

## Załącznik nr 2

Opis przedmiotu zamówienia do zapytania ofertowego – na pełnienie nadzoru inwestorskiego na zadaniach pn.:

Część I: „**Budowa linii energetycznej oświetlenia ulicznego na ulicy Portowej, Krętej, Prostej, Krzywej, Zakole w Augustowie**”, oraz

Część II: „**Przebudowa napowietrznej linii energetycznej oświetleniowej na linię kablową na ul. Ustronie w Augustowie**”.

### 1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

#### Opis przedmiotu zamówienia.

- a) W ramach niniejszego zapytania nadzór inwestorski obejmuje :
  - branżę elektroenergetyczną
- b) Przedmiot zamówienia obejmuje zadania:
  - organizowanie i sprawowanie pełnego nadzoru zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2018r.)
  - zamierzeniem Zamawiającego jest, aby Wykonawca niniejszego zamówienia rozpoczął świadczenie usług z wyprzedzeniem przed rozpoczęciem robót budowlanych i dokonał analizy dokumentacji.

Część I „**Budowa linii energetycznej oświetlenia ulicznego na ulicy Portowej, Krętej, Prostej, Krzywej, Zakole w Augustowie**”

#### Zakres rzeczowy robót na poszczególnych ulicach:

Budowa linii energetycznej oświetlenia ulicznego na **ulicy Portowej** – budowa linii kablowej nN-0,4kV wraz ze słupami oświetleniowymi oraz rozbiórka istniejącej linii napowietrznej nN-0,4kV.

Zakres robót:

- demontaż przewodów linii napowietrznej,
- demontaż opraw sodowych z wysięgnikami,
- demontaż słupów,
- wytyczenie trasy linii oświetleniowej słupów i trasy linii kablowej,
- wykonanie otworów pod słupy linii oświetleniowej,
- ustawienie słupów S-100SwAL-3 szt,
- montaż opraw 40 LEDS 700mA – 3 szt,
- roboty ziemne – rów kablowy,
- układanie kabla i przepustów w rowie kablowym -YAKY 4x35mm<sup>2</sup>,
- zasypanie rowu kablowego,
- podłączenie kabli w słupach,
- podłączenie kabla w złączu kablowo – pomiarowym,
- pomiary i badania.

Budowa linii energetycznej oświetlenia ulicznego na **ulicy Krętej** – budowa linii kablowej nN-0,4kV wraz ze słupami oświetleniowymi oraz rozbiórka istniejącej linii napowietrznej nN-0,4kV.

Zakres robót:

- demontaż przewodów linii napowietrznej,
- demontaż opraw sodowych z wysięgnikami,
- demontaż słupów,
- wytyczenie trasy linii oświetleniowej słupów i trasy linii kablowej,
- wykonanie otworów pod słupy linii oświetleniowej,
- ustawienie słupów S-80 SwAL-1 szt,
- montaż opraw MALAGA SGS 101 SON-T 70W-1 szt ,
- roboty ziemne - rów kablowy,
- układanie kabla i przepustów w rowie kablowym YAKY 4X35 mm<sup>2</sup>,

- zasypanie rowu kablowego,
- podłączenie kabli w słupach
- podłączenie kabla w złączu kablowo-pomiarowym
- pomiary i badania.

Budowa linii energetycznej oświetlenia ulicznego na **ulicy Krzywej, Prostej, Zakole** – linia napowietrzna nN-0,4kV-podwieszenie oddzielnego obwodu na istniejących słupach linii napowietrznej nN-0,4kV.

Zakres robót:

- montaż linii napowietrznej nN-0,4kV
- montaż opraw wraz z wysięgnikami 32 LEDS 700mA-12 szt
- wyłączenia napięcia w istniejącej linii napowietrznej SN-20kV, i nN-0,4kV
- pomiary i badania.

Pełna dokumentacja projektowa dla części I dostępna jest na stronie:

[http://bip.um.augustow.pl/przetargi/zamwienia\\_publiczne\\_miasta\\_augustw\\_w\\_2019\\_r/z\\_p271102019budowa-linii-energetycznej-oswietlenia-ulicznego-na-ul-portowej-w-augustowie-budowa-linii-energetycznej-oswietlenia-ulicznego-na-ul-kretej-w-augustowie-budowa-linii-energetycznej-oswietlenia-ulicznego-na-ul-prostej-krzywej-zakole.html](http://bip.um.augustow.pl/przetargi/zamwienia_publiczne_miasta_augustw_w_2019_r/z_p271102019budowa-linii-energetycznej-oswietlenia-ulicznego-na-ul-portowej-w-augustowie-budowa-linii-energetycznej-oswietlenia-ulicznego-na-ul-kretej-w-augustowie-budowa-linii-energetycznej-oswietlenia-ulicznego-na-ul-prostej-krzywej-zakole.html)

## **Część II „Przebudowa napowietrznej linii energetycznej oświetleniowej na linię kablową na ul. Ustronie w Augustowie”**

### **Zakres rzeczowy robót:**

- Wykonawca niniejszego zamówienia uaktualni w projekcie technicznym stan urządzeń w terenie,
- Wykona nowy schemat jednokreskowy linii kablowej zgodnie z wytycznymi budowy urządzeń energetycznych obowiązujący w PGE Dystrybucja S.A.
- Uaktualni przedmiar robót i kosztorys inwestorski z podziałem na części dotyczącej przebudowy linii komunalnej z przyłączami, oraz przebudowy linii energetycznej oświetleniowej,
- Ujmie w przedmiarze i kosztorysie inwestorskim, dotyczącym przebudowy linii energetycznej oświetleniowej, zmianę rodzaju korony słupów z II-ramiennej na I-ramienną, co za tym idzie również dwukrotnie zmniejszenie ilości opraw do lamp w w/w dokumentach,
- Ujmie w przedmiarze i kosztorysie inwestorskim zmianę doziemnej linii kablowej NN YAKXS z 4x120mm<sup>2</sup> na 4x240mm<sup>2</sup>.

## **2. Do podstawowych obowiązków Inspektora Nadzoru należy:**

- a) przygotowanie, na żądanie Zamawiającego, wszelkich informacji i wyjaśnień związanych z realizacją zamówienia w wyznaczonym przez niego terminie,
- b) kontrola nad właściwym i terminowym realizowaniem inwestycji,
- c) koordynowanie robót realizowanych przez Wykonawcę,
- d) Inspektor nadzoru bierze na siebie pełną odpowiedzialność za powierzone mu obowiązki, w szczególności za odbiory techniczne,
- e) reprezentowanie interesów Zamawiającego na miejscu budowy w zakresie spraw technicznych i ekonomicznych w ramach dokumentacji, prawa budowlanego oraz umowy na realizację robót,
- f) zapewnienie codziennej dyspozycyjności nadzoru,
- g) nadzór i ocena przeprowadzonych prób, badań i sprawdzeń,

- h) zapewnienie zgodności wykonanych robót z technicznymi i umownymi wymaganiami wykonania robót budowlanych,
- i) kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę zasad bezpieczeństwa pracy oraz utrzymania porządku na terenie realizacji inwestycji,
- j) sprawdzanie wykonanych robót i powiadamianie Wykonawcy robót budowlanych o wykrytych wadach oraz określenia zakresu prac poprawkowych,
- k) rzeczowe i finansowe rozliczenie robót wynikających z zawartej umowy z Wykonawcą robót budowlanych,
- l) przygotowanie dokumentacji do ewentualnego postępowania sądowego (ekspertyzy itp.),
- m) zachowanie poufności informacji.

### **2.1 Organizacja działań**

- a) Inspektor nadzoru będzie obecny na budowie tak często jak będzie wynikało z potrzeb prawidłowego zapewnienia realizacji zamówienia, rzeczywistego czasu pracy Wykonawcy i na każde żądanie Zamawiającego,
- b) w przypadku, gdy realizacja robót będzie wymagała uczestnictwa dodatkowych inspektorów nadzoru, Wykonawca Nadzoru we własnym zakresie i na własny koszt zapewni ich udział w realizacji zamówienia,
- c) Wykonawca niniejszego zamówienia wyposaży swój personel w środki transportu i łącznie zapewniające sprawne prowadzenie nadzoru oraz stały kontakt z Zamawiającym,
- d) Inspektor Nadzoru jest zobowiązany do uczestniczenia w czynnościach odbioru, oraz kontroli usunięcia stwierdzonych wad,
- e) Inspektor Nadzoru jest zobowiązany do nadzorowania i kontrolowania wszelkich czynności wykonywanych przez Wykonawcę robót, związanych z realizacją,
- f) organizowanie i prowadzenie Rad Budowy i innych spotkań związanych z realizacją zadania (sporządzanie protokołów z narad i przekazywanie zainteresowanym stronom Wykonawcy i Zamawiającemu),
- g) faktury za usługi będzie można wystawić po zatwierdzeniu przez Zamawiającego dokumentów niezbędnych do rozliczenia Wykonawcy robót budowlanych.

### **2.3 Koordynacja pracy**

- a) zapewni stałą wymianę informacji z Zamawiającym. Czas i sposób wymiany informacji dostosuje do wymagań Zamawiającego;
- b) identyfikuje, wszędzie tam, gdzie jest to możliwe, ryzyko powstania potencjalnych roszczeń ze strony Wykonawcy robót budowlanych i stron trzecich oraz informuje o tym Zamawiającego, wskazuje sposoby zapobiegania tym roszczeniom;
- c) powiadamia Zamawiającego o wszelkich roszczeniach Wykonawcy robót oraz rozbieżnościach między dokumentacją Zamawiającego, a stanem faktycznym na budowie;
- d) rozpatruje roszczenia Wykonawcy i przedstawia je Zamawiającemu wraz z opinią i propozycją rozwiązań zapobiegających ewentualnym roszczeniom;
- e) bierze czynny udział w rozwiązywaniu wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją robót, proponuje działania minimalizujące ich negatywny wpływ na realizację;

- f) wnioskuje o usunięcie z terenu instalacji każdej osoby zatrudnionej przez Wykonawcę robót budowlanych, która zachowuje się niewłaściwie lub jest niekompetentna lub niedbała w swojej pracy;
- g) wystawia opinię dotyczącą jakości wykonanych robót do raportu sporządzonego przez wykonawcę;
- h) sprawdza i analizuje rozliczenia Wykonawcy robót budowlanych oraz pilnuje ich terminowego przedkładania Zamawiającemu;
- i) Wykonawca niniejszego zamówienia zapewni:
  - w przypadku zaistnienia sytuacji konfliktowych między innymi, gdy wszczęty zostanie spór sądowy (między Zamawiającym, a Wykonawcą robót), dotyczący realizacji zamówienia, udzieli wsparcia Zamawiającemu, poprzez przedstawienie wyczerpujących informacji i wyjaśnień dotyczących sporu oraz zajęcie jednoznacznego, zgodnego ze stanem faktycznym stanowiska, co do przedmiotu sporu.

## 2.4 Monitoring

Wykonawca, przez cały okres realizacji zamówienia, zobowiązany będzie prowadzić monitoring postępu prac oraz bieżącą analizę sytuacji związanej z realizacją zamówienia, identyfikować wszelkie problemy ryzyka i zagrożenia dla pomyślnego (w ramach założonego terminu i budżetu) przebiegu robót.

Wykonawca niniejszego zamówienia, w szczególności, gdyby postęp robót nie był zadawalający, poinformuje Zamawiającego o wszystkich środkach, które należy podjąć w celu zaradzenia zaistniałej sytuacji oraz wypełnienia zobowiązań wynikających z umów.

Wszelkie wnioski formułowane przez Inspektora Nadzoru dla Zamawiającego powinny zawierać wyczerpujące uzasadnienie (oparte w zależności od sytuacji na analizie np. harmonogramu, dokumentów, kosztów, sytuacji rynkowej, powszechnie obowiązujących przepisów prawa itp.) z konkretnymi i jednoznacznymi rozwiązaniami (co nie ogranicza możliwości formułowania innych rozwiązań). W przypadku niewyczerpującego wyjaśnienia lub jego braku Zamawiający zastrzega sobie prawo pozostawienia wniosku bez rozpatrzenia.

Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do gromadzenia, archiwizowania oraz przekazywania Gminie Miasto Augustów właściwej dokumentacji technicznej, w tym dokumentacji fotograficznej, nie tylko w zakresie zainstalowanych urządzeń grzewczych, ale niezbędnej do wykazania, że inwestycja jest zgodna z założeniami.

Wykonawca niniejszego zamówienia poprzez Inspektora Nadzoru będzie decydować o:

- dopuszczeniu materiałów, wszystkich elementów i urządzeń przewidzianych do wbudowania i wykorzystania przy realizacji robót, zgodnymi z założeniami umowy;
- wstrzymaniu robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z wymaganiami;
- sposobie postępowania Wykonawcy robót budowlanych w sytuacjach nieprzewidzianych.

## 2.5 Przeglądy gwarancyjne i odbiór gwarancyjny

Wykonawca organizuje i uczestniczy w:

- bieżących przeglądach gwarancyjnych polegających na corocznej ocenie stanu technicznego jakości robót w obecności przedstawicieli Zamawiającego i wykonawcy robót, zakończonych spisaniem protokołów stwierdzających brak lub wystąpienie usterek, wad i ich usunięcie;
- końcowym odbiorze gwarancyjnym polegającym na ocenie stanu technicznego jakości robót dokonany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w obecności wykonawcy robót dokonany w ciągu 14 dni przed upływem okresu gwarancji i zakończony spisaniem protokołu stwierdzającego brak lub wystąpienie usterek, wad i ich usunięcie.
- Terminy przeglądów i odbioru gwarancyjnego Wykonawca uzgadnia z osobą koordynującą ze strony Zamawiającego.
- Wykonawca niniejszego zamówienia zobowiązany jest do kontroli wykonywanych napraw usterek i wad.

### GWARANCJA

Część I: 84 miesiące od daty odbioru końcowego

Część II : termin zostanie określony po wyłonieniu Wykonawcy na roboty.

## 3.KODY OKREŚLONE DLA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA WE WSPÓLNYM SŁOWNIKU ZAMÓWIEŃ CPV:

71520000-9 – Usługi nadzoru budowlanego,

71631300-3 - Usługi technicznego nadzoru budowlanego,

71700000-5 – Usługi nadzoru i kontroli,

71310000-4 – Doradcze usługi inżynierskie i budowlane.

## 4.TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Maksymalny termin wykonania zamówienia:

Część I - **31.07.2019r.**

Część II - **31.11.2019r.**

## 5.WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

### a) Zdolność techniczna lub zawodowa:

Wykonawca musi wykazać się posiadaniem do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowanego personelu, posiadającego uprawnienia do **pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego** w specjalności:

**- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych**

**i elektroenergetycznych**, w zakresie niezbędnym do nadzorowania realizowanych robót, lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane do kierowania robotami równoważne do wyżej wskazanych,

Uprawnienia muszą być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278 z późn. zm.) lub ważne odpowiadające im uprawnienia nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

#### **b) Wiedza i doświadczenie**

Wykonawca w okresie ostatnich **trzech lat** przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, prowadził nadzór inwestorski na co najmniej jednej robocie budowlanej polegającej na budowie lub rozbudowie lub przebudowie linii energetycznej oświetlenia ulicznego o wartości min 50 000 PLN brutto.

Ocena tego warunku na podstawie przedłożonych dokumentów.

### **6. PŁATNOŚCI**

-Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej. Wystawienie faktury częściowej możliwe jest po wykonaniu 100% zakresu rzeczowego na danej ulicy. Faktury częściowe nie mogą przekroczyć 90% kwoty ryczałtowej za całe zadanie. Faktura końcowa za pozostałą część kwoty ryczałtowej zostanie opłacona po odbiorze końcowym robót na przedmiotowych ulicach, oddzielnie dla części I i II.

-Należności z tytułu faktur będą płatne, w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury wraz z niezbędnymi dokumentami rozliczeniowymi sprawdzonymi i zatwierdzonymi przez Zamawiającego,

Sporządził:

Zatwierdził: