

**Znak sprawy: GKRIOS.6236.1.1.2021**

Umowa (projekt)

zawarta w dniu .....r. pomiędzy Gminą Miastem Augustów, reprezentowaną przez:

Mirosława Karolczuka – Burmistrza Miasta Augustowa

zwanym dalej „Zamawiającym”

przy kontrasygnacie

Sławomira Sieczkowskiego – Skarbnika Miasta

a .....

zwanym „Wykonawcą”

**Oświadczenia Stron**

Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego na Zamówienie poniżej progów określonych w art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2021 poz. 1129 tj.), prowadzone zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Augustów nr 10/2021 z dnia 13.01.2021 r.

§ 1

Przedmiotem umowy w ramach zadania pn.: „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miasta Augustów” jest:

- demontaż, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest (płyty azbestowo-cementowe), pochodzących z pokryć dachowych budynków położonych na terenie Gminy Miasta Augustów w ilości szacunkowej 55,24 Mg na podstawie wniosków składanych przez właścicieli nieruchomości.
- odbiór, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest (płyty azbestowo-cementowe), pochodzących z pokryć dachowych budynków położonych na terenie Gminy Miasta Augustów w ilości szacunkowej 18,61 Mg na podstawie złożonych wniosków składanych przez właścicieli nieruchomości.

§ 2

1. Wykonawca powinien wykonać usługę zgodnie z zapytaniem ofertowym oraz Opisem Przedmiotu Zamówienia, które stanowią załączniki do umowy.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) Demontaż wyrobów zawierających azbest z posesji wskazanych przez zamawiającego przed przystąpieniem do robót, ich transport do miejsca utylizacji i utylizacja oraz oczyszczenie terenu z pyłu azbestowego.
- b) Odbiór wyrobów zawierających azbest ze zdemontowanych pokryć dachowych z posesji wskazanych przez zamawiającego przed przystąpieniem do robót, ich transport do miejsca utylizacji i utylizacja oraz oczyszczenie terenu z pyłu azbestowego.

- c) Transport wyżej wymienionych odpadów samochodami dostosowanymi do przewozu wyrobów zawierających azbest.
- d) Sporządzenie oświadczeń o prawidłowości wykonanych prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych i przedłożenie Zamawiającemu.
- e) Protokoły potwierdzające demontaż/zebranie materiałów zawierających azbest (karty przekazania odpadów sporządzone pomiędzy właścicielem nieruchomości a Wykonawcą).
- f) Wygenerowane potwierdzenia wystawienia karty przekazania odpadów w systemie BDO w formie wydruku dokumentu pdf.
- g) Przedłożenie Zamawiającemu uwierzytelnionych kserokopii zgłoszeń organowi nadzoru budowlanego, okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu.
- h) Wykonanie dokumentacji fotograficznej nieruchomości, z których usunięto wyroby/odpady zawierające azbest, przed i po wykonaniu prac – w formie elektronicznej w 2 egzemplarzach.
- i) Protokół końcowy odbioru prac z zakresu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miasta Augustów.

### § 3

Wykonawca zobowiązany jest ustalić z właścicielami (posiadaczami) posesji termin wykonania prac oraz do sporządzenia harmonogramu prac uwzględniający 7 dniowy okres przypadający od zgłoszenia do rozpoczęcia prac.

### § 4

Przed rozpoczęciem prac (w terminie co najmniej 7 dni) Wykonawca musi dokonać zgłoszenia przystąpienia do prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest (właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu) – zgodnie z § 6 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 z późn. zm) oraz stosownie do przepisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2010 r. Nr 162, poz. 1089 z późn. zm).

### § 5

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania prac oraz oczyszczenia terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, zgodnie z § 8 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r.

w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r., Nr 71, poz. 649 z późn. zm).

## § 6

Wykonawca robót zobowiązany jest do przestrzegania i stosowania obowiązujących przepisów przy wykonywaniu wyżej wymienionego zakresu robót.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu zdarzeń i wypadków, a także za zniszczenia własności prywatnej spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia. Wykonawca ponosi także pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywanych robót.

## § 7

Zadanie będzie realizowane zgodnie z przedstawionym wykazem posesji przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego jako załącznik do umowy.

## § 8

Ustala się cenę netto i obowiązujący podatek VAT jak niżej:

- za demontaż, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest (płyty azbestowo-cementowe) z budynków o których mowa w § 1 w wysokości ..... zł netto za 1 Mg plus obowiązujący podatek VAT, w wysokości ....%, co łącznie stanowi kwotę ..... brutto (słownie: .....)

- za odbiór, transport i utylizację pokryć dachowych zawierających azbest z budynków o których mowa w § 1 w wysokości ..... zł netto za 1 Mg plus obowiązujący podatek VAT, w wysokości .....%, co łącznie stanowi kwotę ..... brutto (słownie:.....).

Przy czym Zamawiający zastrzega, że całkowita suma netto za realizację przedmiotu umowy nie może przekroczyć ..... zł netto plus obowiązujący podatek VAT, w wysokości 8%.

Faktura opiewająca na kwotę wyższą zostanie zapłacona tylko do zastrzeżonej kwoty.

Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania zadania ustalane będzie w oparciu o rzeczywistą ilość zebranych i unieszkodliwionych wyrobów zawierających azbest.

## § 9

1. Rozliczenie nastąpi po wykonaniu zamówienia i złożeniu wszystkich dokumentów wymienionych w § 2 oraz protokółarnym odbiorze robót.
2. Należność za wykonane roboty zostanie opłacona na podstawie faktury wystawionej na:  
Nabywca: Gmina Miasto Augustów, ul. Młyńska 35, 16-300 Augustów,  
NIP 846-15-29-116, Odbiorca: Urząd Miejski, ul. Młyńska 35, 16-300 Augustów.

3. Należność będzie płatna, w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z załącznikami wymaganymi niniejszą umową, przelewem na rachunek Wykonawcy .....podany na fakturze, z zastrzeżeniem ust. 4 i 5.

4. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest jego rachunkiem rozliczeniowym, służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz rachunek ten znajduje się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej (biała lista) o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685).

5. Niespełnienie warunku, o którym mowa w ust. 3 spowoduje wydłużenie terminu zapłaty faktury o liczbę dni liczoną od dnia stwierdzenia braku numeru rachunku w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej (biała lista) do dnia jego faktycznego umieszczenia w tym wykazie w wyniku odpowiednich działań Wykonawcy, w sposób umożliwiający jego potwierdzenie. Powyższe stanowi okoliczność leżącą po stronie Wykonawcy i jest równoznaczne ze zwłoką wierzyciela.

#### § 10

1. Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:

1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 za każdy dzień opóźnienia względem terminu określonego w § 14 ust. 2.

2) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 niniejszej umowy.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z faktury Wykonawcy.

#### § 11

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 12

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:

a) gdy Wykonawca nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy w pełnym zakresie,

- b) gdy Wykonawca zaniechał wykonywania usługi, tj. w sposób nieprzerwalny nie realizuje jej przez kolejnych 14 dni kalendarzowych,
- c) gdy mimo uprzednich pisemnych, co najmniej dwukrotnych, zastrzeżeń złożonych przez Zamawiającego Wykonawca nie realizuje usług zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza swoje zobowiązania,
- d) utraty uprawnień Wykonawcy do wykonywania przedmiotu umowy,
- e) zgłoszenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

### § 13

1. Gmina Miasta Augustów z siedzibą przy ul. Młyńskiej 35, 16-300 Augustów – jako administrator danych w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych, w celu realizacji niniejszej Umowy, powierzy Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w drodze odrębnej umowy.
2. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych.
3. W przypadku zmiany przepisów prawa lub wydania przez odpowiednie organy nowych wytycznych lub interpretacji dotyczących stosowania przepisów dotyczących ochrony i przetwarzania danych osobowych, Zamawiający dopuszcza zmiany sposobu realizacji umowy lub zmiany zakresu świadczeń Wykonawcy wymuszone takimi zmianami prawa.

### § 14

1. Termin rozpoczęcia realizacji zadania będącego przedmiotem niniejszej umowy ustala się na dzień podpisania umowy.
2. Termin zakończenia realizacji zadania będącego przedmiotem niniejszej umowy ustala się na 31 października 2021 r.
3. Odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi w terminie 7 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru zadania, na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru robót, zatwierdzonego pozytywnie przez Zamawiającego i Wykonawcę.

### § 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 16

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**