

Ogłoszenie nr 500177961-N-2018 z dnia 27-07-2018 r.

**Gmina Miasto Augustów: „Rozbudowa i przebudowa budynku MDK w Augustowie - roboty budowlane”**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 538688-N-2018

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 500104560-N-2018, 500106912-N-2018, 500111280-N-2018

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Miasto Augustów, Krajowy numer identyfikacyjny 79067081700000, ul. ul. 3 Maja 60, 16300 Augustów, woj. podlaskie, państwo Polska, tel. 87 643 42 28, e-mail

Renata.Wojtuszek@urząd.augustow.pl, faks 87 643 42 11.

Adres strony internetowej (url): <http://bip.um.augustow.pl>

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

„Rozbudowa i przebudowa budynku MDK w Augustowie - roboty budowlane”

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

ZP.271.26.2018

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Zgodnie z wymaganiami stawianymi przez Inwestora projekt zakłada etapowanie prac budowlanych. Pierwszy etap obejmuje przebudowę istniejącego budynku wraz z budową klatki schodowej. Drugi etap to budowa skrzydła zlokalizowanego wzdłuż granicy z działką 3464. Etapowanie prac uwzględnione zostało również w podziale i numeracji rysunków branży architektonicznej. Przedmiotem zamówienia są: 1. Roboty budowlane. Celem zadania jest

wykonanie przebudowy i rozbudowy budynku MDK w zakresie etapu pierwszego inwestycji. Zadanie zakłada rozbiórkę budynków zlokalizowanych na granicy z działką 3464: budynku garażowego, budynku gospodarczego, oraz przybudówki do budynku MDK, w której zlokalizowane są pomieszczenia w.c. Zlikwidowanie zewnętrznych schodów do pomieszczeń technicznych. W miejsce wyburzonych budynków zaplanowano nowe skrzydło - wzdłuż granicy działki i ściany istniejącego budynku na działce sąsiedniej. Komunikację w budynku zapewni nowa klatka schodowa z windą, zlokalizowana na styku starej i nowej części. Na terenie inwestycji zaplanowano nawierzchnie utwardzone z miejscami parkingowymi, nawierzchnie zielone i elementy małej architektury. Część 1 etap pierwszy: Budynek istniejący W piwnicy pozostawiono pomieszczenie węzła cieplnego i pomieszczenie techniczne. Po wyburzeniu zewnętrznych schodów zejście do piwnicy zaplanowano z projektowanej klatki schodowej. Na parterze pozostawiono funkcję galerii. Całość 1 piętra przeznaczono na biura i pracownie, galerię - poczekalnię dla użytkowników organizowanych zajęć, jak również zaplecze sanitarne i socjalne. Na 2 piętrze budynku zaprojektowano salę wielofunkcyjną (piosenka śpiewana, teatr piosenki, teatr, kino DKF) wraz z foyer, oraz zapleczem sanitarnym i pomieszczeniami technicznymi. Sala ta przeznaczona jest dla więcej niż 50 osób i na pobyt czasowy. Przebudowa dachu nad budynkiem istniejącym. Geometria nowych dachów i rzędne kalenic identyczne jak na dachach istniejących. Część 2 etap pierwszy: Klatka schodowa Klatkę schodową o konstrukcji żelbetowej i jest to jedyna klatka schodowa w budynku. Ze względu na wymagania ochrony p.poż została ona obudowana i oddymiana. Zaplanowano również windę obsługującą wszystkie kondygnacje budynku, spełniającą wymogi do przewożenia osób niepełnosprawnych. Projektowane wyposażenie instalacyjne budynku tylko w zakresie etapu pierwszego instalacja centralnego ogrzewania, instalacja ciepłej wody, instalacja wodociągowa, instalacja wentylacji mechanicznej, instalacja klimatyzacji w wybranych pomieszczeniach, instalacja kanalizacji sanitarnej, instalacja kanalizacji deszczowej, instalacja elektryczna jedno i trójfazowa, instalacja telekomunikacyjna, instalacja sieci komputerowej i wifi, instalacja monitoringu, instalacje elektroakustyczne i oświetlenia scenicznego w sali wielofunkcyjnej, wyposażenie i technologia sceniczna sali wielofunkcyjnej, podest sceny i widowni sali wielofunkcyjnej, Zamawiający oczekuje dostawy urządzeń i instalacji w zakresie: elektroakustyka, oświetlenie, mechanika sceniczna i okotowanie z programowaniem systemu i szkoleniem – zgodnie z projektem wykonawczym. Zagospodarowanie terenu prace rozbiórkowe, nawierzchnie zielone, nawierzchnie utwardzone, śmietniki, ogrodzenie terenu, murek terenowy. Wszystkie kondygnacje mieszczące pomieszczenia MDK zostały udostępnione osobom niepełnosprawnym, począwszy od miejsca parkingowego na dziedzińcu budynku, prowadzenie komunikacji wewnętrznej, projektowaną windę, szerokości drzwi i przejść jak również pomieszczenia sanitarne. Pomieszczenia techniczne w piwnicy istniejącego budynku nie są przeznaczone dla osób niepełnosprawnych i nie zaplanowano tam urządzeń umożliwiających dostęp.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7**

**Dodatkowe kody CPV: 45321000-3, 45421000-4, 45420000-4, 45453000-7, 45330000-9, 45232460-4, 45332200-5, 45331200-8, 45311200-2, 45110000-1, 51900000-1, 51610000-1**

## **SEKCJA III: PROCEDURA**

### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

### **III.3) Informacje dodatkowe:**

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający unieważnił postępowanie, ponieważ obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiająca zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

#### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

#### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.