

Ogłoszenie nr 500229883-N-2018 z dnia 25-09-2018 r.

**Gmina Miasto Augustów: „Termomodernizacja i adaptacja budynku przy ul. Młyńskiej 35 na potrzeby Urzędu Miejskiego w Augustowie”**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
tak

Nazwa projektu lub programu

Zamówienie jest współfinansowane ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego

Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa V Gospodarka Niskoemisyjna

Działanie 5.3 Efektywność energetyczna w sektorze mieszkaniowym i budynkach użyteczności

publicznej Poddziałanie 5.3.1 Efektywność energetyczna w budynkach publicznych w tym

budownictwo komunalne nr projektu WBD-RPPD.05.03.01-20-01/08/16 Umowa nr UDA-

RPPD.05.03.01-20-0108/16-00 z dnia 4.10.2017

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 606923-N-2018

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Miasto Augustów, Krajowy numer identyfikacyjny 79067081700000, ul. ul. 3 Maja 60, 16300 Augustów, woj. podlaskie, państwo Polska, tel. 87 643 42 28, e-mail

Renata.Wojtuszek@urząd.augustow.pl, faks 87 643 42 11.

Adres strony internetowej (url): <http://bip.um.augustow.pl>

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

„Termomodernizacja i adaptacja budynku przy ul. Młyńskiej 35 na potrzeby Urzędu Miejskiego w Augustowie”

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

ZP.271.45.2018

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Opis przedmiotu zamówienia Zamówienie obejmuje roboty budowlane w zakresie rozbudowy,

przebudowy i docieplenia budynku przy ulicy Młyńskiej 35 w Augustowie wraz ze zmianą sposobu jego użytkowania z funkcji oświatowej na administracyjną oraz budowę parkingu, ciągów komunikacyjnych i niezbędnej infrastruktury technicznej. Zakres robót budowlanych przewidzianych do realizacji: 1. Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku: a) wymiana stolarki okiennej, b) wymiana drzwi zewnętrznych, c) docieplenie ścian zewnętrznych, d) docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją, e) docieplenie podłogi na gruncie, f) instalacja centralnego ogrzewania, g) instalacja ciepłej wody i cyrkulacji, h) instalacja wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej z rekuperacją, i) oświetlenie, j) instalacja fotowoltaiczna. Roboty w zakresie modernizacji energetycznej objęte są dofinansowaniem w ramach projektu nr WND-RPPD.05.03.01-20-0108/16 „Termomodernizacja i adaptacja budynku przy ul. Młyńskiej 35 na potrzeby Urzędu Miejskiego w Augustowie” ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach: Osi Priorytetowej V Gospodarka niskoemisyjna, Działania 5.3 Efektywność energetyczna w sektorze mieszkaniowym i budynkach użyteczności publicznej, Poddziałania 5.3.1 Efektywność energetyczna w budynkach publicznych w tym budownictwo komunalne. 2. Rozbudowa i przebudowa budynku związana ze zmianą sposobu użytkowania z funkcji oświatowej na administracyjną oraz budowa parkingu i ciągów komunikacyjnych. Roboty obejmują dostosowanie budynku do wymagań wynikających z planowanej funkcji administracyjnej oraz przepisów obowiązujących właściwych dla budynków użyteczności publicznej. Planowana rozbudowa od strony północnej dotyczy zewnętrznego szybu dźwigowego oraz zadaszego przedsionka wejściowego. Zmiana sposobu użytkowania polega na przebudowie wnętrza obiektu wraz z pełną wymianą instalacji technicznych. Zagospodarowanie terenu obejmuje wykonanie zewnętrznych przyłączy infrastruktury technicznej sanitarnej, nowych ciągów komunikacyjnych i parkingu powiązanych z publicznym układem drogowym oraz instalacji oświetlenia terenu. W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wykonać i zamontować: a) z chwilą przystąpienia do robót budowlanych 1 tablicę informacyjną, b) z chwilą zakończenia realizacji 1 tablicę pamiątkową. Obie tablice powinny być zgodne z wytycznymi w zakresie promocji projektów w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020 określonymi w „Podręczniku wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji”. Projekt, treść i wymiary tablic oraz miejsce ich ustawienia Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym. Uwaga: Przedmiot zamówienia obejmuje niepełny zakres dokumentacji projektowej: 1) Zakłada się częściowe wykonanie robót związanych z zagospodarowaniem terenu w zakresie parkingu i związanej z nim infrastruktury technicznej. 2) Nie będą wykonywane roboty budowlane wykończeniowe wewnętrzne w części A budynku. Zakres robót przewidzianych do częściowego wykonania określa opis przedmiotu zamówienia stanowiący Załącznik nr 1 do SIWZ. Zakres robót określa dokumentacja stanowiąca Załączniki nr 1 do SIWZ w skład której wchodzi: - projekty budowlane i wykonawcze, - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR), - przedmiary robót.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7**

**Dodatkowe kody CPV:** 45111200-0, 45111000-8, 45223200-8, 45223500-1, 45421000-4, 45421100-5, 45320000-6, 45321000-3, 45260000-7, 45262500-6, 45223210-1, 45261210-9, 45261320-3, 45262000-1, 45262350-9, 45410000-4, 45430000-0, 45431200-9, 45421152-4, 45421146-9, 44112410-5, 45442100-8, 45421160-3, 45223220-4, 42416100-6, 44212317-4, 45100000-8, 45233220-7, 45233260-9, 45236000-0, 45310000-3, 45330000-9, 45331000-6, 45331100-7, 45261215-4

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

### **III.3) Informacje dodatkowe:**

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Zamawiający unieważnił postępowanie na podst. art. 93 ust. 1 pkt. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, ponieważ cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

#### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

#### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.