

Protokół Nr 17/08 z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów RM z 3.07.2008 r.

P R O T O K Ó Ł Nr 17/08
z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów RM w Augustowie
z dnia 3 lipca 2008 r.

Obecni członkowie Komisji - wg załączonej listy obecności.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- Pan Kazimierz Kożuchowski – Burmistrz Miasta,

- Pani Monika Podziewska – Skarbnik Miasta.

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej, które będą przedmiotem obrad XXIV sesji w dn. 7 lipca 2008 r., w sprawach:

- a) zmian budżetu miasta na 2008 rok,
- b) określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania wierzytelności Miasta Augustów z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, odraczania terminu zapłaty lub rozkładania na raty tych należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych,
- c) udzielenia pożyczki Wspólnocie Mieszkaniowej Ułanów Krechowieckich 7,
- d) udzielenia pożyczki Wspólnocie Mieszkaniowej Młyńska 44,
- e) udzielenia pożyczki Wspólnocie Mieszkaniowej Obrońców Westerplatte 5,
- f) o zmianie uchwały w sprawie udzielenia pożyczki Wspólnocie Mieszkaniowej Śródmieście 3,
- g) wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny,
- h) wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości sprzedawanych jako lokale mieszkalne,
- i) wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty,
- j) zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

2. Zapytania i wolne wnioski.

Posiedzenie Komisji Budżetu i Finansów RM otworzyła Pani Joanna Lisek – Przewodnicząca Komisji.

Zapoznała obecnych z proponowanym porządkiem posiedzenia, który został przyjęty.

Ad.pkt 1a

Pani Monika Podziewska – Skarbnik Miasta omówiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu miasta na 2008 r.

Po dokonanej analizie, **Pani Joanna Lisek – Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów** poddała pod głosowanie pozytywną opinię ww. projektu uchwały. W wyniku przeprowadzonego jawnego głosowania Komisja Budżetu i Finansów RM projekt uchwały w sprawie zmian budżetu miasta na 2008 r. zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie, 5 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i przy braku głosów wstrzymujących się.

Ad.pkt 1b

Pani Monika Podziewska – Skarbnik Miasta omówiła projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania wierzytelności Miasta Augustów z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, odraczania terminów zapłaty lub rozkładania na raty tych należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych. Wyjaśniła, że uchwała Rady Miejskiej Nr VIII/68/03 z 3 lipca 2003 r. została zmieniona i dostosowana do obowiązujących przepisów.

Po dokonanej analizie, **Pani Joanna Lisek – Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów RM** poddała pod głosowanie pozytywną opinię ww. projektu uchwały. W wyniku przeprowadzonego jawnego głosowania Komisja Budżetu i Finansów RM projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania wierzytelności Miasta Augustów z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, odraczania terminów zapłaty lub rozkładania na raty tych należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie, 5 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i przy braku głosów wstrzymujących się.

Ad.pkt 1c,d,e,f

Pan Kazimierz Kożuchowski – Burmistrz Miasta omówił projekty uchwał w sprawach:

- udzielenia pożyczki Wspólnocie Mieszkaniowej Ułanów Krechowieckich 7,
- udzielenia pożyczki Wspólnocie Mieszkaniowej Młyńska 44,
- udzielenia pożyczki Wspólnocie Mieszkaniowej Obrońców Westerplatte 5,
- o zmianie uchwały w sprawie udzielenia pożyczki Wspólnocie Mieszkaniowej

Śródmieście 3.

Po dokonanej analizie, **Pani Joanna Lisek – Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów RM** poddała pod głosowanie pozytywną opinię ww. projektów uchwał, które w wyniku przeprowadzonego jawnego głosowania zostały zaopiniowane jednogłośnie pozytywnie 5 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i przy braku głosów wstrzymujących się.

Ad.pkt 1g, h, i

Pan Kazimierz Kożuchowski – Burmistrz Miasta omówił projekty uchwał w sprawach:

- wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny. Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty w wysokości 50% od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego dla nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny nr 11 w budynku przy ul. 1 Pułku Ułanów Krechowieckich 7;

- wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości sprzedawanych jako lokale mieszkalne. Projekt uchwały dotyczy udzielenia bonifikaty w wysokości 45% od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego dla nieruchomości sprzedawanych jako lokale mieszkalne:

- 1) nr 18 w budynku przy ul. Turystycznej 12,
- 2) nr 8 w budynku przy ul. 29 Listopada 12,
- 3) nr 27 w budynku przy ul. 29 Listopada 12,
- 4) nr 53 w budynku przy ul. Przemysłowej 1a.

Pani Radna Anna Dźwilewska – Zastępca Przewodniczącej Komisji ds. Rodziny, Edukacji, Zdrowia i Spraw Społecznych RM stwierdziła, że Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej powinien posiadać informację, które lokale mieszkalne będą przeznaczane do sprzedaży, ponieważ może zdarzyć się, że mieszkanie kupi osoba korzystająca z pomocy społecznej, dodatków mieszkaniowych.

Po przeprowadzonej dyskusji Komisja Budżetu i Finansów RM postanowiła, aby na najbliższej sesji Rady Miejskiej były przedstawione operaty szacunkowe dotyczące sprzedawanych nieruchomości.

Następnie po dokonanej dyskusji, **Pani Joanna Lisek – Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów RM** podała pod głosowanie pozytywną opinię ww. projektów uchwał. W wyniku przeprowadzonego jawnego głosowania Komisja Budżetu i Finansów RM projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości jako lokale mieszkalne oraz projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przez sprzedaż nieruchomości gruntowej jako lokal mieszkalny zostały zaopiniowane jednogłośnie pozytywnie 4 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i przy braku głosu wstrzymującym się.

Ad.pkt 1 i

Pan Kazimierz Kożuchowski – Burmistrz Miasta omówił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty. Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty Spółdzielni Mieszkaniowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 3545/3 o pow. 708 m2 położonej w Augustowie przy ul. Ks.Skorupki zabudowanej garażami. Burmistrz Miasta powiedział, że zaproponuje Radzie Miejskiej udzielenie 50% bonifikaty od opłaty ustalonej na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Po dokonanej analizie, **Pani Joanna Lisek – Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów RM** podała pod głosowanie pozytywną opinię ww. projektu uchwały. W wyniku przeprowadzonego jawnego głosowania Komisja Budżetu i Finansów RM projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty zaopiniowała pozytywnie 3 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i przy 1 głosie wstrzymującym się.

Ad.pkt 1j

Pan Kazimierz Kożuchowski – Burmistrz Miasta omówił projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata. Projekt uchwały dotyczy uchwały § 4 w uchwale Nr XX/196/04 Rady Miasta Augustów z dnia 29 października 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz.Urz.Woj.Podl. Nr 172, poz. 2273 oraz z 2007 r. Nr 102, poz. 868). Burmistrz Miasta wyjaśnił, że zgodnie z obowiązującymi przepisami przy sprzedaży nieruchomości Rada Miejska będzie wyrażała zgodę na udzielenie bonifikaty.

Po dokonanej analizie, **Pani Joanna Lisek – Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów RM** podała pod głosowanie pozytywną opinię ww. projektu uchwały. W wyniku przeprowadzonego jawnego głosowania Komisja Budżetu i Finansów RM projekt uchwały zmieniającej uchwałę określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie 4 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i przy braku głosów wstrzymujących się.

Ad.pkt 2

Pan Radny Bogusław Samel – zapytał, na jakim etapie opracowywania jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Augustowa „Borki - Centrum”.

Pani Anna Kowalczyk – wyjaśniła, że po wprowadzeniu zmian wynikających z odmowy uzgodnień przez Ministra Zdrowia, Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz negatywnej opinii Zakładu Energetycznego, obecnie plan jest ponownie wysyłany do ww. organów.

Pani Joanna Lisek – Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów RM zapytała, czy będą robione przymiarki związane z podwyższeniem wartości jednego punktu w złotych celem ustalenia wynagrodzenia pracowników samorządowych zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych Gminy Miasta Augustowa?

Pan Kazimierz Kożuchowski – Burmistrz Miasta odpowiedział, że sprawa podwyżek będzie konsultowana z dyrektorami i kierownikami jednostek we wrześniu 2008 r.

Protokołowała: Przewodniczy:

/Beata Filipow/ Przewodnicząca

Komisji Budżetu i Finansów RM

Joanna Lisek

Metryka strony

Udostępniający: **Urząd Miejski w Augustowie**

Wytwarzający/odpowiadający: **Komisja Rady Miejskiej**

Wprowadzający: **Komisja Rady Miejskiej**

Data modyfikacji: **2008-07-07**

Opublikował: **Beata Filipow**

Data publikacji: **2008-07-07**