

Protokół Nr XXXVI/06 z dnia 30 czerwca 2006 r.

P R O T O K Ó Ł NrXXXVI/06

z obrad XXXVI sesji Rady Miejskiej w Augustowie,

które odbyły się w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Augustowie, ul. 3 Maja 60 w dniu 30 czerwca 2006 r.

W obradach sesji wzięło udział 19 radnych - lista obecności w załączeniu.

Ponadto w obradach udział wzięli:

- **pracownicy Urzędu Miejskiego,**
- **goście,**
- **dziennikarze.**

Obrady rozpoczęto o godzinie 9.05

i zakończono o godzinie 10.50

Porządek obrad :

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Złożenie sprawozdania przez Burmistrza Miasta.
4. Interpelacje radnych.
5. Opinia w sprawie zakupu na rzecz Miasta nieruchomości „Kino Iskra”.
6. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zmian budżetu miasta na 2006 rok,
 - b) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Augustów części Dzielnicy Glinki, obejmującego tereny położone między ulicami: Glinki, Rajgrodzką, Kwaśną, Mazurską oraz w rejonie rozdzielni prądu.
7. Odpowiedzi na interpelacje.
8. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
9. Zapytania i wolne wnioski.
10. Zamknięcie obrad.

Ad.pkt 1

Obrady XXXVI sesji Rady Miejskiej w Augustowie otworzył **Pan Andrzej Kurczyński – Przewodniczący Rady Miejskiej.**

Powitał radnych, pracowników Urzędu Miejskiego, zaproszonych gości, Komendanta Powiatowego Policji Pana Grzegorza Olszewskiego, przedstawicieli augustowskich przedsiębiorców, media.

Stwierdził, że zgodnie z listą obecności na sali znajduje się 18 radnych, co stanowi o prawomocności obrad.

Pan Andrzej Kurczyński – Przewodniczący Rady Miejskiej powiedział, że dzisiaj jest szczególna uroczystość, w związku z którą chciałby powitać a jednocześnie pożegnać Panią Annę Dzwilewską - Kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, która przechodzi na emeryturę. W imieniu własnym, radnych i wszystkich pracowników Urzędu Miejskiego serdecznie podziękował za wieloletnią pracę, kompetentne i wzorowe kierowanie Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej, pogratulował osiągnięć i życzył dalszych sukcesów. Wyraził nadzieję, że pomimo odejścia na emeryturę Pani Anna Dzwilewska nie zrezygnuje całkowicie z pracy i w miarę możliwości nadal będzie służyła doświadczeniem, wiedzą, i pomocą w rozwiązywaniu problemów społecznych. Przewodniczący Rady w imieniu radnych i pracowników Urzędu Miejskiego odczytał list gratulacyjny skierowany do Pani Anny Dzwilewskiej, a następnie w asyście Burmistrza Miasta Pana Leszka Cieślika przekazał go na jej ręce wraz z wiązanką kwiatów.

Pani Anna Dzwilewska – podziękowała za wszystkie lata pracy, za zaszczyt pracowania w Urzędzie Miejskim i kierowania Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej. Poprosiła o wspieranie Ośrodka i obiektywne patrzeć na problemy mieszkańców Augustowa. Zacytowała piękny wiersz poety ks. Jana Twardowskiego, którego proste słowa bardzo często odnoszą się do pracy społecznej i są pewnego rodzaju drogowskazem. Opuszczając salę obrad i dziękując raz jeszcze za współpracę podkreśliła siłę przemijania słowami: „żegnajcie i do zobaczenia”.

Ad.pkt 2

Pan Andrzej Kurczyński – Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał, czy ktoś z Państwa Radnych chciałby wnieść uwagi, bądź propozycje do porządku obrad dzisiejszej sesji?

Pan Ryszard Chelmiński – Przewodniczący Komisji do spraw Urbanistyki, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Komunalizacji Mienia RM zaproponował wprowadzenie do porządku obrad sprawy dotyczącej zajęcia przez Radę Miejską stanowiska związanego z negatywną decyzją Ministra Środowiska w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego dzielnicę Wojciech, celem dołączenia do odwołania zaskarżającego decyzję, które będzie złożona w Wojewódzkim Sądzie Administracyjnym w Warszawie.

Pan Andrzej Kurczyński – Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował ujęcie tematu w punkcie 7. Stwierdził, że zmiana w porządku obrad spowoduje przesunięcie kolejnych punktów o jeden w dół.

Więcej uwag, ani propozycji nie zgłoszono i **Pan Andrzej Kurczyński – Przewodniczący Rady Miejskiej** poddał pod głosowanie porządek obrad, ze zmianą, który w wyniku przeprowadzonego jawnego głosowania został przyjęty jednogłośnie 18 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

Ad.pkt 3

Pan Leszek Cieślík – Burmistrz Miasta złożył sprawozdanie ze swojej działalności od ostatniej sesji Rady Miejskiej, za okres od 30 maja do 26 czerwca 2006 r.

Ad.pkt 4

Interpelacje radnych

Interpelacji nie zgłoszono.

Ad.pkt 5

Pan Andrzej Kurczyński – Przewodniczący Rady Miejskiej powiedział, iż Rada Miejska przystąpi obecnie do realizacji punktu 5a porządku obrad, tj. do wyrażenia opinii w sprawie zakupu na rzecz Miasta nieruchomości kina „Iskra”. Udzielił głosu **Panu Leszkowi Cieślíkowi – Burmistrzowi Miasta** z prośbą o wprowadzenie do tematu.

Pan Leszek Cieślík – Burmistrz Miasta wyjaśnił, że sprawa zakupu budynku kina „Iskra” ma swoją historię. Pierwsze próby rozmów ze spadkobiercami właściciela nieruchomości były prowadzone 3-4 lata temu, jednak sprawa nie mogła być załatwiona pozytywnie z powodu braku uregulowanego stanu prawnego - postanowienia o nabyciu spadku. Obecnie w wyniku przeprowadzonych negocjacji spadkobiercy zobowiązali się do spełnienia wszystkich związanych z tym formalności oraz ustalili cenę zakupu kina na kwotę 600.000 zł; postanowili także o pokryciu przez Miasto kosztów aktu notarialnego. W skład nieruchomości wchodzi grunt o pow. 1043 m², budynek o powierzchni zabudowy – 698,64 m², ogólnej powierzchni użytkowej – 1286,35 m², w tym piwnicy – 447,04 m², kondygnacji nadziemnej – 839,31 m², kubaturze – 6271 m³. Burmistrz Miasta powiedział, że jeżeli Państwo Radni wyrażą pozytywną opinię w kwestii nabycia nieruchomości oraz zagwarantują uchwałą w budżecie miasta środki finansowe na ten cel, wówczas obiekt będzie poddany remontowi i przystosowany na potrzeby szeroko rozumianej działalności kulturalnej. W przyszłym roku planuje się opracowanie dokumentacji modernizacji nieruchomości. Rozważana jest możliwość poprawienia estetyki budynku, nie likwidowanie kina, w którym scena byłaby wykorzystywana na różnego rodzaju imprezy miejskie i kulturalne, przystosowanie pomieszczeń w piwnicy np. na klub - dyskotekę. Burmistrz Miasta stwierdził, iż warto jest nabyć nieruchomość kina „Iskra” za cenę 600.000 zł., zaadaptować i wykorzystywać na potrzeby miasta.

Pan Andrzej Kurczyński – Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał, kto z Państwa Radnych chciałby w tej sprawie zabrać głos?

Pani Anna Urban – Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej, członek Komisji Budżetu i Finansów RM przedstawiła opinię Komisji Budżetu i Finansów RM z dnia 29 czerwca 2006 r., która propozycję nabycia zabudowanej nieruchomości kina „Iskra” zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie 5 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

Pan Zbigniew Huszcza – Przewodniczący Komisji ds. Kultury, Oświaty, Sportu i Turystyki RM przedstawił opinię Komisji ds. Kultury, Oświaty, Sportu i Turystyki RM z dnia 29 czerwca 2006 r., która propozycję nabycia zabudowanej nieruchomości kina „Iskra” zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie 5 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

Więcej głosów w dyskusji nie było.

Pan Andrzej Kurczyński – Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie propozycję zakupu kina „Iskra” na przedstawionych zasadach. W wyniku przeprowadzonego jawnego głosowania Rada Miejska jednogłośnie pozytywnie, 18 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się wyraziła pozytywną opinię w sprawie nabycia zabudowanej nieruchomości położonej w Augustowie przy ul. 3 Maja 38 (kino „Iskra”) z przeznaczeniem na obiekt związany z kulturą.

Ad.pkt 6a

Pan Andrzej Kurczyński – Przewodniczący Rady Miejskiej powiedział, iż Rada Miejska przystąpi obecnie do realizacji punktu 6a, tj. do podjęcia uchwały w sprawie zmian budżetu miasta na 2006 rok. Udzielił głosu **Pani Elżbiecie Choroszewskiej – Skarbnikowi Miasta** z prośbą o omówienie projektu uchwały.

Pani Elżbieta Choroszewska – Skarbnik Miasta omówiła projekt w/w uchwały.

Pan Leszek Cieślík – Burmistrz Miasta wyjaśnił, iż projekt zmian budżetu miasta zakłada wprowadzenie do planu wydatków kwoty 1.100.000 zł na program budowy ulic miejskich i powiatowych - etap II. Burmistrz Miasta omówił wyniki przetargów na realizację ul. Mickiewicza i ul. Raginisa. Poinformował, iż w następnej kolejności odbędą się przetargi na ul. Myśliwską i ul. Sarnią oraz planuje się, aby w bieżącym roku odbył się przetarg na ul. Wrzosową, ul. Śliwkową i ul. Wiśniową. Plan wydatków, zmniejszony o kwotę 280.000 zł, dotyczy rewitalizacji zabytkowego centrum Miasta Augustowa, którego realizację przesunięto na 2007 r. Obecnie opracowywana jest koncepcja urbanistyczno-przestrzenna z uwzględnieniem umiejscowienia w parku przy Rynku Zygmunta Augusta pomnika króla Zygmunta Augusta, która obejmie również istniejący pomnik oraz fontannę. Kolumna króla - założyciela miasta byłaby promocją Augustowa i pewnego rodzaju znakiem rozpoznawczym. Z wnioskiem w tej sprawie wystąpił Komitet Obchodów 450 lecia nadania praw miejskich miastu Augustów, który ogłosi również zasady sfinansowania tego zadania. Przewiduje się, że część pieniędzy wpłynie od różnego rodzaju instytucji, osób fizycznych, ze środków społecznych.

Pan Andrzej Kurczyński – Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał, czy ktoś z Państwa Radnych chciałby w tej sprawie zabrać głos?

Pani Anna Urban – Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej, członek Komisji Budżetu i Finansów RM przedstawiła opinię Komisji Budżetu i Finansów RM z dnia 29 czerwca 2006 r., która projekt uchwały w sprawie zmian budżetu miasta na 2006 r. zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie 5 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

Więcej głosów w dyskusji nie było i **Pan Andrzej Kurczyński – Przewodniczący Rady Miejskiej** projekt uchwały poddał pod głosowanie. W wyniku przeprowadzonego jawnego głosowania uchwała Nr XXXVI/331/06 w sprawie zmian budżetu miasta na 2006 r. została podjęta jednogłośnie 18 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się. Stanowi ona załącznik do niniejszego protokołu.

Ad.pkt 6b

Pan Andrzej Kurczyński – Przewodniczący Rady Miejskiej powiedział, że Rada Miejska przystąpi obecnie do realizacji punktu 6b, tj. do podjęcia uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Augustów części Dzielnicy Glinki, obejmującego tereny położone między ulicami: Glinki, Rajgrodzką, Kwaśną, Mazurską oraz w rejonie rozdzielni prądu. Udzielił głosu **Pani Annie Kowalcuk – Kierownikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Przestrzennej UM** z prośbą o omówienie projektu uchwały.

Pani Anna Kowalcuk – Kierownik Wydziału Architektury i Gospodarki Przestrzennej UM omówiła projekt w/w uchwały.

Pan Andrzej Kurczyński – Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał, czy ktoś z Państwa Radnych chciałby w tej sprawie zabrać głos?

Pan Ryszard Chelmiński – Przewodniczący Komisji ds. Urbanistyki, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Komunalizacji Mienia RM przedstawił opinię Komisji ds. Urbanistyki, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Komunalizacji Mienia RM z dnia 29 czerwca 2006 r., która projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Augustów części Dzielnicy Glinki, obejmującego tereny położone między ulicami: Glinki, Rajgrodzką, Kwaśną, Mazurską oraz w rejonie rozdzielni prądu zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie 6 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

Więcej głosów w dyskusji nie było i **Pan Andrzej Kurczyński – Przewodniczący RM** projekt uchwały poddał pod głosowanie. W wyniku przeprowadzonego jawnego głosowania uchwała Nr XXXVI/332/06 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Augustów części Dzielnicy Glinki, obejmującego tereny położone między ulicami: Glinki, Rajgrodzką, Kwaśną, Mazurską oraz w rejonie rozdzielni prądu została podjęta jednogłośnie 18 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się. Stanowi ona załącznik do niniejszego protokołu.

Aq.pkt /

Pan Andrzej Kurczyński – Przewodniczący Rady Miejskiej powiedział, że Rada Miejska przystąpi obecnie do realizacji punktu 7 porządku obrad, tj. do wyrażenia opinii dotyczącej negatywnej decyzji Ministra Środowiska w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego dzielnicę Wojciech. Udzielił głosu **Pani Annie Kowalcuk – Kierownikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Przestrzennej UMz** prośbą o omówienie decyzji Ministra Środowiska.

Pan Anna Kowalcuk – Kierownik Wydziału Architektury i Gospodarki Przestrzennej UMz wyjaśniła, iż Minister Środowiska nie wyraził zgody na przeznaczenie na cele nierolnicze i nieleśne w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Augustowa ok. 0,42 ha gruntów leśnych Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych, wchodzących w skład pododdziału leśnego 24 ha, stanowiących część działek ewidencyjnych 24/1 i 24/3, projektowanych pod drogi i tereny zieleni urządzonej. W decyzji Minister Środowiska wskazał, iż drogi powinny być projektowane po terenach prywatnych z ewentualnym tylko poszerzeniem drogi miejskiej. Takie rozwiązanie wiązałoby się z poprowadzeniem drogi bezpośrednio przy brzegu stawu Wojciech oraz ze znaczną wycinką drzew. Obecnie proponowany przebieg dróg wykorzystuje istniejące drogi gruntowe, pomimo sklasyfikowania ich jako tereny leśne.

Pan Leszek Cieślik – Burmistrz Miasta powiedział, że zaplanowanie drogi w zaproponowanej przez Ministra Środowiska wersji jest niezrozumiałe, spowoduje wycinkę znacznie większej ilości drzew, ale być może właśnie o to chodzi niektórym osobom. Zwrócił się do Rady Miejskiej o zajęcie stanowiska w tej sprawie celem dołączenia do skargi składanej w Wojewódzkim Sądzie Administracyjnym.

Pan Andrzej Kurczyński – Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że na takie postępowanie nie można wyrazić zgody. Dlaczego Pan Minister proponuje różne, dziwne warianty rozwiązań dotyczące augustowskich inwestycji, jakie osoby są za to odpowiedzialne, kto radzi Panu Ministrowi? Przewodniczący Rady zaproponował, aby wniosek Rady Miejskiej był opracowany w formie protestu i dołączony do w/w skargi. Zapytał, czy ktoś z Państwa Radnych chciałby zgłosić uwagi dotyczące przedstawionej propozycji?

Uwag nie zgłoszono. Rada Miejska postanowiła jednogłośnie wystąpić z protestem przeciwko stanowisku Ministra Środowiska.

PROTEST

Rady Miejskiej w Augustowie

z dnia 30 czerwca 2006 r.

Rada Miejska w Augustowie wyraża zaniepokojenie decyzjami Ministra Środowiska, których skutkiem jest ograniczanie możliwości rozwoju Augustowa.

W Augustowie, jako mieście uzdrowiskowym, powinny powstawać głównie obiekty sanatoryjne i turystyczne. Dzielnicą Wojciech położoną między jeziorem Białym, a stawem Wojciech, w otoczeniu lasów, jest idealnym miejscem do rozwoju funkcji turystycznej. Uchwalone w 2000 r. studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określa te obszary jako strefę turystyczno-wypoczynkową. Opracowywany obecnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wyznaczył tereny zabudowy mieszkalno-pensjonatowej oraz usług turystycznych. Oczywiście rzeczą jest, iż do terenów budowlanych muszą być wyznaczone publiczne drogi dojazdowe. Drogi wyznaczane w projekcie planu poprowadzone są w miejscu istniejących dróg gruntowych i poszerzone jedynie do parametrów dróg publicznych. Zdaniem Rady Miejskiej jest to najlepsze rozwiązanie, między innymi ze względów ochrony środowiska. Niezrozumiałe jest stanowisko Ministra Środowiska nie wyrażające zgody na zmianę przeznaczenia terenów planowanych na komunikację na cele nierolnicze i nieleśne. Propozycja zawarta w decyzji Pana Ministra ZS-S-2120/15/1/2006 z dnia 7 czerwca 2006 r. nakazuje poprowadzenie drogi publicznej po brzegu stawu Wojciech wraz z koniecznością wycinki znacznie większej ilości drzew. Zdaniem Rady Miejskiej jest to rozwiązanie gorsze niż przedstawione w projekcie planu.

Rada Miejska uważa, iż decyzje Ministra Środowiska są celowym blokowaniem rozwoju Augustowa i protestuje przeciw takim działaniom.

Ad.pkt 9

Pan Andrzej Kurczyński – Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał, czy są uwagi do protokołu z poprzedniej sesji Rady Miejskiej.

Uwag nie zgłoszono i **Pan Andrzej Kurczyński – Przewodniczący Rady Miejskiej** poddał pod głosowanie protokół Nr XXXV/06 z obrad XXXV sesji Rady Miejskiej w Augustowie z dnia 30 czerwca 2006 r., który w wyniku przeprowadzonego jawnego głosowania został przyjęty jednogłośnie 19 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

Ad.pkt 10

1. **Pan Radny Zbigniew Borkowski** – zapytał, jaka jest odpowiedź Burmistrza Miasta na temat zgłaszanych protestów w sprawie nowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczącego terenu położonego między ulicami: Wojska Polskiego, Mazurską, Kwaśną, Rajgrodzką?

Pan Leszek Cieślik – Burmistrz Miasta wyjaśnił, iż ustawowym obowiązkiem radnych i burmistrza jest uchwalenie jak najszybciej planów zagospodarowania przestrzennego. Procedura planistyczna jest procesem, w którym zdarzają się różnego rodzaju komplikacje wynikające z ingerencji we własność. Wszystkie wnioski składane do projektu planu są rozpatrywane, natomiast wniosek przedsiębiorców dotyczący zakazu wszelkiej działalności handlowej nie jest możliwy do uwzględnienia. W uchwalonym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Augustowa, i wszelkich dokumentach nie przewiduje się powierzchni handlowej, która wymagałaby odrębnej procedury uchwalania. W planach, w danych kompleksach, muszą być uwzględniane tereny usługowo-handlowe. Czy zapis dopuszczający budownictwo mieszkaniowe przy stacji benzynowej, przy rondzie, przy trasie nr 16, który stwarza ogromne niebezpieczeństwo, jest właściwy? Na pewno nie. Samorządowe Kolegium Odwoławcze wydało prawomocną decyzję dotyczącą budowy centrum handlowego przy hotelu Turmot i należy uwzględnić ją w planie. Po pierwszym wyłożeniu planu do publicznego wglądu właściciel nieruchomości gruntowej o pow. ok. 1,5 ha sprzeciwił się podziałowi działki pod zabudowę mieszkaniową i złożył wniosek o pozostawienie jej w jednym kompleksie celem przeznaczenia pod usługi. Wniosek został uwzględniony, ponieważ stanowisko właścicieli powinno być szanowane. Przy uchwalaniu planów Burmistrz i Rada Miejska nie mogą podejmować decyzji wzbudzających podejrzenia, np. blokujących rozwój usług na danym terenie poprzez przeznaczenie kompleksu tylko jednej osobie. Burmistrz Miasta zwrócił się do Państwa Radnych o podejmowanie decyzji zgodnych z prawem i rozsądkiem, aby przedsiębiorstwa w Augustowie mogły powstawać i prowadzić działalność przy zachowaniu zasad zdrowej konkurencji.

Pan Andrzej Kurczyński – Przewodniczący Rady Miejskiej zapoznał z pismem skierowanym do Rady Miejskiej o wstrzymanie się z wszelkimi decyzjami dotyczącymi zatwierdzenia planu zagospodarowania przestrzennego - w zakresie inwestycji handlowych – dla terenu położonego pomiędzy ulicami: Wojska Polskiego, Mazurską, Kwaśną oraz Rajgrodzką. Pismo zostało podpisane przez Prezesa Zarządu Stowarzyszenia Przedsiębiorców Ziemi Augustowskiej Pana Ireneusza Bartoszewicza, Polski Związek Działkowców Zarząd ROD im. Gen. Prądzyńskiego, Sojusz Lewicy Demokratycznej Radę Powiatu, Starszego Cechu Rzemieślników i Przedsiębiorców Pana Zbigniewa Borkowskiego, Polskie Stronnictwo Ludowe Zarząd Powiatowy Województwa Podlaskiego, Radę Nadzorczą Spółdzielni Mieszkaniowej, Prezesa Spółdzielni Rzemieślniczej Usługowo – Produkcyjnej Pana Jarosława Wirkowskiego.

/Pismo z 7.06.2006 r., które wpłynęło do Urzędu Miejskiego 29.06.2006 r. - stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Pan Andrzej Kurczyński – Przewodniczący Rady Miejskiej powiedział, że chyba nie powinien budzić wątpliwości fakt, iż osoba będąca właścicielem nieruchomości chce sprzedać swoją własność jak najkorzystniej. Oczywiście, że trzeba brać pod uwagę plany, warunki, które powinny być spełnione dla zabezpieczenia wszystkich usług potrzebnych na danym terenie. Powstają wątpliwości, kiedy na osiedlu wielomieszkaniowym, wśród tzw. „blokowskiej” zabraknie miejsca na przedszkole, szkołę, sklepy. W złożonym przez przedsiębiorców piśmie jest zaskakujący zapis w brzmieniu: „Zwracamy się do Rady Miejskiej o wstrzymanie się z wszelkimi decyzjami dotyczącymi zatwierdzenia planu zagospodarowania przestrzennego” – a więc osoby, które podpisały to pismo postanowiły „związać ręce” Radzie Miejskiej. A przecież celem planowania jest uproszczenie wszelkich procedur, radni szczerzą się, że w ostatnich latach zostało uchwalonych ponad 20 planów zagospodarowania przestrzennego, iż rozwiązało to wiele problemów, chociażby powstała możliwość budowy nowych inwestycji

w mieście. Przewodniczący Rady stwierdził, iż nie potrafi wyjaśnić zarzutu przedstawionego w piśmie, że „plany stanowią zagrożenie dla rozwoju Augustowa”. Poprosił osoby, które podpisały się pod pismem o wyjaśnienie tej kwestii - a może inaczej jest rozumowane pojęcie rozwoju Augustowa? Dzisiaj radni są w dobrej sytuacji - Pan Burmistrz ustosunkował się do pewnych propozycji, plan zostanie wyłożony do publicznego wglądu, natomiast „przyjemność” jego uchwalenia będzie już należała do następnej Rady Miejskiej. Osoby, które żądają wstrzymania się z decyzjami są chyba przekonane, że w następnej kadencji wszystko zostanie po ich myśli zatwierdzone. Przewodniczący Rady życzył przyszłym radnym podejmowania trafnych decyzji, które nie będą przeciwne oczekiwaniom mieszkańców Augustowa. Zwrócił również uwagę na konieczność wywiązywania się Burmistrza i Rady ze swych podstawowych obowiązków.

Pan Bogusław Samel – Prezes ASS „Społem” w Augustowie powiedział, iż chciałby ustosunkować się do wypowiedzi Pana Przewodniczącego Rady Miejskiej i Pana Burmistrza Miasta. Wyjaśnił, że pismo do Rady Miejskiej podpisało m.in. Stowarzyszenie Przedsiębiorców Ziemi Augustowskiej ze względu na charakter miasta, w którym dwa tysiące podmiotów zajmuje się handlem. W Augustowie mieści się koncern BAT, świetnie rozwija się Stocznia i POM, ale zatrudniają one tylko część mieszkańców miasta, natomiast najwięcej osób żyje z handlu. Prezes ASS „Społem” przedstawił niebezpieczeństwa, które powstaną po wybudowaniu i otwarciu sklepu „Kaufland” na terenie położonym między ulicami: Wojska Polskiego, Mazurską, Kwaśną i Rajgradzką. Nieruchomość gruntowa położona jest w kwadracie, w takim miejscu, za którą obcy inwestorzy płacą ogromne pieniądze. Poprzedni plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalony w 1993 r., przewidywał likwidację stacji CPN i zamknięcie pierzei miasta, jednak stało się inaczej - stacja Orlen została zmodernizowana. Decyzja o warunkach zabudowy, która wyrażała zgodę na budowę sklepu wielopowierzchniowego do 1990 m² była zaskarżana do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Białymstoku, jednak została pominięta i z dniem 31 grudnia 2005 r. straciła moc prawną. Prezes ASS „Społem” złożył sprawozdanie ze spotkania Kongregacji Przemysłowo-Handlowej w Warszawie, na którym omówiono sprawę „Kauflandów”. Poinformował m.in., że wydawane zezwolenia na budowę „Kauflandów” są w 98% niezgodne z prawem i obecnie sprawą zajął się Prokurator Generalny. Rada Miejska w Augustowie uchwaliła tymczasowy statut uzdrowiska, a więc ze względu na specyficzny klimat Augustowa powinien obowiązywać zakaz budowy sklepów o powierzchni pow. 400 m² i parkingów o pow. 50 m². Czy zatem Augustów powinien być miastem uzdrowiskowym, czy przemysłowym? Dlaczego sugeruje się, aby w w/w kwadracie powstały sklepy o powierzchni sprzedażowej 2000 m² i do 1000 m²? Właściwa konkurencja byłaby zachowana przy wybudowaniu np. trzech sklepów o pow. 500 m². Wiadomo, że duże sklepy o pow. 2000 m² należą do „pompy ssącej” - zachodnich inwestorów, do których wpływają pieniądze, zamiast do budżetu miasta. Po otwarciu „Kauflandu” w Augustowie nastąpi zachwianie na rynku pracy, pracownicy zatrudnieni w handlu bezpowrotnie stracą pracę, wiele sklepów zostanie zamkniętych. Co na to powiedzą handlowcy, piekarze, osoby prowadzące różnego rodzaju butiki? Pieczywo do dużych sklepów jest sprowadzane po przetargach. Przeprowadzona kontrola wykazała, że produkty żywnościowe nie spełniają norm jakościowych, np. pieczywo nie spełnia norm w 80-90%, to samo dotyczy ryb, mięsa. Polska będąc członkiem Unii Europejskiej powinna zadbać o jakość żywności i zasady jej sprowadzania przez sklepy. Prezes ASS „Społem” jeszcze raz podkreślił, że powstanie sklepu „Kaufland” spowoduje utratę pracy przez wielu mieszkańców Augustowa. ASS „Społem” w Augustowie, która w 2006 r. obchodzi jubileusz 60. rocznicę istnienia, zatrudnia 160 osób, które pracują w różnych punktach miasta i część z nich również straci pracę. Zapytał, dlaczego tak zostało zaplanowane osiedle Wypusty, że nie ma tam żadnego sklepu i Pan Burmistrz powinien się tego wstydzić.

Pan Andrzej Kurczyński – Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, iż Pan Prezes ASS „Społem” nie ustosunkował się do zarzutów, na które zwrócił uwagę.

Pan Leszek Cieślik – Burmistrz Miasta wyraził nadzieję, że radni nie reprezentują interesu tylko jednej grupy społecznej, ale wszystkich mieszkańców Augustowa. Poinformował, że Pan Prezes ASS „Społem” będąc przeciwnikiem budowy dużych sklepów sam robił zakupy w sklepie Auchan w Białymstoku. Burmistrz Miasta powiedział, iż szkoda, że nie miał przy sobie aparatu fotograficznego, żeby to uwiecznić. Jeżeli chodzi o jakość żywności w sklepach, to problemem tym powinny zająć się inspekcje handlowe i częściej kontrolować pochodzenie artykułów żywnościowych. Burmistrz Miasta wyraził nadzieję, że nie wrócą już czasy, w których Prezes ASS „Społem”, będąc kierownikiem Wydziału Handlu w Urzędzie Miejskim, decydował o rozwoju handlu w mieście, kto ma handlować, a kto nie.

Pan Bogusław Samel – Prezes ASS „Społem” odpowiedział, że nigdy o tym nie decydował.

Pan Andrzej Kurczyński – Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał, kto z Państwa Radnych chciałby zgłosić uwagi bądź wątpliwości dotyczące w/w pisma?

Pani Anna Kowalczyk – Kierownik Wydziału Architektury i Gospodarki Przestrzennej UM wyjaśniła, że decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na modernizację stacji paliw została wydana zgodnie z poprzednim planem. Przewidywał on co prawda likwidację stacji, ale w perspektywie, co oznaczało możliwość jej modernizacji. Nieprawdą jest, aby decyzja ustalająca warunki zabudowy dla centrum handlowo-usługowego straciła moc prawną. Faktem jest, iż przedmiotowa decyzja była ważna do 31 grudnia 2005 r., jednakże był to termin do końca którego inwestor miał czas na wystąpienie o pozwolenie na budowę. W czasie ważności decyzji inwestor zwrócił się do Starosty Augustowskiego z wnioskiem o pozwolenie na budowę, a więc warunki zabudowy są obowiązujące.

Więcej głosów w dyskusji nie było.

2. **Pan Leszek Cieślik – Burmistrz Miasta** złożył sprawozdanie ze spotkania z Ministrem Transportu Panem Jerzym Polaczkiem, które odbyło się 22 czerwca 2006 r. Pan Minister wizytował Województwo Podlaskie, prowadził rozmowy z Ministrem Środowiska na temat budowy obwodnicy Augustowa i jego zdaniem należy wrócić do decyzji środowiskowej, która umożliwiłaby przebieg obwodnicy przez Dolinę Rospudy estakadą, przedstawioną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Pan Minister Środowiska powinien wydać postanowienie w terminie do 30 czerwca 2006 r. Natomiast Pan Wojewoda Podlaski zapewnił, iż mając uzgodnienie wyda decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach. Pan Minister Polaczek stwierdził, że po uzyskaniu w/w dokumentów wyda polecenie Dyrekcji Generalnej o rozpoczęcie procedury przetargowej na budowę obwodnicy tak, aby istniała możliwość jej zakończenia jeszcze w 2006 r. i ewentualne wejście na teren budowy.

3. **Pan Andrzej Kurczyński – Przewodniczący Rady Miejskiej** poinformował, iż na planowanej na 25 sierpnia 2006 r. sesji Rady Miejskiej Państwo Radni otrzymają do wypełnienia druki oświadczeń majątkowych, które zgodnie z obowiązującymi przepisami należy złożyć na dwa miesiące przed zakończeniem kadencji. Przewodniczący Rady zaproponował złożenie oświadczeń majątkowych do końca sierpnia 2006 r.

4. **Pan Andrzej Kurczyński – Przewodniczący Rady Miejskiej** zaprosił Państwa Radnych do wzięcia udziału w imprezach kulturalnych i sportowych, na których będą wręczane medale „Za zasługi dla miasta Augustowa”.

Pan Leszek Cieślik – Burmistrz Miasta poinformował, że medale „Za zasługi dla miasta Augustowa” będą wręczane w dwóch terminach. Państwo Radni otrzymają zaproszenia z dokładną informacją. W pierwszym terminie – 14 lipca 2006 r. będą wręczane medale British-American Tobacco Polska S.A. w Augustowie, „Balt Yacht” K.A. i B. Kozłowsky S.J. w Żarnowie I, Mazurskiemu Przedsiębiorstwu Produkcyjno-Budowlanemu J.W. „Ślepsk” w Augustowie, Pracowniczemu Ośrodkowi Maszynowemu S. z o.o. w Augustowie. W drugim terminie – 20-22 lipca będą wręczane medale Panu Giuseppe Francione Burmistrzowi Porto Ceresio, Panu Zbigniewowi Jackowi Puchnowskiemu, Programowi III Polskiego Radia, Obywatelskiemu Komitetowi Poszukiwań Mieszkańców Suwalszczyzny Zaginionych w Lipcu 1945 r. Dokładna data uroczystości uzależniona jest od przyjazdu Burmistrza Porto Ceresio.

5. **Pan Zbigniew Huszcza** – poinformował, że 20 lipca 2006 r. na plaży miejskiej nad jeziorem Necko odbędzie się Turniej Miał Przyjaciół Trójki, podczas którego będzie podpisana umowa dotycząca współpracy pomiędzy Gminą Miastem Augustów a Gminą Szklarska Poręba. Zaprosił Państwa Radnych do wzięcia udziału w konkurencjach sportowych.

Ad.pkt 11

Pan Andrzej Kurczyński – Przewodniczący Rady Miejskiej po wyczerpaniu porządku obrad zamknął XXXVI sesję Rady Miejskiej w Augustowie. Życzył wszystkim spokojnego wypoczynku urlopowego.

Protokołowała: Przewodniczyt:

/Beata Filipow/

Przewodniczący

Rady Miejskiej w Augustowie

Andrzej Kurczyński

Metryka strony

Udostępniający: **Urząd Miejski w Augustowie**

Wytwarzający/odpowiadający: **Rada Miasta Augustów**

Wprowadzający: **Rada Miasta Augustów**

Data modyfikacji: **2006-08-30**

Opublikował: **Beata Filipow**

Data publikacji: **2006-08-30**