

Warunki przyłączenia do sieci ciepłej



MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ „GIGA” SP. Z O.O. W AUGUSTOWIE

ul. Obrońców Westerplatte 16, 16-300 AUGUSTÓW

tel. (87)6447930, (87)6447781, fax. (87)6433781, e-mail: biuro@miejskieprzebiorki.pl

Regon 790272301; KRS 0000172605; NIP 846-000-03-07

Konto bankowe: PKO BP 38 1020 1332 0000 1402 0263 5969; Kapitał Zakładowy: 4262000 zł

L. dz. 2746/2023

Augustów, dnia 03.07.2023

DARDOM Żakiewicz Sp. j.

ul. Sucharskiego 2A/20

16-300 Augustów

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

zgodnie z rozporządzeniem z dnia 15.01.2007r. sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych /Dz.U.07.16.92/

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „GIGA” Sp. z o.o. w Augustowie podaje warunki przyłączenia do sieci ciepłej węzła ciepłego w budynku przy ul. Ziołowej w Augustowie (nr geod. działki: 4002/25, 4002/26, 4002/27).

- Miejsce lokalizacji węzła ciepłego i przybliżony sposób doprowadzenia sieci ciepłej do węzła ciepłego oznaczono zielonym kolorem na planie zagospodarowania terenu. Węzeł ciepły powinien być zlokalizowane w wydzielonym pomieszczeniu sąsiadującym ze ścianą zewnętrzną budynku.
- Przyłącze ciepłe do budynku z rur preizolowanych z systemem alarmowym o standardowej grubości izolacji w technologii rur pojedynczych. Dane charakterystyczne przyłącza ciepłego:
 - odcinek A-B: średnica DN50 (2x60,3/125), długość ok. 20,0 mb,
- Miejscem rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji oraz granicą własności urządzeń będą pierwsze po przejściu sieci ciepłej przez ścianę budynku złącza (kołnierze) zaworów odcinających. Układ pomiarowo-rozliczeniowy oraz urządzenie ustalające obliczeniowe natężenie przepływu nośnika ciepła będą własnością Dostawcy ciepła, który będzie odpowiadać za ich terminową legalizację i bieżącą eksploatację.
- MPEC „GIGA” Sp. z o.o. w Augustowie zapewnia maksymalną dostawę ciepła w ilości określonej we wniosku o przyłączenie:
Zamówiona moc ciepła:

$Q_{c.o.} + Q_{w.ent.} = 277,0 \text{ kW}$,

$Q_{c.w.śr.} = 51,0 \text{ kW}$

Obliczeniowe natężenie przepływu czynnika grzewczego:

$G_{max} = 5,623 \text{ m}^3/\text{h}$

- Parametry czynnika grzewczego strona sieciowa:

zima - 125/75 °C; lato - 65/35 °C;

Parametry czynnika grzewczego strona instalacyjna (odbiorcza):

zima - max. 70/50 °C; max. lato - 60/10 °C;

Ciśnienie dyspozycyjne w miejscu włączenia przyłącza ciepłego do sieci ciepłej $H_{dysp \text{ zima}} = 300 \text{ kPa}$,

Strata ciśnienia w węźle ciepłym po stronie sieci ciepłej nie może być większa niż 120 kPa.

W sezonie zimowym parametry zasilania i powrotu czynnika grzewczego zmienne w zależności od temperatury zewnętrznej, wg podanej poniżej tabeli temperatur wody sieciowej.

- Moc węzła ciepłego - wg zapotrzebowania podanego we wniosku o przyłączenie.

7. Typ wężła ciepłego - kompaktowy wymiennikowy w oparciu o wymienniki płytowe lutowane, wg dołączonego schematu technologicznego, w układzie szeregowo-równoległym, spełniający poniższe uwagi dotyczące wyposażenia:
 - a) automatyka sterująca i regulacyjna wyposażona w możliwość komunikacji radiowej i M-bus; automatyka musi stanowić komplet jednego producenta (Danfoss lub Samson) oraz posiadać termostaty bezpieczeństwa współpracujące z siłownikami wyposażonymi w sprężynową funkcję bezpieczeństwa. Regulator elektroniczny powinien być wyposażony w moduł telemetryczny pozwalający na przekazywanie danych pomiarowych i rozliczeniowych oraz zdalną obsługę regulatora za pośrednictwem sieci Ethernet,
 - b) wymienniki płytowe lutowane,
 - c) pompa obiegowa c.o. i c.w.u. z „mokrym” wirnikiem silnika, z elektroniczną regulacją wydajności, pompy c.w.u. muszą być zabezpieczone przed suchuobiegami (np. prestostat),
 - d) armatura odcinająca i połączenia: po stronie sieci ciepłej PN16, po stronie instalacyjnej c.o. PN10,
 - e) armatura kontrolno - pomiarowa i zabezpieczająca,
 - f) stabilizator c.w.u. - min. 350 L z grzałką elektryczną,
 - g) wodomierz uzupełnienia instalacji centralnego ogrzewania i wentylacji z nakładką radiową 16-2, uzupełnianie instalacji powinno odbywać się wodą sieciową z rurociągu powrotnego,
 - h) urządzenie ustalające obliczeniowe natężenie przepływu nośnika ciepła (dostarcza MPEC Augustów),
 - i) licznik ciepła - 2 szt. (dostarcza MPEC Augustów).
8. Instalację elektryczną wężła należy wykonać w układzie TN-C-S z samoczynnym wyłączeniem za pomocą wyłącznika różnicowo prądowego, wszystkie elementy metaliczne wężła ciepłego połączyć połączeniem wyrównawczym.
9. Pomieszczenie wężła ciepłego należy przystosować do montażu wężła ciepłego zgodnie z obowiązującymi przepisami, Wykonać m.in. w: wentylację wywiewną i nawiewną grawitacyjną, odwodnienie. Powierzchnia pomieszczenia powinna umożliwiać bezproblemową eksploatację wężła ciepłego. Pomieszczenie wężła ciepłego nie może być przechodnie ani wspólnie tzn. przeznaczone również do innych celów. Jeżeli budynek nie jest przeznaczony do stałego przebywania ludzi lub nie ma stałego dozoru, należy wykonać do pomieszczenia wężła oddzielne wejście z zewnątrz. W przypadku ograniczenia dostępu do klatki schodowej przylegającej bezpośrednio do pomieszczenia wężła ciepłowniczego domofonem należy wprowadzić w zamku elektronicznym kod wejściowy uzgodniony z Dostawcą ciepła. Do pomieszczenia wężła należy doprowadzić złącze Ethernet, umożliwiające podłączenie modułu telemetrycznego do przekazywania danych pomiarowych i rozliczeniowych z wężła ciepłego do serwera przy użyciu sieci Ethernet.
10. Zamknięta instalacja odbiorcza ww. budynku powinna być zabezpieczona przed przekroczeniem dopuszczalnego ciśnienia naczyniem wzbiorczym przeponowym, dobór i montaż naczynia przeponowego jest obowiązkiem właściciela instalacji odbiorczej. Naczynia przeponowe jako wyposażenie instalacji odbiorczej będą własnością odbiorcy ciepła.
11. Dokumentację techniczną wężła ciepłego należy opracować zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz uzgodnić z MPEC Augustów. W celu uzgodnienia dokumentacji należy złożyć do MPEC 2 egz. kompletnej dokumentacji technicznej opracowanej przez uprawnionego projektanta zgodnie z Prawem Budowlanym, z których jeden po uzgodnieniu zostanie zwrócony zlecającemu, a drugi pozostaje w MPEC. Obowiązuje zasada, że uzgodniona może być tylko dokumentacja techniczna bez zastrzeżeń.
12. Warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej i dostawy ciepła:
 - a) przyłączenie budynku do sieci ciepłowniczej może być zrealizowane po uzyskaniu od właścicieli działek przez które planowana jest budowa przyłącza, zgody na dysponowanie gruntem na cele budowlane i eksploatacyjne i ustanowienie służebności przesyłu,
 - b) uzyskanie zgody na prowadzenie prac w strefie ochrony konserwatorskiej Kanału Augustowskiego,
 - c) bezusterkowy odbiór końcowy poprzedzony odbiorami robót zanikających z udziałem przedstawiciela Dostawcy ciepła podpisanie umowy sprzedaży ciepła,
 - d) protokolarne odczytanie w obecności przedstawiciela MPEC Augustów stanu liczników ciepła.



13. Przyłączenie do sieci ciepłej może nastąpić tylko w roku (w okresie od 1 maja do 30 listopada) w którym nastąpi rozpoczęcie poboru ciepła do budynku, po wcześniejszym podpisaniu umowy o przyłączenie do sieci ciepłej, która stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac oraz ich finansowania przez strony umowy. Projekt umowy o przyłączenie do sieci ciepłej jest dostępny na stronie internetowej: <http://z.izbaenergia.pl>. Realizacja prac przyłączeniowych będzie możliwa po zabezpieczeniu przez Dostawcę środków finansowych na wykonanie prac przyłączeniowych w Planie Rozwoju MPEC Augustów na dany rok inwestycyjny.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 2 lat.

2023-07-03

PREZESZARZĄDU

mgr inż. Andrzej Sołtyski



MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ „GIGA” SP. Z O.O. W AUGUSTOWIE

ul. Obrońców Westerplatte 16, 16-300 AUGUSTÓW

tel. (87)6447930, (87)6447781, fax. (87)6433781, e-mail: sekretariat@mpec.augustow.pl

Regon 790272301; KRS 0000172605; NIP 846-000-03-07

Konto bankowe: PKO BP 38 1020 1332 0000 1402 0263 5969; Kapitał Zakładowy: 4262000 zł

L. dz. 2764/2023

Augustów, dnia 18.09.2023

DARDOM Żakiewicz Sp. j.

ul. Sucharskiego 2A/20
16-300 Augustów

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA - ANEKS

zgodnie z rozporządzeniem z dnia 15.01.2007r. sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych /Dz.U.07.16.92/

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „GIGA” Sp. z o.o. w Augustowie w związku z otrzymaną dokumentacją dotyczącą zaktualizowanej projektowanej lokalizacji węzła ciepłowniczego podaje zmianę warunków przyłączenia do sieci ciepłej węzła ciepłego w budynku przy ul. Ziołowej w Augustowie (nr geod. działki: 4002/25, 4002/26, 4002/27).

W warunkach przyłączenia MPEC/WT/17/2023 z dnia 03.07.2023 nową treść otrzymują:

1. Miejsce lokalizacji węzła ciepłego i przybliżony sposób doprowadzenia sieci ciepłej do węzła ciepłego oznaczono zielonym kolorem na planie zagospodarowania terenu – stanowiący Załącznik do niniejszego Aneksu. Węzeł ciepły powinien być zlokalizowane w wydzielonym pomieszczeniu sąsiadującym ze ścianą zewnętrzną budynku.
2. Przyłąćcie ciepłe do budynku z rur preizolowanych z systemem alarmowym o standardowej grubości izolacji w technologii rur pojedynczych. Dane charakterystyczne przyłącza ciepłego:
 - a) odcinek A-B: średnica DN50 (2x60,3/125), długość ok. 28,0 mb,

Pozostałe zapisy Warunków Przyłączenia MPEC/WT/17/2023 z dnia 03.07.2023 pozostają bez zmian.

2023 -09- 18

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Artur Sopiński

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej:
 "GIGA" Sp. z o.o.
 16-300 Augustów
 ul. Obronców Westerplatte 16
 NIP 846-006-03-07 REGON 750272501
 tel. 87 64-47-930 fax 87 64-3-7-81

MPEC/WT/17/2023 AWEKS

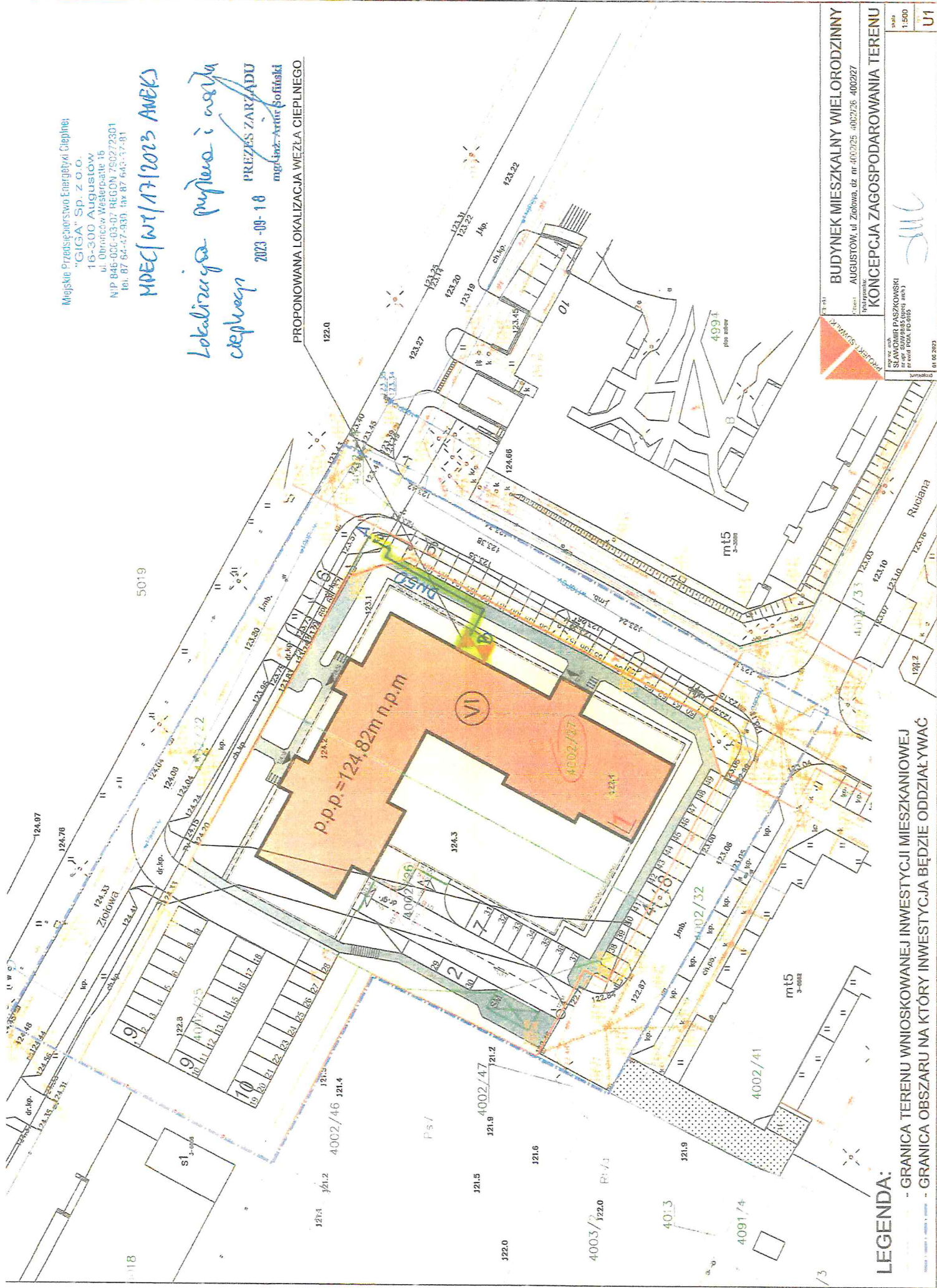
Lokalizacja pułpowa i asyła
 ciepłowni

2023-09-18

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Andrzej Soffiński

PROFONOWANA LOKALIZACJA WĘZŁA CIEPŁNEGO



PROJEKT SWIATKI
 BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
 Augustów, ul. Zielonowa, dz. nr 4002/25, 4002/26, 4002/27
 Koncepcja zagospodarowania terenu

SIŁOWNIA PASZKOWSKI
 w op. autorstwa (oprac. arch.)
 nr ewid. PKA.10.015
 01.08.2023
 1:500
 U1

LEGENDA:

- GRANICA TERENU WNOSKOWANEJ INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ
- GRANICA OBSZARU NA KTÓRY INWESTYCJA BĘDZIE ODDZIAŁ YWAĆ