

Protokół Nr 7/15 z posiedzenia Komisji Uzdrawiskowej Rady Miejskiej z dnia 22 lipca 2015 r.

P R O T O K Ó Ł Nr 7/15
z posiedzenia Komisji Uzdrawiskowej Rady Miejskiej
w Augustowie
z dnia 22 lipca 2015 r.

Obecni członkowie Komisji — wg załączonej listy obecności.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Pani Anna Kowalczuk — Kierownik Wydziału Architektury i Gospodarki Przestrzennej UM,
2. Mieszkańcy miasta,
3. Przedstawiciele prasy.

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Augustowa zwanego „Wypusty I”.

Posiedzenie Komisji Uzdrawiskowej RM otworzyła Pani Sylwia Bielawska — Przewodnicząca Komisji.

Ad.pkt 1

Pani Sylwia Bielawska poinformowała, że celem spotkania Komisji jest zaopiniowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Augustowa zwanego „Wypusty I”. Pani Przewodnicząca przekazała głos Pani Anna Kowalczuk w celu przedstawienia MPZP.

Pani Anna Kowalczuk — Kierownik Wydziału AiGP UM odpowiedziała, że przedmiotowy plan częściowo objęty jest zmianą obecnie obowiązującego planu miejscowego „Wypusty”.

a także obejmuje tereny, które nie są objęte planem miejscowym. Ww. teren znajduje się w strefie Uzdrawiskowej. Zgodnie z ustawą, Komisja Uzdrawiskowa Rady Miejskiej jest organem, który opiniuje przedmiotowy plan. Pani Kowalczuk przedstawiła główne jego założenia i poinformowała, że zmiany w planie powstały na podstawie wniosków złożonych do Burmistrza Miasta Augustowa przez mieszkańców miasta.

Pan Paweł Kotwica — członek Komisji zapytał: „Jakie funkcję dopuszcza ww. plan dla terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami?”.

Pani Anna Kowalczuk — Kierownik Wydziału AiGP UM poinformowała, że przeznaczeniem podstawowym terenu 1MW/U jest zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną wraz z niezbędnymi obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej, garażami i budynkami gospodarczymi, a także pod usługi nieuciążliwe, w tym usługi turystyki, rekreacji, handlu i gastronomii wraz z niezbędnymi obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej, garażami i budynkami gospodarczymi.

Pan Paweł Kotwica — członek Komisji zapytał: „Czy na terenach w ramach zacytowanych usług mogą powstać obiekty takie jak domy spokojniejszej starości, usługi medyczne?”.

Pani Anna Kowalczuk — Kierownik Wydziału AiGP UM odpowiedziała, że ww. usługi mogą powstać na terenie objętym planem ponieważ ww. usługi nie są usługami uciążliwymi.

Mieszkaniec zapytał: „Jakie przepisy ograniczają wysokość obiektów?”.

Pani Anna Kowalczuk — Kierownik Wydziału AiGP UM odpowiedziała że plany miejscowe muszą wskazywać ograniczenia wysokościowe zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Plan miejscowy musi zawierać elementy dotyczące powierzchni biologicznie czynnej, powierzchni i wysokości zabudowy.

Mieszkaniec stwierdził, że nic nie zmienia się na lepsze, ponieważ nadal są ograniczenia.

Pani Anna Kowalczuk — Kierownik Wydziału AiGP UM przedstawiła zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, jakie przewidziane są dla terenu 1MW/U, zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Pan Jerzy Dobrowolski — członek Komisji zapytał: „Czy kąt nachylenia dachu dla terenu 1MW/U musi wynosić max. do 35° i czy nie można go zwiększyć?”.

Pani Anna Kowalczuk — Kierownik Wydziału AiGP UM wyjaśniła, że kąt 35° dotyczy zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami, natomiast dla zabudowy mieszkaniowej wynosi on od 35° do 45°, a dla zabudowy przemysłowej jest nie większy niż 45°. Kąt nachylenia dachu zależy od przeznaczenia terenu w MPZP.

Pani Kowalczuk poinformowała, że projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienie Ministra Zdrowia.

Pani Sylwia Bielawska — Przewodnicząca Komisji Rozwoju UM podała pod głosowanie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, części miasta Augustowa zwanego „Wypusty I”. W wyniku przeprowadzonego jawnego głosowania plan został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie, 6 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i przy braku głosów wstrzymujących się.

Sporządziła:

/Magdalena Wasilewska/

Przewodnicząca
Komisji Uzdrawiskowej RM
Sylwia Bielawska

Metryka strony

Udostępniający: **Urząd Miejski w Augustowie**

Wytwarzający/odpowiadający: **Komisja Rady Miejskiej**

Wprowadzający: **Komisja Rady Miejskiej**

Data modyfikacji: **2015-07-29**

Opublikował: **Beata Filipow**

Data publikacji: **2015-07-29**