

Augustów, 30 marca 2021 r.

OP.0003.28.2021

**Pani
Aleksandra Maria Sigillewska
Radna
Rady Miejskiej w Augustowie**

W odpowiedzi na Pani interpelację złożoną 16.03.2021 r. przedkładam informacje.

1. Proszę o podanie numerów wszystkich działek przeznaczonych pod usługi turystyczne w planach zagospodarowania Gminy Miasta Augustów wraz z podaniem wielkości powierzchni działek.

Urząd Miejski w Augustowie nie prowadzi rejestru działek wg przeznaczenia nieruchomości w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, których na terenie miasta Augustowa obowiązuje ponad czterdzieści. Ponadto usługi turystyczne mogą być realizowane na działkach posiadających przeznaczenie pokrewne w stosunku do usług turystycznych np. pod zabudowę hotelową, pensjonatową, ośrodki wypoczynkowe itp. oraz na działkach przeznaczonych pod usługi. Nieruchomości położone są też często na kilku terenach o różnych przeznaczeniach. Pytanie dotyczy również wszystkich działek bez względu na to, kto jest ich właścicielem oraz czy są zabudowane lub nie. Z wyżej wymienionych przyczyn urząd nie jest w stanie dokonać kwerendy polegającej na wychwyceniu wszystkich działek z możliwością prowadzenia usług turystycznych oraz powierzchni w sytuacji występowania kilku przeznaczeń.

Jednocześnie informuję, iż w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Augustowie dostępny jest wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (zakładka „Architektura i planowanie przestrzenne”, następnie „Miejscowe Plany Zagospodarowania Przestrzennego”) oraz system informacji przestrzennej zawierający informacje z zakresu obowiązujących planów (zakładka „Architektura i planowanie przestrzenne”, następnie „System Informacji Przestrzennej”).

2. Proszę o podanie numerów wszystkich działek w planach zagospodarowania Gminy Miasta Augustów przeznaczonych pod usługi uzdrowiskowe wraz z podaniem wielkości powierzchni działek.

Działki ewidencyjne (numeracja i powierzchnie są aktualne na dzień ostatniego pozyskania danych z Ewidencji Gruntów i Budynków tj. 31 grudnia 2020 roku) o przeznaczeniu podstawowym pod „tereny zabudowy usługowej – zakłady i urządzenia uzdrowiskowe oraz zieleni parkowej”:

- część działki nr 336 pow. ok. 6,35 ha, część działki nr 298/3 (urząd nie dysponuje wyliczeniem powierzchni części działki), część działki nr 5002/8 (urząd nie dysponuje wyliczeniem powierzchni części działki) część działki nr 297 (urząd nie dysponuje wyliczeniem powierzchni części działki), część działki 299 (urząd nie dysponuje wyliczeniem powierzchni części działki).

Działki ewidencyjne (numeracja i powierzchnie są aktualne na dzień ostatniego pozyskania danych z Ewidencji Gruntów i Budynków tj. 31 grudnia 2020 roku) o przeznaczeniu podstawowym m.in. „zabudowa usługowa z zakresu działalności leczniczej”, położone w strefie „A” ochrony uzdrowiskowej, co umożliwia prowadzenie tzw. usług uzdrowiskowych:

- 1/41 pow. 0,7038 ha, 1/51 pow. 0,8590 ha, 1/50 pow. 0,6875 ha, 1/49 pow. 0,7381 ha, część działki nr 5003/3 (urząd nie dysponuje wyliczeniem powierzchni części działki), część działki 332/3 (urząd nie dysponuje wyliczeniem powierzchni części działki), część działki nr 5003/7 (urząd nie dysponuje wyliczeniem powierzchni części działki).
3. W którym roku została udostępniona inwestorom działka nr 2842 o powierzchni: 7,0338 ha przy ul. Nad Nettą, o której mowa na stronie Urzędu Miasta Augustów – <https://urząd.augustow.pl/node/774> z przeznaczeniem podstawowym: zabudowa usług turystyki.

Informacja o ww. działce została udostępniona w 2008 roku zgodnie z uchwałą Nr XVII/101/07 Rady Miejskiej w Augustowie z dnia 5 grudnia 2007 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Augustów zwanego „Plaża Bielnik” obejmującego tereny niezabudowane, przyległe do rzeki Netty oraz zabudowę mieszkaniowo-usługową położoną przy ul. Nadrzeczej na odcinku między ul. Nad Nettą a działką nr 2926.

Z poważaniem

BURMISTRZ

Mirosław Karolczuk