

Ogłoszenie nr 500264128-N-2018 z dnia 05-11-2018 r.

**Gmina Miasto Augustów: „Termomodernizacja i adaptacja budynku przy ul. Młyńskiej 35 na potrzeby Urzędu Miejskiego w Augustowie”**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 615072-N-2018

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 500229362-N-2018, 500233196-N-2018

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Miasto Augustów, Krajowy numer identyfikacyjny 79067081700000, ul. ul. 3 Maja 60, 16300 Augustów, woj. podlaskie, państwo Polska, tel. 87 643 42 28, e-mail

Renata.Wojtuszek@urząd.augustow.pl, faks 87 643 42 11.

Adres strony internetowej (url): <http://bip.um.augustow.pl>

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

„Termomodernizacja i adaptacja budynku przy ul. Młyńskiej 35 na potrzeby Urzędu Miejskiego w Augustowie”

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

ZP.271.50.2018

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Opis przedmiotu zamówienia Zamówienie obejmuje roboty budowlane w zakresie rozbudowy, przebudowy i docieplenia budynku przy ulicy Młyńskiej 35 w Augustowie wraz ze zmianą sposobu jego użytkowania z funkcji oświatowej na administracyjną oraz budowę parkingu, ciągów komunikacyjnych i niezbędnej infrastruktury technicznej. Zakres robót budowlanych przewidzianych do realizacji: 1. Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku: a) wymiana <https://bzp.uzp.gov.pl/ZP400PodglądOpublikowanego.aspx?id=91424...> 4 z 23 10.09.2018, 15:55 stolarki okiennej, b) wymiana drzwi zewnętrznych, c) docieplenie ścian zewnętrznych, d)

docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją, e) docieplenie podłogi na gruncie, f) instalacja centralnego ogrzewania, g) instalacja ciepłej wody i cyrkulacji, h) instalacja wentylacji mechanicznej nawiewnowywiewnej z rekuperacją, i) oświetlenie, j) instalacja fotowoltaiczna. Roboty w zakresie modernizacji energetycznej objęte są dofinansowaniem w ramach projektu nr WND-RPPD.05.03.01-20-0108/16 „Termomodernizacja i adaptacja budynku przy ul. Młyńskiej 35 na potrzeby Urzędu Miejskiego w Augustowie” ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach: Osi Priorytetowej V Gospodarka niskoemisyjna, Działania 5.3 Efektywność energetyczna w sektorze mieszkaniowym i budynkach użyteczności publicznej, Poddziałania 5.3.1 Efektywność energetyczna w budynkach publicznych w tym budownictwo komunalne. 2. Rozbudowa i przebudowa budynku związana ze zmianą sposobu użytkowania z funkcji oświatowej na administracyjną oraz budowa parkingu i ciągów komunikacyjnych. Roboty obejmują dostosowanie budynku do wymagań wynikających z planowanej funkcji administracyjnej oraz przepisów obowiązujących właściwych dla budynków użyteczności publicznej. Planowana rozbudowa od strony północnej dotyczy zewnętrznego szybu dźwigowego oraz zadaszego przedsionka wejściowego. Zmiana sposobu użytkowania polega na przebudowie wnętrza obiektu wraz z pełną wymianą instalacji technicznych. Zagospodarowanie terenu obejmuje wykonanie zewnętrznych przyłączy infrastruktury technicznej sanitarnej, nowych ciągów komunikacyjnych i parkingu powiązanych z publicznym układem drogowym oraz instalacji oświetlenia terenu. W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wykonać i zamontować: a) z chwilą przystąpienia do robót budowlanych 1 tablicę informacyjną, b) z chwilą zakończenia realizacji 1 tablicę pamiątkową. Obie tablice powinny być zgodne z wytycznymi w zakresie promocji projektów w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020 określonymi w „Podręczniku wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji”. Projekt, treść i wymiary tablic oraz miejsce ich ustawienia Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym. Uwaga: Przedmiot zamówienia obejmuje niepełny zakres dokumentacji projektowej: 1) Zakłada się częściowe wykonanie robót związanych z zagospodarowaniem terenu w zakresie parkingu i związanej z nim infrastruktury technicznej. 2) Nie będą wykonywane roboty budowlane wykończeniowe wewnętrzne w części A budynku. Zakres robót przewidzianych do częściowego wykonania określa opis przedmiotu zamówienia stanowiący Załącznik nr 1 do SIWZ. Zakres robót określa dokumentacja stanowiąca Załączniki nr 1 do SIWZ w skład której wchodzi: - projekty budowlane i wykonawcze, - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR), - przedmiary robót.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7**

**Dodatkowe kody CPV:** 45111200-0, 45111000-8, 45223200-8, 45223500-1, 45421000-4, 45421100-5, 45320000-6, 45321000-3, 45260000-7, 45262500-6, 45223210-1, 45261210-9, 45261320-3, 45262000-1, 45262350-9, 45410000-4, 45430000-0, 45431200-9, 45421152-4, 45421146-9, 44112410-5, 45442100-8, 45421160-3, 45223220-4, 42416100-6, 44212317-4, 45100000-8, 45233220-7, 45233260-9, 45236000-0, 45310000-3, 45330000-9, 45331000-6, 45331100-7, 45261215-4

## **SEKCJA III: PROCEDURA**

### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

### **III.3) Informacje dodatkowe:**

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 05/11/2018

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT** 6228732.99

**Waluta** PLN

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: PHU MASTER Łukasz Staniszewski

Email wykonawcy: master\_elk@wp.pl

Adres pocztowy: ul. Krzemowa 7a

Kod pocztowy: 16-300

Miejscowość: Augustów

Kraj/woj.: podlaskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy** 7661341.58

Oferta z najniższą ceną/kosztem 7661341.58

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 8620232.87

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

#### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

#### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.