

Augustów, 11 lipca 2019 r.

OP.0003.60.2019

Pan

Adam Sieńko

Radny Miejski w Augustowie

W odpowiedzi na Pana interpelację złożoną 27 czerwca 2019 r. uprzejmie informuję:

Odp. 1. Jakie były kryteria oceny koncepcji wykonania projektu i dokumentacji technicznej bazy sportów wodnych i czy było i w jakiej wysokości określone kryterium kosztowe realizacji projektu?

W odpowiedzi na interpelację odnośnie bazy kajakarzy na punkt dotyczący kryteriów oceny koncepcji wykonania projektu i dokumentacji technicznej w załączeniu przesyłam REGULAMIN KONKURSU ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNEGO NA OPRACOWANIE KONCEPCJI PROGRAMOWO-PRZESTRZENNEJ OŚRODKA SPORTÓW WODNYCH – BAZY KAJAKARZY – ORAZ ZAGOSPODAROWANIA TERENU GIMNAZJUM NR 1 I BŁONI NAD RZEKĄ NETTĄ W AUGUSTOWIE. Organizatorem konkursu była Gmina Miasto Augustów, która powierzyła przygotowanie i przeprowadzenie postępowania konkursowego Stowarzyszeniu Architektów Polskich - SARP oddział w Białymstoku. Informacje o konkursie:

http://podlaska.iarp.pl/Konkurs_o%20Brodek_sport%20w_wodnych_w_Augustowie,1202,397

Odp. 2 O jaką kwotę dofinansowania z Ministerstwa Sportu wystąpiło ostatecznie miasto i jaki był pierwotnie i ostatecznie udział środków zewnętrznych?

Zgodnie z umową o dofinansowanie ze środków funduszu rozwoju kultury fizycznej miasto otrzyma dofinansowanie w wysokości 1.300.000,00 zł. Udział środków zewnętrznych wydatków kwalifikowanych wyniósł 42,07%. W chwili obecnej stosunek planowanych kosztów (poniesione koszty +planowane) do środków zewnętrznych wynosi 29%. Ostateczny udział środków zewnętrznych będzie znany po zakończeniu inwestycji.

Odp. 3. Proszę podać harmonogram płatności oraz jakie były roboty dodatkowe nie ujęte w przetargu.

Zgodnie z umową Nr 35/WI/2017 na roboty budowlane rozliczenia częściowe następowały wg stanu wykonanych robót na koniec każdego kwartału:

- I kwartał 2018r. – 379.308,78 zł,
- II kwartał 2018r. – 585.023,94 zł,
- III kwartał 2018r. – 931.474,31 zł,
- IV kwartał 2018r. – 452.853,53 zł,
- I kwartał 2019r. – 1.237.151,97 zł,
- II kwartał 2019r. – rozliczenie końcowe 1.433.727,84 zł,

Razem: 5.019.540,37 zł brutto.

Roboty zamienne/dodatkowe:

-Aneks Nr 1: na podstawie oświadczenia projektanta z dnia 18.06.2018r. następuje zmiana materiału na zasypianie i obsypanie fundamentów z piasku na mieszankę żwirowo – piaskową 31.057,50zł brutto

- Aneks Nr 2: na podstawie oświadczenia projektanta z dnia 04.06.2018r. wykonano roboty dodatkowe w zakresie wymiany gruntu pod projektowane nawierzchnie – chodniki, drogi i parkingi 220.212,06zł brutto

- Aneks Nr 3: zmiana terminu realizacji

- Aneks Nr 4: ze względu na posadowienie wylotu głównego kanału deszczowego powyżej projektowanej rzędnej, co uniemożliwiało podłączenie projektowanej kanalizacji deszczowej, konieczne było wybudowanie przepompowni 125.336,20zł brutto

- Aneks Nr 5: rezygnacja z sufitu podwieszanego, montaż luster nie ujętych w dokumentacji projektowej, rezygnacja z brodzików, wykonanie dodatkowego pomieszczenia w magazynie, warstwa grysowa na dachu (nie ujęta w dokumentacji projektowej), zmiana rodzaju lamp w sali treningowej, wykonanie zasilania kuchenki elektrycznej, zmiana baterii na czasowe, zmiana nawierzchni tarasu z deski drewnianej na kostkę betonową na wjeździe do magazynu, wymiana istniejącej nawierzchni ciągu pieszo – rowerowego na nową 24.580,60zł brutto.

- Aneks Nr 6: zmiana wysokości hangaru na łódzie, zamiana części pomostu ze stałego na pływający 195.779,47 zł brutto.

- Aneks Nr 7: montaż monitoringu wizyjnego, montaż odpływu liniowego w magazynie, demontaż istniejącej latarni, rezygnacja z balustrad 32.423,14zł brutto.

Odp. 4. Proszę podać jak terminy płatności za roboty dodatkowe.

Płatności robót dodatkowych i podstawowych odbywały się łącznie.

Terminy płatności podano w odpowiedzi do pkt 3.

Odp. 5. Jak doszło do nieujęcia w projekcie istotnych prac, które są realizowane obecnie jako roboty dodatkowe i jakie są tego konsekwencje finansowe?

Odpowiedzi zostały udzielone w punkcie 3.

Odp. 6. Jakie kryteria muszą być spełnione aby miasto mogło odzyskać w 100% kwotę VAT za budowę bazy sportów wodnych?

Miasto odzyskuje w 100% kwotę VAT za budowę ośrodka sportów wodnych-bazy kajakarzy w Augustowie zgodnie z przyjętymi założeniami:

- planowane jest za odpłatnością udostępnianie obiektu na podstawie umów najmu sekcjom klubów sportów wodnych, w szczególności z naszego regionu,
- udostępnianie obiektu Polskiemu Związkowi Kajakowemu, w celach organizacji szkoleń, treningów, zgrupowań sportowych oraz imprez kajakowych różnej rangi,
- przychody osiągnięte z działalności, która będzie prowadzona w bazie kajakarzy będą całkowicie opodatkowane,
- czynności związane z administrowaniem obiektem sportowym tj. pobieraniem opłat, wystawianiem faktur/paragonów etc. będą przekazane podległej Gminie jednostce budżetowej – Centrum Sportu i Rekreacji (CSiR)
- takie założenia funkcjonowania CSiR jest zgodne z umową na dofinansowanie zawartą z Ministerstwem Sportu.

Z poważaniem

BURMISTRZ

Mirosław Karolczuk