

1. Czy prace projektowe prowadzone będą jedynie na podstawie wydanych zaleceń konserwatorskich, czy też wymagane będzie wykonanie osobnej dokumentacji pt. „Program prac konserwatorskich”? Jakie ustalenia zapadły podczas ustnych konsultacji z Konserwatorem Zabytków?

Ad.1. Przedmiotem zapytania jest opracowanie kompleksowego projektu budowlanego, ze szczegółowością projektu wykonawczego. Opracowana dokumentacja, zgodnie z treścią zapytania ofertowego, ma uwzględniać zalecenia Konserwatora Zabytków, jak również zalecenia Zamawiającego.

Projektant na podstawie wykonanych ekspertyz stanu technicznego budynku i mykologicznej konstrukcji zadaszenia, jak również otrzymanych zaleceń konserwatorskich, określi sposób wykonywania prac, jednocześnie stwierdzając ewentualną potrzebę uzyskania pozwoleń na wykonanie badań konserwatorskich i sporządzenia przedmiotowego programu.

2. Czy niezbędne będzie wykonanie ekspertyzy lub opinii mykologicznej wykonanej przez mykologa? Czy opinia dotycząca stanu technicznego drewnianych elementów konstrukcji może być częścią wymaganej przepisami prawa opinii stanu technicznego budynku sporządzonej przez uprawnionego projektanta branży konstrukcyjnej?

Ad.2. Zamawiający informuję, że ocena stanu technicznego budynku, może być wykonana w formie ekspertyzy sporządzonej przez rzeczoznawcę budowlanego, lub opinii wykonanej przez projektanta z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń. Dokument będzie stanowił podstawę do określenia zakresu prac projektowych przedmiotowego zapytania.

Ekspertyza mykologiczna musi być wykonana przez rzeczoznawcę mykologicznego.