

Ogłoszenie Burmistrza Miasta Augustowa

Termin ważności strony

2014-02-18

Ogłoszenie Burmistrza Miasta Augustowa o przetargu ofertowym na najem dwóch lokali użytkowych przy ul. 29 Listopada 12 w Augustowie

O G Ł O S Z E N I E

3

BURMISTRZ MIASTA AUGUSTOWA

ogłasza przetarg ofertowy

na najem dwóch lokali użytkowych przy ul. 29 Listopada 12 w Augustowie o powierzchniach użytkowych 73,70 m² i 63,22 m², z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej nieuciążliwej dla sąsiadujących lokali mieszkalnych. Umowa będzie zawarta na czas nieokreślony.

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w zamkniętej kopercie.

Oferta powinna zawierać:

1. wskazanie lokalu, którego dotyczy;
2. proponowaną stawkę czynszu w kwocie netto za 1 m² powierzchni użytkowej ww. lokali;
3. czytelny podpis osoby reprezentującej oferenta.

Oferty będą przyjmowane z doręczenia osobistego lub korespondencyjnego w sekretariacie (pok. nr 25) Urzędu Miejskiego w Augustowie przy ulicy 3 Maja 60 do dnia 18 lutego 2014 roku, do godziny 13⁰⁰. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 18 lutego 2014 roku o godzinie 13¹⁵.

Przedmiotem przetargu będzie ustalenie miesięcznej stawki czynszu netto za 1 m² powierzchni użytkowej w ww. lokalach.

Cena wywoławcza za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu wynosi 12,00 zł (słownie : dwanaście zł) netto bez obowiązującego należnego podatku VAT (obecnie obowiązuje podatek VAT w wysokości 23 %).

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników.

Wylicytowana stawka czynszu będzie weryfikowana o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen podany przez GUS.

Lokale można obejrzeć w dniu 17 lutego 2014 roku w godzinach od 14-tej do 15-tej.

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium na konto Urzędu Miejskiego w Augustowie nr 87 1240 5211 1111 0000 4921 6440, która to wpłata będzie uznana, jeżeli wpłynie na ww. konto do dnia 18 lutego 2014 roku, do godziny 13⁰⁰ w kwocie:

- 1) 890,00 zł - na ww. lokal o pow. 73,70 m²,
- 2) 760,00 zł - na ww. lokal o pow. 63,22 m².

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które zalegają z zapłatą opłat z tytułu najmu lokalu użytkowego będącego własnością gminy.

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana ta, która zapewni najwyższy wpływ czynszu do budżetu Gminy.

O rozstrzygnięciu przetargu oferenci zostaną powiadomieni niezwłocznie, korespondencyjnie na wskazany adres w ofercie.

Osobie wygrywającej przetarg, a rezygnującej z podpisania umowy nie przysługuje zwrot wpłaconego wadium. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone w terminie 7 dni na wskazane konto w ofercie.

Osoba wygrywająca przetarg po podpisaniu umowy najmu zobowiązana jest do złożenia deklaracji na podatek od nieruchomości w Wydziale Finansowym Urzędu Miejskiego w Augustowie.

Informacje dodatkowe można uzyskać w tut. urzędzie w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska (pok. nr 204, ul. Brzostowskiego 2, 16-300 Augustów; tel. 87 643 11 45, tel. kom. 532 640 019).

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Augustów, dnia 03.02.2014 r.

BURMISTRZ

MIASTA AUGUSTOWA

Metryka strony

Udostępniający: **Urząd Miejski w Augustowie**

Wytwarzający/odpowiadający: **BURMISTRZ MIASTA**

Wprowadzający: **BURMISTRZ MIASTA**

Data modyfikacji: **2014-02-13**

Opublikował: **Andrzej Rudak**

Data publikacji: **2014-02-13**