

### Załącznik nr 3

Opis przedmiotu zamówienia do zapytania ofertowego – na realizację zadania inwestycyjnego: „**Opracowanie dokumentacji technicznej przebudowy ulicy Kwaśnej od ul. Mazurskiej do ul. Ziemiańskiej oraz budowy ul. Siewnej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego**”.

#### 1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej:  
- **przebudowy ulicy Kwaśnej na odcinku od ul. Mazurskiej do ul. Ziemiańskiej** w Augustowie. Długość odcinka **0,320 km** z istniejącą nawierzchnią żwirową. Ulica objęta opracowaniem położona jest na działkach o nr ewidencyjnych: 1967/6, 1968/1, 1808/1 - własność Gminy Miasta Augustów.  
- **budowy ulicy Siewnej** z całą niezbędną infrastrukturą techniczną. Długość odcinka **0,175 km** z nawierzchnią gruntową położonego na działkach o nr ewidencyjnych: 1809/9, 1811/1 – własność Gminy Miasta Augustów.

Ulica objęta jest miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego terenów miasta Augustowa, uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w i opublikowane w Dz. Urz. Województwa. [Uchwała Nr XXVIII/252/01 Rady Miejskiej w Augustowie z dnia 29 czerwca 2001 r.](#)

1.1 Zakres zamówienia obejmuje:

a) W ramach wykonania dokumentacji projektowo - kosztorysowej **przebudowy ulicy Kwaśnej** należy zaprojektować:

- jezdnię z chodnikami i zjazdami ( przewidzieć pas do urządzenia ścieżki pieszo – rowerowej o szer. min 2,5m),
- odwodnienie jezdni, chodników, zjazdów,
- budowę kanalizacji deszczowej ( zgodnie z warunkami wydanymi przez UM Augustów)
- budowę linii oświetlenia ulicznego (zgodnie z warunkami wydanymi przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok Rejon Energetyczny Suwałki),
- budowę kanału technologicznego ( zgodnie z warunkami wydanymi przez UM Augustów),
- ewentualną przebudowę istniejących urządzeń kolidujących z projektowaną inwestycją (zgodnie z warunkami wydanymi przez zarządców sieci uzbrojenia terenu).

b) w ramach wykonania dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy **ulicy Siewnej** należy zaprojektować:

- jezdnię z chodnikami i zjazdami
- odwodnienie jezdni, chodników, zjazdów,
- budowę sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, (zgodnie z warunkami WiKM Sp. z o.o. W Augustowie , oraz UM Augustów)
- budowę linii oświetlenia ulicznego (zgodnie z warunkami wydanymi przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok Rejon Energetyczny Suwałki)
- budowę kanału technologicznego ( zgodnie z warunkami wydanymi przez UM Augustów),

Rozwiązania projektowe należy przyjąć zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego oraz warunkami technicznymi poszczególnych branż.

W ramach opracowania Wykonawca dostarczy:

- 1) mapy sytuacyjno-wysokościowe do celów projektowych w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę lub/i dokonaniu skutecznego zgłoszenia robót /w

przypadku robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę/ łącznie z wypisami uproszczonymi z rejestru gruntów i z następującymi danymi:

- rzędne parteru budynków,
  - rzędne istniejących zjazdów i bram,
  - położenie ogrodzeń i bram – również nietrwałych,
  - studnie, komory wszystkich urządzeń infrastruktury technicznej zlokalizowanych w pasie drogowym,
  - aktualna niwelacja terenu objętego opracowaniem,
  - lokalizacja drzew i żywopłotów,
- 2) koncepcję programowo-przestrzenną, wstępny układ sytuacyjny zagospodarowania terenu uwzględniający istniejące rozwiązania sytuacyjno – wysokościowe skrzyżowań ulic łącznie z projektowanymi i istniejącymi sieciami, podlegające uzgodnieniu z Zamawiającym,
  - 3) projekt zagospodarowania terenu,
  - 4) projekt drogowy z przekrojami podłużnymi zjazdów z uwzgl. wysokości bram ,
  - 5) projekt kanalizacji sanitarnej i wodociągowej ( w przypadku ul. Siewnej ),
  - 6) projekt kanalizacji deszczowej,
  - 7) projekt oświetlenia ulicznego,
  - 8) projekt kanału technologicznego,
  - 9) projekt przebudowy urządzeń kolidujących (w przypadku wystąpienia kolizji),
  - 10) projekt stałej organizacji ruchu,
  - 11) szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
  - 12) przedmiary robót w rozbiu na poszczególne ulice oraz poszczególne branże,
  - 13) kosztorysy inwestorskie,
  - 14) zbiorcze zestawienie kosztów,
  - 15) wniosek do pozwolenia na budowę lub wniosek zgłoszenia robót budowlanych.

Projekty należy opracować w 5 egz., SST, przedmiar, kosztorys inwestorski w 2 egz. oraz wersję elektroniczną dokumentacji (wersja edytowalna i wersja pdf)- 1 egz.

## **2.UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy uczestniczenia w spotkaniach osób mających wpływ na terminowość i prawidłowość wykonania opracowań objętych Umową;
2. Zamawiający może zlecić przeprowadzenie kontroli opracowań projektowych niezależnemu Wykonawcy;
3. Zamawiający może natychmiast wstrzymać prace Wykonawcy, jeżeli niedociągnięcia w wykonywaniu prac będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na jakość lub terminowość opracowań projektowych i dopuścić dalsze prace dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość prac projektowych;
4. Zamawiający opiniuje wszelkie założenia projektowe przed przekazaniem ich do dalszych uzgodnień;
5. Zamawiający ma prawo zapoznania się z przebiegiem i postępowaniem prac na każdym etapie
6. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa w celu uzyskania w/w opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych.

## **3.UPRAWNIENIA WYKONAWCY**

1. Projekt należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Urząd Miasta Augustów oraz zarządców sieci uzbrojenia podziemnego. Uzyskanie warunków technicznych należy do obowiązków Wykonawcy dokumentacji technicznej.
2. W ramach dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany jest do :
  - wykonania badań geotechnicznych w zakresie niezbędnym do rozpoznania warunków gruntowo wodnych oraz powiadomienia Zamawiającego o terminie wykonania badań co najmniej 7 dni przed planowanymi badaniami;
  - przygotowania niezbędnych materiałów do wystąpienia o wszelkie uzgodnienia i opinie,

- uzyskania pozytywnej opinii Zamawiającego, jak również wszystkich uzgodnień, pozwoleń i decyzji administracyjnych niezbędnych do zrealizowania inwestycji, w tym również wniosku do decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie będzie wymagane.
  - przedłożenia Zamawiającemu do zaopiniowania ustalone i uściślone zakresy kolizji urządzeń obcych z inwestycją drogową na podstawie szczegółowych warunków technicznych.
  - sukcesywnego przekazywania Zamawiającemu wszelkiej dokumentacji związanej z procesem uzyskiwania opinii i pozwoleń;
  - wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania w przypadku stwierdzenia niekompletności dokumentacji;
  - wezwania Zamawiającego do ewentualnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich w okresie ważności pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych;
- 3.W związku z tym, iż dokumentacja wykorzystana zostanie w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany jest wykonać tę dokumentację zgodnie z wymogami, o których mowa w art. 29 i 30 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1983).
- 4.Wykonawca powinien przeanalizować opis przedmiotu zamówienia wraz z załączonymi dokumentami i przygotować ofertę cenową w oparciu o własną analizę – umowa jest ryczałtowa tzn. jej cena nie podlega zmianie w trakcie realizacji.

#### GWARANCJA

– 36 miesiące od daty odbioru końcowego

## 2.KODY OKREŚLONE DLA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA WE WSPÓLNYM SŁOWNIKU ZAMÓWIEŃ CPV

**71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania**

**71221000-3 – Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych.**

## 3.TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Maksymalny termin wykonania zamówienia: do dnia 30.11.2019r.

## 4.WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

### 4.1.Zdolność techniczna lub zawodowa:

Wykonawca musi wykazać się posiadaniem do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowanego personelu, posiadającego uprawnienia do projektowania w:

- a) specjalności drogowej - 1 osoba
- b) specjalności sanitarnej - 1 osoba
- c) specjalności elektrycznej – 1 osoba
- d) specjalności telekomunikacyjnej – 1 osoba

### 4.2.Wiedza i doświadczenie

Wykonawca w okresie ostatnich **trzech lat** przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedno zamówienie ***polegające na opracowaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej obejmującej budowę lub przebudowę drogi publicznej wraz z budową lub przebudową sieci wodociągowej, kanału technologicznego, kanału deszczowego oraz sieci energetycznej.***

Ocena tego warunku na podstawie przedłożonych dokumentów.

## 5. NADZÓR AUTORSKI

W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo Budowlane:

1. Czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową. W przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego, w trakcie realizacji inwestycji, zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej (równoważne) - kontrolować parametry tych materiałów i urządzeń.
2. Uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót.
3. Sporządzania dodatkowych rysunków, jeżeli dokumentacja projektowa w niedostatecznym stopniu wyjaśnia rozwiązania techniczne.
4. Wprowadzanie rozwiązań zamiennych w uzgodnieniu z Zamawiającym.
5. Udziału w naradach technicznych. Przyjmuje się, że liczba pobyków projektanta na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach przez kierownika budowy.
6. Udziału w odbiorze poszczególnych istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji.
7. Sporządzenia dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji.
8. Wykonania czynności nadzoru autorskiego Wykonawca (Projektant) nie może powierzyć innym osobom, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
- 9. Nadzór autorski trwa do dnia odbioru końcowego wykonanych i przekazanych do użytku robót budowlanych na podstawie dokumentacji, o której mowa w niniejszej umowie.**

## 6. PŁATNOŚCI

Należność za wykonanie zadania będzie wypłacona na podstawie faktur częściowych z podziałem na poszczególne ulice z zastrzeżeniem :

- 85% wartości dokumentacji projektowej, po dostarczeniu kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej,
- 15% wartości dokumentacji projektowej, po uzyskaniu w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę lub/i dokonaniu skutecznego zgłoszenia robót /w przypadku robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę/.

Sporządził:

*Joanna Adamczak*

Zatwierdził:

*Magdalena Sokółowska*  
Kierownik Wydziału  
Magdalena Sokółowska