

Ogłoszenie nr 510196957-N-2019 z dnia 18-09-2019 r.

Gmina Miasto Augustów: Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na zadaniu inwestycyjnym: „Zagospodarowanie terenu przestrzeni wewnątrzosiedlowej osiedla Przylesie w Augustowie” - z podziałem realizacji inwestycji na etapy.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 584574-N-2019

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 540175777-N-2019

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Miasto Augustów, Krajowy numer identyfikacyjny 79067081700000, ul. 3 Maja 60, 16-300 Augustów, woj. podlaskie, państwo Polska, tel. 87 643 42 28, e-mail zp@urząd.augustow.pl, faks 87 643 42 11.

Adres strony internetowej (url): <http://bip.um.augustow.pl>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na zadaniu inwestycyjnym: „Zagospodarowanie terenu przestrzeni wewnątrzosiedlowej osiedla Przylesie w Augustowie” - z podziałem realizacji inwestycji na etapy.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZP.271.39.2019

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest: Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na zadaniu inwestycyjnym:

„Zagospodarowanie terenu przestrzeni wewnątrzosiedlowej osiedla Przylesie w Augustowie” - z

podziałem realizacji inwestycji na etapy. 1. Stan istniejący: Obszarem inwestycji jest część osiedla „Przylesie” składająca się z działek o nr ewidencyjnych 297/30, 976/5, 1162/7 (własność Gminy Miasta Augustów), 297/17, 298/2, 1162/5 (własność Skarbu Państwa). Na terenie inwestycji zlokalizowanych jest dziewięć budynków mieszkalnych wielorodzinnych trzy-, cztero- i pięciokondygnacyjnych (częściowo od strony ulicy z usługami stopnia podstawowego w parterze) oraz rozproszone po osiedlu garaże i budynki gospodarcze w zabudowie parterowej wolnostojącej lub szeregowej. Na danym terenie znajdują się również miejsca na śmietniki gospodarcze, powierzchnie przeznaczone na place zabaw i tereny rekreacyjne. Tereny biologicznie czynne zagospodarowane są zielenią niską i wysoką. Na osiedlu występuje kompleksowa infrastruktura techniczna, niezbędna do eksploatacji istniejącego zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych. Obecna infrastruktura komunikacyjna (drogi, chodniki) jest w złym stanie i wymaga wymiany. 2. Stan projektowany Zakres prac projektowych obejmuje wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej zagospodarowania terenu przestrzeni wewnątrzosiedlowej osiedla mieszkaniowego „Przylesie” w Augustowie wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz jeżeli zajdzie taka konieczność uzyskaniem decyzji środowiskowej. Zamawiający udostępnia koncepcję: „Projekt koncepcyjny zagospodarowania terenu przestrzeni wewnątrzosiedlowej osiedla mieszkaniowego Przylesie w Augustowie” opracowaną przez Biuro Usług Projektowych mgr inż. arch. Marek Kochański, którą wykonawca może, lecz nie musi wykorzystać. Wykonawca przed przystąpieniem do sporządzenia właściwego projektu, przedłoży Zamawiającemu 2 koncepcje. Zamawiający zatwierdzi jedną z przedłożonych koncepcji, lub wnieśli uwagi, do których Wykonawca jest zobowiązany się dostosować. Wykonawca zobligowany jest do uczestnictwa w zorganizowanym przez Zamawiającego minimum jednym spotkaniu roboczym z mieszkańcami osiedla na etapie sporządzenia dokumentacji projektowej w celu omówienia przyjętej koncepcji, rozwiązań projektowych i materiałowych. Zamawiający wnieśli ewentualne uwagi, do których Wykonawca jest zobowiązany się dostosować. Czynności zakończone zostaną spisaniem protokołu, podpisanym przez strony. Projekt ma uwzględniać wszystkie branże oraz sieci. Ze względów finansowych, projekt powinien umożliwić rozłożenie robót budowlanych na 3 etapy: ETAP 1. Przebudowa infrastruktury podziemnej i oświetlenia ulicznego. ETAP 2. Przebudowa infrastruktury komunikacyjnej i budowa parkingów. ETAP 3. Realizacja pozostałych działań wynikających z projektu. Należy zaprojektować: • drogi wewnętrzne w kat. dróg pożarowych • chodniki/ścieżki rowerowe • parkingi (maksymalna możliwa ilość miejsc) • place zabaw (z propozycją liczby i rodzaju urządzeń do uzgodnienia z Zamawiającym) • przestrzeń rekreacyjną (z propozycją liczby i rodzaju urządzeń do uzgodnienia z Zamawiającym) • przestrzeń wspólną do spotkań mieszkańców osiedla (z propozycją liczby i rodzaju urządzeń do uzgodnienia z Zamawiającym) • boisko do gier zespołowych • wiaty śmietnikowe • oświetlenie zewnętrzne • uporządkowanie zieleni z inwentaryzacją drzewostanu i zaznaczeniem drzew do wycinki (jeśli zajdzie taka konieczność) • obiekty małej architektury (m.in. ławki, kosze na śmieci, stojaki na rowery itp. wraz z propozycją ilości i rodzaju obiektów do zaakceptowania z Zamawiającym) • punkty wody do celów pożarowych (hydranty) • budowę/rozbudowę/przebudowę sieci: wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, telekomunikacyjnej Działki będące własnością Zamawiającego: 297/30, 976/5, 1162/7 Działki będące własnością Skarbu Państwa: 297/17, 298/2, 1162/5 Dokładny opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do SIWZ.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 71221000-3

Dodatkowe kody CPV: 71222000-0, 71248000-8, 71320000-7, 71420000-8

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp: Zamawiający unieważni postępowanie gdy, cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty. W dniu 30.08.2019 r. w siedzibie Zamawiającego nastąpiło otwarcie ofert w postępowaniu pn.: Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na zadaniu inwestycyjnym: „Zagospodarowanie terenu przestrzeni wewnątrzosiedlowej osiedla Przylesie w Augustowie” – z podziałem realizacji inwestycji na etapy. Do godz. 10:00 wpłynęło pięć ofert. Po ustaleniu rankingu wyboru najkorzystniejszej oferty zamawiający stwierdził, że oferta z największą ilością punktów przewyższa kwotę jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zadania. Jednocześnie po analizie stwierdzono, że Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.