

## Umowa Nr (projekt)

zawarta w dniu .....października 2021 r. pomiędzy Gminą Miastem Augustów, reprezentowaną przez:

Mirosława Karolczuka – Burmistrza Miasta Augustowa  
zwanym dalej „Zamawiającym”

przy kontrasygnacie

Radosława Czerwińskiego – Skarbnika Miasta

a....., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS.....– zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik do umowy, NIP ....., reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

### Oświadczenia Stron

Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego na Zamówienie poniżej progów określonych w art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2021 poz. 1129 tj.), prowadzone zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Augustów nr 10/2021 z dnia 13.01.2021 r.

#### § 1

1. Przedmiotem umowy w ramach zadania pn.: „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miasta Augustów” jest:

- demontaż, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest (płyty azbestowo-cementowe), pochodzących z pokryć dachowych budynków położonych na terenie Gminy Miasta Augustów,
- odbiór, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest (płyty azbestowo-cementowe), pochodzących z pokryć dachowych budynków położonych na terenie Gminy Miasta Augustów.

2. Dokładny opis przedmiotu zamówienia znajduje się w zapytaniu ofertowym, który stanowi załącznik do umowy.

#### § 2

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ilości przekazanego odpadu tj. ilość ton azbestu może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu o ile właściciele budynków (Wnioskodawcy), odstąpią od chęci uczestnictwa w przedmiotowym zamierzeniu, jakim jest usunięcie

materiałów zawierających azbest lub w sytuacji stwierdzenia w trakcie różnicy pomiędzy ilościami przewidywanymi, a protokolarnie stwierdzonymi.

### §3

1. Wykonawca powinien wykonać usługę zgodnie z zapytaniem ofertowym oraz Opiszem Przedmiotu Zamówienia, które stanowią załączniki do umowy.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) Demontaż wyrobów zawierających azbest z posesji wskazanych przez zamawiającego przed przystąpieniem do robót, ich transport do miejsca utylizacji i utylizacja oraz oczyszczenie terenu z pyłu azbestowego.
- b) Odbiór wyrobów zawierających azbest ze zdemontowanych pokryć dachowych z posesji wskazanych przez zamawiającego przed przystąpieniem do robót, ich transport do miejsca utylizacji i utylizacja oraz oczyszczenie terenu z pyłu azbestowego.
- c) Transport wyżej wymienionych odpadów samochodami dostosowanymi do przewozu wyrobów zawierających azbest.
- d) Sporządzenie oświadczeń o prawidłowości wykonanych prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych i przedłożenie Zamawiającemu.
- e) Protokoły potwierdzające demontaż/zebranie materiałów zawierających azbest (karty przekazania odpadów sporządzone pomiędzy właścicielem nieruchomości a Wykonawcą).
- f) Wygenerowane potwierdzenia wystawienia karty przekazania odpadów w systemie BDO w formie wydruku dokumentu pdf.
- g) Przedłożenie Zamawiającemu uwierzytelnionych kserokopii zgłoszeń organowi nadzoru budowlanego, okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu.
- h) Wykonanie dokumentacji fotograficznej nieruchomości, z których usunięto wyroby/odpady zawierające azbest, przed i po wykonaniu prac – w formie elektronicznej w 2 egzemplarzach.
- i) Protokół końcowy odbioru prac z zakresu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miasta Augustów.

### § 4

Wykonawca zobowiązany jest ustalić z właścicielami (posiadaczami) posesji termin wykonania prac oraz do sporządzenia harmonogramu prac uwzględniający 7 dniowy okres przypadający od zgłoszenia do rozpoczęcia prac.

#### § 5

Przed rozpoczęciem prac (w terminie co najmniej 7 dni) Wykonawca musi dokonać zgłoszenia przystąpienia do prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest (właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu) – zgodnie z § 6 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 z późn. zm) oraz stosownie do przepisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2010 r. Nr 162, poz. 1089 z późn. zm).

#### § 6

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania prac oraz oczyszczenia terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, zgodnie z § 8 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r., Nr 71, poz. 649 z późn. zm).

#### § 7

Wykonawca robót zobowiązany jest do przestrzegania i stosowania obowiązujących przepisów przy wykonywaniu wyżej wymienionego zakresu robót.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu zdarzeń i wypadków, a także za zniszczenia własności prywatnej spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzaniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia. Wykonawca ponosi także pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywanych robót.

#### § 8

Zadanie będzie realizowane zgodnie z przedstawionym wykazem posesji przekazanym Wykonawcy przez Zamawiającego po podpisaniu umowy.

#### § 9

Ustala się cenę netto i obowiązujący podatek VAT jak niżej:

- za demontaż, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest (płyty azbestowo-cementowe) z budynków o których mowa w § 1 w wysokości ..... zł netto za 1 Mg plus obowiązujący podatek VAT, w wysokości 8%, co łącznie stanowi kwotę .....brutto (słownie: .....) )

- za odbiór, transport i utylizację pokryć dachowych zawierających azbest z budynków o których mowa w § 1 w wysokości ..... zł netto za 1 Mg plus obowiązujący podatek VAT, w wysokości 8%, co łącznie stanowi kwotę ..... brutto (słownie: ..... ).

Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania zadania ustalone będzie w oparciu o rzeczywistą ilość zebranych i unieszkodliwionych wyrobów zawierających azbest.

#### § 10

1. Rozliczenie nastąpi po wykonaniu zamówienia i złożeniu wszystkich dokumentów wymienionych w § 3 oraz protokółarnym odbiorze robót.

2. Należność za wykonane roboty zostanie opłacona na podstawie faktury wystawionej na: Nabywca: Gmina Miasto Augustów, ul. Młyńska 35, 16-300 Augustów, NIP 846-15-29-116, Odbiorca: Urząd Miejski, ul. Młyńska 35, 16-300 Augustów.

3. Należność będzie płatna, w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z załącznikami wymaganymi niniejszą umową, przelewem na rachunek Wykonawcy podany na fakturze, z zastrzeżeniem ust. 4 i 5.

4. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest jego rachunkiem rozliczeniowym, służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz rachunek ten znajduje się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej (biała lista) o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685).

5. Niespełnienie warunku, o którym mowa w ust. 3 spowoduje wydłużenie terminu zapłaty faktury o liczbę dni liczoną od dnia stwierdzenia braku numeru rachunku w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej (biała lista) do dnia jego faktycznego umieszczenia w tym wykazie w wyniku odpowiednich działań Wykonawcy, w sposób umożliwiający jego potwierdzenie. Powyższe stanowi okoliczność leżącą po stronie Wykonawcy i jest równoznaczne ze zwłoką wierzyciela.

#### § 11

1. Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:

- 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 za każdy dzień opóźnienia względem terminu określonego w § 15 ust.
  - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 niniejszej umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z faktury Wykonawcy.

#### § 12

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 13

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:
  - a) gdy Wykonawca nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy w pełnym zakresie,
  - b) gdy Wykonawca zaniechał wykonywania usługi, tj. w sposób nieprzerwalny nie realizuje jej przez kolejnych 14 dni kalendarzowych,
  - c) gdy mimo uprzednich pisemnych, co najmniej dwukrotnych, zastrzeżeń złożonych przez Zamawiającego Wykonawca nie realizuje usług zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza swoje zobowiązania,
  - d) utraty uprawnień Wykonawcy do wykonywania przedmiotu umowy,
  - e) zgłoszenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

#### § 14

1. Gmina Miasta Augustów z siedzibą przy ul. Młyńskiej 35, 16-300 Augustów – jako administrator danych w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych, w celu realizacji niniejszej Umowy, powierzy Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w drodze odrębnej umowy.
2. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony

danych osobowych.

3. W przypadku zmiany przepisów prawa lub wydania przez odpowiednie organy nowych wytycznych lub interpretacji dotyczących stosowania przepisów dotyczących ochrony i przetwarzania danych osobowych, Zamawiający dopuszcza zmiany sposobu realizacji umowy lub zmiany zakresu świadczeń Wykonawcy wymuszone takimi zmianami prawa.

#### § 15

1. Termin rozpoczęcia realizacji zadania będącego przedmiotem niniejszej umowy ustala się na dzień podpisania umowy.
2. Termin zakończenia realizacji zadania będącego przedmiotem niniejszej umowy ustala się na 5 listopada 2021 r.
3. Odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi w terminie 7 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru zadania, na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru robót, zatwierdzonego pozytywnie przez Zamawiającego i Wykonawcę.

#### § 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 17

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**