

Projekt

z dnia 26 sierpnia 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W AUGUSTOWIE**

z dnia 2 września 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama
nieruchomość**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; z 2019 r., poz. 2020; z 2021 r., poz. 11, poz. 234) Rada Miejska w Augustowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, dzierżawiona na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, w stosunku do następujących nieruchomości, położonych w Augustowie:

1. przy ul. Obrońców Westerplatte, działki oznaczonej nr geodez. 1111/1, w części o pow. 50 m kw,
2. przy ul. Malinowej, działki oznaczonej Nr geodez. 5295/14 o powierzchni 107 m kw,
3. przy ul. Mjr. Henryka Sucharskiego, działki oznaczonej Nr geodez. 3732/22, w części o powierzchni 52 m kw,
4. przy ul. Kanałowej, działki oznaczonej Nr geodez. 558/1, o powierzchni 196 m kw,
5. przy ul. Jabłoniowej, działki oznaczonej Nr geodez. 1246, o powierzchni 149 m kw,
6. przy ul. Porzeczkowej, działki oznaczonej Nr geodez. 1343, w części o powierzchni 99 m kw;
7. przy ul. Nadbrzeżnej, działki oznaczonej Nr geodez. 2842/6, w części o powierzchni 100 m kw,
8. przy ul. Łaziennej, działki oznaczonej Nr geodez. 2435/1, w części o powierzchni 100 m kw,
9. przy ul. Malinowej, działki oznaczonej Nr geodez. 5295/15, o powierzchni 124 m kw,
10. przy ul. Malinowej, działki oznaczonej Nr geodez. 5295/12, o powierzchni 108 m kw,
11. przy ul. Malinowej, działki oznaczonej Nr geodez. 5295/11, o powierzchni 108 m kw,
12. przy ul. Malinowej, działki oznaczonej Nr geodez. 5295/13, o powierzchni 107 m kw,
13. przy ul. Żytnej, działki oznaczonej Nr geodez. 2317/3, o powierzchni 604 m kw,
14. przy ul. Żytnej, działki oznaczonej Nr geodez. 2317/6, o powierzchni 280 m kw,
15. przy ul. Malinowej, działki oznaczonej Nr geodez. 1403, o powierzchni 204 m kw,
16. przy ul. Bluszczowej, działki oznaczonej Nr geodez. 4560/22, w części działki o pow. 100 m kw,
17. przy ul. Mostowej, działki oznaczonej Nr geodez. 3143/2, o powierzchni 232 m kw,
18. przy ul. Nadrzecznej, działki oznaczonej Nr geodez. 1547, o powierzchni 807 m kw,
19. przy ul. Straży Leśnej, działki oznaczonej Nr geodez. 690/3, o powierzchni 513 m kw,
20. przy ul. Perstuńskiej, działki oznaczonej Nr geodez. 698, o powierzchni 626 m kw,
21. przy ul. Kościelnej, działki oznaczonej Nr geodez. 3522, o powierzchni 553 m kw,
22. przy ul. Żurawiej, działki oznaczonej Nr geodez. 2055, o powierzchni 1069 m kw,

23. przy ul. Nadrzecznej, działki oznaczonej Nr geodez. 2851/1, o powierzchni 787 m kw,
24. przy ul. Nadrzecznej, działki oznaczonej Nr geodez. 1542/7, o powierzchni 808 m kw,
25. przy ul. Kasztanowej, działki oznaczonej Nr geodez. 225, o powierzchni 1312 m kw,
26. przy ul. Żytniej, działki oznaczonej Nr geodez. 2317/8, o powierzchni 858 m kw,
27. przy ul. Wojska Polskiego, działki oznaczonej Nr geodez. 2299/3, o powierzchni 1113 m kw,
28. przy ul. Tartacznej, nieruchomość zabudowana oznaczona Nr geodez. 1250, o powierzchni 63 m kw,
29. przy ul. Tartacznej, nieruchomość zabudowana oznaczona Nr geodez. 1249, o powierzchni 62 m kw,
30. przy Rynku Zygmunta Augusta, nieruchomość zabudowana oznaczona Nr geodez. 3228/1, w części o powierzchni 40 m kw.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Augustowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Augustowie

Alicja Dobrowolska

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

1) Nieruchomości wydierżawiane z przeznaczeniem pod zieleni urządzoną:

- przy ul. Obrońców Westerplatte, działka oznaczona Nr geodez. 1111/1, w części o pow. 50 m kw,
- przy ul. Malinowej, działka oznaczona Nr geodez. 5295/14 o powierzchni 107 m kw,
- przy ul. Mjr. Henryka Sucharskiego, działka oznaczona Nr geodez. 3732/22, w części o powierzchni 52 m kw,
- przy ul. Kanałowej, działka oznaczona Nr geodez. 558/1, o powierzchni 196 m kw,
- przy ul. Jabłoniowej, działka oznaczona Nr geodez. 1246, o powierzchni 149 m kw,
- przy ul. Porzeczkowej, działka oznaczona Nr geodez. 1343, w części o powierzchni 99 m kw;
- przy ul. Nadbrzeżnej, działka oznaczona Nr geodez. 2842/6, w części o powierzchni 100 m kw,
- przy ul. Łaziennej, działka oznaczona Nr geodez. 2435/1, w części o powierzchni 100 m kw,
- przy ul. Malinowej, działka oznaczona Nr geodez. 5295/15, o powierzchni 124 m kw,
- przy ul. Malinowej, działka oznaczona Nr geodez. 5295/12, o powierzchni 108 m kw,
- przy ul. Malinowej, działka oznaczona Nr geodez. 5295/11, o powierzchni 108 m kw,
- przy ul. Malinowej, działka oznaczona Nr geodez. 5295/13, o powierzchni 107 m kw,
- przy ul. Żytniej, działka oznaczona Nr geodez. 2317/3, o powierzchni 604 m kw,
- przy ul. Żytniej, działka oznaczona Nr geodez. 2317/6, o powierzchni 280 m kw,
- przy ul. Malinowej, działka oznaczona Nr geodez. 1403, o powierzchni 204 m kw,
- przy ul. Bluszczowej, działka oznaczona Nr geodez. 4560/22, w części o pow. 100 m kw.

2) Nieruchomości wydierżawiane z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe (nakłady stanowią własność osób fizycznych):

- przy ul. Mostowej, działka oznaczona Nr geodez. 3143/2, o powierzchni 232 m kw,
- przy ul. Nadrzecnej, działka oznaczona Nr geodez. 1547, o powierzchni 807 m kw,
- przy ul. Straży Leśnej, działka oznaczona Nr geodez. 690/3, o powierzchni 513 m kw,
- przy ul. Perstuńskiej, działka oznaczona Nr geodez. 698, o powierzchni 626 m kw,
- przy ul. Kościelnej, działka oznaczona Nr geodez. 3522, o powierzchni 553 m kw,
- przy ul. Żurawiej, działka oznaczona Nr geodez. 2055, o powierzchni 1069 m kw,
- przy ul. Nadrzecnej, działka oznaczona Nr geodez. 2851/1, o powierzchni 787 m kw,
- przy ul. Nadrzecnej, działka oznaczona Nr geodez. 1542/7, o powierzchni 808 m kw,
- przy ul. Kasztanowej, działka oznaczona Nr geodez. 225, o powierzchni 1312 m kw,
- przy ul. Żytniej, działka oznaczona Nr geodez. 2317/8, o powierzchni 858 m kw,
- przy ul. Wojska Polskiego, działka oznaczona Nr geodez. 2299/3, o powierzchni 1113 m kw.

3) Nieruchomość wydierżawiana z przeznaczeniem na cele statutowe – Okręg Polskiego Związku Hodowców Gołębi Poczтовых w Białymstoku:

- przy ul. Tartacznej, działka oznaczona Nr geodez. 1250, o powierzchni 63 m kw oraz działka oznaczona Nr geodez. 1249, o powierzchni 62 m kw.

4) Nieruchomość wydierżawiana z przeznaczeniem na szałet miejski:

- przy Rynku Zygmunta Augusta, lokal o pow. 25,08 m kw stanowiącego część zabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 3228/1, o powierzchni 40 m kw.