

Urząd Miejski w Augustowie
ul. 3 Maja 60
16-300 Augustów

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

NA :

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO- KOSZTORYSOWEJ PRZEBUDOWY ULICY OGRODOWEJ W AUGUSTOWIE

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1. Rozdział I INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW z załącznikami
2. Rozdział II OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
3. PROJEKT UMOWY

Komisja przetargowa
w składzie:

1. Przewodniczący – Janusz Zakrzewski
2. Sekretarz – Andrzej Rudak
3. Członek – Józef Górski
4. Członek – Leszek Romanowski
5. Członek – Adam Wysocki

Zatwierdził:

AUGUSTÓW 2008

OGŁOSZENIE

o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej poniżej 14 000 EUR

1. **Zamawiający:**
Urząd Miejski w Augustowie, ul. 3 Maja 60, 16-300 Augustów
E-mail: urząd.miejski@urząd.augustow.pl, strona: www.urząd.augustow.pl
Tel. 087 643 42 10, fax. 087 643 42 11
NIP 846-00-06-988, REGON 000523264
2. **Przedmiot zamówienia:**
Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy ulicy Ogrodowej w Augustowie wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego
Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 74.23.20.00-4
Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert częściowych.
Specyfikacja istotnych warunków zamówienia zostanie zamieszczona na stronie internetowej:
<http://um-augustow.pbip.pl>
3. **Osobami uprawnionymi do kontaktów z oferentami są:**
- Józef Górski - tel. 087 643 42 18, e-mail: Jozef.Gorski@urząd.augustow.pl,
- Andrzej Rudak - tel. 087 643 42 19, e-mail: Andrzej.Rudak@urząd.augustow.pl
4. **Wymagany termin realizacji zamówienia:** do - 30.04.2008 r.
5. **Dokumentację zamówienia** można odebrać w siedzibie zamawiającego: Urząd Miejski w Augustowie, ul. 3 Maja 60, 16-300 Augustów, pok nr 2, tel. 087 643 42 19, fax. 087 643 42 11. SIWZ – bezpłatna.
6. **Miejsce i termin składania ofert:** Ofertę należy złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Augustowie, ul. 3 Maja 60, 16-300 Augustów do dnia 01 lutego 2008 do godz. 10:00.
7. **Kryteria wyboru oferty (w %):** cena - 100 %
8. **Miejsce i termin otwarcia ofert:** Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu 01 lutego 2008 r. o godzinie 10:15.
9. **Termin związania ofertą:** 30 dni od terminu składania oferty.
10. **Informacja o możliwości złożenia oferty wariantowej:**
Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert wariantowych.
11. **O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy spełniający wymogi określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w szczególności:**
- wykonanie robót objętych zamówieniem powierzą osobom posiadającym odpowiednie branżowe uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności: drogowej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych,
- w latach 2005 – 2007 zrealizowali przynajmniej 2 zadania odpowiadające swoim rodzajem i wartością pracom stanowiącym przedmiot zamówienia (opracowali dokumentację projektowo-kosztorysową min. 2 ulic)
12. **Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.**

Augustów 22.01.2008 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

Urząd Miejski w Augustowie zwany dalej **zamawiającym** zaprasza do składania ofert o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej poniżej 14 000 EUR na wykonanie:

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy ulicy Ogrodowej w Augustowie

1. Wykonawca powinien zapoznać się ze wszystkimi rozdziałami składającymi się na specyfikację istotnych warunków zamówienia.
2. Załączniki do rozdziału I powinny zostać wypełnione przez wykonawcę bez wyjątku i ściśle według warunków i postanowień zawartych w SIWZ bez dokonywania w nich zmian przez wykonawcę. W przypadku, gdy jakkolwiek część powyższych dokumentów nie dotyczy wykonawcy, wpisuje on **"nie dotyczy"**.
3. Każdy wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę. Wykonawca, który przedłoży więcej niż jedną ofertę, zostanie wykluczony z postępowania.
4. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zaleca się, aby wykonawca zdobył wszelkie informacje (np. dokonał wizji lokalnej terenu objętego opracowaniem), które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zatrudnienia podwykonawców. Wykonawca wskaże części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
6. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o zamówienie. W przypadku, o którym mowa, wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
7. Obowiązującą formą porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji jest forma pisemna.
8. Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w PLN.

ROZDZIAŁ I

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. Zamawiający:

Urząd Miejski w Augustowie
ul. 3 Maja 60
16-300 Augustów
Tel. 087 643 42 10, fax. 087 643 42 11
Regon 000523264, NIP 8460006988

2. Zamówienie obejmuje prace określone w niniejszej specyfikacji.

I. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

1. Oferta powinna być sporządzona na FORMULARZU OFERTY, stanowiącym **załącznik nr 1** do specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Do oferty powinny być załączone wszystkie dokumenty (oryginały lub kserokopie potwierdzone za zgodność z oryginałem przez wykonawcę) wymagane odpowiednimi postanowieniami pkt III Instrukcji dla oferenta.
2. Wykonawcy przedstawiają oferty zgodne z wymaganiami specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
3. Oferta powinna być napisana przy użyciu nieścieralnego nośnika oraz powinna być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy. Wszystkie załączniki do oferty stanowiące oświadczenia wykonawcy powinny być również podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy.
 - a) Upoważnienie do podpisania oferty powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez wykonawcę.
 - b) Wszystkie stronicy oferty, a także wszelkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany powinny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
4. Wykonawca powinien zamieścić ofertę w kopercie, która będzie zaadresowana na zamawiającego, na adres podany na wstępie oraz będzie posiadać oznaczenie: „**Oferta na wykonanie: Opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ulicy Ogrodowej w Augustowie - nie otwierać przed 01.02.2008 r.**”
5. Poza oznaczeniem podanym powyżej, koperta będzie posiadać **nazwę i adres wykonawcy**.
6. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed terminem składania ofert określonym w pkt. VIII ppkt. 1
7. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu zostanie przygotowane, opieczetowane i oznaczone zgodnie z postanowieniami ppkt. 4 i 5, a koperta będzie dodatkowo oznaczona określeniami "ZMIANA" lub "WYCOFANIE".
8. Wykonawca nie może wycofać oferty i wprowadzić zmian w ofercie po upływie terminu składania ofert.
9. **Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.**

II. OPIS WARUNKÓW I SPOSOBÓW DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA WARUNKÓW WYMAGANYCH OD DOSTAWCÓW I WYKONAWCÓW.

O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w szczególności:

a) wykonanie robót objętych zamówieniem powierzą osobom posiadającym odpowiednie branżowe uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności:

- drogowej,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych,

Osoby, o których mowa wyżej muszą być członkami odpowiedniej izby samorządu zawodowego i posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, co daje prawo wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm./

b) w latach 2005 – 2007 zrealizowali przynajmniej 2 zadania odpowiadające swoim rodzajem i wartością pracom stanowiącym przedmiot zamówienia (opracowali dokumentację projektowo-kosztorysową 2 ulic)

W celu potwierdzenia spełnienia warunków określonych wyżej oferent do złożonej oferty powinien dołączyć dokumenty wymienione w pkt. III.

Oferta powinna być zgodna w kwestii sposobu jej sporządzenia, oferowanego przedmiotu zamówienia i warunków zamówienia ze wszystkimi wymogami specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

III. OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ NASTĘPUJĄCE DOKUMENTY:

1. Oświadczenie wykonawcy, że spełnia warunki udziału w postępowaniu na formularzu oświadczenia stanowiącym **załącznik nr 2** do SIWZ.
2. Aktualny **wyciąg z rejestru sądowego firmy** lub **zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej** wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert potwierdzające, że profil działania oferenta odpowiada przedmiotowi zamówienia.
3. Wykaz osób i podmiotów przewidzianych do realizacji zamówienia, na **załączniku nr 3** oraz dokumenty (dyplomy, uprawnienia) stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia posiadają niezbędne uprawnienia. W przypadku powierzenia do realizacji podwykonawcom zakresu prac wymagających posiadania określonych uprawnień, należy osoby odpowiedzialne za ich realizację wymienić w **załączniku nr 3** oraz dołączyć niezbędne uprawnienia.
4. Wykaz ważniejszych prac zrealizowanych w latach 2005 - 2007 odpowiadających swoim rodzajem i wartością pracom stanowiącym przedmiot zamówienia na **załączniku nr 4** wraz z dokumentami potwierdzającymi, że prace, o których mowa w załączniku zostały wykonane z należytą starannością.
5. W przypadku złożenia oferty wspólnej, wykonawcy występujący wspólnie muszą upoważnić jednego spośród siebie jako przedstawiciela pozostałych – lidera do zaciągania zobowiązań i rozporządzania prawem w sprawach związanych z przedmiotem postępowania, a jego upoważnienie musi być udokumentowane pełnomocnictwem podpisanym przez pozostałych wykonawców lub ich uprawnionych przedstawicieli.
W powyższym przypadku wykonawcy winni złożyć zgodne oświadczenie woli dotyczące wskazania podmiotu i jego rachunku bankowego, przez który przeprowadzane będą wszystkie operacje finansowe związane z przedmiotem zamówienia.

Dokumenty, o których mowa w pkt. 1, 2 winien załączyć każdy z wykonawców składających ofertę wspólną.

IV. TERMIN WYKONANIA UMOWY.

Wymagany termin realizacji umowy: **do 30.04.2008 r.**

V. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW.

(Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego, zgodnie z poniższymi zasadami)

cena - 100 %

metodyka oceny

cena najniższej oferty : $\text{cena oferty badanej} \times 100 = \text{ilość punktów za dokumentację techniczną i nadzór autorski}$

Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów.

Cena określona przez wykonawcę zostanie ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianom i waloryzacji.

VI. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY.

Cena oferty jest ceną ryczałtową i winna być podana w PLN netto i brutto z uwzględnieniem należnego podatku VAT. Cenę oferty stanowi suma cen dokumentacji projektowo-kosztorysowej i nadzoru autorskiego. Podana cena oferty obejmuje całość zamówienia i będzie podstawą do wyboru oferty najkorzystniejszej.

VII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM ORAZ ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

- 1. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.**
- 2. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

VIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT.

- 1. Ofertę należy złożyć** w siedzibie zamawiającego, tj. Urząd Miejski w Augustowie ulica 3-go Maja 60 pok. nr 25 (sekretariat) **nie później niż 01.02.2008 r. do godz. 10⁰⁰**
2. Wszystkie oferty otrzymane przez zamawiającego po terminie podanym powyżej zostaną zwrócone wykonawcom bez otwierania.

IX. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA.

1. Wykonawca może zwrócić się na piśmie do zamawiającego o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli wyjaśnień wykonawcy, jeżeli wniosek wpłynie do niego nie później niż na 3 dni przed upływem terminu składania ofert określonego w pkt VIII ppkt. 1. Zamawiający prześle treść wyjaśnień wszystkim wykonawcom, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej, na której jest udostępniona specyfikacja.
2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu składania ofert zamawiający może zmodyfikować treść dokumentów składających się na specyfikację istotnych warunków zamówienia. Każda wprowadzona przez zamawiającego zmiana stanie się częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz zostanie doręczona wszystkim wykonawcom oraz zamieszczona na stronie internetowej. Zamawiający

przedłuży termin składania ofert w celu umożliwienia wykonawcom uwzględnienia w przygotowanych ofertach otrzymanych wyjaśnień lub zmian. W tym przypadku wszelkie prawa i zobowiązania zamawiającego i wykonawcy odnośnie wcześniej ustalonego terminu będą podlegały nowemu terminowi.

3. Istnieje możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej oraz udzielenia wyjaśnień dotyczących szczegółów technicznych. Termin wymaga wcześniejszego uzgodnienia z zamawiającym.

X. TERMIN ZWIĄZANIA ZŁOŻONĄ OFERTĄ.

Okres związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XI. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT.

Zamawiający otworzy oferty w dniu **01.02.2008 r. godz. 10¹⁵** w sali konferencyjnej pok. nr 26 Urzędu Miejskiego w Augustowie ul. 3-go Maja 60.

XII. INFORMACJE O TRYBIE OTWARCIA I OCENY OFERT.

1. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwierania ofert zamawiający ogłosi nazwy i adresy wykonawców, ceny ofertowe oraz inne informacje zawarte w ofertach, które uzna za istotne.
3. W przypadku, gdy wykonawca nie był obecny przy otwieraniu ofert, na jego wniosek zamawiający prześle mu informację zawierającą nazwy i adresy wykonawców, których oferty zostały otwarte, ceny tych ofert oraz inne informacje podane bezpośrednio przed i podczas otwarcia ofert.
4. Zamawiający dokona oceny spełniania przez oferentów warunków udziału w postępowaniu oraz badania ofert na posiedzeniu niejawnym.
5. Wykonawcy niespełniający warunków udziału w postępowaniu zostaną wykluczeni, a ich oferty zostaną odrzucone. Oferty, które nie będą spełniać wymogów specyfikacji istotnych warunków zamówienia zostaną przez zamawiającego odrzucone. W przypadku, gdyby wpłynęła mniej niż jedna ważna oferta, przetarg zostanie unieważniony.
6. W toku dokonywania oceny złożonych ofert zamawiający może żądać udzielenia przez wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny w treści ofert, zawiadamiając o tym wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty.
7. Nie wyrażenie zgody przez wykonawcę na poprawienie omyłki rachunkowej spowoduje odrzucenie jego oferty.
8. Zamawiający przyzna zamówienie wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i została uznana za najkorzystniejszą.

XIII. PRZEDSTAWICIELE ZAMAWIAJĄCEGO UPRAWNIENI DO KONTAKTU Z OFERENTAMI.

Uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z oferentami są następujący pracownicy Urzędu Miejskiego:

- a) Józef Górski - tel. 087 643 42 18 – sprawy dotyczące przedmiotu zamówienia,

- b) Andrzej Rudak – tel. 087 643 42 19 – sprawy dotyczące procedury udzielania zamówienia.

XIV. FORMALNOŚCI, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
2. Zamawiający powiadomi na piśmie o wyborze oferty wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o zamówienie.
3. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą, nie później niż przed terminem związania ofertą.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

XV. WZÓR UMOWY

1. Wykonawca, który przedstawił najkorzystniejszą ofertę, będzie zobowiązany do podpisania umowy zgodnie z załączonym wzorem umowy.
2. Złożenie oferty jest równoznaczne z pełną akceptacją umowy przez Wykonawcę.

XVII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

W toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 z późn. zm.) i przepisów wykonawczych do tej ustawy.

Załącznik nr 1

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa oferenta
Adres oferenta
Numer telefonuNumer teleksu/faxu

.....
(data)

Do:

Urząd Miejski w Augustowie
16-300 Augustów
ul. 3 Maja 60

W związku z ogłoszeniem o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie:
Opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy ulicy Ogrodowej
w Augustowie
Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentami przetargowymi na
następujących warunkach:

1. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

cena brutto - PLN
słownie

.....
w tym podatek VAT PLN
słownie

.....
cena netto - PLN
słownie

.....
w tym w podziale na
a) **dokumentację projektowo-kosztorysową**

cena brutto – PLN
słownie

.....
w tym podatek VAT PLN
słownie

b) nadzór autorski

cena brutto PLN
słownie

.....
w tym podatek VAT PLN
słownie

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy wszelkie konieczne informacje do przygotowania oferty, jak również dokonaliśmy wizji lokalnej terenu prac projektowych..
1. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, tj. 30 dni od daty upływu terminu składania ofert.
2. Wykonanie wymienionych poniżej części zamówienia zamierzamy powierzyć podwykowncom:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....
3. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia „projekt umowy” został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na określonych w dokumentach warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
4. Załącznikami do niniejszej oferty są:
 - a) Wyciąg z rejestru sądowego firmy lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej
 - b) Uprawnienia szt.
 - c) Referencje szt.
 - d) Załączniki ofertowe nr 2 – 4
 - e) Inne:

.....

.....

Podpis
(upoważniony przedstawiciel oferenta)

Załącznik nr 2

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy ulicy Ogrodowej
w Augustowie

Oświadczenie wykonawcy

Nazwa oferenta

Adres oferenta

Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu, w szczególności:

- 1) posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonywania określonej działalności lub czynności zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- 2) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) znajdujemy się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

.....

Podpis
(upoważniony przedstawiciel oferenta)

Załącznik nr 3

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy ulicy Ogrodowej
w Augustowie

POTENCJAŁ KADROWY PRZEWIDZIANY DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Nazwa oferenta
Adres oferenta

Nazwisko i imię/nazwa pomiotu	Proponowana rola w realizacji zamówienia	Posiadane uprawnienia

Uwaga: dołączyć uprawnienia

.....
Podpis
(upoważniony przedstawiciel oferenta)

Załącznik nr 4

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy ulicy Ogrodowej
w Augustowie

**WYKAZ WAŻNIEJSZYCH PRAC PROJEKTOWYCH REALIZOWANYCH W LATACH
2005-2007**

(O PODOBNYM ZAKRESIE JAK W ZAMÓWIENIU)

Nazwa oferenta

Adres oferenta

Zamawiający	Opis przedmiotu zamówienia	Całkowita wartość zamówienia

Uwaga: dołączyć referencje

.....
Podpis
(upoważniony przedstawiciel oferenta)

ROZDZIAŁ II

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest:

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy ulicy Ogrodowej w Augustowie

I. Wstęp

Zadanie będzie realizowane ze środków budżetu Urzędu Miejskiego zgodnie z wymogami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

II. Zakres prac do realizacji

(ulica Ogrodowa - droga powiatowa częściowo położona jest w obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Augustów terenu położonego w Augustowie między ulicą 3 Maja i Ogrodową - kopia planu w załączeniu).

1. Dokumentacja winna obejmować:

I etap

- a) mapy sytuacyjno-wysokościowe do celów projektowych łącznie z wypisami uproszczonymi z rejestru gruntów,
- b) koncepcję programowo-przestrzenną, wstępny układ sytuacyjny zagospodarowania terenu łącznie z rozrządem projektowanych i istniejących sieci, podlegającą uzgodnieniu z Zamawiającym,

II etap

- a) uzyskanie od użytkownika - właściciela sieci kanalizacji deszczowej warunków technicznych do projektowania,
- b) badania geologiczne gruntu w zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji projektowej i realizacji robót budowlano - montażowych,
- c) projekt budowlany z planem zagospodarowania terenu – 6 egz.
- d) projekt techniczny wykonawczy kanalizacji deszczowej łącznie z przedmiarem robót wg KNR – 6 egz.,
- e) projekt techniczny wykonawczy kanalizacji sanitarnej z przyłączami do istniejącej i projektowanej zabudowy łącznie z przedmiarem robót wg KNR - 6 egz., **(warunki techniczne w załączeniu)**
- f) projekt techniczny wykonawczy sieci wodociągowej z przyłączami do istniejącej i projektowanej zabudowy łącznie z przedmiarem robót wg KNR - 6 egz., **(warunki techniczne w załączeniu)**
- g) projekt techniczny wykonawczy drogowy z opracowaniem kolorystyki (opracowanie plastyczne – graficzne) projektowanych nawierzchni chodników, zatok parkingowych, wjazdów bramowych i z przedmiarem robót wg. KNR - 6 egz.,
- h) projekt stałej organizacji ruchu (docelowe oznakowanie poziome i pionowe w obrębie opracowania) wraz z uzgodnieniami i zatwierdzeniem przez organ zarządzający ruchem i z przedmiarem robót wg KNR - 6 egz.,
- i) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla wszystkich branż, kanalizacja deszczowa, kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, roboty drogowe, stała organizacja ruchu po 2 egz. danej branży,
- j) opracowanie w zakresie Studium Wykonalności inwestycji pn.: „**Przebudowa ulicy Ogrodowej w Augustowie**” wykonane zgodnie z:
- wytycznymi ogólnymi opracowania Studium Wykonalności dla projektów infrastrukturalnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007 – 2013,

-wytycznymi w zakresie wybranych zagadnień związanych z przygotowaniem projektów inwestycyjnych, w tym projektów generujących dochód.

Studium Wykonalności musi pozostawać w zgodzie z dokumentami wyższego rzędu, przede wszystkim z:

-Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podlaskiego na lata 2007 – 2013,

-szczegółowym opisem priorytetów Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007 – 2013,

-wytycznymi w sprawie kwalifikowalności wydatków w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007 – 2013,

-krajowymi wytycznymi dotyczącymi kwalifikowalności wydatków w ramach funduszy strukturalnych i Funduszu spójności w okresie programowania 2007 – 2013,

-innymi przepisami krajowymi i unijnymi w tym dokumentami programowymi na lata 2007 – 2013,

k)projekt rozwiązania ewentualnych kolizji z istniejącymi urządzeniami uzbrojenia wraz z przedmiarem wg. KNR - 6 egz.

l)przygotowanie i przedłożenie dla Zamawiającego wszystkich niezbędnych materiałów **(Informacja o planowanym przedsięwzięciu, kopia mapy ewidencyjnej lub zasadniczej obejmującej teren opracowania – 3kpl plus wersja elektroniczna)** do złożenia stosownego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia,

m)przygotowanie i przedłożenie dla Zamawiającego wszystkich niezbędnych materiałów **(Informacja o planowanym przedsięwzięciu, kopia mapy ewidencyjnej lub zasadniczej obejmującej teren opracowania – 3kpl)** do złożenia stosownego wniosku o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego,

n)kosztorysy inwestorskie dla wszystkich branż, kanalizacja deszczowa, kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, roboty drogowe, stała organizacja ruchu sporządzone w/g obowiązujących przepisów (podstawą są KNNR), po 1 egz. danej branży,

m)uzgodnienia z wszystkimi użytkownikami sieci będących podstawowym uzbrojeniem ulicy oraz właścicielami gruntów – Powiatowy Zarząd Dróg w Augustowie, Telekomunikacja Polska S.A. w Olsztynie, ZEB Dystrybucja Sp. z o.o. Rejon Energetyczny Dystrybucji Augustów, Wodociągi i Kanalizacje Miejskie Sp. z o.o. w Augustowie, Urząd Miejski w Augustowie, Spółdzielnia Mieszkaniowa w Augustowie, Zespół Uzgadniania Dokumentacji w Augustowie.

Dokumentacja projektowo – kosztorysowa winna być sporządzona dodatkowo w formie elektronicznej – II etap pkt c, d, e, f, g, h, i, j, k (np. dyskietka, płyta CD, płyta DVD).

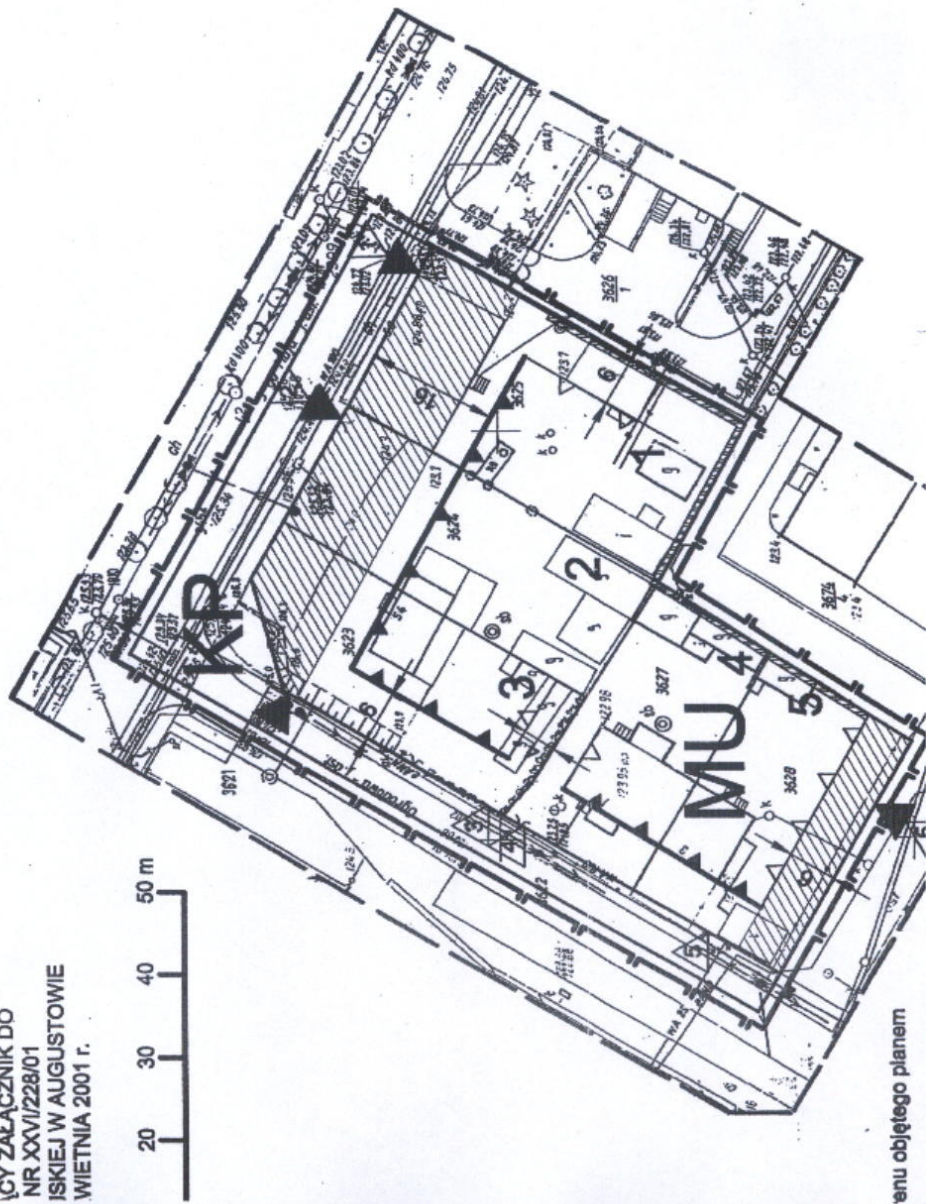
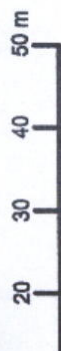
2. Zakres opracowania przedmiotowego zadania

a) dokumentacja ulicy Ogrodowej

- powierzchnia opracowania – 4141 m²

**DWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
I POŁOŻONEGO W AUGUSTOWIE MIĘDZY ULICĄ 3 MAJA I OGRODOWĄ**

PLANU
CY ZAŁĄCZNIK DO
NR XXVI/228/01
ISKIEJ W AUGUSTOWIE
WIETNIA 2001 r.



planu objętego planem

- 11) całkowita wysokość ogrodzenia pełnego ma wynosić 180cm. i nie może być zwiększona lub zmniejszona,
- 12) ogrodzenie pełne ma być wykonane jako tynkowane, malowane w kolorze białym i zwieńczone dachówką ceramiczną falistą ze spadkiem 30° w kierunku odwrotnym do działki budowlanej,
- 13) wysokość zabudowy od strony ulicy 3 Maja i narożnika z ulicą Ogrodową nie może przekroczyć 12m oraz 3 kondygnacji pełnych wraz z jednokondygnacyjnym użytkowym poddaszem,
- 14) wysokość zabudowy od strony ulicy 3 Maja i narożnika z ulicą Ogrodową nie może być mniejsza niż 7m oraz 2 kondygnacje pełne,
- 15) wysokość zabudowy od strony ulicy Ogrodowej nie może przekroczyć 9m oraz 2 kondygnacji pełnych wraz z jednokondygnacyjnym użytkowym poddaszem,
- 16) należy zaakcentować narożnik budynku u zbiegu ulic 3 Maja i Ogrodowej,
- 17) niezależny budynek garażowy lub gospodarczy musi być realizowany jako jednokondygnacyjny i niepodpiwniczony,
- 18) wprowadza się obowiązek wykonania na terenie działki budowlanej minimalnie 2 miejsc parkingowych dla 1 mieszkania i 1 miejsca parkingowego na każde 30 m² powierzchni użytkowej usług,
- 19) miejsca parkingowe, wjazdy i wyjazdy z parkingu należy lokalizować zgodnie z załącznikiem rysunkowym do planu.
- 20) Spadki powierzchni dachowych nie mogą być większe niż 45°
- 21) Przynajmniej 35% powierzchni działki budowlanej należy pozostawić jako teren biologicznie czynny.

2. Ustala się następujące zasady i warunki podziału na działki budowlane:

- 1) podział na działki budowlane został określony granicami działek budowlanych i liniami rozgraniczającymi z drogami publicznymi i oznaczony na rysunku planu,
- 2) zakazuje się wykonywania dodatkowych podziałów działek na terenie objętym ustaleniami planu.

§ 7

Ustalenia szczegółowe dla terenu oznaczonego symbolem KP

1. Wszystkie działania inwestycyjne muszą być zgodne z przeznaczeniem terenu i warunkami technicznymi o których mówi rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
2. Ustala się następujące warunki, zasady i standardy zagospodarowania terenu:
 - 1) minimalna szerokość jezdni o nawierzchni utwardzonej wynosi 6,0m,

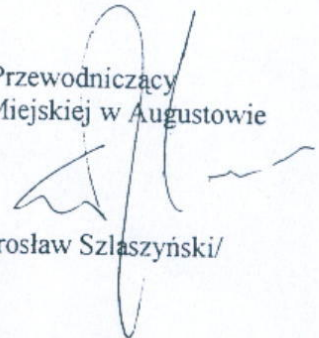
- 2) jezdnia musi być wyposażona w dwa pasy ruchu po jednym na każdy kierunek ruchu.
- 3) minimalna szerokość chodnika wynosi 1,5m po każdej ze stron pasa drogowego.
- 4) dopuszcza się realizację niezbędnych urządzeń pomocniczych.

§8

Postanowienia końcowe

1. Nie dopuszcza się tymczasowego urządzania i zagospodarowania terenów objętych ustaleniami planu.
2. Zgodnie z art. 10 ust. 3 w związku z art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 15 %.
3. W stosunku do terenu objętego niniejszym planem tracą moc:
 - 1) ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Augustowa zatwierdzonego Uchwałą Nr XXII/186/92 Rady Miejskiej w Augustowie z dnia 11 czerwca 1992 r. (Dz.Urz.Woj.Suwałskiego Nr 34/92, poz. 213),
 - 2) ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum” zatwierdzonego Uchwałą Nr XV/74/86 Miejskiej Rady Narodowej w Augustowie z dnia 28 listopada 1986 r. (Dz.Urz.Woj.Suwałskiego Nr 1/87, poz. 1).
4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Augustowa.
5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Augustowie


/Jarosław Szlaszyński/



WODOCIĄGI I KANALIZACJE MIEJSKIE SPÓŁKA Z O.O. W AUGUSTOWIE

Wodociągi i Kanalizacje Miejskie Sp. z o.o. w Augustowie 16-300 Augustów ul. Filtrowa 2
Zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Nr KRS 0000095653
NIP 846-000-36-71 REGON: 790058186 Kapitał zakładowy: 16 801 000,00 zł
Tel. 087 6445211 087 6432371 fax 087 6435587 e-mail: wikm@post.home.pl http://wikm-augustow.pbip.pl

Urząd Miasta
w Augustowie
Ul. 3-go Maja 60
16- 300 Augustów

L.dz.: 4028/2007

Augustów, dnia 2007-12-31

Warunki techniczne na wykonanie sieci kanalizacyjnej i przebudowy sieci wodociągowej w ul. Ogrodowej w Augustowie:

Warunki ogólne

1. Wykonać dokumentację techniczną zgodnie z ustawą Prawo budowlane.
2. Uzgodnić rozwiązania techniczne i przebieg trasy w WiKM.
3. Przed przystąpieniem do robót budowlanych inwestor zobowiązany jest powiadomić WiKM na 3 dni przed ich rozpoczęciem.
4. Wykonaną sieć zgłosić do odbioru technicznego w WiKM Sp. z o.o. w Augustowie.
5. Ważność warunków technicznych upływa po okresie 2 lat

Warunki szczegółowe

• miejska sieć wodociągowa:

1. Przebudować odcinek istniejącego wodociągu żel. $\varnothing$ 100 zlokalizowanego na prywatnych posesjach przekładając go w pas drogowy.
2. Przepiąć do projektowanego wodociągu wszystkie przyłącza wodociągowe
3. Przebudować istniejące przyłącza wodociągowe w pasie drogowym ul. Ogrodowej.
4. Średnica i materiał sieci wodociągowej: PVC $\varnothing$ 110 PN10
5. Materiał przyłączy: PE PN10

• miejska sieć kanalizacji sanitarnej:

1. Zaprojektować sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Ogrodowej. Uwzględnić wszystkie posesje przylegające do ul. Ogrodowej. Przepiąć istniejące przykanaliki z Przedszkola do projektowanej kanalizacji sanitarnej.
2. Miejsce włączenia do kanalizacji: istniejąca studnia sanitarna o rzędnych 122,96/119,31 na kolektorze „C” w lokalnej drodze wewnętrznej.
3. Włączenie przykanalików do projektowanej kanalizacji za pomocą studni rewizyjnych.
4. Studnie rewizyjne z PVC średnicy min. $\varnothing$ 400 – teleskopowe.
5. Średnica i materiał sieci kanalizacyjnej: $\varnothing$ 200 PCV klasy S.
6. Średnica i materiał przykanalików: $\varnothing$ 160 PCV, rewizja przykanalika od strony posesji.

PREZES

[Podpis]
mgr inż. Tomasz Wojszko

1

Wrys z mapy ewidencyjnej i wypis z rejestru gruntów

Dokument bez mocy prawnej!

Wygenerowany przez: Komunalny (WGKRiOŚ), 2008-01-22 07:54:23

Dla wybranych działek: [3622](#)



Numer:	3622
Identyfikator:	200101_1.0003.3622
Jednostka ewidencyjna:	AUGUSTÓW
Obręb:	OBRĘB 3
Jednostka rejestrowa:	01419
Rejon statystyczny:	800420
Sąd:	SĄD REJONOWY W AUGUSTOWIE
Księga wieczysta:	KW 22226

OSOBY

Lp.	Opis osoby	Charakter praw	Udział
1	POWIATOWY ZARZĄD DRÓG W AUGUSTOWIE, siedziba: AUGUSTÓW	TRWAŁY ZARZĄD LUB ZARZĄD	1/1
2	POWIAT AUGUSTOWSKI, siedziba: AUGUSTÓW	WŁASNOŚĆ	1/1

POŁOŻENIE / UŻYTKOWANIE / POWIERZCHNIE				
Arkusz mapy	Położenie	Symbol użytku	Pow. użytku	Pow. działki
	Miejscowość: ; Ulica: OGRODOWA ; Nr budynku: ;	dr	3708	3708

Wrys z mapy ewidencyjnej i wypis z rejestru gruntów

Dokument bez mocy prawnej!

Wygenerowany przez: Komunalny (WGKRiOŚ), 2008-01-22 07:55:50

Dla wybranych działek: [3621](#)



Numer:	3621
Identyfikator:	200101_1.0003.3621
Jednostka ewidencyjna:	AUGUSTÓW
Obręb:	OBRĘB 3
Jednostka rejestrowa:	00098
Rejon statystyczny:	800420
Sąd:	SĄD REJONOWY W AUGUSTOWIE
Księga wieczysta:	KW 13318

OSOBY

Lp.	Opis osoby	Charakter praw	Udział
-----	------------	----------------	--------

POŁOŻENIE / UŻYTKOWANIE / POWIERZCHNIE

Arkusz mapy	Położenie	Symbol użytku	Pow. użytku	Pow. działki
	Miejscowość: ; Ulica: 3-GO MAJA ; Nr budynku: ;	Bp	173	173

Wrys z mapy ewidencyjnej i wypis z rejestru gruntów

Dokument bez mocy prawnej!

Wygenerowany przez: Komunalny (WGKRiOŚ), 2008-01-22 07:56:38

Dla wybranych działek: [3620](#)



Numer:	3620
Identyfikator:	200101_1.0003.3620
Jednostka ewidencyjna:	AUGUSTÓW
Obręb:	OBRĘB 3
Jednostka rejestrowa:	00098
Rejon statystyczny:	800420
Sąd:	SĄD REJONOWY W AUGUSTOWIE
Księga wieczysta:	KW 13318

OSOBY

Lp.	Opis osoby	Charakter praw	Udział
-----	------------	----------------	--------

POŁOŻENIE / UŻYTKOWANIE / POWIERZCHNIE

Arkusz mapy	Położenie	Symbol użytku	Pow. użytku	Pow. działki
	Miejscowość: ; Ulica: 3-GO MAJA ; Nr budynku: ;	Bp	260	260

UMOWA

zawarta w dniu **2008r.** w Augustowie pomiędzy **Gminą Miastem Augustów**
reprezentowaną przez:

mgr inż. Adama Sieńko - Burmistrza Osobę Pełniącą Funkcję Organów Gminy
przy kontrasygnacie mgr Moniki Podziewskiej - Skarbnika Miasta
zwaną dalej "**Zamawiającym**"

a

.....
.....właścicielem przedsiębiorstwa
.....
.....
.....
zwanym dalej "**Wykonawcą**"

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego zadania inwestycyjnego pn.: **„Przebudowa ulicy Ogrodowej w Augustowie”** *(ulica Ogrodowa - droga powiatowa częściowo położona jest w obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Augustów terenu położonego w Augustowie między ulicą 3 Maja i Ogrodową - kopia planu w załączeniu).*

2. Dokumentacja winna obejmować:

I etap

a) mapy sytuacyjno-wysokościowe do celów projektowych łącznie z wypisami uproszczonymi z rejestru gruntów,
b) koncepcję programowo-przestrzenną, wstępny układ sytuacyjny zagospodarowania terenu łącznie z rozrządem projektowanych i istniejących sieci, podlegającą uzgodnieniu z Zamawiającym,

II etap

a) uzyskanie od użytkownika - właściciela sieci kanalizacji deszczowej warunków technicznych do projektowania,
b) badania geologiczne gruntu w zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji projektowej i realizacji robót budowlano - montażowych,
c) projekt budowlany z planem zagospodarowania terenu - 6 egz.,
d) projekt techniczny wykonawczy kanalizacji deszczowej łącznie z przedmiarem robót wg KNR - 6 egz.,
e) projekt techniczny wykonawczy kanalizacji sanitarnej z przyłączami do istniejącej i projektowanej zabudowy łącznie z przedmiarem robót wg KNR - 6 egz., **(warunki techniczne w załączeniu)**
f) projekt techniczny wykonawczy sieci wodociągowej z przyłączami do istniejącej i projektowanej zabudowy łącznie z przedmiarem robót wg KNR - 6 egz., **(warunki techniczne w załączeniu)**
g) projekt techniczny wykonawczy drogowy z opracowaniem kolorystyki (opracowanie plastycznie - graficzne) projektowanych nawierzchni chodników, zatok parkingowych, wjazdów bramowych i z przedmiarem robót wg. KNR - 6 egz.,
h) projekt stałej organizacji ruchu (docelowe oznakowanie poziome i pionowe w obrębie opracowania) wraz z uzgodnieniami i zatwierdzeniem przez organ zarządzający ruchem i z przedmiarem robót wg KNR - 6 egz.,
i) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla wszystkich branż, kanalizacja deszczowa, kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, roboty drogowe, stała organizacja ruchu po 2 egz. danej branży,
j) opracowanie w zakresie Studium Wykonalności inwestycji pn.: **„Przebudowa ulicy Ogrodowej w Augustowie”** wykonane zgodnie z:
- wytycznymi ogólnymi opracowania Studium Wykonalności dla projektów infrastrukturalnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007 - 2013,

-wytycznymi w zakresie wybranych zagadnień związanych z przygotowaniem projektów inwestycyjnych, w tym projektów generujących dochód.
Studium Wykonalności musi pozostawać w zgodzie z dokumentami wyższego rzędu, przede wszystkim z:

-Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podlaskiego na lata 2007 – 2013,

-szczegółowym opisem priorytetów Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007 – 2013,

-wytycznymi w sprawie kwalifikowalności wydatków w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007 – 2013,

-krajowymi wytycznymi dotyczącymi kwalifikowalności wydatków w ramach funduszy strukturalnych i Funduszu spójności w okresie programowania 2007 – 2013,

-innymi przepisami krajowymi i unijnymi w tym dokumentami programowymi na lata 2007 – 2013,

k)projekt rozwiązania ewentualnych kolizji z istniejącymi urządzeniami uzbrojenia wraz z przedmiarem wg. KNR - 6 egz.

l)przygotowanie i przedłożenie dla Zamawiającego wszystkich niezbędnych materiałów **(Informacja o planowanym przedsięwzięciu, kopia mapy ewidencyjnej lub zasadniczej obejmującej teren opracowania - 3kpl plus wersja elektroniczna)** do złożenia stosownego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia,

m)przygotowanie i przedłożenie dla Zamawiającego wszystkich niezbędnych materiałów **(Informacja o planowanym przedsięwzięciu, kopia mapy ewidencyjnej lub zasadniczej obejmującej teren opracowania - 3kpl)** do złożenia stosownego wniosku o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego,

n)kosztorysy inwestorskie dla wszystkich branż, kanalizacja deszczowa, kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, roboty drogowe, stała organizacja ruchu sporządzone w/g obowiązujących przepisów (podstawą są KNNR), po 1 egz. danej branży,

m)uzgodnienia z wszystkimi użytkownikami sieci będących podstawowym uzbrojeniem ulicy oraz właścicielami gruntów – Powiatowy Zarząd Dróg w Augustowie, Telekomunikacja Polska S.A. w Olsztynie, ZEB Dystrybucja Sp. z o.o. Rejon Energetyczny Dystrybucji Augustów, Wodociągi i Kanalizacje Miejskie Sp. z o.o. w Augustowie, Urząd Miejski w Augustowie, Spółdzielnia Mieszkaniowa w Augustowie, Zespół Uzgadniania Dokumentacji w Augustowie.

Dokumentacja projektowo - kosztorysowa winna być sporządzona dodatkowo w formie elektronicznej - II etap pkt c, d, e, f, g, h, i, j, k (np. dyskietka, płyta CD, płyta DVD).

§ 2

W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest do:

1.Czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową.

W przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego, w trakcie realizacji inwestycji, zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej (równoważne) - kontrolować parametry tych materiałów i urządzeń.

2.Uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót.

3.Udziału w naradach technicznych. Przyjmuje się, że liczba pobyków projektanta na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo

przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach przez kierownika budowy.

4. Udziału w odbiorze poszczególnych istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji.

5. Sporządzenia dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami.

2. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane związane z wykonaniem prac projektowych, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawienie ich jakości.

3. Wykonawca przedmiotu niniejszej umowy nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków wynikających z umowy w całości. Wykonawca odpowiada za prace wykonane przez ewentualnych podwykonawców niezbędne do realizacji zlecenia głównego.

§ 4

Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych, jak również w trakcie realizacji inwestycji.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia **30.04.2008r.** wraz z wykazem opracowań i oświadczeniem, że są wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i, że zostają wydane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu któremu mają służyć. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej stanowią integralną część przedmiotu umowy.

2. Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowanie projektowe łącznie z mapą sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych w siedzibie Zamawiającego w ww. terminie.

3. Odbiór prac projektowych odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

4. Datę podpisania przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w **§ 5 pkt 3** traktuje się jako datę wykonania i odbioru dokumentacji projektowej.

5. Do projektu Wykonawca załącza wykaz opracowanej dokumentacji projektowej oraz pisemne oświadczenie, że jest wykonana zgodnie z umową i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

§ 6

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy tj. dokumentację projektowo – kosztorysową wraz z uzgodnieniami i z pełnieniem nadzoru autorskiego wynosi ogółem:

a) cena ryczałtowa netto złotych: słownie złotych:
.....

..... plus obowiązujący podatek **VAT**, w tym:

b) dokumentacja projektowo – kosztorysową wraz z uzgodnieniami, cena ryczałtowa netto złotych: słownie złotych:

.....
.....
.....
c) nadzór autorski, cena ryczałtowa netto złotych: słownie złotych:
.....
.....
.....

2. Wynagrodzenie za wykonanie prac projektowych zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia m.in. prace geodezyjne, opłaty, koszty uzgodnień, koszty nadzoru autorskiego i jest ceną ryczałtową i nie ulegnie zmianie.

§ 7

1. Na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego i pisemnego oświadczenia Wykonawcy, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane i odebrane prace projektowe.

2. Wykonawca może wystawić jedną fakturę częściową w wysokości **85%** wartości dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzgodnieniami po wykonaniu i odebraniu przez Zamawiającego tej części umowy. Pozostała kwota **15%** tej części umowy zostanie zrealizowana po otrzymaniu przez Zamawiającego pozwolenia na budowę i zatwierdzeniu dokumentacji projektowej przez organ wydający pozwolenie na budowę.

3. Wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego nastąpi po zakończeniu realizacji zadania inwestycyjnego.

4. Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą są faktury (rachunki), płatne przelewem w terminie 21 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego na konto Wykonawcy:

§ 8

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych za zwłokę w wys. 0,2% wartości wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w **§ 6 pkt 1b** za każdy dzień zwłoki.

2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wys. 20% wartości wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 6 pkt 1a.

3. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usuwaniu wad przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci karę umowną w wys. 0,5% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 6 pkt 1a za każdy dzień zwłoki.

4. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.

5. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 9

1. Wykonawca udziela dwuletniej gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
2. Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy. Termin rękojmi skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.

§ 10

1. W ramach wynagrodzenia ustalonego umową Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do dokumentacji projektowej łącznie z jej przekazaniem. Z tytułu tych praw Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie.

§ 11

Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie obowiązków wynikających z niniejszej umowy wyznacza się

.....
.....
.....
.....
.....

§ 12

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Wszelkie roszczenia powstałe przy realizacji przedmiotu umowy wynikające z ustawy z dn. 04.02.1994 r o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2000 Nr 80, poz. 304 z późniejszymi zmianami), obciążają Wykonawcę.

§ 15

Wykonawca wyraża zgodę na przechowywanie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego. Otrzymane informacje nie zostaną udostępniane innym firmom bądź osobom trzecim. Jednocześnie Wykonawca ma prawo wglądu i poprawienia swoich danych osobowych.

§ 16

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egz. dla Zamawiającego, a 1 egz. dla Wykonawcy.

Wykonawca :

Zamawiający: