

### Opis przedmiotu zamówienia

**Zadanie inwestycyjne: „Opracowanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej rozbudowy Szkoły Podstawowej Nr 2 im. Zygmunta Augusta w Augustowie wraz z zagospodarowaniem terenu”.**

Podstawowy zakres opracowania obejmuje zaprojektowanie:

1. Rozbudowy budynku Szkoły Podstawowej nr 2 o:
  - 1.1. dużą salę gimnastyczną:
    - pomieszczenie magazynowe/gospodarcze,
    - pomieszczenia higieniczno- sanitarne: szatnie wraz z prysznicami i toaletami oddzielne dla chłopców i dziewczynek, dostosowane dla osób z niepełnosprawnościami,
    - trybun stacjonarnych,
    - łącznik między kompleksem sportowym a częścią szkolną, pomieszczenia zajęć w łączniku.
  - 1.2. Windę osobową.
2. Opcjonalnie małą salę do zajęć typu tenis stołowy, gimnastyka, rehabilitacja, etc.
3. Nowej infrastruktury technicznej, uwzględniającej wszystkie branże.
4. Budowę parkingu od strony ul. Młodości dla możliwie jak największej ilości aut.
5. Wydzielonych, doświetlonych ciągów pieszych od parkingów do części szkolnej.
6. Zewnętrznego boiska wielofunkcyjnego- do koszykówki, siatkówki, piłki ręcznej, nożnej, opcjonalnie do badmintona.
7. Bieżni lekkoatletycznej wzdłuż boiska przy granicy działki.
8. Stałej widowni na 150 miejsc siedzących.

W zależności od możliwości technicznych, spełniających obowiązujące przepisy należy w nowoprojektowanej części budynku uwzględnić:

1. Pomieszczenia na zajęcia dla uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi – 3 małe sale ( 5 stanowisk uczniowskich) – min 4 x 5 m
2. Pomieszczenia - kąpiel do wyciszenia się uczniów – min 4 x 5 m
3. Stołówkę dla 80 uczniów (jednocześnie)
4. Boksy szatniowe dla 32 oddziałów (ok. 6m<sup>2</sup> jeden boks)
5. Pomieszczeń dla administracji (1- księgowość, 1- finanse, 1- kadry, 1- gabinet dyrektora, 1- gabinet wicedyrektora, 1 – sekretariat) – każde min 4 x 5 m
6. Pomieszczenia na archiwum
7. Małą salę gimnastyczną z boiskiem plus strefa wolna.
8. Przebieralni: 4 dla dziewcząt i 4 dla chłopców (ok. 6m<sup>2</sup> jedna)
9. Magazynków do przechowywania sprzętu sportowego i nagłośnienia

Zakres zamówienia obejmuje m.in.:

- a) Wykonanie inwentaryzacji terenu niezbędnej do właściwego zaprojektowania obiektu.

ZP.271.18.2021

- b) Przedstawienie koncepcji rozwiązań projektowych do zatwierdzenia lub wniesienia uwag, do których projektant winien się dostosować.
- c) Prowadzenie uzgodnień w zakresie rozwiązań projektowych z Inwestorem.
- d) Zastosowanie rozwiązań projektowych do obowiązujących przepisów i wytycznych w tym: ppoż., bhp, projektowania uniwersalnego, rozwiązania projektowe należy dostosować do wymagań osób z niepełnosprawnościami,
- e) Uzyskanie wszelkich uzgodnień/pozwoleń, niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę.
- f) Przygotowanie kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę z niezbędnymi opiniami, decyzjami, etc. W tym decyzję Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- g) Pełnienie nadzoru autorskiego na zadaniu.

Skład dokumentacji technicznej:

- projekt budowlany – 5 szt.,
- Projekt wykonawczy - po 4 szt. każdej branży
- Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót – 2 szt.,
- Informację BIOZ – 1 szt. ,
- przedmiary i kosztorysy inwestorskie- 2 szt.
- wersja elektroniczna dokumentacji na DVD.

W ramach niniejszego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do max 2-krotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich.