

Burmistrz Miasta Augustowa ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Termin ważności strony	2015-11-17
-------------------------------	------------

Sprzedaż nieruchomości przy ul.Turystycznej i ul.Hotelowej

**BURMISTRZ
MIASTA AUGUSTOWA**

o g ł a s z a

pierwszy przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż:

1) niezabudowanej nieruchomości, porośniętej drzewami , położonej w Augustowie przy ul. Hotelowej:

- działka Nr geodez.1/49 o pow.7381 m kw

Kw Nr SU1A/00013318/2.

Cena wywoławcza 771 655,00 zł + 23%VAT

Wadium 150 000,00 zł

Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod zabudowę zamieszkania zbiorowego z zakresu usług turystycznych, zabudowę usługową z zakresu działalności leczniczej.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Nieruchomość znajduje się na obszarze wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych woj.suwałskiego pod Nr 5 Kanału Augustowskiego, decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Suwałkach z dnia 09.02.1979r. znak: Kl. WKZ 534/5/d/79

2) nieruchomości położonych w Augustowie przy ul.Turystycznej:

- działka Nr 4005/37 o pow.4750 m kw

Kw Nr SU1A/00015826/0

Cena wywoławcza 645 109 + 23%VAT

Wadium 120 000, 00 zł

(Na działce znajdują się drzewa oraz nakłady w postaci: drogi betonowej, 2 placów technologicznych, płotu żelbetowego - do rozbiórki)

- działka Nr 4005/38 o pow.4665 m kw

Kw Nr SU1A/00015826/0

Cena wywoławcza 543 396, 00 zł + 23%VAT

Wadium 100 000, 00 zł

(Na działce znajdują się drzewa oraz nakłady w postaci: budynku przeładunku kruszyw, budynku gospodarczego, drogi betonowej, placu technologicznego, zsypu i tunelu do transportu, płotu żelbetowego - do rozbiórki)

Nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położone są na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową w formie osiedli z apartamentami przeznaczonymi do wynajmu turystom odwiedzającym Augustów powiązanymi funkcjonalnie z terenem zabudowy usługowo-mieszkaniowej (funkcja podstawowa). Możliwe jest lokalizowanie funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem funkcji usługowej w parterach budynków (funkcja alternatywna).

Nieruchomości są wolne od obciążeń i nie są przedmiotem zobowiązań.

W razie wystąpienia w granicach działek sieci, które kolidować będą z inwestycją, nabywca dokona ich przełożenia na koszt własny, w porozumieniu z właścicielem sieci.

Przetarg odbędzie się dnia 16.11.2015r. o godz.9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Augustowie przy ulicy 3 Maja 60. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne oraz prawne.

Wadium należy wnieść w pieniądzu w terminie do 10.11.2015r. na rachunek Urzędu Miejskiego w Augustowie Nr 87124052111111000049216440 .

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na wskazany wyżej rachunek .

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia dowodu tożsamości a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły wnioski od osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz.782 z późn.zm.) .

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później, niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości a w przypadku uchylecia się przez tę osobę od zawarcia umowy wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Augustowie ul.3 Maja 60 oraz opublikowane na stronie internetowej urzędu <http://www.urzad.augustow.pl/> i w Biuletynie Informacji Publicznej

<http://um-augustow.pbip.pl/>.

Burmistrz Miasta Augustowa może odwołać przetarg z ważnych powodów.

Szczegółowe informacje udzielane są w siedzibie Urzędu Miejskiego w Augustowie, ul.3 Maja 60, pokój Nr 4, tel. 87 643 42 23.

Metryka strony

Udostępniający: **Urząd Miejski w Augustowie**

Wytwarzający/odpowiadający: **BURMISTRZ MIASTA**

Wprowadzający: **BURMISTRZ MIASTA**

Data modyfikacji: **2015-09-10**

Opublikował: **Anna Renkiewicz**

Data publikacji: **2015-09-10**