

Projekt

z dnia 15 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W AUGUSTOWIE**

z dnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama
nieruchomość**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815) Rada Miejska w Augustowie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, dzierżawiona na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, w stosunku do następujących nieruchomości, położonych w Augustowie:

1. przy ul. Łaziennej, działki oznaczonej Nr geodez. 3104, o powierzchni 245 m kw,
2. przy ul. Jutrzenki, działki oznaczonej Nr geodez. 4241, w części o powierzchni 250 m kw,
3. przy ul. Raginisa, działki oznaczonej Nr geodez. 3091/3, w części o powierzchni 54 m kw,
4. przy ul. Grzybowej, działki oznaczonej Nr geodez. 667, o powierzchni 327 m kw,
5. przy ul. Malinowej, działki oznaczonej Nr geodez. 5295/3, o powierzchni 376 m kw,
6. przy ul. Malinowej, działki oznaczonej Nr geodez. 5295/10, o powierzchni 112 m kw,
7. przy ul. Grzybowej, działki oznaczonej Nr geodez. 668, o powierzchni 290 m kw;
8. przy ul. Mickiewicza, działki oznaczonej Nr geodez. 3693/9, w części o powierzchni 120 m kw,
9. przy ul. Kanałowej, działki oznaczonej Nr geodez. 783/8, w części o powierzchni 95 m kw,
10. przy ul. Żurawiej, działki oznaczonej Nr geodez. 2049/1, o powierzchni 1030 m kw,
11. przy ul. Turystycznej, działki oznaczonej Nr geodez. 4005/31, w części o powierzchni 20 m kw,
12. przy ul. Bluszczowej, działki oznaczonej Nr geodez. 4560/11, w części o powierzchni 90 m kw,
13. przy ul. Waryńskiego, działki oznaczonej Nr geodez. 416, o powierzchni 403 m kw,
14. przy ul. Rosiczkowej, działki oznaczonej Nr geodez. 3657/5, w części o powierzchni 400 m kw,
15. przy ul. Rosiczkowej, działki oznaczonej Nr geodez. 3657/5, w części o powierzchni 88 m kw
16. przy ul. Grzybowej, działki oznaczonej Nr geodez. 665, o powierzchni 368 m kw,
17. przy ul. Młodości, działki oznaczonej Nr geodez. 2231, o powierzchni 866 m kw,
18. przy ul. Grzybowej, działki oznaczonej Nr geodez. 666, o powierzchni 325 m kw,
19. przy ul. Zygmuntowskiej, działki oznaczonej Nr geodez. 3210, w części o powierzchni 20 m kw,
20. przy ul. 1 Pł. Uł. Krechowieckich, działki oznaczonej Nr geodez. 867/12, w części o powierzchni 15 m kw,
21. przy ul. Bluszczowej, działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, w części o powierzchni 100 m kw,
22. przy ul. Porzeczkowej, działki oznaczonej Nr geodez. 5295/6, o powierzchni 235 m kw,
23. przy ul. Łaziennej, działki oznaczonej Nr geodez. 3091/20, o powierzchni 110 m kw,

24. przy ul. Łaziennej, działki oznaczonej Nr geodez. 3091/19, o powierzchni 111 m kw,
25. przy ul. Łaziennej, działki oznaczonej Nr geodez. 3091/21, o powierzchni 108 m kw,
26. przy ul. Mjr. H. Sucharskiego, działki oznaczonej Nr geodez. 3798/63, o powierzchni 56 m kw,
27. przy ul. Bluszczowej, działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, w części o powierzchni 50 m kw,
28. przy ul. Bluszczowej, działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, w części o powierzchni 300 m kw,
29. przy ul. Bluszczowej, działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, w części o powierzchni 100 m kw,
30. przy ul. Wojska Polskiego, działki oznaczonej Nr geodez. 4123/4, o powierzchni 5143 m kw,
31. przy ul. Bluszczowej, działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, w części o powierzchni 50 m kw,
32. przy ul. Bluszczowej, działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, w części o powierzchni 144 m kw,
33. przy ul. Brzostowskiego, udział do 3/5 w działce oznaczonej Nr geodez. 3803/3, o powierzchni 867 m kw,
34. przy ul. Brzostowskiego, udział do 3/5 w działce oznaczonej Nr geodez. 3798/37 o powierzchni 271 m kw,
35. przy ul. Rajgrodzkiej, działki oznaczonej Nr geodez. 1457, o powierzchni 889 m kw,
36. przy ul. Cienistej, działki oznaczonej Nr geodez. 1585, o powierzchni 774 m kw,
37. przy ul. Wojska Polskiego, działki oznaczonej Nr geodez. 3532/3, o powierzchni 378 m kw,
38. przy ul. Perstuńskiej, działki oznaczonej Nr geodez. 710, o powierzchni 607 m kw,
39. przy ul. Kościelnej, działki oznaczonej Nr geodez. 3514, w części o powierzchni 508 m kw,
40. przy ul. Waryńskiego, działki oznaczonej Nr geodez. 712, w części o powierzchni 288,50 m kw.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Augustowa.

§ 3. Uchwała chodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Augustowie

Alicja Dobrowolska

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

1. Nieruchomości wydzierżawiane z przeznaczeniem pod zieleń urządzoną i uprawy warzywnicze:

- 1) przy ul. Łaziennej, działka oznaczona Nr geodez. 3104, o powierzchni 245 m kw,
- 2) przy ul. Raginisa, działka oznaczona Nr geodez. 3091/3, w części o powierzchni 54 m kw,
- 3) przy ul. Grzybowej, działka oznaczona Nr geodez. 667, o powierzchni 327 m kw,
- 4) przy ul. Malinowej, działka oznaczona Nr geodez. 5295/3, o powierzchni 376 m kw,
- 5) przy ul. Malinowej, działka oznaczona Nr geodez. 5295/10, o powierzchni 112 m kw,
- 6) przy ul. Grzybowej, działka oznaczona Nr geodez. 668, o powierzchni 290 m kw,
- 7) przy ul. Mickiewicza, działka oznaczona Nr geodez. 3693/9, w części o powierzchni 120 m kw,
- 8) przy ul. Kanałowej, działka oznaczona Nr geodez. 783/8, w części o powierzchni 95 m kw,
- 9) przy ul. Żurawiej, działka oznaczona Nr geodez. 2049/1, o powierzchni 1030 m kw,
- 10) przy ul. Bluszczowej, działka oznaczona Nr geodez. 4560/11, w części o powierzchni 90 m kw,
- 11) przy ul. Waryńskiego, działka oznaczona Nr geodez. 416, o powierzchni 403 m kw,
- 12) przy ul. Grzybowej, działka oznaczona Nr geodez. 665, o powierzchni 368 m kw,
- 13) przy ul. Grzybowej, działka oznaczona Nr geodez. 666, o powierzchni 325 m kw,
- 14) przy ul. Bluszczowej, działka oznaczona Nr geodez. 3948/15, w części o powierzchni 100 m kw,
- 15) przy ul. Porzeczkowej, działka oznaczona Nr geodez. 5295/6, o powierzchni 235 m kw,
- 16) przy ul. Łaziennej, działka oznaczona Nr geodez. 3091/20, o powierzchni 110 m kw,
- 17) przy ul. Łaziennej, działka oznaczona Nr geodez. 3091/19, o powierzchni 111 m kw,
- 18) przy ul. Łaziennej, działka oznaczona Nr geodez. 3091/21, o powierzchni 108 m kw,
- 19) przy ul. Bluszczowej, działka oznaczona Nr geodez. 3948/15, w części o powierzchni 50 m kw,
- 20) przy ul. Bluszczowej, działka oznaczona Nr geodez. 3948/15, w części o powierzchni 300 m kw,
- 21) przy ul. Bluszczowej, działka oznaczona Nr geodez. 3948/15, w części o powierzchni 100 m kw,
- 22) przy ul. Bluszczowej, działka oznaczona Nr geodez. 3948/15, w części o powierzchni 50 m kw,
- 23) przy ul. Bluszczowej, działka oznaczona Nr geodez. 3948/15, w części o powierzchni 144 m kw.

2. Nieruchomości wydzierżawiane z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe:

- 1) przy ul. Rajgrodzkiej, działka oznaczona Nr geodez. 1457, o powierzchni 889 m kw,
- 2) przy ul. Cienistej, działka oznaczona Nr geodez. 1585, o powierzchni 774 m kw,
- 3) przy ul. Perstuńskiej, działka oznaczona Nr geodez. 710, o powierzchni 607 m kw,
- 4) przy ul. Kościelnej, działka oznaczona Nr geodez. 3514, w części o powierzchni 508 m kw,
- 5) przy ul. Waryńskiego, działka oznaczona Nr geodez. 712, w części o powierzchni 288,50 m kw.

3. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na składowanie drewna:

- 1) przy ul. Jutrzenki, działka oznaczona Nr geodez. 4241, w części o powierzchni 250 m kw.

4. Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym (na cele gospodarcze):

- 1) przy ul. Turystycznej, działka oznaczona Nr geodez. 4005/31, w części o powierzchni 20 m kw.

5. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na dojście, dojazd do nieruchomości:

- 1) przy ul. Rosiczkowej, działka oznaczona Nr geodez. 3657/5, w części o powierzchni 400 m kw,
- 2) przy ul. Rosiczkowej, działka oznaczona Nr geodez. 3657/5, w części o powierzchni 88 m kw,
- 3) przy ul. Zygmuntowskiej, działka oznaczona Nr geodez. 3210, w części o powierzchni 20 m kw.

6. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na tymczasowy pawilon handlowy:

- 1) przy ul. 1 Pł. Uł. Krechowieckich, działka oznaczona Nr geodez. 867/12, w części o powierzchni 15 m kw.

7. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na cele rekreacyjne – plac zabaw:

- 1) przy ul. Mjr. H. Sucharskiego, działka oznaczona Nr geodez. 3798/63, o powierzchni 56 m kw.

8. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na uprawy polowe:

- 1) przy ul. Wojska Polskiego, działka oznaczona Nr geodez. 4123/4, o powierzchni 5143 m kw.

9. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na cele statutowe Podlaskiej Fundacji Rozwoju Regionalnego w Białymstoku:

- 1) przy ul. Brzostowskiego, udział do 3/5 w działce oznaczonej Nr geodez. 3803/3 o powierzchni 867 m kw,
- 2) przy ul. Brzostowskiego, udział do 3/5 w działce oznaczonej Nr geodez. 3798/37 o powierzchni 271 m kw.

10. Nieruchomość zabudowana budynkiem usługowym stanowiącym własność osoby fizycznej:

- 1) przy ul. Wojska Polskiego, działka oznaczona Nr geodez. 3532/3, o powierzchni 378 m kw.

11. Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym stanowiącym własność osoby fizycznej:

- 1) przy ul. Młodości, działka oznaczona Nr geodez. 2231, o powierzchni 866 m kw.