

Burmistrz Miasta Augustowa ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszk.

Termin ważności strony	2013-10-05
------------------------	------------

Przetarg na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 6 położonego w Augustowie przy ul.29 Listopada 20

**B U R M I S T R Z
M I A S T A A U G U S T O W A
o g ł a s z a**

pierwszy przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż

lokalu mieszkalnego Nr 6

położonego w Augustowie przy ul.29 Listopada 20

o pow.56 m kw z przynależną piwnicą Nr 6

usytuowanego na 1 piętrze

wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Lokal objęty jest księgą wieczystą Nr SU1A/00008407/5

Udział w gruncie oraz częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właściciela lokalu wynosi 275/10000

Budynek jest położony na działce Nr geodez. 299 o pow. 552 m kw, objętej księgą wieczystą Nr SU1A/00007935/8.

Wysokość pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego 25% wartości gruntu + 23%VAT,

Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego 1% wartości gruntu + 23%VAT

Cena wywoławcza wynosi 147406,00 zł, w tym wartość gruntu 3714,00 zł

Wadium 25000,00 zł

Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ma przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i przeznaczenie uzupełniające: usługi nieucuciżliwe.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. Opłata roczna płatna jest do 31 marca każdego roku z góry.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Przetarg odbędzie się dnia 01.10.2013r. o godz. 9 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Augustowie przy ulicy 3 Maja 60. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne oraz prawne.

Wadium należy wnieść w pieniądzu w terminie do 26.09.2013r. na rachunek Urzędu Miejskiego w Augustowie Nr 8712405211111000049216440 .

Wadium może być wnoszone również w obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na wskazany wyżej rachunek .

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium, dowodu tożsamości a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły wnioski od osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn.zm.) .

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później, niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości a w przypadku uchylecia się przez tę osobę od zawarcia umowy wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Burmistrz Miasta Augustowa może odwołać przetarg z ważnych powodów.

Szczegółowe informacje udzielane są w siedzibie Urzędu Miejskiego w Augustowie pokój Nr 4, tel. 87 643 42 23.

Metryka strony

Udostępniający: **Urząd Miejski w Augustowie**

Wytwarzający/odpowiadający: **BURMISTRZ MIASTA**

Wprowadzający: **BURMISTRZ MIASTA**

Data modyfikacji: **2013-08-30**

Opublikował: **Anna Renkiewicz**

Data publikacji: **2013-08-30**