

**BURMISTRZ  
MIASTA AUGUSTOWA**

**o g ł a s z a**

**pierwszy przetarg ustny nieograniczony**

na dzierżawę nieruchomości na okres od 21.06.2018 r. do 31.08.2018 r.

gruntu pow. 30 m kw stanowiącego część działki oznaczonej Nr geodez. 1/55 położonej w Augustowie przy ul. Zarzecze, z przeznaczeniem pod wypożyczalnię rowerów, deskorolek.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Kw Nr SU1A/00013318/2

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za cały okres dzierżawy wynosi 4320,00 zł + 23% VAT.

Wadium 800,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 22.05.2018 r. o godz. 9<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miejskiego w Augustowie przy ul. 3 Maja 60. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne oraz prawne.

Wadium należy wnieść w pieniądzu w terminie do 17.05.2018 r. na rachunek Urzędu Miejskiego w Augustowie Nr 8712405211111000049216440 .

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na wskazany wyżej rachunek.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu tożsamości a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później, niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy wadium przepada na rzecz Wydzierżawiającego.

Osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości o terminie i miejscu zawarcia umowy, zostanie zawiadomiona w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wylicytowany czynsz dzierżawny będzie należało wpłacić przed podpisaniem umowy.

Do przetargu nie będą dopuszczone osoby mające zaległe zobowiązania finansowe, na dzień wpłacenia wadium, wobec Gminy Miasta Augustów.

Burmistrz Miasta Augustowa może odwołać przetarg z ważnych powodów.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Augustowie ul.3 Maja 60 oraz opublikowane na stronie internetowej urzędu [urząd.augustow.pl](http://urząd.augustow.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [bip.um.augustow.pl](http://bip.um.augustow.pl)

Szczegółowe informacje udzielane są w lokalu Urzędu Miejskiego w Augustowie, ul. 3 Maja 60 ( w tym projekt umowy), pokój Nr 4, tel. 87 6434223.

Burmistrz Miasta Augustowa