

Augustów, dnia 11 stycznia 2024 roku

AGP.6721.3.3.2023

DARDOM Żakiewicz s. j.
ul. Sucharskiego 2A/20
16-300 Augustów

W nawiązaniu do wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i towarzyszącej, który wpłynął do tut. urzędu w dniu 7 grudnia 2023 roku oraz jego uzupełnienia o braki, dokonane w formie przedłożenia zaktualizowanej treści wniosku w dniu 8 stycznia 2024 roku, informuję, iż w dalszym ciągu nie został poprawnie uzupełniony następujący brak formalny wskazany w wezwaniu z dnia 29 grudnia 2023 roku:

- 1) *„w pkt 11 nie wskazano w jakim zakresie planowana inwestycja towarzysząca nie uwzględni ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (błędnie wskazano, iż w całości uwzględni ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z uwagi na fakt, iż rozbudowa dróg publicznych jest planowana częściowo na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługi nieuciążliwe, częściowo na terenie przeznaczonym pod drogę wewnętrzną, weryfikacji wymaga również zachowanie powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do części inwestycji towarzyszącej położonej na terenie przeznaczonym w planie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługi nieuciążliwe).” – w dalszym ciągu nie odniesiono się do kwestii zachowania powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do części inwestycji towarzyszącej położonej na terenie przeznaczonym w planie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługi nieuciążliwe oraz błędnie wskazano, iż rozbudowa dróg publicznych planowana na terenie przeznaczonym pod drogę wewnętrzną uwzględni ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.*

Ponadto w pkt 6. „Analiza powiązania inwestycji mieszkaniowej z uzbrojeniem terenu” usunięto działkę nr 4002/27, na której w ramach inwestycji towarzyszącej częściowo planowane jest zlokalizowane przyłączy wodociągowe i kanalizacji sanitarnej.

We wniosku podawane są również dwie różne powierzchnie biologicznie czynne inwestycji mieszkaniowej, co także wymaga wyjaśnienia.

Nieusunięcie ww. braków formalnych, wskazanych w wezwaniu z dnia 29.12.2023 r., w terminie określonym w tym wezwaniu, spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia.

Z up. Burmistrza


Marek Sadowski
Kierownik Wydziału
Architektury i Gospodarki Przestrzennej

odebrany dnia 11.01.2024.

