

Ogłoszenie nr 510271831-N-2019 z dnia 12-12-2019 r.

**Gmina Miasto Augustów: Modernizacja Przedszkola nr 2 wraz z zagospodarowaniem terenu, wykonaniem placu zabaw i poprawą efektywności energetycznej budynku w Augustowie przy ul. Kopernika 24**

## **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

### **Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

### **Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

### **Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

tak

Nazwa projektu lub programu

Projekt współfinansowany z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego, dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej VIII. Infrastruktura dla usług użyteczności publicznej, Działanie 8.5 Rewitalizacja

### **Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 565266-N-2019

### **Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 540161881-N-2019

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

### **I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Miasto Augustów, Krajowy numer identyfikacyjny 79067081700000, ul. 3 Maja 60, 16-300 Augustów, woj. podlaskie, państwo Polska, tel. 87 643 42 28, e-mail zp@urzad.augustow.pl, faks 87 643 42 11.

Adres strony internetowej (url): <http://bip.um.augustow.pl>

### **I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Modernizacja Przedszkola nr 2 wraz z zagospodarowaniem terenu, wykonaniem placu zabaw i poprawą efektywności energetycznej budynku w Augustowie przy ul. Kopernika 24

### **Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

ZP.271.29.2019

### **II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

### **II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

3.2. Zakres prac objętych zamówieniem obejmuje w szczególności wykonanie: Przedmiotem opracowania jest modernizacja budynku Przedszkola nr 2, wraz z zagospodarowaniem terenu,

wykonaniem placu zabaw i poprawą efektywności energetycznej budynku w Augustowie przy ul. Kopernika 24. Dane techniczne budynku: <sup>FO</sup><sub>2B</sub> Istniejąca powierzchnia użytkowa 1 529,40m<sup>2</sup>, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> budynek murowany tradycyjnie, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> wydzielony na trzy części: • część parterowa, niepodpiwniczona, przykryta dachem płaskim, stanowiąca łącznik między częścią II kondygnacyjną, oraz III kondygnacją, w której znajdują się szatnie dla dzieci oraz pomieszczenia administracyjno- biurowe, • część II kondygnacyjna, podpiwniczona, przykryta dachem dwuspadowym. Jest to najstarsza część budynku przedszkola, w której znajdują się sale grupowe dzieci, pomieszczenia administracyjno- biurowe, jadalnia, oraz kuchnia obsługująca całość przedszkola, • część III kondygnacyjna, częściowo podpiwniczona, przykryta dachem dwuspadowym o konstrukcji więźby dachowej drewnianej, z poddaszem nieużytkowym. Jest to część budynku zrealizowana w latach 90 XX wieku, w której znajdują się sale dzieci wraz z zapleczem socjalnym i pomieszczeniami administracyjno-biurowymi. Zakres robót budowlanych

a) Teren zewnętrzny: <sup>FO</sup><sub>2B</sub> demontaż istniejącej i wykonanie nowej opaski wokół budynku, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> rozbiórka tarasów żelbetowych z balustradą, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> wykonanie nawierzchni bezpiecznej, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> wykonanie chodników z klinkieru drogowego, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> wykonanie trawników, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> demontaż studni rewizyjnych, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> wykonanie ogrodzenia z siatki, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> dostawa i montaż wyposażenia placu zabaw.

b) Część konstrukcyjna i wykończeniowa: <sup>FO</sup><sub>2B</sub> przebudowa poddasza na lokale, w których będą prowadzone zajęcia wychowawcze dzieci, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> rozbudowa budynku o dodatkową klatkę schodową, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> docieplenie budynku, wraz ze ścianami piwnic, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> demontaż istniejącej, oraz montaż nowej stolarki drzwiowej i okiennej, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> wykonanie tynków, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> malowanie ścian, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> rozbiórka posadzek, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> wykonanie okładzin schodów, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> licowanie ścian płytkami, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> montaż balustrad schodowych i okiennych, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> wymiana pokrycia dachowego, oraz więźby, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> wymiana rur spustowych, oraz orynowania, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> wykonanie podbitki, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> dostawa i montaż elementów wyposażenia sal zajęciowych i Sali gimnastycznej. c) Część elektryczna: <sup>FO</sup><sub>2B</sub> zdemontowanie starych i montaż nowoprojektowanych rozdzielnic, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> wykonanie wewnętrznego oświetlenia awaryjnego, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> wykonanie zewnętrznego oświetlenia przed wejściami do budynku, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> wymiana rozdzielnic piętrowych, wraz z wymianą zasilania, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> demontaż, oraz ponowny montaż instalacji na ścianach zewnętrznych budynku, celem wykonania prac termomodernizacyjnych, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> wykonanie instalacji połączeń wyrównawczych, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> demontaż istniejącej instalacji odgromowej, oraz wykonanie nowej instalacji odgromowej, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> wykonanie instalacji uziomu, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> wykonanie instalacji fotowoltaicznej, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> wykonanie ochrony przeciwporażeniowej. d) Część wodociągowa: <sup>FO</sup><sub>2B</sub> rozbudowa istniejącej instalacji wodociągowej, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> montaż elementów wyposażenia. e) Część sanitarna: <sup>FO</sup><sub>2B</sub> rozbudowa istniejącej kanalizacji sanitarnej, zgodnie z załączoną dokumentacją. f) Instalacja C.O.: <sup>FO</sup><sub>2B</sub> przebudowa istniejącej instalacji ciepłowniczego na warunkach gestora sieci. g) Wentylacja <sup>FO</sup><sub>2B</sub> wykonanie wentylacji i montaż klimatyzatorów. W zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych: <sup>FO</sup><sub>2B</sub> nie stosowanie progów w drzwiach, <sup>FO</sup><sub>2B</sub> wykonanie schodołazu, zapewniającego dostęp na kondygnację poddasza. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie i montaż tablic pamiątkowych oraz tabliczek informacyjnych w ramach projektu Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego, z dofinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej VIII. Infrastruktura dla usług użyteczności publicznej, Działanie 8.5 Rewitalizacja.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

#### **II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7**

**Dodatkowe kody CPV:** 45421000-4, 45420000-7, 45410000-4, 45453000-7, 45330000-9, 45232460-4, 45332200-5, 45331200-8, 45311200-2, 51610000-1

## **SEKCJA III: PROCEDURA**

### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**  
nie

**III.3) Informacje dodatkowe:**

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 09/12/2019

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT** 4051650.42

**Waluta** zł

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 1

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Nazwa wykonawcy: Zakład Budowlano-Remontowy REMONT Ryszard Niedźwiecki

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Wrzosowa 34

Kod pocztowy: 16-300

Miejscowość: Augustów

Kraj/woj.: podlaskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy** 5235225.15

Oferta z najniższą ceną/kosztom 5235225.15

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 5651694.10

Waluta: zł

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

#### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

##### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

##### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.