

ZARZĄDZENIE NR 275/2021
BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA
z dnia 8 września 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; z 2019 r. poz. 2020; z 2021 r. poz. 11, 234,1551) Burmistrz Miasta Augustowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Augustowie, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu oraz Biuletynie Informacji Publicznej.
3. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Augustowa

-/- Mirosław Karolczuk

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Nr 275./2021
Burmistrza Miasta Augustowa
z dnia 8 września 2021 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Miasta Augustowa Nr 261/2021
z dnia 31 sierpnia 2021 r.

| Lp | Położenie | Nr geodezyjny | Powierzchnia | Nr księgi wieczystej | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Przeznaczona do | | Termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | Cena nieruchomości | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) |
|----|-------------------|---------------|--------------------|----------------------|--|---|-----------------|---|---------------------------------------|--|--|--------------------|--------------------------|---|---|
| | | | | | | | zbycia | Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | | | | | | | |
| 1 | ul. Straży Leśnej | 690/3 | 513 m ² | SU1A/00012857/5 | Zabudowana – nakłady stanowią własność osób fizycznych | Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług (cele mieszkaniowe) | | Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat. | | | 940,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym | | Ustalony będzie w umowie | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|----------------|--------|---------------------|-----------------|--|--|--|-------------------------------------|--|--|---|--|--------------------------|--|--|
| 2 | ul. Nadrzeczna | 1547 | 807 m ² | SUIA/00002135/5 | Zabudowana – nakłady stanowią własność osób fizycznych | Teren zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług (cele mieszkaniowe) | | Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat. | | | 1487,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym | | Ustalony będzie w umowie | | |
| 3 | ul. Perstuńska | 698 | 626 m ² | SUIA/00013317/5 | Zabudowana – nakłady stanowią własność osób fizycznych | Teren zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług (cele mieszkaniowe) | | Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat. | | | 1148,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym | | Ustalony będzie w umowie | | |
| 4 | ul. Żytia | 2317/8 | 858 m ² | SUIA/00013317/5 | Zabudowana – nakłady stanowią własność osób fizycznych | Teren zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług (cele mieszkaniowe) | | Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat. | | | 1581,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym | | Ustalony będzie w umowie | | |
| 5 | ul. Mostowa | 3143/2 | 232 m ² | SUIA/00013317/5 | Zabudowana – nakłady stanowią własność osób fizycznych | Teren zabudowy usługowej nieuciążliwej z dopuszczeniem funkcji mieszkalnej (cele mieszkaniowe) | | Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat. | | | 1520,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym | | Ustalony będzie w umowie | | |
| 6 | ul. Żurawia | 2055 | 1069 m ² | SUIA/00001252/4 | Zabudowana – nakłady stanowią własność osób fizycznych | Teren zabudowy mieszkaniowej i usług nieuciążliwych (cele mieszkaniowe) | | Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat. | | | 1767,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym | | Ustalony będzie w umowie | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|-----------------------|--------|---------------------|-----------------|--|---|--|-------------------------------------|--|--|---|--|--------------------------|--|--|
| 7 | ul. Kościelna | 3522 | 553 m ² | SU1A/00013317/5 | Zabudowana – nakłady stanowią własność osób fizycznych | Teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej (cele mieszkaniowe) | | Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat. | | | 2818,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym | | Ustalony będzie w umowie | | |
| 8 | ul. Kasztanowa | 225 | 1312 m ² | SU1A/00013317/5 | Zabudowana – nakłady stanowią własność osób fizycznych | Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług (cele mieszkaniowe) | | Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat. | | | 2275,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym | | Ustalony będzie w umowie | | |
| 9. | ul.Nadrzeczna | 2851/1 | 787 m ² | SU1A/00013317/5 | Zabudowana – nakłady stanowią własność osób fizycznych | Teren zabudowy usługowej i mieszkaniowej jednorodzinnej (cele mieszkaniowe) | | Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat | | | 1492,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym | | Ustalony będzie w umowie | | |
| 10. | Ul. Nadrzeczna | 1542/7 | 808 m ² | SU1A/00002105/6 | Zabudowana – nakłady stanowią własność osób fizycznych | Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (cele mieszkaniowe) | | Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat | | | 1489,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym | | Ustalony będzie w umowie | | |
| 11. | Ul. Wojska. Polskiego | 2299/3 | 1113 m ² | SU1A/00002067/7 | Zabudowana – nakłady stanowią własność osób fizycznych | Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (cele mieszkaniowe) | | Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat | | | 5299,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym | | Ustalony będzie w umowie | | |

Burmistrz Miasta Augustowa
Miroslaw Karolczuk