

ZARZĄDZENIE NR .....<sup>231</sup>...../2020  
BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA

z dnia ...<sup>22</sup>.....<sup>09</sup>.....2020 r.

**w sprawie minimalnych stawek za wynajem pomieszczeń i opłat za umieszczenie reklamy w szkołach, zespołach szkolno-przedszkolnych, przedszkolach i żłobku, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Augustów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXI/285/17 Rady Miejskiej w Augustowie z dnia 17 stycznia 2017 r. w sprawie ustalenia warunków korzystania z nieruchomości w szkołach, placówkach oświatowych i żłobku, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Augustów zarządzam, co następuje:

**§ 1**

1. Decyzję o ustaleniu stawki wynajmu lub opłat za umieszczenie reklamy podejmuje dyrektor szkoły/zespołu/przedszkola/żłobka, mając na względzie minimalne stawki wynajmu pomieszczeń określone w załączniku nr 1.

2. W przypadku wynajmowania pomieszczeń oraz części nieruchomości działającym na terenie Miasta Augustowa uczniowskim klubom sportowym, młodzieżowym klubom sportowym, organizacjom społecznym, szkołom publicznym prowadzonym przez inny organ niż Gmina Miasto Augustów, ustala się minimalną stawkę wynajmu w wysokości 25% stawek określonych w załączniku nr 1, o ile nie będą one wykorzystywane na prowadzenie działalności gospodarczej lub prowadzenie niepublicznej szkoły lub placówki oświatowej, a od uczestników nie jest pobierana opłata związana z tym wynajmem.

3. W przypadku wynajmowania pomieszczeń oraz części nieruchomości działającym na terenie Miasta Augustowa stowarzyszeniom, klubom sportowym prowadzącym sekcje dla osób dorosłych, drużynom szkolnym biorącym udział w rozgrywkach ligi miejskiej, ustala się minimalną stawkę wynajmu w wysokości 50% stawek określonych w załączniku nr 1, o ile nie będą one wykorzystywane na prowadzenie działalności gospodarczej lub prowadzenie niepublicznej szkoły lub placówki oświatowej, a od uczestników nie jest pobierana opłata związana z tym wynajmem.

**§ 2.**

Dyrektor szkoły, zespołu, przedszkola i żłobka może użyczyć nieodpłatnie, po podpisaniu umowy użyczenia, pomieszczenie: szkołom, przedszkolom i żłobkom, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Augustów, organizacjom społecznym, stowarzyszeniom, lub osobom fizycznym, o ile nie będą one wykorzystywane na prowadzenie działalności gospodarczej lub prowadzenie szkoły (ośrodka kursowego), a od uczestników nie jest pobierana opłata związana z tym użyczeniem. Dopuszczalna jest umowa użyczenia nieodpłatnie pomieszczenia podmiotowi prowadzącemu działalność gospodarczą na gabinet medyczny związany z zapewnieniem opieki pielęgniarstwa w miejscu nauczania i wychowania. W przypadku użyczenia pomieszczeń nieodpłatnie nalicza się opłatę w wysokości kosztów poniesionych przez szkołę/zespół/przedszkole/żłobek na: energię elektryczną, ciepłą, wodę, ścieki, sprząatanie itp.

§ 3.

Sprawy nieuregulowane oraz odstępstwa od niniejszego zarządzenia wymagają uzyskania akceptacji Burmistrza Miasta Augustowa.

§ 4.

Umowy najmu zawarte przed wejściem w życie niniejszego zarządzenia obowiązują do czasu ich zakończenia.

§ 5.

Traci moc Zarządzenie Nr 870/17 Burmistrza Miasta Augustowa z dnia 7 listopada 2017 r. w sprawie minimalnych stawek za wynajem pomieszczeń i opłat za umieszczenie reklamy w szkołach, przedszkolach i żłobku, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Augustów.

§ 6.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Edukacji i Sportu oraz dyrektorom szkół, zespołów, przedszkoli i żłobka dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Augustów.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*Mirosław Karolczuk*

Załącznik do Zarządzenia Nr 231/2020

Burmistrza Miasta Augustowa

z dnia 2.09.2020 r.

**Minimalne stawki wynajmu pomieszczeń, części nieruchomości oraz umieszczania reklam:**

Lp.	Przedmiot najmu	Stawka netto
1	sala lekcyjna	30 zł/h
2	pracownia komputerowa	50 zł/h
3	pracownia specjalistyczna	50 zł/h
4	sala audiowizualna	50 zł/h
5	stołówka (działalność wykonywana na potrzeby uczniów)	4 zł/m <sup>2</sup>
6	kuchnia - czynsz (działalność wykonywana na potrzeby uczniów)	4 zł/m <sup>2</sup>
7	kuchnia - koszty eksploatacyjne (działalność wykonywana na potrzeby uczniów)	1.200 zł/miesiąc
8	boisko do piłki nożnej (cele komercyjne)	50 zł/h
9	boisko wielofunkcyjne oraz pozostałe obiekty sportowe (cele komercyjne)	50 zł/h
10	umieszczanie reklam	720 zł/rocznie
11	sala gimnastyczna do 200m <sup>2</sup> bez natrysków	50 zł/h pierwsza godzina 45 zł/h druga i kolejna godzina
12	sala gimnastyczna powyżej 200m <sup>2</sup> bez natrysków	75 zł/h pierwsza godzina 60 zł/h druga i kolejna godzina
13	sala gimnastyczna do 200m <sup>2</sup> z natryskami	55zł/h pierwsza godzina 50 zł/h druga i kolejna godzina
14	sala gimnastyczna powyżej 200m <sup>2</sup> z natryskami	85 zł/h pierwsza godzina 60 zł/h druga i kolejna godzina
15	sklepik szkolny - szkoła do 200 uczniów	100 zł/miesiąc
16	sklepik szkolny - szkoła od 201 do 400 uczniów	145 zł/miesiąc
17	sklepik szkolny - szkoła od 401 do 600 uczniów	195 zł/miesiąc
18	sklepik szkolny - szkoła powyżej 601 uczniów	240 zł/miesiąc
19	wynajem budynku na kolonie	kwota ryczałtowa negocjowana
20	wynajem dachu pod anteny	kwota ryczałtowa negocjowana
21	pozostałe pomieszczenie	kwota ryczałtowa negocjowana

**BURMISTRZ**

Mirosław Karolczuk

