

FORMULARZ CENOWY

Przedmiotowe zamówienie zobowiązujemy się wykonać za podane niżej ceny:

a) wycena nieruchomości gruntowych niezabudowanych:

1. wycena pojedynczej nieruchomości:

cena bruttozł słownie.....

2. wycena kilku nieruchomości położonych na jednej ulicy (objętych jednym zamówieniem), za każdą nieruchomość:

cena bruttozł słownie.....

3. wycena kilku nieruchomości rozproszonych lokalizacyjnie (objętych jednym zamówieniem), za każdą nieruchomość:

cena bruttozł słownie.....

b) wycena nakładów

1. wycena budynków i budowli oraz drzew krzewów i innych nasadzeń:

cena bruttozł słownie.....

2. wycena drzew krzewów i innych nasadzeń:

cena bruttozł słownie.....

c) wycena lokalu mieszkalnego wraz z wyliczeniem i wyceną ułamkowej części gruntu oraz sporządzeniem dokumentów zgodnie z art. 2 ust. 5 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali:

cena bruttozł słownie.....

d) wycena lokalu użytkowego wraz z wyliczeniem i wyceną ułamkowej części gruntu oraz sporządzeniem dokumentów zgodnie z art. 2 ust. 5 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali:

cena bruttozł słownie.....

e) wycena gruntu i nakładów:

cena bruttozł słownie.....

f) wycena nieruchomości na potrzeby postępowania o zwrot wywłaszczonych nieruchomości zgodnie z art. 140 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

1. wycena nieruchomości gruntowej niezabudowanej:

cena bruttozł słownie.....

2. wycena nieruchomości gruntowej zabudowanej:

cena bruttozł słownie.....

g) wycena wzrostu wartości nieruchomości gruntowej spowodowanej wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej:

- wycena pojedynczej nieruchomości -zł,

- wycena kilku nieruchomości (objętych jednym zamówieniem) za każdą nieruchomość -zł,

h) wycena wzrostu wartości nieruchomości gruntowej spowodowanej podziałem nieruchomości:

cena bruttozł słownie.....

i) wyceny wartości nieruchomości w celu ustalenia odszkodowania lub opłaty wynikającej ze zmiany wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany oraz wynikającej ze zmiany wartości nieruchomości, która nastąpiłaby po wejściu w tym sporządzonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:
cena bruttozł słownie.....

j) wydanie opinii dotyczącej braku wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmianą:
cena bruttozł słownie.....

k) wycena nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu:
wycena pojedynczej nieruchomości:
cena bruttozł słownie.....

l) wycena nieruchomości na potrzeby przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności:
wycena pojedynczej nieruchomości:
cena bruttozł słownie.....

ł) wycena nieruchomości na potrzeby ustanowienia trwałego zarządu:
1. wycena pojedynczej nieruchomości:
cena bruttozł słownie.....
2. wycena kilku nieruchomości rozproszonych lokalizacyjnie (objętych jednym zamówieniem), za każdą nieruchomość:
cena bruttozł słownie.....

m) sporządzenie opracowania – inwentaryzacji celem oznaczenia przedmiotu odrębnej własności lokali:
1. do 4 lokali w budynku, za jeden lokal:
cena bruttozł słownie.....
2. powyżej 4 lokali w budynku, za jeden lokal:
cena bruttozł słownie.....

n) określenie wysokości czynszu dzierżawnego, najmu nieruchomości:
1. pojedynczej nieruchomości niezabudowanej:
cena bruttozł słownie.....
2. pojedynczej nieruchomości zabudowanej:
cena bruttozł słownie.....

.....
(imię i nazwisko oraz podpis Wykonawcy)