

ZARZĄDZENIE NR 59/2024
BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA

z dnia 22 lutego 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn.zm.) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Augustowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Podaje do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiące załączniki do niniejszego zarządzenia.

2. Wykazy, o których mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Augustowie, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

3. Informację o zamieszczeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. BURMISTRZA
Zastępca Burmistrza

Sławomir Sieczkowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 59/2024
BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA
z dnia 22 lutego 2024 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza
Miasta Augustowa NR 56/2024 z dnia 16 lutego 2024 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1.	ul. Wrzosowa	1320/3	54 m kw	SU1A/00013319/9	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleń)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			27,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
2.	ul. Wrzosowa	1320/4	41 m kw	SU1A/00013319/9	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleń)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			20,50 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

3.	ul. Malinowa	5295/9 (część)	42 m kw	SU1A/00018271/5	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			21,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
4.	ul. Wspólna	4108/15 (część)	253 m kw	SU1A/00014014/8	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			126,50 zł + 23%VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
5.	ul. Wiśniowa	1275/12 (część)	65 m kw	SU1A/00018271/5	Niezabudowana	Teren kanalizacji rowu deszczowego (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			32,50 zł + 23%VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
6.	ul. Legionów	839/3	130 m kw	SU1A/00013319/9	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			65,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
7.	ul. Wiśniowa	1390/4	140 m kw	SU1A/00013318/2	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			70,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		

8.	ul. Wiśniowa	1275/1	101 m kw	SU1A/00018271/5	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			50,50 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
9.	ul. Nadbrzeżna	2842/6 (część)	130 m kw	SU1A/00014014/8	Niezabudowana	Teren zabudowy usług turystyki i zieleni urządzonej (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			65,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
10.	ul. Błuszczowa	4560/22 (część)	100 m kw	SU1A/00013318/2	Niezabudowana	Teren zieleni urządzonej (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			50,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
11.	ul. Raginisa	3091/28	116 m kw	SU1A/00013318/2	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			58,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
12.	ul. Raginisa	3091/33 (część)	50 m kw	SU1A/00013318/2	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			25,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

13.	ul. Łazienna	2435/1 (część)	100 m kw	SU1A/00013318/2	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			50,00 zł + 23%VAT stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
-----	--------------	-------------------	-------------	-----------------	---------------	----------------------------------------------------------------	--	------------------------------------------	--	--	---------------------------------------------	--	--------------------------------	--	--

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 59/2024
BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA
z dnia 22 lutego 2024 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza
Miasta Augustowa NR 55/2024
z dnia 16 lutego 2024 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1.	ul. Wojska Polskiego	3534/1	65 m kw	SU1A/00023110/7	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej (dojście, dojazd do nieruchomości)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			65,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
2.	ul. Wojska Polskiego	3533/1	86 m kw	SU1A/00023110/7	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej (dojście, dojazd do nieruchomości)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			86,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 59/2024
BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA
z dnia 22 lutego 2024 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza
Miasta Augustowa NR 52/2024
z dnia 16 lutego 2024 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1.	ul. Marii Konopnickiej	1/57 (część)	15 m kw	SU1A/00013318/2	Tereny lasów	Tereny lasów (garaż niezwiązany trwale z gruntem)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			45,00 zł + 23%VAT w stosunku miesięcznym		Ustalony będzie w umowie		

2.	ul. Marii Konopnickiej	1/57 (część)	15 m kw	SU1A/00013318/2	Tereny lasów	Tereny lasów (garaż niezwiązany trwale z gruntem)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			45,00 zł + 23%VAT w stosunku miesięcznym	Ustalony będzie w umowie		
3.	ul. Marii Konopnickiej	1/57 (część)	15 m kw	SU1A/00013318/2	Tereny lasów	Tereny lasów (garaż niezwiązany trwale z gruntem)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			45,00 zł + 23%VAT w stosunku miesięcznym	Ustalony będzie w umowie		
4.	ul. Marii Konopnickiej	1/57 (część)	12 m kw	SU1A/00013318/2	Tereny lasów	Tereny lasów (garaż niezwiązany trwale z gruntem)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			36,00 zł + 23%VAT w stosunku miesięcznym	Ustalony będzie w umowie		
5.	ul. Marii Konopnickiej	1/57 (część)	11,25 m kw	SU1A/00013318/2	Tereny lasów	Tereny lasów (garaż niezwiązany trwale z gruntem)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			33,75 zł + 23%VAT w stosunku miesięcznym	Ustalony będzie w umowie		
6.	ul. Marii Konopnickiej	1/57 (część)	15 m kw	SU1A/00013318/2	Tereny lasów	Tereny lasów (garaż niezwiązany trwale z gruntem)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			45,00 zł + 23%VAT w stosunku miesięcznym	Ustalony będzie w umowie		
7.	ul. Marii Konopnickiej	1/57 (część)	15 m kw	SU1A/00013318/2	Tereny lasów	Tereny lasów (garaż niezwiązany trwale z gruntem)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			45,00 zł + 23%VAT w stosunku miesięcznym	Ustalony będzie w umowie		

8.	ul. Marii Konopnickiej	1/57 (część)	10 m kw	SU1A/00013318/2	Tereny lasów	Tereny lasów (garaż niezwiązany trwale z gruntem)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			30,00 zł + 23%VAT w stosunku miesięcznym	Ustalony będzie w umowie		
9.	ul. Marii Konopnickiej	1/57 (część)	15 m kw	SU1A/00013318/2	Tereny lasów	Tereny lasów (garaż niezwiązany trwale z gruntem)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			45,00 zł + 23%VAT w stosunku miesięcznym	Ustalony będzie w umowie		
10.	ul. Marii Konopnickiej	1/57 (część)	15 m kw	SU1A/00013318/2	Tereny lasów	Tereny lasów (garaż niezwiązany trwale z gruntem)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			45,00 zł + 23%VAT w stosunku miesięcznym	Ustalony będzie w umowie		
11.	ul. Marii Konopnickiej	1/57 (część)	15 m kw	SU1A/00013318/2	Tereny lasów	Tereny lasów (garaż niezwiązany trwale z gruntem)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			45,00 zł + 23%VAT w stosunku miesięcznym	Ustalony będzie w umowie		
12.	ul. Marii Konopnickiej	1/57 (część)	15 m kw	SU1A/00013318/2	Tereny lasów	Tereny lasów (garaż niezwiązany trwale z gruntem)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			45,00 zł + 23%VAT w stosunku miesięcznym	Ustalony będzie w umowie		
13.	ul. Marii Konopnickiej	1/57 (część)	18 m kw	SU1A/00013318/2	Tereny lasów	Tereny lasów (garaż niezwiązany trwale z gruntem)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			54,00 zł + 23%VAT w stosunku miesięcznym	Ustalony będzie w umowie		

14.	ul. Marii Konopnickiej	1/57 (część)	24 m kw	SU1A/00013318/2	Tereny lasów	Tereny lasów (garaż niezwiązany trwale z gruntem)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			72,00 zł + 23%VAT w stosunku miesięcznym	Ustalony będzie w umowie		
15.	ul. Marii Konopnickiej	1/57 (część)	18 m kw	SU1A/00013318/2	Tereny lasów	Tereny lasów (garaż niezwiązany trwale z gruntem)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			54,00 zł + 23%VAT w stosunku miesięcznym	Ustalony będzie w umowie		
16.	ul. Marii Konopnickiej	1/57 (część)	18 m kw	SU1A/00013318/2	Tereny lasów	Tereny lasów (garaż niezwiązany trwale z gruntem)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			54,00 zł + 23%VAT w stosunku miesięcznym	Ustalony będzie w umowie		
17.	ul. Marii Konopnickiej	1/57 (część)	40 m kw	SU1A/00013318/2	Tereny lasów	Tereny lasów (garaż niezwiązany trwale z gruntem stanowiący własność osoby prawnej)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			120,00 zł + 23%VAT w stosunku miesięcznym	Ustalony będzie w umowie		
18.	ul. Marii Konopnickiej	1/57 (część)	14 m kw	SU1A/00013318/2	Tereny lasów	Tereny lasów (garaż niezwiązany trwale z gruntem)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			42,00 zł + 23%VAT w stosunku miesięcznym	Ustalony będzie w umowie		

Załącznik Nr 4 do zarządzenia Nr 59/2024
BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA
z dnia 22 lutego 2024 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza
Miasta Augustowa NR 54/2024
z dnia 16 lutego 2024 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1.	ul. Mostowej	3423/2	46 m kw	SU1A/00000780/7	Nakłady stanowią własność osoby fizycznej	Teren zabudowy mieszkaniowej i usług (pawilon handlowo-usługowy)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			460,00 zł + 23%VAT w stosunku miesięcznym		Ustalony będzie w umowie		

Załącznik Nr 5 do zarządzenia Nr 59/2024
BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA
z dnia 22 lutego 2024 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza
Miasta Augustowa NR 53/2024
z dnia 16 lutego 2024 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1.	ul. Rajgrodzka	261 (część)	200 m kw	SU1A/00013319/9	Niezabudowana. Tereny zieleni rekreacyjnej	Tereny zieleni rekreacyjnej		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			200,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		