

Informacja o Stanie Mienia Komunalnego stan na dzień 15 listopada 2006 roku.

Informacja o Stanie Mienia Komunalnego stan na dzień 15 listopada 2006 roku.

1.

Nr 3

do Zarządzenia Nr
400/06

Burmistrza Miasta
Augustowa

z dnia 15 listopada 2006
r.

w sprawie projektu
budżetu miasta na 2007
r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Rodzaj mienia		STRUKTURA MAJĄTKU W GMINIE MIASTO													
								Gmina Miasto Augustów							W I zar Au To Bu Sp Ko o.o
		jedn. miary	Szkoły, żłobek, przedszkola	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	Augustowskie Placówki Kultury	Centrum Sportu i Rekreacji								
Grunty	ha							41,60	359,27						
Grupa I budynki	szt.	16	9		2	1		1 105	49						
lokale mieszkalne	szt.							1 072							
lokale i budynki użytkowe	szt.							lokale 32	budynki 5						
budynki gospodarcze	szt.	4	5						16						
inne budynki	szt.	12	4		2	1		1	28						
Grupa II budowle	szt.	30	14			1		10	263						
wodociągi i kanalizacje	szt.	4						2	127						
nawierzchnie dróg i parkingów	szt.	14	2					1	87						
linie energetyczne	szt.	1	2					1	42						
ogrodzenia	szt.	8	4						2						
inne	szt.	3	6			1		6	5						
Rodzaj mienia		STRUKTURA MAJĄTKU W GMINIE MIASTO													
								Gmina Miasto Augustów							
		jedn. miary	Szkoły, żłobek, przedszkola	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	Augustowskie Placówki Kultury	Centrum Sportu i Rekreacji								

Grupa III maszyny	szt.	2	2					1	
Grupa IV maszyny i urządzenia	szt.	20	2	20	9	3		57	
zestaw komputerowy	szt.	18	2	17	9	3		25	
inne urządzenia	szt.	2		3				10	
drukarka	szt.							22	
Grupa V urządzenia i aparaty	szt.	2	3					2	
Grupa VI urządzenia techniczne	szt.	6	2	2	1			14	
Grupa VII środki transportu	szt.	1	3	1	1			5	
Grupa VIII przyrządy urządzenia	szt.	31	2	6	3	9		22	
kserokopiarka	szt.	11		2	2			3	
inne urządzenia	szt.	20	2	4	1	9		19	
Wartości niematerialne i prawne	szt.			9				40	
oprogramowanie, program komp.	szt.			9				13	
Miejscowy Plan Zagosp. Terenu	szt.							27	
Udziały w spółkach miejskich	szt.							4(23 990 000,00 zł)	
wyposażenie (Konta:013,014,016)	zł	257 316,96	117 004,83	223 933,21	504 525,00	284 556,35		265 141,05	
RAZEM W ZŁ		11 768 051,00	1 588 469,50	253 541,36	670 436,36	16 619 916,14	13 986 854,80 +	88 585 787,45	
							= 102 572 642,25		
MAJĄTEK RAZEM w zł:				133 473 056,61					

ul. Dębowa		
	• dz. Nr 1153/57 o pow. 0,1029 ha	- 49.800,00 zł,
ul. Dębowa		
	• dz. Nr 1153/60 o pow. 0,1042 ha	- 50.000,00 zł,
ul. Mariana A. Jonkajtysa		
	• dz. Nr 2197/12 o pow. 0,0145 ha	- 111.800,00 zł,
ul. Mariana A. Jonkajtysa		
	• dz. Nr 2197/13 i Nr 847/2 o łącznej pow. 0,0145 ha	- 115.800,00 zł,
ul. Mariana A. Jonkajtysa		
	• dz. Nr 2197/14 i Nr 847/3 o łącznej pow. 0,0145 ha	- 130.800,00 zł,
ul. Wojska Polskiego		
	• dz. Nr 2197/15 i Nr 847/5 o łącznej pow. 0,0334 ha	- 221.800,00 zł,
kol. Augustów		
	• dz. Nr 535/1 o pow. 0,0486 ha	- 7.776,00 zł,
ul. Mostowa 2		
	• dz. Nr 4780 o pow. 0,0073 ha	- 520.000,00 zł,
ul. 3 Maja 4		
	• dz. Nr 864/1 o pow. 0,0172 ha	- 1.260.000,00 zł,
ul. Żabia		
	• dz. Nr 2197/9 i 2197/10 o łącznej pow. 0,0183 ha	- 146.000,00 zł;

-sprzedano 7 lokali mieszkalnych na ogólną kwotę 213.858,10 zł:

lokal o pow. 28,50 mkw - ul. Śródmieście 3/49		
	• lokal	- 21.420,75 zł,
	• udział w gruncie	- 184,75 zł,
lokal o pow. 45,00 mkw - ul. Kościelna 6/2		
	• lokal	- 34.950,30 zł,
	• grunt	- 5.971,00 zł,
lokal o pow. 47,50 mkw - ul. Turystyczna 12/11		
	• lokal	- 36.694,00 zł,
	• grunt	- 4.913,00 zł,
lokal o pow. 32,00 mkw - ul. 29 Listopada 6/8		
	• lokal	- 18.670,00 zł,
	• udział w gruncie	- 250,50 zł,
lokal o pow. 37,60 mkw - ul. Turystyczna 12/20		
	• lokal	- 31.955,00 zł,

• grunt	- 4.350,00 zł,
lokal o pow. 40,30 mkw - ul. 29 Listopada 14/8	
• lokal	- 18.693,80 zł,
• grunt	- 1.445,00 zł,
lokal o pow. 45,40 mkw - ul. Śródmieście 3/17	
• lokal	- 34.046,25 zł,
• udział w gruncie	- 313,75 zł;

-przekształcono na własność prawo użytkowania wieczystego do nieruchomości o łącznej pow. 0,7339 ha na ogólną kwotę 32.642,40 zł:

ul. Kościelna 16	
• dz. Nr 3508 o pow. 0,0655 ha	- nieodpłatnie,
ul. Nowomiejska 132	
• dz. Nr 1644 o pow. 0,0333 ha	- 2.514,00 zł,
ul. Nowomiejska 130	
• dz. Nr 1645 o pow. 0,0401 ha	- 3.027,60 zł,
ul. Wypusty 38	
• dz. Nr 4372 o pow. 0,0426 ha	- 3.112,00 zł,
ul. Słowackiego 35	
dz. Nr 3954 o pow. 0,2575 ha;	- nieodpłatnie,
ul. Jabłoniowa 8	
• dz. Nr 1263 o pow. 0,0347 ha	- 2.236,80 zł,
ul. Storczykowa 22	
• dz. Nr 4466 o pow. 0,0360 ha	- 2.858,40 zł,
ul. Kościelna 14	
• dz. Nr 3506 o pow. 0,0360 ha	- 1.947,20 zł,
ul. Staszica 17	
• dz. Nr 1580/1 i 1580/2 o łącznej pow. 0,0518 ha	- 3.729,60 zł,
ul. Kasztanowa 22c	
• dz. Nr 246 o pow. 0,0414 ha- 4.781,20 zł;	- 4.781,20 zł,
ul. Słoneczna 9	
• dz. Nr 1337 o pow. 0,0501 ha- 3.671,20 zł;	- 3.671,20 zł,
ul. Konwaliowa 19	
• dz. Nr 4381 o pow. 0,0252 ha	- 1.946,80 zł,
ul. Klubowa 18	
• dz. Nr 974 o pow. 0,0501 ha- nieodpłatnie;	- nieodpłatnie,
ul. Jabłoniowa 4	
• dz. Nr 1265 o pow. 0,0351 ha	- 2.817,60 zł;

-zwrócono byłym właścicielom nieruchomości o łącznej pow. 0,3573 ha na ogólną kwotę 13.684,00 zł:

dz. Nr 4002/12 o pow. 0,0091 ha	- 384,00 zł,
dz. Nr 4002/5 o pow. 0,3482 ha	- 13.300,00 zł;

-wniesiono wkład niepieniężny /aport/ do Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej „GIGA” Spółka z o.o. w Augustowie: zabudowaną nieruchomość położoną przy ul. Obrońców Westerplatte oznaczoną Nr 3991/3 i 3999 o łącznej pow. 2,8602 ha.

-oddano w użytkowanie wieczyste na okres 40 lat nieruchomość położoną przy Rynku Zygmunta Augusta o łącznej pow. 0,0194 ha oznaczoną Nr 3228/3 i Nr 3228/4.

• zwiększenia majątku

-nabyto na rzecz mienia komunalnego nieruchomości o łącznej pow. 0,2012 ha na ogólną kwotę 43.217,68 zł:

-dz. Nr 1991/8 i Nr 1991/9 o łącznej pow. 0,1089 ha - Glinki	- 19.602,00 zł,
• opłata za akt notarialny	- 1.956,00 zł,
-dz. Nr 4187/9, Nr 4187/10 i Nr 4189/6 o łącznej pow. 0,0422 ha - Sajenek	- 6.330,00 zł,
• opłata za akt notarialny	- 1.009,46 zł,
-dz. Nr 4389/6 o pow. 0,0304 ha - Sajenek	- 4.560,00 zł,
• opłata za akt notarialny	- 947,72 zł,
-dz. Nr 3876/2 o pow. 0,0197 ha - Wypusty	- 7.880,00 zł,
• opłata za akt notarialny	932,50 zł;

-na własność Miasta z mocy decyzji zatwierdzających podział nieruchomości dokonany na wniosek właściciela przesłyły grunty o łącznej pow. 0,8505 ha przeznaczone pod drogi i na poszerzenie istniejących dróg /wyplata odszkodowania nastąpi w terminie późniejszym/:

dz. Nr 307/9 o pow. 0,0148 ha,
dz. Nr 307/10 o pow. 0,0241 ha,
dz. Nr 1009/6 o pow. 0,0727 ha,
dz. Nr 1009/14 o pow. 0,0187 ha,
dz. Nr 34/14 o pow. 0,0337 ha,
dz. Nr 1834/11 o pow. 0,1143 ha,
dz. Nr 1834/18 o pow. 0,1132 ha,
dz. Nr 1834/20 o pow. 0,0950 ha,
dz. Nr 1834/21 o pow. 0,1191 ha,
dz. Nr 1145/6 o pow. 0,0532 ha,
dz. Nr 1005/1 o pow. 0,0917 ha,
dz. Nr 1005/8 o pow. 0,0808 ha,
dz. Nr 1005/15 o pow. 0,0192 ha;

-wyplacono odszkodowanie w kwocie 158.688,00 zł za grunt o łącznej pow. 0,8816 ha, który na podstawie prawomocnych decyzji zatwierdzających podział nieruchomości przeszedł na własność Gminy Miasta Augustowa z przeznaczeniem pod budowę nowych ulic:

dz. Nr 251/6 część o pow. 0,0300 ha	- 5.400,00 zł,
dz. Nr 1807/1 o pow. 0,0592 ha	
dz. Nr 1807/3 o pow. 0,0755 ha	
dz. Nr 1807/7 o pow. 0,0285 ha- łącznie	- 29.376,00 zł,
dz. Nr 1973/13 o pow. 0,1039 ha	- 18.702,00 zł,
dz. Nr 1000/7 o pow. 0,2518 ha	- 45.324,00 zł,
dz. Nr 252/17 o pow. 0,0153 ha	- 2.754,00 zł,
dz. Nr 1840/11 o pow. 0,2228 ha	- 40.104,00 zł,
dz. Nr 252/51 o pow. 0,0392 ha	- 7.056,00 zł,
dz. Nr 1151/2 o pow. 0,0399 ha	- 7.182,00 zł,

dz. Nr 251/6 część o pow. 0,0155 ha	- 2.790,00 zł;
-------------------------------------	----------------

- nieruchomości pozyskane w wyniku komunalizacji:

-dz. Nr 4141 o pow. 0,8616 ha położona w Wojciechu - droga	- wartość 43.080,00 zł,
-dz. Nr 540 o pow. 0,1840 ha, położona przy ul. Kanałowej - droga	- wartość 1.840,00 zł,
-dz. Nr 3894/1 o pow. 0,0016 ha położona przy ul. Mickiewicza - droga	- wartość 16,00 zł,
-dz. Nr 3472 o pow. 0,0908 ha położona przy ul. 3 Maja 14a - zabudowana budynkiem mieszkalnym	- wartość 54.480,00 zł,
-dz. Nr 1558/2 o pow. 0,0054 ha położona przy ul. Spacerowej- droga	- wartość 54,00 zł,
-dz. Nr 4961/3 o pow. 0,0150 ha położona przy Al. Jana Pawła II	- wartość 150,00 zł,
-dz. Nr 3114/2 o pow. 0,0015 ha położona przy ul. Łaziennej 17 - użytkowanie wieczyste	- wartość 750,00 zł,
-dz. Nr 2424 o pow. 0,0362 ha położona przy ul. Łaziennej 56 - użytkowanie wieczyste	- wartość 18.100,00 zł,
-dz. Nr 2720 o pow. 0,0348 ha położona przy ul. M. Dąbrowskiej 15 - użytkowanie wieczyste	- wartość 17.400,00 zł,
-dz. Nr 783/1 o pow. 5,5634 ha	- wartość 55.634,00 zł,
-dz. Nr 783/9 o pow. 0,0999 ha	- wartość 999,00 zł,
-dz. Nr 783/8 o pow. 0,4007 ha - stanowiące ciąg komunikacyjny ul. Grzybieniowej	- wartość 4.007,00 zł,
-dz. Nr 783/11 o pow. 0,6099 ha	- wartość 6.099,00 zł,
-dz. Nr 783/6 o pow. 0,2919 ha - stanowiące ciąg komunikacyjny ul. Legionów	- wartość 2.919,00 zł,
-dz. Nr 783/8 o pow. 0,4377 ha - stanowiąca ciąg komunikacyjny ul. Kanałowej	- wartość 4.377,00 zł,
-dz. Nr 783/10 o pow. 0,1525 ha	- wartość 1.525,00 zł,
-dz. Nr 783/3 o pow. 0,3910 ha - stanowiące ciąg komunikacyjny ul. Ustronie	- wartość 3.910,00 zł.

1.W Gimnazjum Nr 2 zwiększono wartość budynku o kwotę 79 777,86 zł z tytułu przyłączenia do sieci ciepłej.

2.W związku z przyłączeniem budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 do sieci ciepłej zwiększono wartość budynku o 59 292,61 zł.

3.W wyniku rozliczenia inwentaryzacji ujawniono i przyjęto na stan budynek w przy Rynku Zygmunta Augusta o wartości 35.000,00 zł.

4. Przyjęto na stan budynek murowany przy ul. Mickiewicza o wartości 1.218.900,00 zł.

5.W wyniku zakończenia modernizacji zwiększono wartość budynku przy ul. Rosiczkowej o 311.906,43 zł.

7.Przyjęto na stan kontener sanitarny znajdujący się przy ul. Nadrzecnej o wartości 18.800 zł.

II - Budowie

Zwiększenia:

1.W następstwie ukończenia inwestycji - „**Budowa ciągów komunikacyjnych nad Kanałem Augustowskim III Etap**”, przyjęto na stan środki trwałe:

-Nawierzchnia i mała architektura w ul. Kanałowej - 1.374.861,20 zł

-Kanalizacja deszczowa w ul. Legionów - 131.892,03 zł

-Energetyczna linia oświetleniowa 143.320,67

-Kanalizacja deszczowa - 84.904,09 zł

-Mała architektura i nawierzchnia w ul. Legionów - 511.880,63 zł

-Linia oświetleniowa w ul. Legionów - 115.390,66 zł

-Kanalizacja deszczowa w ul. Legionów - 229.186,70 zł

-Kanalizacja deszczowa, separatory, piaskowniki w ul. Legionów - 192.522,83 zł

-Sieć telekomunikacyjna ul. Legionów - 21.007,63 zł.

2.W wyniku zakończenia inwestycji „**Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w ul. Wojciech**” przyjęto na stan środki trwałe:

-Kolektory sanitarne w ul. Wojciech - 186.527,14 zł

-Sieć wodociągowa w ul. Wojciech -186.527,14 zł

-Nawierzchnia żwirowa w ul. Wojciech - 73.925,28 zł.

3.W efekcie zakończenia zadania „**Ciągi komunikacyjne nad Kanałem Augustowskim, Projekt Nr 5**” przyjęto na stan środki trwałe:

-Ciągi komunikacyjne - 342.310,39 zł

-Linia energetyczna - 105.717,55 zł.

4.W rezultacie zakończenia inwestycji „**Program Budowy Ulic Miejskich i Powiatowych w Augustowie - I Etap**” przyjęto na stan środki trwałe:

- Nawierzchnia ul. Rajgrodzka - 684.055,59 zł
- Kanalizacja sanitarna w ul. Rajgrodzkiej - 85.503,95 zł
- Wodociąg z przyłączem - 142.250,43 zł
- Kanalizacja deszczowa - 111.708,85 zł
- Linia energetyczna - 36.984,74 zł.

5.W następstwie ukończenia zadania „**Wodociąg z przyłączami Etap II Wojciech - Przewięź**” przyjęto na stan środki trwałe:

- Wodociąg z przyłączami 87.893,07 zł

6.W efekcie zakończenia zadania „**Przebudowa ul. Osiedlowej**” przyjęto na stan środki trwałe:

- Linia energetyczna - 26.594,72 zł
- Nawierzchnia - 311.087,02 zł
- Kanalizacja deszczowa - 92.687,84 zł.

7.Ukończono zadanie „**Budowa ul. Storczykowej i Bluszczowej**” i przyjęto na stan środki trwałe:

- Kanalizacja rozdzielcza - 40.242,54 zł.

8. W wyniku zakończenia inwestycji „**Budowa Zintegrowanego Systemu Informatycznego Urzędu Miasta i Starostwa Powiatowego**” przyjęto na stan środki trwałe:

- Zintegrowany system Informatyczny - 29.727,10 zł.

9.W konsekwencji ukończenia zadania „**Program Budowy Ulic Miejskich i Powiatowych w Augustowie I Etap**” przyjęto na stan środki trwałe:

- Sieć telekomunikacyjna -41.463,49 zł

10. Przyjęto na stan środki trwałe z ul. Mickiewicza:

- Instalacja drenażowa - 9.700,00 zł
- Przylącze kanalizacyjne - 10.000,00 zł
- Ogrodzenie stałe - 62.700,00 zł

11.W rezultacie zakończenia inwestycji „**Budowa placu zabaw dla dzieci wraz z koncepcją zagospodarowania terenu przy ul. Rybackiej w Augustowie**” przyjęto na stan środki trwałe:

- Plac zabaw dla dzieci - 105.087,48 zł.

12.Zaktualizowano wartości i przyjęto na stan środki trwałe znajdujące się przy ul. Nadrzecznej:

- molo -plaża Bielnik - 165 447,00 zł
- osadnik dwukomorowy o wartości 6.061,00 zł
- przyłącze wodociągowe o wartości 4.123,00 zł
- linię oświetleniową - 7.250,00 zł.

zmniejszenia

W Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji zlikwidowano słupki szt.4.

IV - Maszyny i urządzenia

zwiększenia

1.W 2005 r spisano zużyty sprzęt komputerowy na ogólną kwotę 73.868,15 zł

2.W 2006 r zakupiono sprzęt komputerowy na ogólną kwotę 84.018,96 zł.

3. W wyniku zakończenia inwestycji „**Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w ul. Wojciech**” przyjęto na stan przepompownię ścieków o wartości 142.533,54 zł.

zmniejszenia

W Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej zlikwidowano zespoły komputerowe na kwotę 18.312,85 zł

VI - Urządzenia techniczne

W Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej zmniejszono wartość środka trwałego na kwotę 175,68 zł.

VII - Środki transportu

1.W wyniku rozliczenia inwentaryzacji ujawniono i przyjęto na stan samochód Zuk o wartości 13.071,10 zł.

VIII - Narzędzia, Przyrządy Ruchomości i Wyposażenie

zwiększenia

W Zespole Szkół Samorządowych zakupiono wyposażenie w kwocie 7.340,74 zł.

W Przedszkolu Nr 6 zakupiono kotły elektryczne na kwotę 9.722,18 zł i urządzenia techniczne monitoringowe na kwotę 3.965,00 zł.

Miasto zakupiło projektor za kwotę 8613,20 zł i stojaki na rowery o wartości 38.564,94 zł.

zmniejszenia

W Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji spisano zużyty sprzęt na kwotę 2.536,20 zł.

W Zespole Szkół Samorządowych spisano zużyty sprzęt na kwotę 4.698,31 zł.

W Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej zlikwidowano telefaks i kserokopiarke o wartości 6.172,63 zł.

Wartości niematerialne i prawne

zwiększenia

W Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej zakupiono programy komputerowe na kwotę 3.393,76 zł

W ramach realizacji projektu „**Turystyka wędkarska a natura**” zakupiono program komputerowy o wartości 9.345,20 zł

Zakupiono programy 2 komputerowe o wartości 3.041,62 zł

Zakończono i przyjęto na stan 2 miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

-dzielnicy Zarzecze w kwocie 8.584,14 zł

-dzielnicy Glinki 8.116,67 zł

zmniejszenia

W związku z wygaśnięciem terminu licencji zdjęto ze stanu 8 programów komputerowych o łącznej wartości 11.317,16 zł.

Dochody z majątku:

L.p.	Wyszczególnienie źródeł dochodów	Dział	Przewidywane wykonanie 2006 r.	Projekt na 2007 r.	% 5:4
1	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie, użytkowanie wieczyste nieruchomości § 0470	700	191.010	200.000	104,7
2	Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez j.s.t. na podstawie odrębnych ustaw § 0490	700	40.000	3.600	9,0
3	Wpływy z zysku jednoosobowych spółek Skarbu Państwa lub spółek j.s.t. § 0730	900	-	150.000	-
4	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych j.s.t. oraz innych umów o podobnym charakterze § 0750 w tym:		3.015.362	2.848.913	94,5
	- gospodarka mieszkaniowa	700	2.900.000	2.788.000	96,1
	- oświata i wychowanie	801	76.147	30.913	40,6
	- kultura fizyczna i sport	926	39.215	30.000	76,5
5	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa wieczystego użytkowania przysługującego osobom fizycznym w prawo własności § 0760	700	45.000	50.000	111,1
6	Wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości §0770	700	2.820.000	4.520.000	160,2
Razem:			6.111.372	7.772.513	127,1

Nakłady majątkowe:

Przewidywane wykonanie 2006 rok - 13.330.940 zł

Projekt na 2007 rok - 14.133.343 zł

2006-11-11 11:59:00

29,96%

wieczyste

użytkowanie

50,17%

zarządzie gminy

w bezpośrednim

10,16%

"KODREM"

z zarządzie ATBS

9,71%

najem i dzierżawa

STRUKTURA ZAGOSPODAROWANIA GRUNTÓW

W GMINIE MIASTO

UDZIAŁ POSZCZEGÓLNYCH JEDNOSTEK W

MAJĄTKU GMINY-MIASTO

Miejski Ośrodek Pomocy

Społecznej

0,19%

Szkoły, przedszkola, żłobek

8,82%

Miejski Ośrodek Sportu i

Rekreacji

1,19%

Augustowskie Placówki

-
Kultury
0,50%
Centrum Sportu i Rekreacji
12,45%
w zarządzie ATBS
"KODREM"
10,48%
w zarządzie Gminy Miasto
66,37%



Metryka strony

Udostępniający: **Urząd Miejski w Augustowie**
Wytwarzający/odpowiadający: **BURMISTRZ MIASTA**
Wprowadzający: **BURMISTRZ MIASTA**
Data modyfikacji: **2007-02-20**
Opublikował: **Barbara Lipska**
Data publikacji: **2007-02-20**