

Projekt umowy

Umowa Nr / 2019

zawarta w dniu 2019 r. w Augustowie pomiędzy
Gminą Miastem Augustów, mającą swoją siedzibę w Augustowie, ul. 3 Maja 60,
16-300 Augustów, NIP 846-15-29-116, REGON 790670817

zwaną dalej „Zamawiającym”

reprezentowaną przez:

Pana Mirosława Karolczuka - Burmistrza Miasta Augustowa

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – **Pana Sławomira Sieczkowskiego**

a *Wykonawcą*

.....

wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art.4 pkt.8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29.01.2004r. /tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. Poz. 1983/

o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę nadzoru inwestorskiego na zadaniach inwestycyjnych:
Część I: „Budowa linii energetycznej oświetlenia ulicznego na ulicy Portowej, Krętej, Prostej, Krzywej, Zakole”
Część II: „ Przebudowa napowietrznej linii energetycznej oświetleniowej na linię kablową na ul. Ustronie w Augustowie”
2. Szczegółowe zasady pełnienia nadzoru inwestorskiego określone zostały w opisie przedmiotu zamówienia, w zapytaniu ofertowym i w ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik do umowy.

§2

Terminy realizacji zamówienia

1. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia: **z dniem podpisania umowy.**
2. Wykonawca niniejszego zamówienia wykonuje usługi przez okres trwania robót budowlanych **wraz z odbiorem końcowym i przeglądami, oraz odbiorami w okresie gwarancyjnym.**
3. Planowana wstępnie data zakończenia robót upływa w dniu:
Część I : 31.07.2019r.
Część II : 31.11.2019r.

W przypadku wydłużenia terminu wykonania robót budowlanych nad którymi będzie pełniona usługa nadzoru inwestorskiego, wydłużeniu o odpowiedni okres ulega także okres pełnienia nadzoru inwestorskiego w zakresie dotyczącym obowiązków związanych z wykonywanymi robotami.

4. Okres gwarancyjny dla robót, nad którymi pełniony będzie nadzór wynosi dla części I: **84 miesiące** od daty odbioru ostatecznego. Dla części II termin gwarancji zostanie określony po wyłonieniu Wykonawcy na roboty. W przypadku wydłużenia okresu gwarancji dla robót budowlanych nad którymi będzie pełniona usługa nadzoru inwestorskiego, wydłużeniu o odpowiedni okres ulega także okres pełnienia nadzoru inwestorskiego w zakresie dotyczącym obowiązków związanych z przeglądami w okresie gwarancji i odbiorami pogwarancyjnymi.

§3

Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia

1. Wynagrodzenie **ryczałtowe** za pełnienie nadzoru inwestorskiego ustala się zgodnie z załączoną ofertą Wykonawcy w kwocie:

Część I „**Budowa linii energetycznej oświetlenia ulicznego na ulicy Portowej, Krętej, Prostej, Krzywej, Zakole w Augustowie**”

Cena całkowita netto..... zł
Podatek VAT.....zł
Cena całkowita brutto.....zł
(słownie złotych:.....)

w tym:

Portowa:

Cena netto..... .zł
Podatek VAT.....zł
Cena brutto.....zł
(słownie złotych:.....)

Kręta:

Cena netto..... .zł
Podatek VAT.....zł
Cena brutto.....zł
(słownie złotych:.....)

Prosta, Krzywa, Zakole:

Cena netto..... .zł
Podatek VAT.....zł
Cena brutto.....zł
(słownie złotych:.....)

Część II „**Przebudowa napowietrznej linii energetycznej oświetleniowej na linię kablową na ul. Ustronie w Augustowie**”

Cena netto..... .zł
Podatek VAT.....zł

Cena brutto.....zł
(słownie złotych:.....)

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie ryzyka związane z realizacją zadania, w tym:
 - 1) wydłużenie czasu zarządzania zadaniem,
 - 2) wystąpienie robót zamiennych i dodatkowych.

§4

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 % wynagrodzenia umownego (brutto)** w formie w kwocie: (słownie zł.: złotych/100).
2. Zwrot 100 % wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu końcowego robót.
3. W przypadku przekroczenia terminu wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest do zaktualizowania zabezpieczenia należytego wykonania umowy wnoszonego w innej formie niż w pieniądzu.

§5

Godziny pracy zespołu nadzorującego

1. Zamawiający wymaga stałego nadzoru na budowie Inspektorów Nadzoru w trakcie realizacji robót branżowych.
2. Przez stały nadzór na budowie Zamawiający rozumie inspekcję Inspektora Nadzoru na budowie w czasie prowadzonych robót wraz z dokumentowaniem pełnienia czynności zapisami w Dzienniku Budowy oraz w innych dokumentach uzgodnionych z Zamawiającym lub osobą upoważnioną przez Zamawiającego, w ilości i częstotliwości niezbędnej do prawidłowej realizacji robót
3. W sytuacji uzasadnionej zamawiający może wymagać od wykonawcy (*w razie konieczności*) pojawienia się Inspektora Nadzoru Inwestorskiego na terenie budowy pomiędzy wyznaczonymi terminami pobytów wskazanymi w ust. 2.
4. Na czas urlopu lub nieobecności osoby z zespołu nadzorującego, Wykonawca zobowiązany jest do zastąpienia go pracownikiem tymczasowym (*proponowana osoba powinna spełniać wymagania określone w zapytaniu ofertowym*), zatwierdzonym przez Zamawiającego.
5. Nieobecność inspektorów nadzoru na budowie w trakcie wykonywania robót, sytuacjach koniecznych oraz na wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy robót lub pełnienie obowiązków inspektorów przez osoby niezatwierdzone przez Zamawiającego, może skutkować odstąpieniem od umowy z winy Wykonawcy.

§6

Zmiany do umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w stosunku do oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w niżej wymienionych przypadkach:
 - 1) zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług z zastrzeżeniem ust. 2.
 - 2) zmiany niniejszej umowy w przypadku:
 - a) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy a wynikających z możliwych zmian umowy z wykonawcą robót budowlanych – zmiana dotyczyć może terminu wykonania zamówienia i zakresu świadczenia wykonawcy z zastrzeżeniem § 3 ust. 2 umowy;
 - b) zmiany terminów wskazanych w niniejszej umowie wynikającej ze zmiany terminu wykonania robót,
 - c) wystąpienia okoliczności wynikających z działania siły wyższej (przez którą rozumie się wydarzenia, które w chwili podpisania umowy nie mogły być przez Strony przewidziane i zostały spowodowane przez okoliczności od nich niezależne takie jak wojna, pożar, wiatrołomy, susza, powódź, inne naturalne klęski, restrykcje lub prawne rozporządzenia, rządu, strajki itp.) - zmiana dotyczyć może terminu wykonania zamówienia i zakresu świadczenia wykonawcy
 - d) zmiany/wprowadzenia podwykonawcy pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji Zamawiającego;
2. W przypadku zmiany wskazanej w ust. 1 pkt 1) Strony ustalają protokolarnie wartość prac wykonanych wg stanu na dzień poprzedzający zmianę stawki podatku VAT. Nowa stawka podatku będzie miała zastosowanie do prac wykonywanych po dniu zmiany.
3. Podstawę zmiany umowy stanowić będzie protokół konieczności sporządzony przez Strony.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Jeżeli o zmianę postanowień umowy wnioskuje Wykonawca, przedkłada wniosek Zamawiającemu na co najmniej 4 dni przed zamierzonym wejściem w życie takiej zmiany, z wyjątkiem przypadków należycie uzasadnionych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego.
6. Wszystkie powyższe zapisy stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§7

Płatności

1. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej. Wystawienie faktury częściowej możliwe jest po wykonaniu 100% zakresu rzeczowego na danej ulicy. Faktury częściowe nie mogą przekroczyć 90% kwoty ryczałtowej za całe zadanie.
2. Faktura końcowa za pozostałą część kwoty ryczałtowej zostanie opłacona dla przedmiotowych ulic oddzielnie dla części I i II po spełnieniu następujących warunków:
 - przedłożenie protokołu odbioru ostatecznego wykonawcy robót budowlanych wraz z załącznikami, zaakceptowany przez Zamawiającego lub osobę upoważnioną przez Zamawiającego i zatwierdzony przez Zamawiającego;
 - sporządzeniu Protokołu końcowego odbioru usługi w zakresie dotyczącym nadzoru nad wykonaniem robót, zatwierdzonego przez Zamawiającego;
3. Za nadzór pełniony w okresie gwarancji na roboty budowlane nie przewiduje się odrębnego wynagrodzenia.
4. Faktury będą płatne w terminie do 30 dni od daty ich doręczenia Zamawiającemu na nr rachunku bankowego wskazany na fakturze.

§8

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy niniejszego zamówienia:
 - 1) umowę na roboty budowlane wraz z harmonogramem rzeczowo - finansowym,
 - 2) dokumentację projektową wraz z podaniem ilości przekazanych dokumentów,
 - 3) kopie decyzji administracyjnych pozwalających na realizację umowy na roboty budowlane,
 - 4) inne będące w jego posiadaniu dokumenty dotyczące realizacji zadania oraz poinformuje o umowach cywilnoprawnych i znanych mu wymaganiach prawnych i administracyjnych mających wpływ na realizację zadania.
2. Zespół Nadzoru Inwestorskiego obowiązany jest do uczestniczenia, w okresie gwarancyjnym, w przeglądach gwarancyjnych i odbiorze gwarancyjnym w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 niniejszej umowy.

§10

Obowiązki Wykonawcy

1. Przed zawarciem niniejszej umowy Wykonawca przedłoży dokument świadczący, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzenia działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia, obejmującą okres obowiązywania niniejszej umowy, na kwotę nie mniejszą niż wartość brutto złożonej oferty.
2. Jeżeli dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z

przedmiotem zamówienia obejmuje okres krótszy niż termin realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia obowiązywania dokumentu na cały okres objęty zamówieniem oraz zobowiązuje się do przedkładania kolejnego dokumentu Zamawiającemu w wypadku zakończenia okresu ubezpieczenia.

3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić sprawowanie nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
4. Wykonawca zobowiązuje się skierować do nadzoru osoby wymienione w ofercie.
5. Wykonawca zobowiązuje się działać lojalnie, jako sumienny doradca Zamawiającego, zgodnie z przepisami oraz z zasadami postępowania obowiązującymi w jego zawodzie. W szczególności Wykonawca powinien powstrzymać się od wszelkich publicznych oświadczeń dotyczących Umowy i Projektu bez uzyskania wcześniejszej zgody Zamawiającego, jak również od angażowania się w jakąkolwiek działalność pozostającą w konflikcie z jego zobowiązaniami wobec Zamawiającego, wynikającymi z niniejszej Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia na żądanie Zamawiającego wszelkich informacji i wyjaśnień związanych z realizacją zamówienia w wyznaczonym przez niego terminie.
7. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) poddania się kontroli w zakresie prawidłowości realizacji zamówienia dokonywanej przez Zamawiającego oraz inne podmioty uprawnione do jej przeprowadzenia.
 - 2) niezwłocznego informowania Zamawiającego lub osobę upoważnioną przez Zamawiającego i właściwego Inspektora Nadzoru o zaistniałych na terenie budowy wypadkach i prowadzonych kontrolach.
8. Zakres pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru winien być zgodny z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2013r., poz. 1409, Dz. U. z 2014r., poz. 40*), w tym zgodny z art. 25 i 26 ustawy i jest następujący:
 - a/ zapoznanie się z dokumentacją projektową,
 - b/ zapoznanie się z umową o roboty budowlane, terenem objętym inwestycją i jego uzbrojeniem,
 - c/ udział w przygotowaniu dokumentów do przekazania placu budowy i udział w przekazaniu placu budowy,
 - d/ sprawowanie nadzoru budowlanego w zakresie:
 - kontroli jakości wykonywanych robót,
 - kontroli jakości wbudowanych elementów, stosowanych materiałów,
 - zgodności robót z prawem budowlanym, dokumentacją projektową, kosztorysami ofertowymi, umową o roboty budowlane, warunkami pozwolenia na budowę, zgłoszenia, przepisami techniczno - budowlanymi, normami państwowymi i branżowymi, zasadami wiedzy technicznej, zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisami ochrony pożarowej,
 - współpraca z Wykonawcą dokumentacji projektowych w zakresie nadzoru autorskiego,

- rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej dotyczących nadzorowanej inwestycji z zasięgnięciem opinii Wykonawcy dokumentacji projektowych, rzeczoznawców, obsługi geodezyjnej, geologicznej,
 - kontrolowanie dokonywania w Dzienniku budowy wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie do oceny właściwego wykonania robót,
 - potwierdzanie w Dzienniku budowy zapisu Kierownika budowy o gotowości obiektu (robót) do odbioru po sprawdzeniu kompletności i prawidłowości dokumentów powykonawczych (protokoły, sprawozdania, itp.),
 - sprawdzenie i podpisanie dokumentacji powykonawczej (operat kolaudacyjny) przygotowanej przez Wykonawcę robót budowlanych,
 - kontrola ilości i wartości finansowych wykonanych robót przez sprawdzanie i akceptowanie rozliczeń robót wg. obmiarów robót, kosztorysów powykonawczych do odbiorów częściowych i końcowego,
 - udział w przygotowaniu, przeprowadzaniu czynności odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, odbiorów częściowych, odbiorze końcowym,
 - udział w przygotowaniu, przeprowadzaniu czynności przeglądów gwarancyjnych i odbiorze pogwarancyjnym,
- e/ w przypadku konieczności wykonania robót zamiennych, robót wykraczających poza zakres określony w dokumentacji projektowej a koniecznych, niezbędnych do prawidłowego wykonania podstawowego przedmiotu zamówienia i których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia - przygotowanie opinii, wniosku uzasadniającego konieczność wykonania powyższych prac łącznie z wykonaniem kosztorysu sprawdzającego, przedłożenie dokumentów do akceptacji inwestorowi,
- f/ pełnienie nadzoru w ilości i częstotliwości niezbędnej do prawidłowej realizacji robót jednak nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu.

§11

Osoby odpowiedzialne

1. Funkcję inspektorów nadzoru inwestorskiego jako Zespół Nadzoru Inwestorskiego pełnić będą:
 - a. **Inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**
Pan(i).....

2. Wykonawca powinien skierować do realizacji zamówienia personel wskazany w swojej ofercie. Zmiana którejkolwiek z osób, w trakcie realizacji umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego.
3. Wykonawca jest obowiązany z własnej inicjatywy zaproponować nowy skład personelu w następujących przypadkach: urlopu, śmierci, choroby lub innych przyczyn i zdarzeń losowych. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 14 dni od daty przedłożenia propozycji, wyłącznie wtedy, gdy odpowiednio do funkcji kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniały wymagania określone w SIWZ oraz wskazane w ofercie wykonawcy w zakresie jakim miało to wpływ na przyznaniu punktów w kryteriach oceny ofert, a dokonana zmiana nie spowoduje wydłużenia terminu wykonania umowy, przy czym stanowi to uprawnienie nie zaś obowiązek Zamawiającego do akceptacji takiej zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
4. Zamawiający lub osoba upoważniona przez Zamawiającego może wystąpić z wnioskiem uzasadnionym na piśmie o zmianę którejkolwiek z osób personelu, jeżeli w jego opinii osoba ta jest nieefektywna lub nie wywiązuje się ze swoich obowiązków wynikających z umowy.
5. Wykonawca poniesie wszelkie dodatkowe koszty związane ze zmianami w składzie personelu Zespołu Nadzorującego.

§12

Kary umowne

1. Strony ustalają następujące kary umowne:
 - 1) Wykonawca niniejszego zamówienia zapłaci kary umowne Zamawiającemu:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca niniejszego zamówienia, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy,
 - b) za niewywiązywanie się z zapisów umowy Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości 100 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek,
 - c) w przypadku braku uczestnictwa jakiejkolwiek osób wchodzących w skład zespołu nadzorującego w:
 - czynnościach odbiorowych,
 - innych czynnościach wyznaczonych przez zamawiającego w terminie wyznaczonym przez zamawiającego
 - w czynnościach nadzoru w okresie gwarancji,
 - w przeglądach gwarancyjnych i odbiorach gwarancyjnych,w wysokości 500 zł za każde zdarzenie.
2. Wykonawca niniejszego zamówienia zapłaci, na uzasadniony i potwierdzony przez Zamawiającego wniosek Wykonawcy robót koszty poniesione przez wykonawcę robót z tytułu wstrzymania robót, spowodowane brakiem nadzoru w ustalonym terminie.
3. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej z wynagrodzenia należnego Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego, na co Wykonawca wyraża zgodę.

4. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§13

Podwykonawcy

1. Podwykonawcą usług w zakresie: jest:
2. Przekazanie wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę osobie trzeciej w zakresie określonym ofertą wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Nie później niż 14 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania usług któregośkolwiek Podwykonawcy, Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego przedłoży Zamawiającemu umowę lub jej projekt z Podwykonawcą na realizację powierzonego mu do wykonania zakresu usług wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania określonego w umowie lub projekcie.
4. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
5. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zapewni ustalenie w umowach z Podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.

§14

Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie odszkodowania na ogólnych zasadach art. 471 Kodeksu cywilnego.

§15

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w szczególności w każdym z niżej opisanych przypadków, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie wywiązuje się ze zobowiązań wynikających z umowy,
 - 2) Wykonawca nie zastosuje się do żądania, aby personel Wykonawcy naprawił zaniechanie,
 - 3) Wykonawca odmawia lub zaniedbuje wykonania poleceń wydanych przez Zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną,
 - 4) Wykonawca zleca usługi Podwykonawcy niezatwierdzonemu przez Zamawiającego,
 - 5) wystąpił jakikolwiek brak zdolności do czynności prawnych utrudniający wykonanie umowy,
 - 6) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
 - 7) wystąpiła przerwa w realizacji budowy wynikła z braku nadzoru budowy/robót,

- 8) skierowano, bez akceptacji Zamawiającego, do sprawowania nadzoru inwestorskiego inne osoby, niż wskazane w ofercie,
 - 9) zajdzie konieczność zmiany którejkolwiek z osób personelu a Wykonawca nie będzie mógł zapewnić nowej osoby, o co najmniej równoważnych kwalifikacjach i doświadczeniu wykazanym w SIWZ,
 - 10) wystąpił przypadek określony w § 5 ust. 5 niniejszej umowy;
 - 11) Co najmniej dwukrotne niestawiennictwo inspektora nadzoru w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego w trybie § 5 ust. 3.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy do dnia odstąpienia.
 3. Po odstąpieniu od umowy lub w przypadku, gdy Wykonawca otrzymał powiadomienie o odstąpieniu, podejmie on niezwłocznie kroki mające na celu zakończenie świadczenia usług w zorganizowany i sprawny sposób umożliwiający zminimalizowanie kosztów i rozliczenie usługi.
 4. Przedstawiciel Zamawiającego poświadczy, w możliwie najkrótszym terminie, wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia w dacie odstąpienia od umowy.
 5. Wykonawca nie ma prawa żądać, oprócz kwot należnych za wykonanie usługi, rekompensaty za wszystkie poniesione straty lub szkody.
 6. W przypadku dalszego powtarzania się zastrzeżeń do jakości świadczonych przez wykonawcę usług, Przedstawiciel Zamawiającego złoży pisemny uzasadniony wniosek o odstąpienie od umowy z winy leżącej po stronie Wykonawcy.
 7. W uzasadnionych okolicznościach, np. w przypadku niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym oraz dochodzenia od Wykonawcy roszczeń z tytułu szkód w wyniku wadliwego wykonania zobowiązań umownych.

§ 16

Ochrona danych osobowych

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:

- a. przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
 - b. do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
 - c. dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
 - d. do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
 - e. zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni
10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.

13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
16. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
17. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego oraz Rozporządzenia.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. Wszystkie dokumenty, takie jak raporty, mapy, wykresy, rysunki, specyfikacje techniczne, plany, dane statystyczne, obliczenia oraz dokumenty pomocnicze lub materiały nabyte, zebrane lub przygotowane przez zespół Wykonawcy w ramach umów związanych z realizacją Projektu stanowią wyłączną własność Zamawiającego. Po zakończeniu umowy Wykonawca jest obowiązany przekazać ww. dokumenty Zamawiającemu. Wykonawca niniejszego zamówienia może zatrzymać kopie dokumentów, o których mowa wyżej, pod warunkiem, że nie będzie ich używał do celów nie związanych z umową, bez uprzedniej pisemnej zgody przedstawiciela Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane i ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzyga Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowi:
 - 1) Oferta Wykonawcy,
 - 2) Zapytanie ofertowe.

§22

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa Zamawiającemu, jeden Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca