zostały przez Wykonawcę złożone w dobrej wierze i w dobrej wierze przyjęte przez Zamawiającego.

49) przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są znane, poda nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach ww. danych, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót.

§ 5
Rozliczenie przedmiotu umowy

1. Strony przewidują możliwość fakturowania częściowego wg stanu wykonanych robót na koniec każdego kwartału.

2. Rozliczenie ostateczne robót z Wykonawcą nastąpi po przedłożeniu prawidłowo wystawionej faktury **końcowej** w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego wraz z końcowym protokołem odbioru wykonanych robót, z

uwzględnieniem zapisów dotyczących podwykonawstwa, o którym mowa w kolejnych ustępach niniejszego paragrafu

3. Do faktury wystawionej przez Wykonawcę załączone będzie zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców z oświadczeniem podwykonawców o spłaceniu zobowiązań wykonawcy wynikających z zawartych umów o podwykonawstwo.

4. Terminy, o których mowa w ust. 1 rozpoczną swój bieg w przypadku łącznego wystąpienia następujących przesłanek:

1) przedłożenie Zamawiającemu oświadczeń wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców, względem których Zamawiający wraz z Wykonawcą ponosi solidarną odpowiedzialność, że wszelkie wzajemne zobowiązania finansowe związane z wykonanymi robotami budowlanymi, stanowiącymi przedmiot umów o podwykonawstwo, lub związane z usługami i dostawami, stanowiącymi przedmiot umów o podwykonawstwo, zostały przez Wykonawcę uregulowane.
2) przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę w formie tabelarycznej zestawienia należności wraz z informacjami o ich spłacie dla wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców za wykonane roboty budowlane, stanowiące przedmiot umów o podwykonawstwo, lub usługi i dostawy, stanowiące przedmiot umów o podwykonawstwo.

5. Oświadczenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców, powinny odpowiadać swoją formą i treścią oświadczeniom, stanowiącym odpowiednio załączniki nr 4 i 5 do umowy.

6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany w fakturze, z zastrzeżeniem ust. 7.

7. Warunkiem przekazania Wykonawcy wynagrodzenia w pełnej kwocie jest przedłożenie Zamawiającemu oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców, w stosunku do których Zamawiający ponosi solidarną odpowiedzialność na zasadzie art. 143b- 143c ustawy Prawo zamówień publicznych lub na zasadach określonych w kodeksie cywilnym, że wszelkie należności wobec nich zostały przez Wykonawcę uregulowane, w tym należności zafakturowane, wymagalne po dacie płatności względem Wykonawcy.

8. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 7, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu

poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

10. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 7, obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

11. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Wykonawca zostanie poinformowany przez Zamawiającego w formie pisemnej o:
1) zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
2) możliwości zgłoszenia przez Wykonawcę, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w pkt 1, pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

12. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 11 pkt 2, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w ust. 11 Zamawiający może:
1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust.7, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

14. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 12 pkt 3, wynosi 30 dni od upływu terminu, o którym mowa w ust. 11 pkt 2.

15. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT na:

Nabywca: ***Gmina Miasto Augustów***
ul. 3 Maja 60
16-300 Augustów
NIP: 846-15-29-116
Odbiorca: Urząd Miejski w Augustowie ul. 3 Maja 60 16-300 Augustów.

16. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakwestionowania dowolnej części zafakturowanej kwoty w przypadku stwierdzenia, że jest ona niewłaściwa lub wymaga dodatkowego sprawdzenia.
17. Ceny robót w załączonym do umowy kosztorysie nie będą podlegały waloryzacji ze względu na inflację (kosztorys złożony przez wykonawcę przed podpisaniem umowy).
18. Wykonawca przed podpisaniem umowy złożył **kosztorys wskazujący sposób kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego (uwzględniający wszystkie przewidziane przedmiotem zamówienia branże)** z wyszczególnieniem zastosowanych w kosztorysie ofertowym składników cenotwórczych (stawka r-g w zł; Kp - koszty pośrednie w % od R i S; Kz – koszty zakupu w % od M; Z- zysk w % od R, S, Kp).
19. Kosztorys, o którym mowa w ust. 18, należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno–użytkowym.
20. Kosztorys stanowi integralną część umowy i będzie podstawą do określenia stawek do rozliczeń:
    1) robót zaniechanych lub niewykonanych, w tym w przypadku odstąpienia od umowy;
    2) robót zleconych aneksem na podstawie art. 144 ust 1 pkt 3) lub 6) ustawy Prawo zamówień publicznych.
21. W przypadku gdy roboty określone w ust. 20 pkt 2 nie były objęte w kosztorysie o którym mowa w ust. 19, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od cen zastosowanych w kosztorysie ofertowym, a dla materiałów, sprzętu i transportu dla których ceny nie zostały określone w kosztorysie ofertowym - cen nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu publikowanych w wydawnictwie „EUROCENBUD" w miesiącu, w którym kalkulacja Jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych , a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.
22. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami ust. 21, Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach.
23. Wykonawca powinien dokonać wyliczeń cen, o których mowa w ust. 21 oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian przed rozpoczęciem robót wynikających z tych zmian.

§ 6
Odbiory robót

1. Strony zgodnie postanawiają, że podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru.

2. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:

1) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
   - Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu w terminie 3 dni roboczych po ich zakończeniu oraz umożliwić Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego sprawdzenie każdej roboty zanikającej lub ulegającej zakryciu.
2) odbiory częściowe, o których mowa w § 5 ust. 1 umowy,
3) Odbiór końcowy,
4) Odbiór w okresie rękojmi i gwarancji.

3. Odbiory robót dokonywane będą przez inspektora nadzoru na podstawie pisemnego zgłoszenia inspektorowi nadzoru w ciągu 3 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia.

4. Inspektor nadzoru jest zobowiązany do zweryfikowania, zgłoszonych przez Wykonawcę do odbioru robót, stanowiących przedmiot zamówienia, w terminie nie dłuższym niż 3dni robocze od dnia zgłoszenia ich do odbioru przez Wykonawcę.

5. Jeżeli inspektor nadzoru stwierdzi, że zgłoszone przez Wykonawcę do odbioru roboty budowlane nie zostały wykonane w sposób uzasadniający ich gotowość do przeprowadzenia odbioru końcowego, Zamawiający nie przystąpi do przeprowadzania czynności odbiorowych.

6. Odbiory robót zorganizowane będą przez Zamawiającego w terminie 7 dni roboczych od dnia, w którym inspektor nadzoru potwierdzi gotowość do odbioru przez Zamawiającego wykonanych robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia.

7. Przeprowadzone czynności odbiorowe zostaną potwierdzone sporządzeniem przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego robót, który powinien zostać podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron umowy.

8. Do protokołu odbioru końcowego robót budowlanych, o którym mowa w ust. 7, Wykonawca ma obowiązek dostarczyć komplet dokumentów odbiorowych:
   1) Dziennik budowy,
   2) Dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w dwóch egzemplarzach,
   3) Protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
   4) Oświadczenie Kierownika budowy o zakończeniu robót budowlanych oraz wykonaniu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami,
   5) Dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika robót).
   6) Inwentaryzację geodezyjną (jeżeli jest wzmagana)

7) kopie pism wraz z wszystkimi załącznikami, które wykonawca składał na etapie uzyskiwania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (PIS, PSP, PINB).

§ 7
Wady podczas odbioru

1. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub odebrać przedmiot zamówienia wyznaczając termin ich usunięcia pod rygorem zapłaty kary umownej za każdy dzień opóźnienia w usunięciu usterki wysokości 2000,00 zł.
2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
a) obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem,
b) odstąpić od umowy lub żądać ponownego wykonania przedmiotu zamówienia, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem.

2. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 8
Podwykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się – zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie, stanowiącej załącznik nr 3 do umowy – do wykonania przedmiotu zamówienia siłami własnymi za wyjątkiem robót w zakresie:
1) ……,
2) ……,
3) ……,
które zostaną wykonane przy udziale podwykonawcy (podwykonawców).[4]

2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia w terminie 14 dni pisemnego zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku zaistnienia chociażby jednego z opisanych poniżej przypadków:
1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub

4 Jeżeli z treści oferty Wykonawcy wynikać będzie, iż Wykonawca poszczególne części zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcy (podwykonawcom).

rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,

2) termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania zamówienia, wskazany w § 2,
3) umowa o podwykonawstwo zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego,
4) umowa o podwykonawstwo nie zawiera uregulowań, dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszymi podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy,
5) umowa o podwykonawstwo nie zawiera wysokości wynagrodzenia podwykonawcy,
6) umowa o podwykonawstwo nie zawiera klauzuli zatrudnienia spełniającej odpowiednio wymagania o których mowa w § 13 umowy
7) kwoty wynagrodzenia przewidzianego dla podwykonawców przewyższają kwotę wynagrodzenia wykonawcy wynikającą z niniejszej umowy.

4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 3, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną (przez siebie) za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

6. Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia w terminie 7 dni pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, których mowa w ust. 3.

7. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy materiałów budowlanych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia oraz usługi transportowe.

9. Wyłączenia, o których mowa w ust. 8, nie dotyczą również umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 złotych brutto.

10. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3 pkt 1, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 3

dni od dnia otrzymania informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

11. Wszystkie umowy o podwykonawstwo wymagają formy pisemnej.

12. Postanowienia, zawarte w ust. 2-11, stosuje się odpowiednio do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.

13. Postanowienia, zawarte w ust. 2-11, stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.

14. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty budowlane, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

15. Wykonawca przyjmuje na siebie pełnienie funkcji koordynatora w stosunku do robót budowlanych, realizowanych przez podwykonawców.

16. Powierzenie wykonania części robót budowlanych podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.

17. Wykonawca jest odpowiedzialny za działanie, zaniechanie, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

18. Jakakolwiek przerwa w realizacji robót budowlanych, wynikająca z braku podwykonawcy, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i będzie stanowić podstawę do naliczenia Wykonawcy kar umownych.

19. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

20. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

§ 9
Personel pełniący samodzielne funkcje w budownictwie

1. Osobą upoważnioną do kontaktów:

1) z Wykonawcą ze strony Zamawiającego jest: ……..; nr tel.: ……..;

2) z Zamawiającym ze strony Wykonawcy jest: ……..; nr tel.: …… .

2. **Zamawiający** zobowiązuje się do powołania odpowiednich inspektorów nadzoru inwestorskiego:

1) inspektora branży: ……..; nr tel.: ……..;
2) inspektora branży ……..; nr tel.: ……..,
3) inspektora branży ……..; nr tel.: ……..,

3. Wykonawca ustanawia:

L.p.	Imię i nazwisko	Uprawnienia i funkcja	Nr tel.	Nr uprawnień budowlanych
1.		Kierownik budowy posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej		
2.		Kierownik robót posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynieryjno-drogowej		
3.		Kierownik budowy posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności hydrotechnicznej		
4.		Kierownik robót posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych,		
5.		Kierownik robót posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,		
6.		Kierownik robót posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.		

lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
Wykonawca może wskazać osobę będącą obywatelem państwa członkowskiego UE, która nabyła kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznaczne wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – zgodnie z właściwymi przepisami, w szczególności z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65) oraz ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r. poz. 1946).

4. Wykonawca nie może dokonać zmiany osób wskazanych w ust. 3 bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

5. Kierownik budowy działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.

6. Kierownik budowy zobowiązany jest do:
1) prowadzenia dziennika robót,

2) przedkładanie Inspektorowi wniosków o zatwierdzanie do wbudowania materiałów,
3) zgłaszanie Inspektorowi nadzoru do sprawdzenia lub odbioru wykonane roboty ulegające zakryciu bądź zanikające oraz zapewnienie dokonania wymaganych przepisami lub ustalonych w dokumentacji projektowej prób i badań przed zgłoszeniem ich do odbioru,
4) pisemnie informuje Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających (jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora Nadzoru zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego);
5) koordynuje wszystkie prace na budowie pomiędzy podwykonawcami,
6) uczestniczy w naradach koordynacyjnych, odbiorach,
7) uczestniczy w odbiorach częściowych i końcowym zadania, w tym kontroli organów uprawnionych,
8) informuje inspektora nadzoru o problemach lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu zakończenia zadania.

§ 10
Dodatkowe obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować plac budowy, w szczególności poprzez wygrodzenie i oznakowanie strefy prowadzonych robót, oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.
2. Wykonawca zobowiązuje się dozorować plac budowy w czasie prowadzenia robót.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za plac budowy i wykonywanych robót od momentu przejęcia placu budowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim na zdrowiu i mieniu, powstałe w związku z prowadzonymi robotami.
5. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca powinien przedstawić opracowany plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z postanowieniami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

§ 11
Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres realizacji kontraktu ubezpieczenia OC **na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż wynagrodzenie wynikające z niniejszej umowy**.
2. Przed przekazaniem placu budowy Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii polis ubezpieczeniowych, o których mowa w ust. 1.
3. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 2, Zamawiający nie przekaże Wykonawcy placu budowy.

4. Ewentualna zwłoka w prowadzeniu robót z powodu, o którym mowa w ust. 3, będzie obciążać w całości Wykonawcę.
5. Zakres oraz warunki ubezpieczenia podlegają akceptacji Zamawiającego.
6. W przypadku, gdy ważność przedłożonej polisy OC kończy się przed zakończeniem realizacji kontraktu, wykonawca najpóźniej na 5 dni przed końcem ważności polisy przedstawia kolejną polisę na dalszy okres realizacji kontraktu. Postanowienia ust. 5 stosuje się odpowiednio.
7. Nieprzedłożenie Zamawiającemu kopii polisy ubezpieczeniowej, o których mowa w ust. 1 lub 6 może stanowić podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy wykonawcy - w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.

§ 12
Gwarancja, rękojmia

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty budowlane na okres **…….. miesięcy,** licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 6 ust. 7
2. Wykonawca udzieli gwarancji na wbudowane materiały, elementy i zamontowane urządzenia na okres **……. miesięcy**, który rozpocznie swój bieg od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 6 ust. 7.
3. Wykonawca zobowiązuje się w dniu odbioru końcowego zapewnić Zamawiającego, w formie pisemnej, że wykonane roboty budowlane są wolne od wad.
4. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace budowlane i montażowe, i zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego gwarancją.
5. Termin udzielonej gwarancji, o której mowa w ust. 4, wynosi **…….. miesięcy** od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 6 ust. 5
6. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
7. W przypadku wystąpienia wad Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 14 dni, licząc od dnia powiadomienia go o wadzie, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3.
8. W szczególnych przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi lub szkodą bardzo dużych rozmiarach, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody.
9. Powiadomienie o wystąpieniu wady Zamawiający zgłasza Wykonawcy telefonicznie, a następnie pisemnie w drodze listu poleconego potwierdza wystąpienie wady.
10. W przypadku nieusunięcia wad we wskazanym terminie, Zamawiający może usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy.
11. Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
12. W przypadku, gdy usunięcie wady będzie trwało dłużej niż 14 dni lub ze względów technologicznych prace powinny być wykonane w innym terminie, należy termin ten uzgodnić z Zamawiającym.

13. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji.

14. W okresie gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za naprawienie wszelkich wad i usterek w wykonanych robotach oraz zamontowanych urządzeniach i materiałach, które powstały w wyniku użytkowania uszkodzonych urządzeń lub materiałów oraz wadliwie wykonanych robót.

15. W okresie gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:

1) zmianie siedziby lub nazwy Wykonawcy,
2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
3) złożeniu wniosku o ogłoszeniu upadłości,
4) wszczęciu postępowania upadłościowego,
5) ogłoszeniu swojej likwidacji,
6) zawieszeniu działalności

~~16.~~ Przeglądy gwarancyjne przeprowadzane będą do końca każdego roku kalendarzowego rozpoczynając od roku następującego po dacie odbioru robót oraz ostatni przegląd gwarancyjny nie później niż na 30 dni przez upływem okresu gwarancji. Przeglądy przeprowadzane będą komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje przeprowadzenia przeglądu, a Zamawiający jest wówczas zobowiązany przesłać Wykonawcy protokół z przeglądu gwarancyjnego wraz z wezwaniem do usunięcia stwierdzonych wad i usterek w określonym przez Zamawiającego terminie.

~~17.~~ Stwierdzone podczas okresowego przeglądu gwarancyjnego wady i usterki objęte rękojmią lub gwarancją wykonawca powinien na własny koszt usunąć nie później, niż w ciągu 7 dni od daty podpisania protokołu z okresowego przeglądu gwarancyjnego, chyba, że wykaże, że usunięcie wad w tym terminie jest niemożliwe.

~~18.~~ Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 17, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

~~19.~~ Zamawiający obciąży wykonawcę kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 18 Wykonawca jest zobowiązany zwrócić zamawiającego kwotę wykonania zastępczego w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych.

~~20.~~ Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy zgodnie z ofertą i przepisami Kodeksu cywilnego w taki sposób, że:

1) jeżeli okres wskazanej w ust. 1 i 2 gwarancji jest dłuższy od okresu rękojmi wynikającego z przepisów kodeksu cywilnego (w szczególności w przypadku elementów zamówienia innych niż nieruchomości), strony ustalają okres rękojmi równy okresowi udzielonej gwarancji,

2) jeżeli okres wskazanej w ust. 1 i 2 gwarancji jest równy okresowi rękojmi wynikającemu z przepisów kodeksu cywilnego, strony ustalają okres rękojmi równy okresowi udzielonej gwarancji,

3) jeżeli okres wskazanej w ust. 1 i 2 gwarancji jest krótszy od okresu rękojmi wynikającego z przepisów kodeksu cywilnego (w szczególności w przypadku nieruchomości), strony ustalają okres rękojmi wynikający z kodeksu cywilnego tj. okres 5 lat.

§ 13
Klauzula zatrudnienia

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:

wykonywanie prac fizycznych przy realizacji robót budowlanych, operatorzy sprzętu i prace fizyczne instalacyjno-montażowe objęte zakresem zamówienia, określonym w załączniku nr 1do SIWZ.

(*Obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia, jako podwykonawcy).*

2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia: ***oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy*** *o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;*

4. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności

zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 14 ust. 1 pkt 1) lit. k) i l) projektu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 14
Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne
z następujących tytułów:

1) Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach:
   - **a)** za opóźnienie w wykonaniu umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, liczonej od terminu określonego w § 2
   - **b)** za każdorazowe nieuporządkowanie placu budowy po zakończeniu prac budowlanych i montażowych w danym dniu – każdego dnia – w wysokości 100,00 złotych,
   - **c)** za każdorazowe stwierdzenie przez inspektora nadzoru niezabezpieczenia przez Wykonawcę zdemontowanych materiałów i urządzeń w sposób zagrażający życiu i zdrowiu pracowników i osób trzecich, korzystających z budynku, jeśli brakujące zabezpieczenie nie zostanie uzupełnione w ciągu godziny od poinformowania o tym fakcie Wykonawcy – w wysokości 300,00 złotych,
   - **d)** za każdorazowe stwierdzenie przez inspektora nadzoru inwestorskiego braku zabezpieczenia lub nienależytego zabezpieczenia placu budowy, jeśli brakujące zabezpieczenie nie zostanie uzupełnione w ciągu godziny od poinformowania o tym fakcie Wykonawcy – w wysokości 300,00 złotych,
   - **e)** za opóźnienie w usuwaniu wad i usterek w przedmiocie zamówienia, stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi lub wynikających z gwarancji – w wysokości 0,1% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, liczonej od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i usterek,
   - **f)** w każdym przypadku braku zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 10% niezapłaconej należności brutto,

g) w każdym przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,1% niezapłaconej należności za każdy dzień zwłoki,

h) w każdym przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 10 000,00 złotych brutto za każdy stwierdzony przypadek nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,

i) w każdym przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 2 500,00 złotych brutto za każdy stwierdzony przypadek nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,

j) w każdym przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,1% wartości brutto tej umowy, za każdy dzień zwłoki od upływu terminu, którym mowa w § 8 ust. 10,

k) w każdym przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w § 13 ust. 1 – w wysokości po 500,00 złotych za każdy dzień roboczy, w którym osoba niezatrudniona przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wykonywała czynności wymienione w sekcji 2.8 SIWZ,

l) za opóźnienie w dostarczeniu dowodów, o których mowa w § 13 ust. 3 – w wysokości po 500,00 złotych za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu, o którym mowa w § 13 ust. 3,

2) Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kary umownej za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru, wynikłą z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 0,1% wynagrodzenia, którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia, w którym odbiór miał być przeprowadzony.

2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

3. Zobowiązania z tytułu kar umownych Wykonawcy mogą być potrącane z wynagrodzenia za wykonane roboty.

4. Kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z winy strony określa § 15.

5. Strony zastrzegają możliwość kumulatywnego naliczania kar umownych z różnych tytułów.

6. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 15

1. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych z tytułu odstąpienia od umowy w następujących przypadkach i wysokościach:

1) z tytułu odstąpienia Wykonawcy od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, z zastrzeżeniem art. 145 ustawy – Prawo zamówień publicznych,

2) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, z zastrzeżeniem art. 145 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych z tytułu odstąpienia od umowy w następujących przypadkach i wysokościach:

1) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1,
2) z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1.

3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody i utraconych korzyści.

4. Zobowiązania z tytułu kar umownych Wykonawcy mogą być potrącane z wynagrodzenia za wykonane roboty.

5. Strony zastrzegają możliwość kumulatywnego naliczania kar umownych z różnych tytułów.

6. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z umowy.

§ 16
Odstąpienie od umowy

1. Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

1) Zamawiającemu – w następujących przypadkach:
   a) wystąpiły okoliczności określone w art. 145 ustawy – Prawo zamówień publicznych,
   b) Wykonawca realizuje roboty budowlane, stanowiące przedmiot zamówienia, w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, wskazaniami Zamawiającego, wskazaniami inspektora/inspektorów nadzoru inwestorskiego lub postanowieniami umowy,
   c) zostanie zgłoszony wniosek o upadłość firmy Wykonawcy lub zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o każdym pogorszeniu swojej sytuacji finansowej, uzasadniającej zgłoszenie wniosku o upadłość oraz zgłoszeniu lub wpłynięciu wniosku o upadłość, w terminie 7 dni od wystąpienia tych okoliczności,
   d) chociażby część majątku Wykonawcy zostanie zajęta w postępowaniu egzekucyjnym,

e) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót budowlanych bez uzasadnionej przyczyny i nie podjął ich pomimo wezwania Zamawiającego, złożonego na piśmie,
f) Wykonawca samowolnie przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 5 dni kalendarzowych,
g) w przypadku, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 2 lit. b,
h) gdy Wykonawca, pomimo wezwania, o którym mowa w § 11 ust. 8, nie przekazał Zamawiającemu w wyznaczonym terminie, żądanych dowodów ubezpieczenia, o którym mowa w § 11,
i) wystąpiła konieczność co najmniej trzykrotnego dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w § 5 ust. 11,
j) jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia z naruszeniem § 8 ust. 1,
k) jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązku, o którym mowa w § 13 ust. 1, 2 lub 3;
l) jeżeli wykonawca nie przystąpi do wykonywania prac w ciągu 14 dni kalendarzowych od dnia przekazania placu budowy
m) jeżeli opóźnienie wykonaniu umowy przekracza 21 dni kalendarzowych

2) Wykonawcy – w następujących przypadkach:
a) Zamawiający, bez podania uzasadnionej przyczyny, odmawia odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru końcowego,

2. W przypadkach określonych w ust. 1, odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
4) Wykonawca zgłosi do odbioru roboty przerwane i roboty zabezpieczające,
5) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni od daty odstąpienia od umowy, usunie z placu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.

5. Zamawiający, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do:
1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,

2) odkupienia materiałów, określonych w ust. 4 pkt 3, według cen zakupu na realizację przedmiotu umowy,
3) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem placu budowy,
4) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór placu budowy.

6. Podstawa rozliczenia prac podczas odstąpienia od umowy będzie kosztorys, o który mowa w § 5 pkt 18 umowy a w zakresie robót tam niewymienionych stawki maksymalnie 90% cen SEKOCENBUD za ostatni zakończony kwartał przed miesiącem rozliczenia.

§ 17
Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony uzgodniły, że Wykonawca w dniu zawarcia umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie …….. w wysokości **10 % ceny brutto przedstawionej w ofercie**, co stanowi kwotę: ……. złotych (słownie: ……..).

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.

3. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.

4. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.

5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.

6. Kwota w wysokości ……. złotych (słownie: ……..), stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót.

7. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne, wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wynosząca ……. złotych (słownie: ……..), zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy – Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w umowie.

9. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 6 i 7.

10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

11. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.

12. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

13. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 12 nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego Zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe zabezpieczenie, z tytułu nienależytego wykonania umowy.

14. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części zabezpieczenia.

§ 18
Zmiany umowy

1. **<u>Oprócz przypadków, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy – Prawo zamówień publicznych</u>**, na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, Zamawiający <u>dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty</u>, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zaistnienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawierania umowy lub w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:

1) przedłużenie **terminu realizacji** zamówienia, o którym mowa w § 2, może nastąpić w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych (opady deszczu, śniegu, temperatury +30^{0}C, temperatury -5^{0}C) powodujących wstrzymanie lub przerwanie (ze względów technologicznych) **<u>całości</u>** wykonywanych robót budowlanych na zewnątrz budynku stanowiących przedmiot zamówienia, w okresie dłuższym niż 5 następujących po sobie dni kalendarzowych – potwierdzonego pisemnie przez inspektora nadzoru, przy

czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o tyle dni, przez ile trwało ich wstrzymanie;

2) przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2, może nastąpić w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie umowy, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej,
3) przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2, może nastąpić w przypadku skierowania przez Zamawiającego do Wykonawcy pisemnego żądania wstrzymania robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia lub wydania zakazu prowadzenia robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia przez organ administracji publicznej, o ile żądanie lub wydanie zakazu nie nastąpiło z przyczyn za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi na jaki Wykonawcy nakazano wstrzymanie robót budowlanych lub zakazano prowadzenie robót budowlanych,
4) przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2, może nastąpić w przypadku wystąpienia kolizji z sieciami zewnętrznymi lub instalacjami nieujawnionymi w dokumentacji projektowej, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną Wykonawcy na usunięcie kolizji z sieciami zewnętrznymi lub instalacjami nieujawnionymi w dokumentacji projektowej – o ile usunięcie kolizji wymagać będzie przedłużenia terminu realizacji;
5) przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2, może nastąpić w przypadku wystąpienia konieczności wprowadzenia w dokumentacji projektowej, stanowiącej załącznik nr 2 do umowy, zmian, powodujących wstrzymanie lub przerwanie robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną do wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej oraz do przeprowadzenia uzgodnień (ustaleń) z właściwymi organami, uzyskania opinii właściwych organów oraz wydania decyzji przez właściwe organy, przy czym wprowadzenie w dokumentacji projektowej zmian nie może skutkować zwiększeniem (zmianą) zakresu świadczenia Wykonawcy zawartego w ofercie, stanowiącej załącznik nr 3 do umowy oraz zwiększeniem wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1,
6) przedłużenia terminu wykonania w zakresie niezbędnym wynikającym z konieczności wykonania robót, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 3 lub 6 ustawy Prawo zamówień publicznych
7) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron umowy,

8) w przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, z zastrzeżeniem ust. 3. W takim przypadku Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, poprzez przedstawienie w tym celu odpowiednich dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu,
9) przedłużenie terminu realizacji zamówienia w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od wykonawcy.

2. Nie stanowi istotnej zmiany umowy zmiana danych teleadresowych oraz osób wskazanych do kontaktów między stronami umowy.

3. Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej i podpisania przez obydwie strony umowy.

4. Z wnioskiem o zmianę umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.

5. Strony przewidują zmianę umowy w przypadku zmiany:
1) stawki podatku od towarów i usług,
2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

6. Strona wnioskująca o zmianę musi wykazać środkami dowodowymi, że zmiany o których mowa w ust. 5 mają bezpośredni wpływ na wysokość wynagrodzenia wykonawcy tj. wykazać, że zmiany wskazane w ust. 5 wymuszają podwyższenie kosztów wykonania.

§ 19
Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji pozostających w związku z wykonaniem niniejszej umowy, chyba, że obowiązek przekazania informacji dotyczących zawarcia realizacji lub wykonania niniejszej umowy wynikał będzie z obowiązujących przepisów prawa.

2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać przepisów o ochronie danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 922) i nie wykorzystywać ani nie przetwarzać w jakikolwiek sposób danych osobowych, do których uzyska dostęp w wyniku realizacji współpracy, dla celów innych niż realizacja umowy.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy obowiązującego prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego oraz Prawa zamówień publicznych.

4. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy. / Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Każda ze Stron, jeżeli uzna, iż prawidłowe wykonanie niniejszej umowy tego wymaga, może zażądać spotkania w celu wymiany informacji i podjęcia kroków zmierzających do wyeliminowania wszelkich nieprawidłowości związanych z realizacją umowy.

6. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub powstające w związku z umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

7. Wszelkie zamiany zmiany umowy wymagają aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

8. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

9. Załącznikami do umowy są:

1) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ).

2) Dokumentacja projektowa.

3) Oferta wykonawcy.

4) Oświadczenie podwykonawcy.

5) Oświadczenie dalszego podwykonawcy.

W imieniu Zamawiającego:	**W imieniu Wykonawcy:**
……..	……..
(Imię i Nazwisko, funkcja)	*(Imię i Nazwisko, funkcja)*

……
(kontrasygnata Skarbnika)

Załącznik nr 4 do umowy Nr …..... z dnia …….. 2017 r.

……., dnia …….

……
……
……
nazwa (firma) i adres podwykonawcy

OŚWIADCZENIE

Reprezentując ……..

Nazwa (firma) i adres podwykonawcy
będącego podwykonawcą ……

Nazwa (firma) i adres podwykonawcy
w zakresie ……...
……
……
(rodzaj prac)
na zadaniu pn.: ……...
realizowanym w ramach umowy nr …… z dnia ……
zawartej przez Zamawiającego, tj.: **Gminę Miasto Augustów** z
……
Nazwa (firma) i adres Wykonawcy

Oświadczam, że otrzymałem należne wynagrodzenie od Wykonawcy:
……
w kwocie: ……..
(słownie: ……..)
za prace wykonane w okresie od …….. do ……..
netto: ……
podatek VAT: ……..
brutto: ……...

zgodnie z fakturą VAT/rachunkiem nr …… z dnia …… oraz protokołem wykonanych prac, podpisanym przez kierownika budowy Wykonawcy oraz inspektora nadzoru. Odpis protokołu załączam.

……
(podpis)

Załącznik nr 5 do umowy Nr …….. z dnia …….. 2017 r.

……., dnia ……..

……
……
……
nazwa (firma) i adres podwykonawcy

OŚWIADCZENIE

Reprezentując ……..
(nazwa (firma) i adres dalszego Podwykonawcy)
będącego Dalszym Podwykonawcą ……
(nazwa (firma) Podwykonawcy)
w zakresie ……...
(rodzaj prac)
na zadaniu ……...
realizowanym w ramach umowy nr …….. z dnia ……..
zawartej przez Zamawiającego, tj. **Gminę Miasto Augustów** z
……...
(nazwa Wykonawcy)

Oświadczam, że otrzymałem należne wynagrodzenie od Podwykonawcy
……
w kwocie ……..
(słownie: ……)
za roboty wykonane w okresie od …….. do ……..
netto: ……..
podatek VAT: ……...
brutto: ……

zgodnie z fakturą VAT/rachunkiem nr …….. z dnia ……. oraz protokołem wykonanych prac, podpisanym przez kierownika budowy Wykonawcy, kierownika robót Podwykonawcy i inspektora nadzoru. Odpis protokołu załączam.

……
(podpis)

Załącznik nr 3 do SIWZ

Wzór formularza ofertowego

A. DANE DOTYCZĄCE ZAMAWIAJĄCEGO.

Gmina Miasto Augustów
ul. 3 Maja 60, 16-300 Augustów
NIP 846-15-29-116
REGON 790670817
strona: http://bip.um.augustow.pl
e-mail: zp@urzad.augustow.pl

B. DANE WYKONAWCY/WYKONAWCÓW.

1[5]. Nazwa albo imię i nazwisko Wykonawcy:

.....

.....

Siedziba albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy:

.....

.....

NIP ……., REGON.....

Dane teleadresowe na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem:

- adres korespondencyjny:

  .....

- numer faksu: ……., numer telefonu: ……

- e-mail: .....

Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/-ów i podpisująca ofertę:

.....

Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym:

.....

Czy wykonawca jest małym lub średnim przedsiębiorcą[6]?

TAK ☐

NIE ☐

(zaznacz właściwe)

C. OFEROWANY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.

5 Powielić tyle razy, ile to potrzebne

6 Małe przedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub suma bilansowa nie przekracza 10 mln EUR. Średnie przedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót nie przekracza 50 mln EUR lub suma bilansowa nie przekracza 43 mln EUR.

W związku z ogłoszeniem przetargu nieograniczonego pn.: **„Budowa ośrodka sportów wodnych – bazy kajakarzy oraz zagospodarowanie terenu Gimnazjum Nr 1 i Błoni nad rzeką Nettą w Augustowie”**

Oferuję/oferujemy* wykonanie zamówienia zgodnie z zakresem robót zamieszczonych w opisie przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ oraz dokumentacji projektowej,

za <u>cenę ryczałtową</u>[7]:

brutto ..... zł
(słownie brutto: ……zł).
netto..... zł
podatek VAT …… %, ... zł,

w tym:

1. **Budynek ośrodka sportów wodnych bazy kajakarzy:**

Wartość netto:
Kwota (cyfrowo):……...
Kwota (słownie):……...

Podatek VAT:
Stawka: ……...
Kwota (cyfrowo): ……..
Kwota (słownie): ……

Cena brutto zł:
Kwota (cyfrowo): ……
Kwota (słownie): ……

2. **Hangar na łodzie motorowe wraz z pomostem:**

Wartość netto:
Kwota (cyfrowo):……...
Kwota (słownie):……...

Podatek VAT:
Stawka: ……...
Kwota (cyfrowo): ……..
Kwota (słownie): ……

7 Cena oferty powinna być obliczana z uwzględnieniem z art. 91 ust. 3a Ustawy Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług wykonawca nie dolicza podatku VAT do ceny ofertowej i w formularzu ofertowym w rubryce podatek VAT – wskazuje zapis „obowiązek podatkowy po stronie zamawiającego”, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

Cena brutto zł:
Kwota (cyfrowo): ……

Oferuję/oferujemy:
Długość okresu gwarancji na roboty budowlane oraz zamontowane materiały i urządzenia **…… miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego (bez uwag)**[8].

D. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE POSTANOWIEŃ TREŚCI SIWZ.

1. Oświadczam/y, że powyższa cena zawierają wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.
3. Oświadczam/y, że zapoznałem/liśmy się z wymaganiami Zamawiającego, dotyczącymi przedmiotu zamówienia zamieszczonymi w SIWZ wraz z załącznikami i nie wnoszę/wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń.
4. Oświadczam/y, że uważam/y się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
5. Oświadczam/y, że zrealizuję/emy zamówienie zgodnie z SIWZ i wzorem umowy.
6. Oświadczam/y, że informacje i dokumenty zawarte w Ofercie na stronach od nr .....do nr ..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane. Informacje i dokumenty zawarte na pozostałych stronach Oferty są jawne.
7. Wadium zostało wniesione w formie .....
   Wadium należy zwrócić na nr konta: w banku:

   ……
   (jeżeli dotyczy)
8. Oświadczam/y, że informacje i dokumenty zawarte w Ofercie na stronach od nr .....do nr ..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane. Informacje i dokumenty zawarte na pozostałych stronach Oferty są jawne.

   (W przypadku utajnienia oferty Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w szczególności określając, w jaki sposób zostały spełnione przesłanki, o których mowa w art. 11 pkt. 4 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, zgodnie z którym tajemnicę przedsiębiorstwa stanowi określona informacja, jeżeli spełnia łącznie 3 warunki:
   1) *ma charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub jest to inna informacja mająca wartość gospodarczą,*
   2) *nie została ujawniona do wiadomości publicznej,*
   3) *podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.)*

8 **Wykonawcy oferują długości okresu gwarancji w pełnych miesiącach (w przedziale od 36 do 60 miesięcy).** Zasady przyznawania punktów za kryterium GWARANCJA zawarto w SIWZ.

9. Zobowiązujemy się dotrzymać oferowanego terminu realizacji zamówienia.

10. Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczamy, iż wszystkie załączone do oferty dokumenty i złożone oświadczenia opisują stan faktyczny i prawny, aktualny na dzień składania ofert (art. 297 kk).

11. Składając niniejszą ofertę, zgodnie z art. 91 ust. 3a ustawy PZP informuję, że wybór oferty[9]:

a) ☐ **nie będzie** prowadzić do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć,

b) ☐ **będzie** prowadzić do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć – w następującym zakresie:

……[10].

E. ZOBOWIĄZANIE W PRZYPADKU PRZYZNANIA ZAMÓWIENIA.

1. Akceptuję proponowany przez Zamawiającego Projekt umowy, który zobowiązuję się podpisać w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

2. W przypadku wybrania mojej oferty, przed podpisaniem umowy wniosę zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10% całkowitej ceny oferty brutto**.

3. Osobami uprawnionymi do merytorycznej współpracy i koordynacji w wykonywaniu zadania ze strony Wykonawcy są:

……

nr telefonu ……., e-mail: ……

F. PODWYKONAWSTWO.

Oświadczam/y, że zamierzam/y powierzyć podwykonawcom następujące części zamówienia[11]:

Lp.	Część zamówienia	Wartość brutto (PLN) lub procentowy udział podwykonawstwa	Nazwa i adres podwykonawcy
1	2	3	4

9Należy odpowiednio zaznaczyć punkt a) albo b).

10Należy podać rodzaj każdego towaru / usługi oraz wartość bez podatku VAT.

11 W przypadku wykonania zamówienia samodzielnie, należy przekreślić treść oświadczenia lub nie wypełniać tabeli.

1			
2			
3			
4			
RAZEM			

G. SPIS TREŚCI.

Oferta została złożona na ..... stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr ..... do nr .....

Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

1) .....
2) .....
3) .....
4) .....
5) .....
6) .....

..... *(miejscowość i data)*

..... *(pieczęć i podpis Wykonawcy lub Pełnomocnika)*

Załącznik nr 4 do SIWZ

Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia

ZAMAWIAJĄCY:
Gmina Miasto Augustów
ul. 3 Maja 60, 16-300 Augustów
NIP 846-15-29-116
REGON 790670817
strona: http://bip.um.augustow.pl
e-mail: zp@urzad.augustow.pl

WYKONAWCA:
……
……
……
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)
reprezentowany przez:
……
……
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest robota budowlana na zadaniu inwestycyjnym pn.: **„Budowa ośrodka sportów wodnych – bazy kajakarzy oraz zagospodarowanie terenu Gimnazjum Nr 1 i Błoni nad rzeką Nettą w Augustowie”**
prowadzonego przez **Gminę Miasto Augustów** oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

…….. *(miejscowość),* dnia …….. r.

……
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …….. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 ustawy Pzp).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

……
……

…….. *(miejscowość),* dnia …….. r.

……
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: …… *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)* nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

…….. *(miejscowość),* dnia …….. r.

……
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…….. *(miejscowość),* dnia …….. r.

……
(podpis)

Załącznik nr 5 do SIWZ

Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

ZAMAWIAJĄCY:
Gmina Miasto Augustów
ul. 3 Maja 60, 16-300 Augustów
NIP 846-15-29-116
REGON 790670817
strona: http://bip.um.augustow.pl
e-mail: zp@urzad.augustow.pl

WYKONAWCA:
……
……
……
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)
reprezentowany przez:
……
……
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest robota budowlana na zadaniu inwestycyjnym pn.:
„Budowa ośrodka sportów wodnych – bazy kajakarzy oraz zagospodarowanie terenu Gimnazjum Nr 1 i Błoni nad rzeką Nettą w Augustowie”
prowadzonego przez **Gminę Miasto Augustów** oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w zakresie opisanym w Rozdziale 4.2 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

…… *(miejscowość),* dnia …… r.

……
(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w zakresie opisanym w Rozdziale 4.2 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: ……
……
w następującym zakresie: ……
(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

…….. *(miejscowość),* dnia …….. r.

……
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…….. *(miejscowość),* dnia …….. r.

……
(podpis)

Załącznik nr 6 do SIWZ

Wzór informacji, że wykonawca nie należy/należy do grupy kapitałowej

……, dnia ……..

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY[12]

Ja/my niżej podpisany/i:

……

działając w imieniu i na rzecz:

……

ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego na: **„Budowa ośrodka sportów wodnych – bazy kajakarzy oraz zagospodarowanie terenu Gimnazjum Nr 1 i Błoni nad rzeką Nettą w Augustowie”**

prowadzone przez **Gminę Miasto Augustów** oświadczamy, że:

- **nie należymy** do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164), tj. w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r., poz. 184) z wykonawcami, którzy złożyli oferty w ww. postępowaniu*

- **należymy** do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, tj. w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r.
  o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r., poz. 184) * z wykonawcami, którzy złożyli oferty w ww. postępowaniu* (należy podać nazwy i adresy siedzib) *:

Lp.	Nazwa (firma)	Adres siedziby
1		
2		

* - nieodpowiednie skreślić

.....

(pieczęć i podpis Wykonawcy lub Pełnomocnika)

12 Dokument ten wykonawca składa w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert (o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy), samodzielnie (bez odrębnego wezwania ze strony zamawiającego).

Załącznik nr 7 do SIWZ

Wzór wykazu robót budowlanych

……, dnia ……..

ZAMAWIAJĄCY:
Gmina Miasto Augustów
ul. 3 Maja 60, 16-300 Augustów
NIP 846-15-29-116
REGON 790670817
strona: http://bip.um.augustow.pl
e-mail: zp@urzad.augustow.pl

WYKONAWCA:
……
……
……
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

reprezentowany przez:
……
……
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Wykaz zamówień wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert

(zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. poz. 1126 w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia)

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania inwestycyjnego pn.:
„Budowa ośrodka sportów wodnych – bazy kajakarzy oraz zagospodarowanie terenu Gimnazjum Nr 1 i Błoni nad rzeką Nettą w Augustowie”
prowadzonego przez **Gminę Miasto Augustów,** przedkładam **wykaz zamówień zgodnie z zapisami pkt. 4.2.3.1 SIWZ** wraz z podaniem wartości, daty i miejsca wykonania oraz określeniem podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane:

Lp.	Rodzaj zrealizowanych robót	Wartość	Daty wykonania zamówienia	Zamawiający (nazwa

	(podanie nazwy inwestycji i miejsca jej realizacji z opisem pozwalającym na ocenę spełniania warunku udziału w postępowaniu	**robót** [w zł brutto]	**Data rozpoczęcia [dd/mm/rrrr]**	Data zakończenia [dd/mm/rrrr]	**podmiotu, na rzecz którego roboty te zostały wykonane)**

oraz

załączam dowody określające czy te zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

.....

(pieczęć i podpis Wykonawcy lub Pełnomocnika)

Załącznik nr 8 do SIWZ
Wzór wykazu osób

……, dnia ……..

ZAMAWIAJĄCY:
Gmina Miasto Augustów
ul. 3 Maja 60, 16-300 Augustów
NIP 846-15-29-116
REGON 790670817
strona: http://bip.um.augustow.pl
e-mail: zp@urzad.augustow.pl

WYKONAWCA:
……
……
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

reprezentowany przez:
……
……
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

prowadzonego przez **Gminę Miasto Augustów,** przedkładam:

„Budowa ośrodka sportów wodnych – bazy kajakarzy oraz zagospodarowanie terenu Gimnazjum Nr 1 i Błoni nad rzeką Nettą w Augustowie”

WYKAZ OSÓB, SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

(zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. poz. 1126 w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia)

zgodnie z warunkiem określonym w pkt 4.2.3.2 SIWZ

Imię i nazwisko	Informacje na temat kwalifikacji zawodowych, posiadane uprawnienia	Zakres wykonywanych czynności	Informacja o podstawie dysponowania osobą
1	2	3	4

……	**Uprawnienia budowlane w specjalności:** …… **Uprawnienia Nr** …… **wydane** ……	**Kierownik budowy w branży konstrukcyjno-budowlanej**	
……	**Uprawnienia budowlane w specjalności:** …… **Uprawnienia Nr** …… **wydane** ……	**Kierownik robót w branży inżynieryjno-drogowej**	
……	**Uprawnienia budowlane w specjalności:** …… **Uprawnienia Nr** …… **wydane** ……	**Kierownik budowy w branży hydrotechnicznej**	
……	**Uprawnienia budowlane w specjalności:** …… **Uprawnienia Nr** …… **wydane** ……	**Kierownik robót w branży instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych,**	
……	**Uprawnienia budowlane w specjalności:** …… **Uprawnienia Nr** …… **wydane** ……	**Kierownik robót w branży instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**	

	Uprawnienia budowlane w specjalności: **.....** **Uprawnienia Nr** ..... **wydane**	**Kierownik robót w branży instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**	

Uwaga:

W przypadku, gdy wskazana osoba jest wykonawcą lub związana jest z wykonawcą stosunkiem prawnym (np. umowa cywilnoprawna lub umowa o pracę) **w kolumnie 4** należy wpisać ***„zasób własny”***.

W przypadku, gdy wskazana osoba jest udostępniona wykonawcy przez inny podmiot (związana jest z podmiotem udostępniającym zasób stosunkiem prawnym – np. umowa cywilnoprawna lub umowa o pracę) **w kolumnie 4** należy wpisać ***„zasób udostępniony”.***

Potwierdzenie posiadanych przez podane w wykazie osoby kwalifikacji wybrany Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.

.....

(pieczęć i podpis Wykonawcy lub Pełnomocnika)