

- strona internetowa Zamawiającego -

ZMIANA SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotycząca: „**Rozbiórka budynku gospodarczego oraz rozbudowa i przebudowa budynku mieszkalnego wraz ze zmianą sposobu użytkowania dla potrzeb Augustowskiego Centrum Aktywności Seniora, wraz z infrastrukturą techniczną**”

- A. Na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) – dalej „ustawa Pzp”, Zamawiający – Gmina Miasto Augustów, ul. Młyńska 35, 16-300 Augustów **przekazuje treść zapytań dotyczących Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z udzielonymi odpowiedziami.**

Pytanie 1.

Czy Zamawiający przewiduje wymianę ogrodzenia wokół całego terenu inwestycji? Jeśli tak, w jakiej formie i jakiej wysokości ma być pozostałe ogrodzenie terenu?

Odpowiedź:

Nie, Zamawiający nie przewiduje wymiany ogrodzenia wokół całego terenu inwestycji. Planowana jest rozbiorka istniejącego ogrodzenia tj. furtek oraz bramy wjazdowej oraz wykonanie nowego od strony granicy działki 3378 z działką 3396. Zgodnie z rysunkiem A-0B projektu wykonawczego z dnia 04.12.2019 r. ogrodzenie należy wykonać na wysokość 1,50m oraz w formie przedstawionej na rysunku.

Pytanie 2.

Zgodnie z rysunkiem A-0B brama wjazdowa jest bramą 2 skrzydłową, tymczasem zgodnie z przedmiarem brama wjazdowa jest bramą przesuwną z automatem. Proszę o sprecyzowanie jaki rodzaj bramy należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć 2 skrzydłową bramę wraz z zasilaniem oraz automatem.

Pytanie 3.

Czy w związku z rozbiórką budynku gospodarczego oraz rozbudową budynku usytuowanymi po granicy działki, Zamawiający posiada zgodę właściciela nieruchomości sąsiedniej na wstęp w trakcie prowadzenia robót budowlanych i porządkowych?

ZP.271.43.2021

Odpowiedź:

Wykonawca we własnym zakresie musi uzyskać taką zgodę, jeśli zamierza prowadzić prace z wykorzystaniem tej nieruchomości.

Pytanie 4.

Ściana elewacji frontowej oraz elewacji północno zachodniej stykają się ze ścianami oddzielenia pożarowego EI60. Czy w związku z tym należy zapewnić strefę szerokości 2m na ścianach prostopadłych do ściany oddzielenia pożarowego wykonaną z materiałów niepalnych i nierozprzestrzeniających ognia? Czy w związku z powyższym Zamawiający nie powinien rozważyć zamiany w całości materiału izolacyjnego na istniejącym budynku drewnianym na wełnę mineralną?

Odpowiedź:

Dokumentacja projektowa jest zgodna z warunkami technicznymi i została uzgodniona z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń p.poż. Nie ma potrzeby zmiany materiału.

Pytanie 5.

W związku z rozbieżnością widoku elewacji w projekcie budowlanym i projekcie wykonawczym, proszę o sprecyzowanie jaki sposób wykończenia elewacji należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć sposób wykończenia elewacji zgodnie z projektem wykonawczym z dnia 15.12.2021 r., który został zaakceptowany po uzyskaniu pozwolenia na budowę i stanowi zmianę nieistotną od zatwierdzonego projektu budowlanego i wydanej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Pytanie 6.

Czy do wyceny należy ująć wszystkie elementy wyposażenia wewnętrznego budynku zawarte w części "elementy wykończeniowe"?

Odpowiedź:

Do decyzji Zamawiającego. W zakres wyposażenia nie wchodzi meble wolnostojące tj. biurka, krzesła, stoły, szafki, lada oraz sprzęt sportowy/rehabilitacyjny. Pozostałe elementy wykończeniowe wchodzi w zakres zamówienia, zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 7.

Przedmiar instalacji elektrycznych, poz. 7d2 oprawy w chodniku 5 kpl. Jakiego rodzaju oprawy w chodniku oczekuje Zamawiający?

Odpowiedź:

Zgodnie z projektem instalacji elektrycznych zastosować oprawy o parametrach: „Oprawa najazdowa, 12W, 750lm, 3000K, kat świecenia 45 stopni, IK10, IP67”



ZP.271.43.2021

Pytanie 8.

Proszę o podanie klasy NRO i dźwiękochłonności ściany mobilnej.

Odpowiedź:

Klasa NRO: BS1D0

Klasa dźwiękochłonność: nie mniej niż 32 dB

Pytanie 9.

Proszę o informację, czy instalacja przyłącza i węzła ciepłego jest w zakresie robót ?

Odpowiedź:

Przyłącze do granicy działki zostało wykonane. Instalacja węzła c.o. oraz węzeł znajduje się w zakresie zamówienia.

B. Zamawiający przedłuża termin składania i otwarcia ofert, tym samym zmianie ulegają zapisy SWZ odnośnie terminów, określone w rozdziale 14 i 15 SWZ, a mianowicie:

w rozdziale 14 SWZ przed zmianą jest:

14.1. Termin składania ofert: **17.01.2022 r. godz. 10:00**

14.2. Termin otwarcia ofert: **17.01.2022 r. godz. 10:30**

w rozdziale 14 SWZ po zmianie jest:

14.2. Termin składania ofert: **19.01.2022 r. godz. 10:00**

14.3. Termin otwarcia ofert: **19.01.2022 r. godz. 10:30**

w rozdziale 15 SWZ przed zmianą jest:

15.1. Wykonawca jest związany ofertą do dnia **15.02.2022 r.**

w rozdziale 15 SWZ po zmianie jest:

15.1. Wykonawca jest związany ofertą do dnia **17.02.2022 r.**

C. Powyższa zmiana treści SWZ powoduje zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu Nr 2021/BZP 00341675/01 z dnia 31.12.2021 r. w sekcji:

- III.3.1) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
- VIII.8.1) Termin składania ofert
- VIII.8.3) Termin otwarcia ofert
- VIII.8.4) Termin zawiązania ofertą



ZP.271.43.2021

- D. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.**
- E. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostała treść Specyfikacji Warunków Zamówienia pozostaje bez zmian.**

**Z up. BURMISTRZA
Zastępcą Burmistrza
Sławomir Sieczkowski**

.....
(Kierownik Zamawiającego
lub osoba upoważniona)