

I.7011.11.2016 Budowa plaży nad j. Necko w dz. Borki - dokumentacja

Termin ważności strony

2016-07-15

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej poniżej 30 000 EURO

Zamawiający informuje, że:

- do postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych,
- zastrzega sobie prawo odwołania lub zmiany warunków postępowania przed terminem składania ofert albo jego zamknięcia bez wybrania którejkolwiek oferty i bez podania przyczyny,
- zastrzega sobie prawo prowadzenia negocjacji z wybranymi Wykonawcami.

• Nazwa i adres Zamawiającego.

Gmina Miasto Augustów, ul. 3 Maja 60, 16-300 Augustów

E-mail: urząd.miejski@urząd.augustow.pl, strona: www.urząd.augustow.pl,

miejsce publikacji dokumentów o zamówieniu: <http://um-augustow.pbip.pl>.

tel. 087 643 42 10, fax. 087 643 42 11

Adres do korespondencji:

Urząd Miejski w Augustowie, ul. 3 Maja 60, 16-300 Augustów

• Tryb zamówienia.

Postępowanie o wartości szacunkowej poniżej 30 000 EURO. Do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

• Przedmiot zamówienia:

Zakres rzeczowy.

Projektowana plaża nad jeziorem Necko w Augustowie położona jest w obszarze objętym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Augustowa zwanym „Plaża Bielnik” obejmującym tereny niezabudowane, przyległe do rzeki Netty oraz zabudowę mieszkaniową – usługową położoną przy ulicy Nadrzecznej na odcinku między ulicą Nad Netką a działką nr 2926 przyjętym Uchwałą Nr XVII/60/03 Rady Miejskiej w Augustowie z dnia 5 grudnia 2007r., na działkach o następujących numerach geodezyjnych 4959, 2842/2.

Długość projektowanej linii brzegu jeziora Necko w Augustowie - około 86mb powiększenie plaży - o około 520m2 likwidacja trzcinowiska – około 170m2.

1. Dokumentacja winna obejmować:

I etap

a) mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych, łącznie z wypisami uproszczonymi z rejestru gruntów i z następującymi danymi:

- rzędne istniejących zjazdów,
- aktualna niwelacja terenu objętego opracowaniem,
- lokalizacja drzew,
- lokalizacja trzcinowisk,
- lokalizacja istniejącej linii brzegu,

b) koncepcja programowo-przestrzenna zawierająca między innymi:

- wstępny układ sytuacyjny zagospodarowania terenu plaży łącznie z projektowanym przebiegiem linii brzegu jeziora Necko i powiększoną częścią plaży do tzw. plażowania tradycyjnego tj. odpoczynku na leżaku, kocu, nawierzchni trawiastej, z piasku,
- wstępne rozwiązania w zakresie sposobu umocnienia linii brzegu jeziora Necko, np. palisada z materiałów kompozytowych, drewnianych, grodzice winylowe.

Koncepcja programowo – przestrzenna podlega uzgodnieniu z Zamawiającym.

II etap

a) karta informacyjna przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*Dz. U. z 2013 r. poz. 1235*).

III etap

a) projekt rozgraniczenia gruntów pokrytych wodami od gruntów przyległych ustalający zmianę linii brzegu jeziora Necko i zawierający dane wskazane w art. 15 ust. 3 pkt 1), 2) Ustawy z dnia 18 lipca 2011 r. Prawo wodne – 6 egz.,

b) projekt zagospodarowania plaży i linii brzegu jeziora Necko – 4 egz.

d) operat wodnoprawny na zmianę linii brzegu jeziora Necko - 4 egz.,

c) projekt budowlany z planem zagospodarowania terenu budowy plaży - 6 egz.,

d) projekt wykonawczy budowy plaży z przedmiarem robót - 6 egz.,

e) wycena wartości kosztów robót budowlanych określonych i wskazanych w III etapie umowy. Wycena winna być sporządzona w formie kosztorysów inwestorskich zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389). Kosztorysy inwestorskie winny być sporządzone z podziałem na następujące elementy:

- kosztorys inwestorski na wbudowanie umocnienia brzegu jeziora Necko,

- kosztorys inwestorski na budowę plaży – wykonanie nasypów i pozostałych robót,

f) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 3 kpl.,

g) wszystkie niezbędne materiały do wniosków o wydanie decyzji zmiany linii brzegu, decyzji pozwolenia wodnoprawnego i decyzji pozwolenia na budowę,

h) uzgodnienia z wszystkimi właścicielami nieruchomości objętych opracowaniem, użytkownikami sieci będących podstawowym uzbrojeniem terenu – Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie – Zarząd Zlewni Pojezierza Mazurskiego, Biebrzy i Czarnej Hańczy z siedzibą w Giżycku, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków Delegatura w Suwałkach, Urząd Żeglugi Śródlądowej w Giżycku, Gospodarstwo Rybackie PZW w Suwałkach, Wodne Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe w Augustowie, Urząd Miejski w Augustowie, Zespół Uzgadniania Dokumentacji w Augustowie i wszystkie pozostałe inne niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia wodnoprawnego i decyzji pozwolenia na budowę.

Dokumentacja projektowa – kosztorysowa winna być sporządzona dodatkowo w formie elektronicznej – a, b, c, d, e, f, g (np. płyta CD, płyta DVD)

Dokumentacja projektowa winna spełniać wymagania określone obowiązującymi przepisami, między innymi:

1/ Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami),

2/ Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072 z późniejszymi zmianami),

3/ Ustawy z dnia 18.07.2001r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012r. poz. 145 z późniejszymi zmianami).

4/ Ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235).

W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową.

W przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego, w trakcie realizacji inwestycji, zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej (równoważne) - kontrolować parametry tych materiałów i urządzeń.

2. Uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót.

3. Sporządzania dodatkowych rysunków, jeżeli dokumentacja projektowa w niedostatecznym stopniu wyjaśnia rozwiązania techniczne.

4. Wprowadzanie rozwiązań zamiennych w uzgodnieniu z Zamawiającym.

5. Udziału w naradach technicznych. Przyjmuje się, że liczba pobytów projektanta na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach przez kierownika budowy.

6. Udziału w odbiorze poszczególnych istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji.

7. Sporządzenia dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji.

8. Wykonania czynności nadzoru autorskiego Wykonawca (Projektant) nie może powierzyć innym osobom, bez pisemnej zgody Zamawiającego.

• Osoby uprawnione do kontaktów z oferentami:

Renata Wojtuszek: tel. 87 643 42 28 (w zakresie procedury)

Józef Górski: tel. 87 643 42 18 (w zakresie przedmiotu zamówienia)

• Termin wykonania zamówienia.

Oczekiwany termin realizacji zamówienia – **12.09.2016 r..**

• Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

Dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności mostowej.

Zamawiający zastrzega prawo do zweryfikowania spełniania warunków udziału w postępowaniu na etapie oceny ofert.

• Kryteria oceny ofert.

1. Wybrana zostanie oferta, która spełnia wszystkie wymagania zawarte w niniejszym zaproszeniu.
2. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował w szczególności następującymi kryteriami:

- **cena ofertowa brutto – 95% - 95 pkt,**

- **termin realizacji – 5 % - 5 pkt.**

W kryterium cena, oferta najtańsza otrzyma 95 punktów a pozostałe oferty po matematycznym przeliczeniu w odniesieniu do najtańszej oferty odpowiednio mniej.

W kryterium termin realizacji, wykonawca, który zadeklaruje najkrótszy termin wykonania projektu otrzyma 5 punktów a pozostali wykonawcy po matematycznym

przeliczeniu w odniesieniu do oferty z najkrótszym terminem wykonania projektu- proporcjonalnie mniej. Punkty otrzymają wykonawcy, którzy zadeklarują termin krótszy od oczekiwanego.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą ilość punktów.

- **Miejsce i termin składania i otwarcia ofert**

Ofertę należy złożyć w Biurze Obsługi Klienta (pokój nr 7) Urzędu Miejskiego w Augustowie przy ul. 3 Maja 60, 16-300 Augustów w godzinach urzędowania, do dnia **01.07.2016 r. do godziny 10:00.**

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu **01.07.2016 r. r. o godzinie 10:15.**

Oferta powinna być złożona w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie. Na kopercie należy umieścić nazwę oraz adres Zamawiającego, nazwę i siedzibę (adres) Wykonawcy. Koperta powinna zostać opisana w następujący sposób:

.....
.....
(Nazwa Wykonawcy)
.....
.....
(Siedziba -adres Wykonawcy)
Gmina Miasto Augustów
ul. 3 Maja 60
16-300 Augustów
Oferta na:
Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz
z pełnieniem nadzoru autorskiego zadania inwestycyjnego
pn. „**Budowa plaży nad jeziorem Necko w dzielnicy Borki w Augustowie**”

Nie otwierać przed 01.07.2016 r. godz. 10:15

- **Termin związania z ofertą:** 30 dni od dnia, w którym upływa termin składania ofert.
- **Zawartość oferty.**

Oferta powinna zawierać następujące dokumenty:

1. Wypełniony formularz ofertowy – Formularz nr 1,
2. Formularz nr 2 – wykaz osób uczestniczących przy wykonywaniu zamówienia wraz z załącznikami potwierdzającymi posiadanie uprawnień niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia
3. Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień do podpisania oferty albo reprezentowania wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (np. aktualny odpis z właściwego rejestru, aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, pełnomocnictwo wraz z dokumentami potwierdzającymi, że osoba wystawiająca pełnomocnictwo jest do tego uprawniona),

Oferta niekompletna będzie podlegać odrzuceniu.

Zamawiający dopuszcza możliwość uzupełnienia oferty o dokumenty określone powyżej w punktach 2, 3. Zamawiający ma prawo uzupełnić ofertę we własnym zakresie o dokumenty ogólnodostępne, potwierdzające posiadanie uprawnień, do podpisania oferty.

Zamawiający ma prawo wezwać telefonicznie Wykonawcę do uzupełnienia wyżej wymienionych dokumentów.

Zamawiający dopuszcza możliwość przesłania w/w dokumentów faksem lub pocztą elektroniczną. Uzupełnienia faksem lub pocztą elektroniczną należy dokonać w dniu następnym po dniu wezwania Wykonawcy do uzupełnienia.

Odrzuceniu podlegają oferty nie spełniające wymagań określonych w dokumentach postępowania oraz oferty wykonawców nie spełniających warunków udziału w postępowaniu.

- **Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.**
- **Zamawiający zastrzega:**

- prawo do odwołania lub zmiany warunków postępowania przed terminem składania ofert albo jego zamknięcia bez wybrania którejkolwiek oferty i bez podania przyczyny,

- możliwość unieważnienia postępowania w przypadku, gdy cena najniższej oferty przekroczy kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na opracowanie dokumentacji,

- możliwość prowadzenia negocjacji cenowych z wybranymi Wykonawcami przed zawarciem umowy.

W wyniku negocjacji nie może zostać ustalona cena wyższa niż wskazana w ofercie.

Augustów 24.06.2016 r.

Zapraszamy do udziału w postępowaniu

Zastępca Burmistrza Miasta Augustowa

Mirosław Karolczuk

W załączeniu do niniejszego zaproszenia:

1. Formularz nr 1 – formularz ofertowy,

2. Formularz nr 2- wykaz osób
3. Projekt umowy

Formularz nr 1

FORMULARZ OFERTOWY

do zamówienia:

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz
z pełnieniem nadzoru autorskiego zadania inwestycyjnego
pn. „Budowa plaży nad jeziorem Necko w dzielnicy Borki w Augustowie

Niniejsza oferta zostaje złożona przez*:

Pełna nazwa wykonawcy	Adres wykonawcy	Numer telefonu faksu, e-mail

* W przypadku wykonawców występujących wspólnie (konsorcjum) należy podać dane wszystkich partnerów.

Osoba(y) uprawniona(e) do reprezentowania wykonawcy:

L.p.	Imię i nazwisko	Podstawa umocowania do reprezentowania wykonawcy
1.		
2.		

1. W związku z zaproszeniem do składania ofert na oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentami postępowania na następujących warunkach:

kwota netto: zł.

słownie:

należny podatek VAT według stawki..... % wynosi..... zł.

kwota brutto: zł (słownie:)

termin realizacji (data)

1. Jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
2. Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu.
3. Zapoznaliśmy się z wszystkimi dokumentami postępowania i akceptujemy ich postanowienia bez zastrzeżeń.
4. Oświadczamy, że otrzymaliśmy wszelkie informacje niezbędne do przygotowania oferty.
5. Oświadczamy, że oferując cenę określoną w punkcie 1 formularza oferty, należycie skalkulowaliśmy wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia określonego w zaproszeniu do składania ofert.

.....
(imię i nazwisko oraz podpis osoby reprezentującej Wykonawcę)

Formularz nr 2

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA*

do zamówienia: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz
z pełnieniem nadzoru autorskiego zadania inwestycyjnego
pn. „Budowa plaży nad jeziorem Necko w dzielnicy Borki w Augustowie

Wykonawca:

L.p.	Pełna nazwa wykonawcy	Adres wykonawcy	Numer telefonu i faksu, e-mail
1.			
2.			

Oświadczamy, że przy realizacji niniejszego zamówienia będą uczestniczyć niżej wymienione osoby posiadające uprawnienia budowlane (do projektowania bez ograniczeń w specjalności mostowej) do wykonania przedmiotu zamówienia:

Lp	Imię i nazwisko oraz zakres czynności w wykonywaniu zamówienia	Kwalifikacje zawodowe :numer uprawnień specjalność/zakres uprawnień (zgodnie z treścią decyzji nadającej nadajającej uprawnienia)	Doświadczenie	Wykształcenie	Podstawa dysponowania	Nr członkowski Izby Architektów RP/Nr ewidencyjny PIIB
1.						

.....
(imię i nazwisko oraz podpis osoby reprezentującej Wykonawcę)

*do formularza **należy dołączyć** dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień do wykonania przedmiotu zamówienia
Projekt Umowy

UMOWA

zawarta w dniu **2016r.** w Augustowie pomiędzy **Gminą Miasto Augustów** reprezentowaną przez:

mgr Wojciecha Walulika - Burmistrza Miasta Augustowa

przy kontrasygnacie **mgr Sławomira Sieczkowskiego - Skarbnika Miasta**

zwaną dalej "**Zamawiającym**"

a "**Wykonawcą**"

.....
mającym swoją siedzibę w

reprezentowanym przez:

.....
w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zaproszenia do złożenia oferty o następującej treści.

§ 1

1.Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego zadania inwestycyjnego „**Budowa plaży nad jeziorem Necko w dzielnicy Borki w Augustowie**” (*projektowana plaża położona jest w obszarze objętym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Augustowa zwanym „Plaża Bielnik” obejmującym tereny niezabudowane, przyległe do rzeki Netty oraz zabudowę mieszkaniowo – usługową położoną przy ulicy Nadrzecznej na odcinku między ulicą Nad Nettą a działką nr 2926 przyjętym Uchwałą Nr XVII/60/03 Rady Miejskiej w Augustowie z dnia 5 grudnia 2007 r.*).

Tereny objęte opracowaniem dokumentacji projektowej położone są na działkach o następujących numerach geodezyjnych: 4959, 2842/2.

Długość projektowanej linii brzegu jeziora Necko w Augustowie - około 86mb, powiększenie plaży - o około 520m2, likwidacja trzcinowiska - około 170 m2.

2.Dokumentacja winna obejmować:

I etap

a)mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych, łącznie z wypisami uproszczonymi z rejestru gruntów i z następującymi danymi:

-rządne istniejących zjazdów,

-aktualna niwelacja terenu objętego opracowaniem,

-lokalizacja drzew,

-lokalizacja trzcinowisk,

-lokalizacja istniejącej linii brzegu,

b)koncepcja programowo-przestrzenna zawierająca między innymi:

-wstępny układ sytuacyjny zagospodarowania terenu plaży łącznie

z projektowanym przebiegiem linii brzegu jeziora Necko i powiększoną częścią plaży do tzw. plażowania tradycyjnego tj. odpoczynku na leżaku, kocu, nawierzchni trawiastej, z piasku,

-wstępne rozwiązania w zakresie sposobu umocnienia linii brzegu jeziora Necko, np. palisada z materiałów kompozytowych, drewnianych, grodzie winylowych.

Koncepcja programowo – przestrzenna podlega uzgodnieniu z Zamawiającym.

II etap

a)karta informacyjna przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*Dz. U. z 2013 r. poz. 1235*).

III etap

a)projekt rozgraniczenia gruntów pokrytych wodami od gruntów przyległych ustalający zmianę linii brzegu jeziora Necko i zawierający dane wskazane w art. 15 ust. 3 pkt 1), 2) Ustawy z dnia 18 lipca 2011 r. Prawo wodne - 6 egz.,

b) operat wodnoprawny na zmianę linii brzegu jeziora Necko - 4 egz.,

c) projekt budowlany z planem zagospodarowania terenu budowy plaży - 6 egz.,

d) projekt wykonawczy budowy plaży z przedmiarem robót - 6 egz.,

e) wycena wartości kosztów robót budowlanych określonych i wskazanych **w III etapie** umowy. Wycena winna być sporządzona w formie kosztorysów inwestorskich zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389). Kosztorysy inwestorskie winny być sporządzone z podziałem na następujące elementy:

- kosztorys inwestorski na wbudowanie umocnienia brzegu jeziora Necko,

- kosztorys inwestorski na budowę plaży – wykonanie nasypów i pozostałych robót,

f) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 3 kpl.,

g) wszystkie niezbędne materiały do wniosków o wydanie decyzji zmiany linii brzegu, decyzji pozwolenia wodnoprawnego i decyzji pozwolenia na budowę,

h) uzgodnienia z wszystkimi właścicielami nieruchomości objętych opracowaniem, użytkownikami sieci będących podstawowym uzbrojeniem terenu – Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie – Zarząd Zlewni Pojezierza Mazurskiego, Biebrzy i Czarnej Hańczy z siedzibą w Giżycku, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków Delegatura w Suwałkach, Urząd Żeglugi Śródlądowej w Giżycku, Gospodarstwo Rybackie PZW w Suwałkach, Wodne Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe w Augustowie, Urząd Miejski w Augustowie, Zespół Uzgadniania Dokumentacji w Augustowie i wszystkie pozostałe inne niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia wodnoprawnego i decyzji pozwolenia na budowę.

Dokumentacja projektowa – kosztorysowa winna być sporządzona dodatkowo w formie elektronicznej – a, b, c, d, e, f, g (np. płyta CD, płyta DVD)

Dokumentacja projektowa winna spełniać wymagania określone obowiązującymi przepisami, między innymi:

1/Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami),

2/Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072 z późniejszymi zmianami),

3/Ustawy z dnia 18.07.2001r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012r. poz. 145 z późniejszymi zmianami).

4/Ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235).

§ 2

W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest do:

1.Czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową. W przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego, w trakcie realizacji inwestycji, zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej (równoważne) - kontrolować parametry tych materiałów i urządzeń.

2.Uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót.

3.Sporządzania dodatkowych rysunków, jeżeli dokumentacja projektowa w niedostatecznym stopniu wyjaśnia rozwiązania techniczne.

4.Wprowadzanie rozwiązań zamiennych w uzgodnieniu z Zamawiającym.

5.Udziału w naradach technicznych. Przyjmuje się, że liczba pobytów projektanta

na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach przez kierownika budowy.

6.Udziału w odbiorze poszczególnych istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji.

7.Sporządzenia dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji.

8.Wykonania czynności nadzoru autorskiego Wykonawca (Projektant) nie może powierzyć innym osobom, bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 3

1.Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami.

2.Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane związane z wykonaniem prac projektowych, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawienie ich jakości, między innymi:

a/wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Augustów zwanego „Plażą Bielnik” obejmującego tereny niezabudowane, przyległe do rzeki Netty oraz zabudowę mieszkaniową – usługową położoną przy ulicy Nadrzecznej na odcinku między ulicą Nad Nettą a działką nr 296 przyjętą Uchwałą Nr XVII/101/07 Rady Miejskiej w Augustowie z dnia 5 grudnia 2007r. - obszar oznaczony symbolem 1-WP, 1-ZP,

b/pismo Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Zarząd Zlewni w Giżycku nr NZG/404/AZ/82/15 z dnia 21.08.2016r. w sprawie zmiany linii brzegu jeziora Necko w Augustowie,

c/kopia projektu zagospodarowania terenu ze wskazaniem projektowanej linii brzegu,

d/kopia mapy zasadniczej przedstawiającej granicę prawną działek o numerach geodezyjnych 4959 (jezioro Necko) – własność Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie i 2842/2 – własność Gminy Miasta Augustów oraz linię brzegu jeziora Necko.

9. Wykonawca przedkłada projekt umowy, na którą ma być powołany Zamawiający, z załącznikami: 1. Wykaz robót budowlanych, 2. Wykaz robót

3. wykonawca przedmiotu niniejszej umowy nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków wynikających z umowy w całości. Wykonawca odpowiada za prace wykonane przez ewentualnych podwykonawców niezbędne do realizacji zlecenia głównego.

§ 4

Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych, jak również w trakcie realizacji inwestycji.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia **2016r.** wraz z wykazem opracowań i oświadczeniem, że jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i, że zostaje wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu któremu ma służyć. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej stanowią integralną część przedmiotu umowy.

2. Termin ustalony w ust. 1 może ulec zmianie w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z,

2.1. okoliczności leżących po stronie Zamawiającego w szczególności:

a) wstrzymania prac projektowych przez Zamawiającego,

b) odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,

2.2. działania siły wyższej np. klęski żywiołowe mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,

2.3. wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.

3. W przedstawionych w **ust. 2** przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju. Przesunięcie terminu będzie musiało być szczegółowo uzasadnione przez Wykonawcę i zaakceptowane przez Zamawiającego, z wyjątkiem zaistnienia okoliczności, o których mowa w **ust. 2 pkt 2.1.**

4. Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowania projektowe w siedzibie Zamawiającego w ww. terminie.

5. Odbiór prac projektowych odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

6. Data podpisania przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w **§ 5**

ust. 3 traktuje się jako data wykonania i odbioru dokumentacji projektowej. 7. Do protokołu Wykonawca załącza wykaz opracowanej dokumentacji projektowej oraz pisemne oświadczenie, że jest wykonana zgodnie z umową i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

8. Z chwilą odbioru przez Zamawiającego dokumentacji projektowej Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do dokumentacji projektowej, o której mowa w **§ 1** do korzystania na następujących polach eksploatacyjnych:

a) wykonawstwa, odbudowy, wprowadzania zmian w oparciu o przedmiotową dokumentację,

b) zmiany materiałów, technologii użytych do realizacji inwestycji, w oparciu o dokumentację projektową dostarczoną w ramach umowy.

§ 6

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy tj. dokumentację projektową wraz z uzgodnieniami i z pełnieniem nadzoru autorskiego wynosi ogółem:

a) wynagrodzenie ryczałtowe netto złotych: słownie złotych:

plus obowiązujący podatek **VAT**, w tym:

b) dokumentacja projektowa wraz z uzgodnieniami, wynagrodzenie ryczałtowe netto złotych: słownie złotych:

.....

c) nadzór autorski, wynagrodzenie ryczałtowe netto złotych: słownie złotych:

2. Wynagrodzenie za wykonanie prac projektowych zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia m.in. prace geodezyjne, opłaty, koszty uzgodnień, koszty nadzoru autorskiego, przeniesienie majątkowych praw autorskich jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie ulegnie zmianie.

§ 7

1. Na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego i pisemnego oświadczenia Wykonawcy, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane i odebrane prace projektowe.

2. Wykonawca może wystawić jedną fakturę częściową w wysokości **85%**

wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie dokumentacji projektowej wraz

z uzgodnieniami po odebraniu przez Zamawiającego przedmiotu umowy. Pozostała kwota **15%** wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie dokumentacji

projektowej zostanie zrealizowana po otrzymaniu przez Zamawiającego decyzji zmiany linii brzegu, decyzji pozwolenia wodnoprawnego, decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę.

3. Wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego nastąpi po zakończeniu realizacji zadania inwestycyjnego.

4. Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą są faktury, płatne przelewem na konto Wykonawcy:

.....

.....

Termin zapłaty faktur wynosi **21** dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego (**faktury należy wystawiać na Gminę Miasto Augustów,**

§ 8

1.W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych za opóźnienie w wysokości **1%** wartości wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w **§ 6 ust. 1 pkt b** za każdy dzień opóźnienia.

2.W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **20%** wartości wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w **§ 6 ust. 1 pkt a**.

3.W przypadku opóźnienia Wykonawcy w usuwaniu wad przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **1%** wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w **§ 6 ust. 1 pkt b** za każdy dzień opóźnienia.

4.W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.

5.W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 9

1.Wykonawca udziela dwuletniej gwarancji na wykonany przedmiot umowy.

2.Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy. Termin rękojmi skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.

§ 10

Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie obowiązków wynikających z niniejszej umowy wyznacza się: *Józefa Górskiego, Adama Wysockiego*.

§ 11

1.Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że zmiana będzie dotyczyła następujących zdarzeń:

1/Wystąpienia konieczności zmian osób realizujących prace projektowe

u Wykonawcy, w przypadku gdy Zamawiający uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku Zamawiającego.

2/Zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy określonych w § 5 ust. 2 umowy.

3/Wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:

a/siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z szczegółowym opisem,

b/zmiana obowiązującej stawki VAT;

c/rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy.

4/W przypadku wystąpienia zdarzeń wymienionych w ust. 1 pkt 2 i pkt 3 pkt a termin realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

2.Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają pisemnego aneksu podpisanego przez strony.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy poddaje się pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Wszelkie roszczenia powstałe przy realizacji przedmiotu umowy wynikające z ustawy z dnia 04.02.1994 r o prawie autorskim i prawach pokrewnych (*Dz. U. z 2006 Nr 90, poz. 631 z późniejszymi zmianami*), obciążają Wykonawcę.

§ 14

Wykonawca wyraża zgodę na przechowywanie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego. Jednocześnie Wykonawca ma prawo wglądu i poprawienia swoich danych osobowych.

§ 15

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egz. dla Zamawiającego, a 1 egz. dla Wykonawcy.

§ 16

Integralną część umowy stanowi zaproszenie do złożenia oferty z załącznikami i oferta wykonawcy.

Wykonawca :

Zamawiający:



informacja o wyborze.doc (40.5 KB)

informacja o wyborze.doc

pismo RZGW zarząd Zlewni Giżycko.pdf (344.84 KB)

pismo RZGW zarząd Zlewni Giżycko.pdf

Protokół z otwarcia ofert.docx (13.73 KB)

Protokół z otwarcia ofert.docx

Załącznik nr 1.pdf (881.37 KB)

Załącznik nr 1.pdf

Załącznik nr 2.pdf (1023.3 KB)

Załącznik nr 2.pdf

Zaproszenie do złożenia oferty.doc (139 KB)

Zaproszenie do złożenia oferty.doc

Metryka strony

Udostępniający: **Urząd Miejski w Augustowie**

Wytwarzający/odpowiadający: **BURMISTRZ MIASTA**

Wprowadzający: **BURMISTRZ MIASTA**

Data modyfikacji: **2016-07-05**

Opublikował: **Renata Wojtuszek**

Data publikacji: **2016-06-24**