



Augustów, dnia 04.12.2020 r.

Znak sprawy: **ZP.271.16.2020**

**-Wykonawcy biorący udział w postępowaniu-  
-strona internetowa Zamawiającego-**

**dotyczy: przetargu nieograniczonego na „Zorganizowanie i administrowanie Strefą Płatnego Parkowania na drogach publicznych w Augustowie”.**

- A.** Zmianie uległ załącznik do SIWZ  
- Zał. nr 2 do SIWZ – projekt umowy (§ 13)
- B.** Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 oraz z 2020 r. poz. 1086) – dalej „ustawa Pzp”, **Zamawiający** – Gmina Miasto Augustów, ul. 3 Maja 60, 16-300 Augustów **przekazuje treść zapytań dotyczących Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) wraz z udzielonymi odpowiedziami.**

Pytanie nr 1:

Prosimy o wyjaśnienie ile fundamentów jest zamontowanych w Strefie Płatnego Parkowania oraz o wskazanie parametrów fundamentów

Odpowiedź:

Fundamenty są zamontowane w Strefie Płatnego Parkowania z wyjątkiem ul. Kilińskiego – ten fundament dostarczy i zamontuje Wykonawca.

Pytanie nr 2:

Zamawiający wymaga, aby obudowy parkomatów były wykonane ze stali nierdzewnej. Czy Zamawiający zaakceptuje parkomaty wykonane z blachy stalowej specjalistycznie cynkowanej, o odpowiedniej grubości, pomalowanej farbą z właściwościami antygraffiti, która jest odporna na czynniki promieniowania UV? Urządzenie wykonane z takiego materiału jest również odporne na działanie czynników atmosferycznych oraz zapewnia stan techniczny estetyczny i techniczny nie gorszy niż stan pierwotny przez cały okres realizacji zamówienia. Dopuszczenie urządzeń wykonanych wyłącznie jednego materiału, stanowi niczym nieuzasadnione naruszenie zasady uczciwej konkurencji poprzez dopuszczenie do udziału w postępowaniu jedynie ograniczonej liczby oferentów poprzez zastosowanie sztucznie utworzonego kryterium nieznajdującego odzwierciedlenia w rzeczywistych potrzebach Zamawiającego.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający dopuszcza zastosowanie parkometrów wykonanych z materiałów równoważnych, spełniających wymagania SIWZ.

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający potwierdza, że dostawa ma obejmować 26 szt. fabrycznie nowych urządzeń parkingowych (parkomatów)?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami SIWZ, „Wykonawca ma urządzić i wyposażyć SPP w 26 parkometrów i innych urządzeń niezbędnych do właściwego funkcjonowania SPP”. Urządzenia te mają posiadać parametry nie gorsze niż określone w SIWZ.



Pytanie nr 4:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na dostawę urządzeń parkingowych (parkomatów) w jednolitym kolorze grafitowym (RAL7016)?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 5:

Prosimy o załączenie schematu rozmieszczenia śrub mocujących do istniejących fundamentów (podstaw) wraz z wymiarowaniem.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieszcza jako załącznik do odpowiedzi zdjęcie fundamentu wraz z naniesionymi wymiarami.

Pytanie nr 6:

Dotyczy § 4 ust. 1 wzoru umowy

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zakończenia Etapu I i rozpoczęcia realizacji Etapu II - administrowania Strefą Płatnego Parkowania poprzez zapewnienie Wykonawcy, co najmniej trzech miesięcy od podpisania umowy do rozpoczęcia Etapu II. Powyższa zmiana może zostać spowodowana przedłużającym się postępowaniem przetargowym a powyższy czas jest minimalny i niezbędny do uzyskania wszystkich wymaganych prawem pozwoleń. Nadto czy Zamawiający dopuści zmianę w/w terminów w przypadkach gdy realizacja zamówienia z zachowaniem w/w terminów będzie niemożliwa ze względu na pandemię wirusa SARS-CoV-2 np. utrudnienia w dostawie parkomatów przez podwykonawcę wynikające z utrudnień w transporcie, zamknięcie fabryk ze względu na zachorowania.

Odpowiedź:

Rozpoczęcie realizacji Etapu administrowania SPP wyznaczone jest Uchwałą Rady Miejskiej w Augustowie i nie podlega zmianom. W przypadku pandemii SARS-CoV-2, Zamawiający będzie opierał się na obowiązujących przepisach prawa.

Pytanie nr 7:

Zwracamy się z prośbą o wskazanie prognozowanych przychodów z działalności strefy płatnego parkowania w stosunku do których wykonawca określi wskaźnik procentowy określający wysokość wynagrodzenia należnego wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia. Powyższe pozostaje niezbędne do prawidłowego oszacowania wartości oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający nie jest w stanie wskazać prognozowanych przychodów z działalności SPP.

Pytanie nr 8:

Dotyczy §1 ust. 3 wzoru umowy

Czy Zamawiający zapewni, iż przed wprowadzeniem zmian w Uchwale przeprowadzi uprzednio konsultacje z Wykonawcą w zakresie technicznych możliwości wprowadzenia planowanych zmian? Prosimy o potwierdzenie, że wprowadzane zmiany nie będą generowały dodatkowych kosztów po stronie Wykonawcy ani nie wpłyną na obniżenie wynagrodzenia wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż przed wprowadzeniem zmian w Uchwale przeprowadzi konsultacje z Wykonawcą. Wszelkie zmiany w umowie oparte będą na podstawie art. 144 ustawy PZP.

Pytanie nr 9:



Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem czyszczenia są wyłącznie miejsca parkingowe na których odbywa się postój samochodów, z wyłączeniem chodników i ciągów pieszych znajdujących się w Strefie Płatnego Parkowania.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż przedmiotem utrzymania czystości objęte są tylko miejsca postojowe z wyłączeniem chodników i ciągów pieszych.

Pytanie nr 10:

Prosimy o wyjaśnienie gdzie ma być składowany odgarnięty śnieg. Czy śnieg może być składowany na części miejsc parkingowych w SPP Augustów objętych oczyszczaniem przez Wykonawcę? Czy Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce przeznaczone do bezpłatnego składowania śniegu w razie zaistnienia potrzeby usunięcia jego nadmiernej ilości? Jeżeli nie prosimy o określenie ceny składowania śniegu na wskazanym przez Zamawiającego terenie.

Odpowiedź:

Zagospodarowanie śniegiem w obrębie miejsc postojowych należy do obowiązków Wykonawcy i powinno być tak zorganizowane aby umożliwić parkowanie jak największej liczby pojazdów. Jeśli zajdzie taka potrzeba, Zamawiający wskaże miejsce do składowania nadmiaru śniegu.

Pytanie nr 11:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zaakceptuje jako wezwanie wydruk z urzędnia mobilnego służącego od kontroli wniesienia opłaty za postój w strefie płatnego parkowania.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający potwierdza, że dopuszcza zastosowanie wezwań jako wydruk z urzędnia mobilnego wg wcześniej zaakceptowanego wzoru.

Pytanie nr 12:

Dotyczy §11 ust 2 wzoru umowy

Prosimy o potwierdzenie, że wymów o którym mowa w powołanym przepisie, zgodnie z art. 143b ust. 1 pzp dotyczy wyłącznie umów w zakresie robót budowlanych.

Odpowiedź:

Zapisy określone w §11 umowy dotyczą wszystkich podwykonawców w trakcie realizacji całej umowy.

Pytanie nr 13:

Czy Zamawiający przewiduje wyłączenie całości lub części SPP z funkcjonowania w innych terminach niż dni ustawowo wolne od pracy? Jeżeli tak to jakie i z jakich powodów oraz czy ewentualne wyłączenia i straty z tytułu wnoszonych opłat będą rekompensowane Wykonawcy i w jakiej formie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż tradycyjnie co roku w okresie od 01.07 do 31.08 zamknięty jest przejazd południowo - wschodnią nitką Rynku Zygmunta Augusta (łącznie między ul. Wojska Polskiego a ul. 3 Maja). Jednak wjazd na miejsca parkingowe jest możliwy, a co za tym idzie - będzie konieczność uiszczenia opłaty za parkowanie.

Pytanie nr 14:

W przypadku nie uiszczenia opłaty za parkowanie przez użytkownika SPP, wykonywanie dokumentacji fotograficznej potwierdzającej datę i miejsce postoju. Fotografia winna wyraźnie wskazywać datę i godzinę postoju, numer rejestracyjny pojazdu, charakterystyczny element infrastruktury, umożliwiający zidentyfikowanie miejsca postoju, Czy Zamawiający akceptuje



dokumentację fotograficzną opisaną z dokładną datą, godziną i minutą jej wykonania umieszczoną pod zdjęciem, a nie na zdjęciu, z widocznymi danymi dla użytkowników systemu?

Odpowiedź:

Nie. Zamawiający wymaga, by fotografia spełniała wymogi SIWZ.

Pytanie nr 15:

Zamawiający wymaga aby Wykonawca zainstalował i skonfigurował identyczne oprogramowanie w siedzibach Gminy i Powiatu, i przekazywał mu wszystkie zgromadzone dane w formie elektronicznej na bieżąco, nie rzadziej niż jeden raz w miesiącu (płyty CD/DVD). Oprogramowanie i dostęp do ewidencji w siedzibach Gminy i Powiatu musi być zapewnione na cały okres trwania umowy oraz 6 miesięcy po jej zakończeniu, Czy Zamawiający akceptuje przekazywanie danych w formie elektronicznych raportów (np. w formatach Excel, PDF) i ze stałym dostępem online do fotografii i kopii zawiadomienia?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga aby przekazywanie raportów odbywało się zgodnie z zapisami SIWZ przy czym dopuszcza udostępnienie stałego dostępu online do fotografii i kopii zawiadomień. Przekazywanie raportów w formie elektronicznej Zamawiającemu może być traktowane jedynie jako opcja dodatkowa.

Pytanie nr 16:

Czy Zamawiający potwierdza, iż posiadanie terminali mobilnych do wystawiania zawiadomień z możliwością robienia zdjęć czyni zadość wymogowi posiadania aparatu cyfrowego oraz urządzeń do rejestracji i wystawiania zawiadomień?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający uzna warunek za spełniony z zastrzeżeniem odpowiedzi na pytanie nr 14.

Pytanie nr 17:

Czy Zamawiający potwierdza, że parkomaty mają posiadać możliwość wpisywania numeru rejestracyjnego pojazdu?

Odpowiedź:

Nie, SIWZ nie określa takiego wymogu.

Pytanie nr 18:

Zwracam się z uprzejmą prośbą o potwierdzenie, że w przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowej jako jedyny beneficjent gwarancji bankowej ma zostać wskazany Zamawiający tj. Gmina Miasto Augustów a Zamawiający nie wymaga wskazywania również jako beneficjenta gwarancji bankowej powiatu Augustowskiego.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza że wniesienie wadium w formie gwarancji bankowej jako beneficjent powinien być wskazany Zamawiający tj. Gmina Miasto Augustów.

Pytanie nr 19:

Prosimy o podanie adresu skrzynki ESPD Zamawiającego wskazywanej przez Wykonawcę w ramach składania oferty.

Odpowiedź:

Adres skrzynki podany jest w pkt 1.1 SIWZ.

Pytanie nr 20:

Dotyczy 4.5 siwz

Prosimy o potwierdzenie, że obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę obowiązuje dopiero od rzeczywistego podjęcia czynności, o których mowa w punkcie 4.4 siwz i



Zamawiający nie będzie wymagał przedstawienia umów o pracę przed rozpoczęciem wskazanego zakresu zadań.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, iż obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę obowiązuje od rzeczywistego podjęcia czynności wskazanych w punkcie 4.4 SIWZ

**Pytanie nr 21:**

Dotyczy §13 ust. 2 wzoru umowy

Prosimy o dopuszczenie przedstawienia listy zatrudnianych osób niepełnosprawnych, bezpośrednio przed podjęciem przez nich zatrudnienia i świadczenia przez nich pracy, nie później jednak niż do 1.05.2021 (rozpoczęcie II etapu). Wykonawca zgodnie z deklaracją może zobowiązać się do zatrudnienia osób niepełnosprawnych celem realizacji zamówienia. W tym miejscu należy podkreślić, iż to do Wykonawcy należy decyzja w przedmiocie zakresu obowiązków pracownika, w związku z czym mogą być to obowiązki realizowane na II etapie zamówienia. Tym samym obowiązek przedstawienia listy pracowników już 5 dni po podpisaniu umowy kiedy to Wykonawca dopiero rozpoczyna czynności organizacyjne związane z realizacją zamówienia należy uznać jako przedwczesny i bezpodstawny.

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienił zapisy w § 13 ust. 2 umowy:

„Wykonawca ma obowiązek przedstawić zamawiającemu dowód zatrudnienia<sup>1</sup> osoby, o której mowa w ust. 1, w postaci oświadczenia o zatrudnieniu takiej osoby, nie później niż w ciągu 5 dni roboczych przed dniem jej zatrudnienia, lecz nie później niż do dnia 01.05.2021 (rozpoczęcia II etapu)”.

Jednocześnie Zamawiający zmienia zapis w OPZ str. 3:

(...) Wykonawca ma obowiązek przedstawienia Zamawiającemu w terminie nie krótszym niż 5 dni robocze przed dniem zatrudnienia osób, lecz nie później niż do dnia 01.05.2021 (rozpoczęcia II etapu), wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia na umowę o pracę w postaci oświadczenia o zatrudnieniu takich osób ze wskazaniem liczby pracowników i wymiaru ich zatrudnienia oraz powołaniem czasookresów zatrudnienia, zanonimizowanych kserokopii aktualnych umów o pracę (uniemożliwiających identyfikację danych osobowych pracowników stosownie do przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1781) zawartych z ww. pracownikami na czas realizacji zamówienia. (...)

**Pytanie nr 22:**

Dotyczy §15 ust. 2 lit. c ) wzoru umowy

Prosimy o określenie zamkniętego katalogu okoliczności rozumianych jako „zaniedbanie”. Zamawiający w powołanym zapisie posługuje się pojęciem niejasnym. Pozostawienie powołanego zapisu w dotychczasowym brzmieniu obarcza Wykonawcę ryzykiem gospodarczym związanym z możliwością nakładania przez Zamawiającego kar w sposób zupełnie dowolny. Powyższe pozostaje znamienne wobec wysokości przewidzianej na tą okoliczność kary, która opiewa aż na 10 % wynagrodzenia wykonawcy. W tym miejscu należy zaznaczyć, iż wysokość kary winna być adekwatna do przewinienia wykonawcy, niemniej jednak w przeważającej ilości przypadków należy uznać, iż kara na poziomie 10% wynagrodzenia pozostaje rażąco wygórowana. W związku z powyższym wnosimy o wykreślenie powołanego zapisu bądź określenie przez Zamawiającego zamkniętego katalogu okoliczności z tytułu których możliwe będzie nałożenie kary umownej wraz z adekwatną wysokością kar.

**Odpowiedź:**

---

<sup>1</sup> Przez pojęcie zatrudnienia rozumie się zatrudnienie wynikające z przepisów Kodeksu Pracy (Dz.U. 2020 poz. 1320) jak i na podstawie umowy cywilnoprawnej.



Zamawiający informuje, iż Opis Przedmiotu Zamówienia zawiera założenia pod jakimi ma funkcjonować SPP oraz wykaz do jakich czynności i działań zobowiązany jest Wykonawca podczas prac związanych z przygotowaniem oraz administrowaniem SPP. W związku z powyższym, Zamawiający nie widzi konieczności sporządzania dodatkowego wykazu przewinień, które skutkować mogą naliczaniem kar.

Pytanie nr 23:

Dotyczy §15 ust. 2 lit. d) wzoru umowy

„d) w przypadku opóźnienia w usunięciu awarii niewymagającej wymiany parkometru, usunięcia awarii systemu informatycznego lub opóźnienie w usunięciu awarii parkometru wymagającego jego wymiany, których czas usunięcia wskazano odpowiednio w § 5 ust. 1 pkt 1) i 2), w wysokości 15% wynagrodzenia miesięcznego brutto należnego za miesiąc, w którym wystąpiły przesłanki do naliczenia kary umownej,”

Prosimy o zmniejszenie wysokości kary umownej z 15% miesięcznego wynagrodzenia wykonawcy jako rażąco wygórowanej do kwoty 500 zł za każdy dzień opóźnienia. Należy zwrócić uwagę, iż w przeważającej większości awarie mogące wystąpić w parkomacie, systemie informatycznym nie uniemożliwiają uiszczenia opłaty za postój w spp, w związku z czym naliczenie kary umownej na poziomie 15 % miesięcznego wynagrodzenia wykonawcy w przypadku każdorazowego przekroczenia czasu naprawy pozostaje nieadekwatne do ewentualnego przewinienia wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmieni zapisów dotyczących kar umownych.

Pytanie nr 24:

Dotyczy str. 3 opz

Prosimy o potwierdzenie, że termin na przedłożenia oświadczenia o zatrudnieniu pracowników na podstawie umowy o pracę będzie nie krótszy niż 5 dni od otrzymania wezwania. Taki termin Zamawiający wskazuje w §12 ust. 3 wzoru umowy lecz w treści opz Zamawiający wskazuje termin 2 dni.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że będzie to termin nie krótszy niż 5 dni roboczych liczonych od otrzymania wezwania – zgodnie z zapisem projektu umowy.

Pytanie nr 25:

Dot. OPZ część A ust. 6/ punkt j/

Zamawiający oczekuje od Wykonawcy kontroli i monitorowania m.in. średniego wykorzystania miejsc parkingowych, natężenia ruchu, prawidłowości parkowania zgodnie z przepisami ruchu drogowego.

Wykonywanie badań zajętości miejsc i natężenia ruchu w sposób sformalizowany wymaga odpowiedniego przygotowania, dostosowania metod pomiarowych a następnie przygotowania zebranych materiałów. Monitorowanie wskaźników w sposób formalny wymaga również zatrudnienia dodatkowego personelu, który będzie takie badania przeprowadzał.

Mając powyższe na uwadze:

- a) W jaki sposób Wykonawca ma realizować ww. zakres, czy ma obserwować zachowania kierowców i informować o nich Zamawiającego na zasadzie subiektywnej opinii osoby obserwującej sytuację w SPP w ramach wykonywanych czynności przy obsłudze SPP, czy ma wykonywać je w postaci badań dla celów statystycznych w sposób sformalizowany, co znacząco podniesie wartość oferty?
- b) Jakie dokładnie parametry w ramach zajętości miejsc postojowych i natężenia ruchu mają być monitorowane?



- c) Przez jaki okres czasu ma być realizowane monitorowanie wskazanych parametrów?
- d) w jaki sposób Wykonawca ma kontrolować prawidłowość zaparkowanych pojazdów, jeżeli nie posiada do tego uprawnień?

Odpowiedź:

- a) Zamawiający nie wymaga prowadzenia w sposób sformalizowany badań dla celów statystycznych.
- b) Wykonawca powinien być w stanie udzielić każdorazowo odpowiedzi na pytanie Zamawiającego, bądź innych zainteresowanych podmiotów o procentowy stosunek zajętości miejsc parkingowych, czy następuje rotacja aut na miejscach parkingowych itp.
- c) Monitorowanie ma odbywać się przez cały okres obowiązywania umowy. Przekazywanie informacji będzie odbywało się na każdorazowe wezwanie Zamawiającego i będzie obejmowały okresy miesięczne.
- d) Zamawiający nie wymaga od Wykonawcy podejmowania działań, do których upoważnione są wyłącznie służby porządkowe. Wykonawca, według własnego uznania, podejmie czynności mające na celu mobilizowanie kierowców do prawidłowego parkowania. Należy nadmienić, iż prawidłowe parkowanie pojazdów wiąże się z efektywniejszym wykorzystaniem ilości miejsc parkingowych.

Pytanie nr 26:

Dot. OPZ część B punkt k/

Zamawiający przenosi na Wykonawcę obowiązek ponoszenia wszystkich kosztów związanych ze zmianą opłat za parkowanie w SPP (np. koszty zmiany tablic i programów urządzeń do pomiaru czasu parkowania i inne) oraz wszelkich kosztów modernizacji urządzeń.

Mając na uwadze zapisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych (PZP) mówiące, że Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty, co wynika wprost z art. 29 ust. 1 ustawy dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2013 r., poz. 907 ze zm.).

Wnosimy o dookreślenie szczegółowych warunków zmian o których pisze Zamawiający:

- Wskazanie maksymalnej ilości zmian stawek poboru opłat podczas całego okresu realizacji zadania (w rozbiciu rocznym lub miesięcznym) w celu właściwej kalkulacji poniesionych kosztów.
- Jakich modernizacji urządzeń, w jakim okresie czasu i w jakich ilościach (podanie maksymalnych wartości) przewiduje Zamawiający.

Brak doprecyzowania powyższych parametrów sprawia, że ubiegający się o wykonanie zadania Wykonawcy nie są w stanie rzetelnie skalkulować składanej oferty, przez co oferowana cena będzie znacząco zawyżona, ponieważ Wykonawca nie jest w stanie realnie przewidzieć ryzyka oraz kosztów jakie będzie zmuszony ponieść podczas realizacji kontraktu.

Odpowiedź:

- a) Zamawiający nie jest w stanie wskazać ilości zmian stawek poboru opłat podczas całego okresu realizacji umowy.



- b) Zamawiający nie przewiduje konieczności dokonania modernizacji urządzeń, które spełniają warunki określone w SIWZ. Wyjątek stanowi sytuacja, w której organ nadrzędny dokona zmian w obowiązujących aktach prawnych.

Pytanie nr 27:

Mając na uwadze zapisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych (PZP) mówiące, że Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty, co wynika wprost z art. 29 ust. 1 ustawy dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2013 r., poz. 907 ze zm.).

Wnosimy o dookreślenie szczegółowych warunków zmian mogących mieć miejsce podczas realizacji umowy:

- 1) Wskazanie maksymalnej ilości zmian na terenie SPP w tym szczególnie:
  - a. Maksymalna ilość przestawień urządzeń parkingowych (w rozbiciu rocznym lub miesięcznym)
  - b. Minimalna oraz Maksymalna ilość zmian miejsc postojowych (dla wzrostu i spadku) w rozbiciu rocznym lub miesięcznym
  - c. Maksymalna ilość wyłączonych z użytkowania miejsc postojowych (w rozbiciu rocznym lub miesięcznym) wraz z podaniem szacowanego czasu wyłączenia dla każdego przypadku

Brak doprecyzowania powyższych parametrów sprawia, że ubiegający się o wykonanie zadania Wykonawcy nie są w stanie rzetelnie skalkulować składanej oferty, przez co oferowana cena będzie znacząco zawyżona, ponieważ Wykonawca nie jest w stanie realnie przewidzieć ryzyka oraz kosztów jakie będzie zmuszony ponieść podczas realizacji kontraktu.

Odpowiedź:

Zamawiający na chwile obecną nie przewiduje przestawiania urządzeń parkingowych w trakcie realizacji zamówienia. Ilości ewentualnych zmian i wyłączeń podane są w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

Pytanie nr 28:

Dot. OPZ część C punkt h/

W jaki sposób Wykonawca ma realizować nadzór nad odpowiednim ustawieniem pojazdów samochodowych na miejscach parkingowych, jeżeli zazwyczaj podczas kontroli pracownik zastaje już konkretne ustawienie pojazdu na który nie ma żadnego wpływu?

Odpowiedź:

Wykonawca będzie realizował nadzór nad odpowiednim ustawieniem pojazdów wg własnej oceny i posiadanego doświadczenia, nie naruszając przy tym przepisów prawa ani ogólnie przyjętych norm społecznych.

Pytanie nr 29:

Dot. Wzór umowy, par. 6, ust. 7, punkt a)

Zamawiający oczekuje przekazania wydruków pobranych opłat z poszczególnych parkometrów z wyodrębnieniem poszczególnych dni. Prosimy o doprecyzowanie czy

- a) zamysłem Zamawiającego jest, aby na wydruku potwierdzającym kolekcje gotówki z parkomatu były wyszczególnione pojedyncze dni składające się na daną kwotę





b) ma to dotyczyć zakresu dni (bez precyzowania zakresu dat) od ostatniej wybiórki gotówki z urzędnika, co jest powszechnie stosowaną praktyką.

Odpowiedź:

Zamawiający, zgodnie z zapisem projektu umowy (par. 6, ust. 7, pkt 1, ppkt a) wymaga, aby Wykonawca przekazywał Zamawiającemu zestawienia wydruków pobranych opłat z poszczególnych parkometrów z wyodrębnieniem poszczególnych dni – należy przez to rozumieć, iż wydruk ma zawierać wykaz kolekcji z poszczególnych dni składających się na dany okres rozliczeniowy.

Pytanie nr 30:

Dot. Wzór umowy, par. 14 ust.1

Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy, ze skutkiem natychmiastowym, z winy Wykonawcy w przypadku realizacji zamówienia w sposób istotnie odbiegający od ustalonych warunków umowy (szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia).

Mając na uwadze konieczność precyzyjnego definiowania zapisów postępowania przetargowego mogących skutkować tak drastycznymi krokami jak rozwiązanie umowy prosimy o dokładne doprecyzowanie katalogu przewinień, za które Zamawiający przewiduje podjęcie takich działań, brak doprecyzowania pozostawia zbyt dużą dowolność w interpretacji po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż Opis Przedmiotu Zamówienia zawiera założenia pod jakimi ma funkcjonować SPP oraz wykaz do jakich czynności i działań zobowiązany jest Wykonawca podczas prac związanych z przygotowaniem oraz administrowaniem SPP. W związku z powyższym, Zamawiający nie widzi konieczności sporządzania dodatkowego wykazu przewinień, które skutkować mogą rozwiązaniem umowy.

Pytanie nr 31:

Dot. Wzór umowy, par. 15 ust. 2, punkt c)

Zamawiający przewiduje kary umowne w wysokości 10% miesięcznego wynagrodzenia przysługującego za miesiąc poprzedni w przypadku zaniedbań w wywiązywaniu się z warunków umowy oraz 15% miesięcznego wynagrodzenia w przypadku niewywiązania się z usunięcia awarii parkomatu w czasie zadeklarowanym w ofercie.

- a) Prosimy o doprecyzowanie katalogu przewinień za które Zamawiający przewiduje karę w wysokości 10% poprzedniego wynagrodzenia, ponieważ zapisy pozostawione w takiej formie, dają możliwość naliczenia takiej kary za każde przewinienie (np. brak współpracy z Policją – w ocenie zamawiającego, albo brak codziennej kontroli oznakowania, której udowodnienie jest trudne w realizacji).
- b) Kara w wysokości 15% za nieterminowe usunięcie awarii urzędnika jest karą kompletnie nie proporcjonalną do czynności za jaką zostanie naliczona. Każdy dzień niesprawności wszystkich urzędów to średnio 1/21 miesięcznego obrotu (4,7% miesięcznego obrotu). Biorąc pod uwagę, że w SPP zainstalowanych będzie 26 urzędów, to całodzienna awaria każdego z urzędów (przy założeniu, że generują identyczny obrót) stanowi 1/26 z 4,7% obrotu co daje 0,2% miesięcznego obrotu przy założeniu, że parkomat był niesprawny przez cały dzień! Mając świadomość, że forma kary ma być mobilizująca dla Wykonawcy, aby zapewnić sprawność urzędów, jednocześnie wskazując na jej znaczącą nieproporcjonalność względem zawnionego



przewinienia wnosimy o zmianę kwoty do przyjętych wartości w innych miastach rzędu 50 – 200zł za każdą godzinę niesprawności urządzenia poza zadeklarowany w ofercie czas usunięcia awarii.

Brak zmiany zapisów dotyczących kar, może być jednym z czynników dla których żaden wykonawca nie podejmie się realizacji umowy, w związku z niewspółmiernym ryzykiem utraty przychodu względem popełnionego przewinienia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmieni zapisów dotyczących kar umownych.

Pytanie nr 32:

Czy Zamawiający odstąpi od naliczania kar, jeżeli wynikały one nie z winy Wykonawcy a zewnętrznych podmiotów bez których usługa nie może być realizowana ale jest niezależna od Wykonawcy (np. operator telefonii komórkowej niezbędny do przesyła danych w przypadku transakcji płatnością kartą)?

Odpowiedź:

Zamawiający odstąpi od naliczania kar w przypadku braku możliwości pełnego świadczenia usług, z winy zewnętrznych podmiotów, bez których usługa nie może być realizowana z zastrzeżeniem, że Wykonawca przedłoży Zamawiającemu na piśmie dowody stwierdzające jednoznacznie, iż zaistniała sytuacja nie była spowodowana przez Wykonawcę.

Pytanie nr 33:

Dot. Wzór umowy, par. 17 ust. 2

Zamawiający zastrzega, że nie będzie pokrywał kosztów spraw związanych z administrowaniem SPP a nie zakończonych przez Wykonawcę. Prosimy o podanie przykładowych kosztów jakie miał na myśli Zamawiający formułując podany zapis.

Odpowiedź:

Wszelkie prace związane z administrowaniem SPP Wykonawca powinien zakończyć w terminie określonym w SIWZ oraz projekcie Umowy. Przekazania dokumentacji dotyczącej wykonania Umowy Wykonawca dokona w terminie 14 dni od dnia zakończenia obowiązywania Umowy. W przypadku, gdy czynności związane z administrowaniem strefy, np. postępowania reklamacyjne, do których Wykonawca jest upoważniony odpowiednim zapisem w Regulaminie SPP, przywrócenie terenu do stanu pierwotnego itp., będą jeszcze realizowane po terminie umownym, Wykonawca pokryje koszty tych działań we własnym zakresie.

Pytanie nr 34:

Mając na uwadze:

- niskie stawki opłat za parkowanie, które biorąc pod uwagę poprzedni okres funkcjonowania SPP (do 2017r) i tożsame stawki opłat obecnie, które generowały obrót strefy rzędu ok. 44.000 zł brutto miesięcznie (uśredniając wynik za okresy letnie i pozostałe miesiące)
- znaczne zwiększenie bieżących kosztów związanych z utrzymaniem i operowaniem SPP względem 2017 roku (przy tożsamym zakresie obowiązków)
- wyższe koszty utrzymania urządzeń parkingowych chociażby w związku z koniecznością utrzymania terminali płatniczych i opłat za prowizje od płatności kartami



zwracamy uwagę, na duże prawdopodobieństwo sytuacji, w której miesięczne koszty utrzymania i funkcjonowania operatora (najem i funkcjonowanie biura, zatrudnienie personelu, materiały eksploatacyjne, pojazd służbowy, prowizje od opłat i przeliczenia gotówki, miesięczne koszty utrzymania urządzeń, koszty utrzymania oprogramowania, itd.) będą na pewno nie niższe niż w 2017r. Dodając do tego koszty amortyzacji urządzeń oraz marżę wykonawcy, wliczając szacowane wzrosty kosztów przez kolejne 8 lat, może doprowadzić do sytuacji w której oferta złożona przez Wykonawcę będzie znacząco za wysoka dla Zamawiającego.

Mając powyższe na uwadze, prosimy o informacje, czy Zamawiający przewiduje na etapie postępowania lub w trakcie realizacji umowy:

- a) wzrost stawek opłat za parkowanie w celu zwiększenia przychodu?
- b) możliwość skrócenia pracy biura do np. 2-3h dziennie lub ograniczeniu dni jego otwarcia do np. 2 dni w tygodniu w celu redukcji kosztów zatrudnienia?
- c) rezygnację z części zakresu, który jest bardzo kosztowny i trudny w chwili obecnej do oszacowania tj. sprzątnięcia SPP i utrzymania zimowego? Jedyna firma na terenie Augustowa, która zajmuje się utrzymaniem porządku na ulicach nie jest zainteresowana przedstawieniem oferty na zakres wynikający z postępowania, co powoduje również zawyżenie kosztów sprzątnięcia w kalkulacji w związku z koniecznością zatrudnienia dedykowanych osób do tego zakresu.

Odpowiedź:

- a) Zamawiający przewiduje w trakcie realizacji umowy podniesienie stawek za parkowanie.
- b) Zamawiający nie przewiduje możliwości skrócenia pracy Biura Obsługi SPP.
- c) Zamawiający pozostawia w swoim zakresie utrzymanie, odnawianie i bieżącą konserwację oznakowania pionowego i poziomego.

Pytanie nr 35:

Dot. OPZ część art. 6 A/c/

Czy Zamawiający przewidując udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp, zgodnie ze stawką w rozliczeniu miesięcznym określoną w umowie podstawowej, w następnym zakresie: drogi gminne: - ul. Rybacka – 3szt - ul. Kilińskiego – 1szt oczekuje we wskazanych lokalizacjach instalacji parkometrów umożliwiających płatność kartą – płatność zbliżeniową?

Odpowiedź:

W przypadku udzielenia zamówienia uzupełniającego, Zamawiający wymaga, aby utworzenie dodatkowych miejsc parkingowych wraz z montażem parkometrów odbyło się na zasadach określonych w niniejszym postępowaniu przetargowym. Stawka będąca współczynnikiem procentowym prowizji, zgodnie z zapisem projektu umowy (par. 9, ust 2) nie może ulec zmianie przez cały okres obowiązywania umowy.

Pytanie nr 36:

Dot. OPZ część art. 6 A/c/

Czy Zamawiający może potwierdzić, że używane parkometry spełniające określone w dokumentacji przetargowej wymagania techniczne mogą zostać wykorzystane w ramach realizacji przedmiotowego postępowania?



Odpowiedź:

Opis Przedmiotu Zamówienia określa parametry jakie powinny spełniać parkometry przeznaczone do montażu w przedmiotowej strefie płatnego parkowania. Zapisy te nie stawiają wymogu aby parkometr był urządzeniem fabrycznie nowym.

Pytanie nr 37:

Czy Wykonawca może w trakcie obowiązywania Umowy dokonać podmiiany operatora płatności mobilnych na innego? Przy zachowaniu wymaganych parametrów przez Zamawiającego, czy będzie to stanowiło nakaz aneksowania Umowy i konieczność udzielenia zgody Zamawiającego czy Wykonawca może dokonać tego czynnością jednostronną, a jedynym jego obowiązkiem będzie wówczas poinformowanie tylko Zamawiającego o tym?

Odpowiedź:

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia minimum 2 systemów płatności mobilnych. Projekt umowy nie przewiduje wskazania operatora obsługującego aplikacje mobilne. W związku z powyższym, Wykonawca może dokonać zmiany operatora płatności mobilnych bez zawierania aneksu do umowy.

Warunkiem zmiany będzie uzyskanie pisemnej zgody Stron umowy, tj. Gminy Miasta Augustów oraz Powiatu Augustowskiego.

Ewentualna zmiana może być przeprowadzona w sposób nie zakłócający ciągłości funkcjonowania SPP. Wykonawca na własny koszt przeprowadzi akcję informacyjną wśród mieszkańców Augustowa dotyczącą zmiany operatora płatności mobilnych.

Pytanie nr 38:

Czy Zamawiający przewiduje dokonania zmian Umowy tylko w wypadkach przewidzianych w §16 projektu umowy, czy też jest możliwość zmiany Umowy również w sytuacji opóźnień w realizacji zamówienia/dostawie towaru, które to opóźnienia nie wynikają z winy Wykonawcy?

Odpowiedź:

Wykonawca, przystępując do realizacji prac powinien przewidzieć ewentualne trudności w realizacji zamówienia. W przypadku wystąpienia nieprzewidzianych przeszkód, na wniosek Wykonawcy, Zamawiający dokona oceny sytuacji i podejmie stosowną decyzję. Nadmienić jednak należy, iż termin rozpoczęcia funkcjonowania Strefy Płatnego Parkowania określony jest Uchwałą Rady Miejskiej i nie ulega on zmianie. Nie uruchomienie SPP we wskazanym terminie spowoduje naliczanie kar zgodnie z par. 15, ust. 1 projektu umowy.

Pytanie nr 39:

W postanowieniach końcowych projektu umowy jest zapis, że Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia finansowe w przypadku stałego lub czasowego ograniczenia terenu (obszaru) SPP lub zmiany/uchylenia Uchwały ?

Co to konkretnie oznacza dla Wykonawcy, że nie przysługuje mu żadne roszczenie w przypadku np. zmiany uchwały, a co z pracami, które już wykonawca wykonał ?

Odpowiedź:

Zgodnie z projektem umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie procentowe od kwot, które faktycznie pobrał. W przypadku zmiany aktów prawnych zmniejszających obszar SPP, Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie za obsługę danego obszaru do czasu jego wyłączenia.



Pytanie nr 40:

Zamawiający pisze, że dysponuje częścią oznakowania pionowego – czy przedstawione w załączniku tabelarycznym oznakowanie pionowe jest oznakowaniem zamontowanym w obszarze przyszłej SPP (a wykonawca ma doposażyć obszar o znaki wynikające z projektu organizacji, który ma zostać zatwierdzony) czy też jest to oznakowanie na magazynie Zamawiającego i wszystko należy ustawić w terenie?

Odpowiedź:

Oznakowanie pionowe SPP znajduje się w magazynie Zamawiającego.

Pytanie nr 41:

Do kiedy wykonawca ma obowiązek wprowadzenia oznakowania poziomego?

Odpowiedź:

Wszelkie prace związane z organizacją Strefy Płatnego Parkowania – w tym oznakowanie poziome i pionowe, Wykonawca ma wykonać do 30.04.2021 r.

Pytanie nr 42:

Czy SPP w całości lub w części znajduje się w obszarze wpisanym do rejestru zabytków?

Odpowiedź:

Tak, cały obszar SPP znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

- C. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.
- D. Ponadto, Zamawiający przedłuża termin składania i otwarcia ofert, tym samym zmianie ulegają zapisy SIWZ odnośnie terminów, określone w rozdziale 14 SIWZ oraz w rozdziale 18, a mianowicie:

**w rozdziale 14 pkt. 14.2 i 14.3 SIWZ przed zmianą jest:**

**14.2.** Termin składania ofert upływa w dniu **15.12.2020 r. o godz. 10:00.**

**14.3.** Otwarcie ofert nastąpi w dniu **15.12.2020 r. o godz. 11:00** w siedzibie Zamawiającego: **Urząd Miejski w Augustowie, ul. 3 Maja 60, 16-300 Augustów, pokój Nr. 26 (Sala konferencyjna).**

**w rozdziale 14 pkt. 14.2 i 14.3 SIWZ po zmianie jest:**

**14.2.** Termin składania ofert upływa w dniu **21.12.2020 r. o godz. 10:00.**

**14.3.** Otwarcie ofert nastąpi w dniu **21.12.2020 r. o godz. 11:00** w siedzibie Zamawiającego: **Urząd Miejski w Augustowie, ul. 3 Maja 60, 16-300 Augustów, pokój Nr. 26 (Sala konferencyjna).**

**w rozdziale 18 pkt. 18.5 przed zmianą jest:**

Uwaga

W przypadku, kiedy Wykonawca nie zaznaczy żadnego z kwadratów lub zaznaczy więcej niż jeden kwadrat w kryterium „Aspekty społeczne – zatrudnienie osób niepełnosprawnych do wykonywania czynności w ramach realizacji zamówienia” na



karcie ocen zawartej wpkt6 Formularza ofertowego (załącznik nr 3 do SIWZ) – Zamawiający przyjmie, że Wykonawca przy wykonywaniu zamówienia nie zatrudni osób niepełnosprawnych a w kryterium „Aspekty społeczne - zatrudnienie osób niepełnosprawnych do wykonywania czynności w ramach realizacji zamówienia” otrzyma 0 pkt. Zatrudnienie osoby niepełnosprawnej powinno trwać przez cały okres realizacji zamówienia. W przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca jest obowiązany do zatrudnienia na to miejsce innej osoby niepełnosprawnej.

**w rozdziale 18 pkt. 18.5 SIWZ po zmianie jest:**

Uwaga

W przypadku, kiedy Wykonawca nie zaznaczy żadnego z kwadratów lub zaznaczy więcej niż jeden kwadrat w kryterium „Aspekty społeczne – zatrudnienie osób niepełnosprawnych do wykonywania czynności w ramach realizacji zamówienia” na karcie ocen zawartej wpkt6 Formularza ofertowego (załącznik nr 3 do SIWZ) – Zamawiający przyjmie, że Wykonawca przy wykonywaniu zamówienia nie zatrudni osób niepełnosprawnych a w kryterium „Aspekty społeczne - zatrudnienie osób niepełnosprawnych do wykonywania czynności w ramach realizacji zamówienia” otrzyma 0 pkt. Zatrudnienie osoby niepełnosprawnej powinno trwać najpóźniej od dnia 01.05.2021 r. (rozpoczęcie II etapu). W przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca jest obowiązany do zatrudnienia na to miejsce innej osoby niepełnosprawnej.

**E. Powyższa zmiana treści SIWZ powoduje zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu Nr 2020/S 217-531906 w sekcji:**

**II.2.4 Opis zamówienia,**

**IV.2.2 Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału,**

**IV.2.7 Warunki otwarcia ofert.**

*Sprostowanie zmian zostało przekazane w dniu 04.12.2020 r. do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej.*

**F. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostała treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostaje bez zmian.**

**BURMISTRZ**

**Mirosław Karolczuk**

.....  
(podpis kierownika zamawiającego  
lub osoby upoważnionej)