

Załącznik nr 3

Opis przedmiotu zamówienia do zapytania ofertowego – na realizację zadania inwestycyjnego: **„Opracowanie dokumentacji technicznej budowy sieci kanalizacji deszczowej na ulicach: Ludowa, Jana Lelewela, Retmańska, Proletariacka, Gajowa, Kozi Rynek, Saperów, Stawy, Krótka, Śluzowa, Flisaków w Augustowie”** wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego.

1.PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy sieci kanalizacji deszczowej ulicy Ludowej, Jana Lelewela, Retmańskiej, Proletariackiej, Gajowej, Kozi Rynek, Saperów, Stawy, Krótkiej, Śluzowej, Flisaków z uwzględnieniem odtworzenia nawierzchni drogowej z kostki brukowej betonowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.

Stan istniejący

Istniejące ulice posiadają zmienne szerokości pasów drogowych i długość:

- ul. Ludowa – 0,204 km,
- ul. Jana Lelewela -0,130 km,
- ul. Retmańska – 0,097 km,
- ul. Proletariacka – 0,190 km,
- ul. Gajowa – 0,205 km,
- ul. Kozi Rynek – 0,253 km,
- ul. Saperów – 0,228 km,
- ul. Stawy – 0,197 km,
- ul. Krótka – 0,100 km,
- ul. Śluzowa – 0,256 km,
- ul. Flisaków – 0,070 km.

Łączna długość - 1,930 km

W pobliżu projektowanych obiektów występuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W ulicach posadowione są sieci: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, w części ulic także teletechniczna. Częściowo w ulicach Ludowej oraz Jana Lelewela przebiega sieć gazowa średnioprężna.

Obszar znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Ulice objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów miasta Augustowa, uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w i opublikowane w Dz. Urz. Województwa. [Uchwała Nr XIV/89/07 Rady Miejskiej w Augustowie z dnia 31 października 2007 r.](#)

Założenia do projektowania:

- wykonanie sieci kanalizacji deszczowej (warunki techniczne wydane przez UM Augustów w załączniku),
- odtworzenie nawierzchni ulic na całej szerokości pasa drogowego (nowa nawierzchnia ulic ma być wykonana z kostki brukowej betonowej),
- ewentualną przebudowę istniejących urządzeń kolidujących z projektowaną inwestycją (zgodnie z warunkami wydanymi przez zarządców sieci uzbrojenia terenu).
- pełnienie nadzoru autorskiego.

W ramach opracowania Wykonawca dostarczy:

1.mapy sytuacyjno-wysokościowe do celów projektowych w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę lub/i dokonaniu skutecznego zgłoszenia robót /w przypadku robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę/ łącznie z wypisami uproszczonymi z rejestru gruntów i z następującymi danymi:

- rzędne parteru budynków,
- rzędne istniejących zjazdów i bram,
- położenie ogrodzeń i bram – również nietrwałych,

- studnie, komory wszystkich urządzeń infrastruktury technicznej zlokalizowanych w pasie drogowym,
- aktualna niwelacja terenu objętego opracowaniem,
- lokalizacja drzew i żywopłotów,
- 2. projekt budowlany kanalizacji deszczowej,
- 3. projekt wykonawczy kanalizacji deszczowej,
- 4. roboczy projekt odtworzenia nawierzchni,
- 5. specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
- 6. projekt przebudowy urządzeń kolidujących (w przypadku wystąpienia kolizji),
- 7. przedmiar robót oraz kosztorys inwestorski na kanalizację deszczową oraz na odtworzenie nawierzchni w rozbiciu na każdą ulicę,
- 8. wniosek do pozwolenia na budowę lub/i dokonanie skutecznego zgłoszenia robót w przypadku robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę/.

Projekty należy opracować w 5 egz., SST, przedmiary, kosztorysy inwestorskie w 2 egz. oraz wersję elektroniczną dokumentacji (wersja edytowalna i wersja pdf)- 1egz.

2.UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy uczestniczenia w spotkaniach osób mających wpływ na terminowość i prawidłowość wykonania opracowań objętych Umową;
2. Zamawiający może zlecić przeprowadzenie kontroli opracowań projektowych niezależnemu Wykonawcy;
3. Zamawiający może natychmiast wstrzymać prace Wykonawcy, jeżeli niedociągnięcia w wykonywaniu prac będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na jakość lub terminowość opracowań projektowych i dopuścić dalsze prace dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość prac projektowych;
4. Zamawiający opiniuje wszelkie założenia projektowe przed przekazaniem ich do dalszych uzgodnień;
5. Zamawiający ma prawo zapoznania się z przebiegiem i postępem prac na każdym etapie
6. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa w celu uzyskania w/w opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych.

3.UPRAWNIENIA WYKONAWCY

1. Projekt należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Urząd Miasta Augustów.
2. W ramach dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany jest do :
 - wykonania badań geotechnicznych w zakresie niezbędnym do rozpoznania warunków gruntowo wodnych oraz powiadomienia Zamawiającego o terminie wykonania badań co najmniej 7 dni przed planowanymi badaniami;
 - przygotowania niezbędnych materiałów do wystąpienia o wszelkie uzgodnienia i opinie w tym z konserwatorem zabytków,
 - uzyskania pozytywnej opinii Zamawiającego, jak również wszystkich uzgodnień, pozwoleń i decyzji administracyjnych niezbędnych do zrealizowania inwestycji, w tym również wniosku do decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie będzie wymagane.
 - uzgodnienia projektu w zakresie kolizji (w przypadku ich wystąpienia) z właścicielami zainteresowanych stron oraz wykonanie projektu likwidacji tych kolizji wg wytycznych właściciela sieci,
 - wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania w przypadku stwierdzenia niekompletności dokumentacji;
 - wezwania Zamawiającego do ewentualnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich w okresie ważności pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych;

3. W związku z tym, iż dokumentacja wykorzystana zostanie w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany jest wykonać tę dokumentację zgodnie z wymogami, o których mowa w art. 29 i 30 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1983).

4. Wykonawca powinien przeanalizować opis przedmiotu zamówienia wraz z załączonymi dokumentami i przygotować ofertę cenową w oparciu o własną analizę – umowa jest ryczałtowa tzn. jej cena nie podlega zmianie w trakcie realizacji.

GWARANCJA

– 36 miesiące od daty odbioru końcowego

4. KODY OKREŚLONE DLA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA WE WSPÓLNYM SŁOWNIKU ZAMÓWIEŃ CPV

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71221000-3 – Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych.

45233252-0 - Roboty w zakresie nawierzchni ulic

45232130-2 – Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Maksymalny termin wykonania zamówienia: do dnia 30.11.2019r.

6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

4.1. Zdolność techniczna lub zawodowa:

Wykonawca musi wykazać się posiadaniem do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowanego personelu, posiadającego uprawnienia do projektowania w:

- a) specjalności sanitarnej - 1 osoba
- b) specjalności drogowej - 1 osoba

4.2. Wiedza i doświadczenie

Wykonawca w okresie ostatnich **trzech lat** przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedno zamówienie ***polegające na opracowaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej obejmującej budowę lub przebudowę sieci kanalizacji deszczowej, sanitarnej lub wodociągowej, oraz jedno zamówienie polegające na opracowaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej obejmującej budowę lub przebudowę lub remont drogi.***

Dopuszcza się wykazanie robót zrealizowanych w ramach wspólnego zadania lub oddzielnie.

Ocena tego warunku na podstawie przedłożonych dokumentów.

7. NADZÓR AUTORSKI

W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo Budowlane:

1. Czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową. W przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego, w trakcie realizacji inwestycji, zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej (równoważne) - kontrolować parametry tych materiałów i urządzeń.

2. Uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót.
3. Sporządzania dodatkowych rysunków, jeżeli dokumentacja projektowa w niedostatecznym stopniu wyjaśnia rozwiązania techniczne.
4. Wprowadzanie rozwiązań zamiennych w uzgodnieniu z Zamawiającym.
5. Udziału w naradach technicznych. Przyjmuje się, że liczba pobytów projektanta na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach przez kierownika budowy.
6. Udziału w odbiorze poszczególnych istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji.
7. Sporządzenia dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji.
8. Wykonania czynności nadzoru autorskiego Wykonawca (Projektant) nie może powierzyć innym osobom, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
- 9. Nadzór autorski trwa do dnia odbioru końcowego wykonanych i przekazanych do użytku robót budowlanych na podstawie dokumentacji, o której mowa w niniejszej umowie.**

8. PŁATNOŚCI

Należność za wykonanie zadania będzie wypłacona na podstawie faktur częściowych z podziałem na poszczególne ulice z zastrzeżeniem :

- 85% wartości dokumentacji projektowej, po dostarczeniu kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej,
- 15% wartości dokumentacji projektowej, po uzyskaniu w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę lub/i dokonaniu skutecznego zgłoszenia robót /w przypadku robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę/.

Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia.

Sporządził:

Zatwierdził: