

Projekt

z dnia 20 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W AUGUSTOWIE**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama
nieruchomość**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Rada Miejska w Augustowie uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, dzierżawiona na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, w stosunku do następujących nieruchomości położonych w Augustowie:

- 1) przy ul. Jachtowej, działka oznaczona Nr geodez. 4023, o powierzchni 1992, m²;
- 2) przy ul. Łaziennej, działka oznaczona Nr geodez. 2435/12, o powierzchni 99 m²;
- 3) przy ul. Obróńców Westerplatte, działka oznaczona Nr geodez. 1111/1, w części o powierzchni 50 m²;
- 4) przy ul. Malinowej, działka oznaczona Nr geodez. 1403, o powierzchni 204 m²;
- 5) przy ul. Kanałowej, działka oznaczona Nr geodez. 558/1, o powierzchni 196 m²;
- 6) przy ul. Malinowej, działka oznaczona Nr geodez. 5295/14, o powierzchni 107 m²;
- 7) przy ul. Nadrzeczej, działka oznaczona Nr geodez. 1547, o powierzchni 807 m²;
- 8) przy ul. Perstuńskiej, działka oznaczona Nr geodez. 698, o powierzchni 626 m²;
- 9) przy ul. Straży Leśnej, działka oznaczona Nr geodez. 690/3, o powierzchni 513 m²;
- 10) przy ul. Żytniej, działka oznaczona Nr geodez. 2317/8, o powierzchni 858 m²;
- 11) przy ul. Mostowej, działka oznaczona Nr geodez. 3143/2, o powierzchni 232 m²;
- 12) przy ul. Żurawiej, działka oznaczona Nr geodez. 2055, o powierzchni 1069 m²;
- 13) przy ul. Bluszczowej, działka oznaczona Nr geodez. 4560/22, w części o powierzchni 100 m²;
- 14) przy ul. Nadrzeczej, działka oznaczona Nr geodez. 2851/1, o powierzchni 787 m²;
- 15) przy ul. Nadrzeczej, działka oznaczona Nr geodez. 1542/7, o powierzchni 808 m²;
- 16) przy ul. Arnikowej, działka oznaczona Nr geodez. 3870/2, o powierzchni 73 m²;
- 17) przy ul. Nadbrzeżnej, działka oznaczona Nr geodez. 2842/6, w części o powierzchni 100 m²;
- 18) przy ul. Jabłoniowej, działka oznaczona Nr geodez. 1246, o powierzchni 149 m²;
- 19) przy ul. Mjr. Henryka Sucharskiego, działka oznaczona Nr geodez. 3732/22, w części o powierzchni 26 m²;
- 20) przy ul. Mjr. Henryka Sucharskiego, działka oznaczona Nr geodez. 3732/22, w części o powierzchni 26 m²;
- 21) przy ul. Porzeczkowej, działka oznaczona Nr geodez. 1343, w części o powierzchni 99 m²;
- 22) przy ul. Kasztanowej, działka oznaczona Nr geodez. 225, o powierzchni 1312 m²;
- 23) przy ul. Bluszczowej, działka oznaczona Nr geodez. 3948/15, w części o powierzchni 300 m²;

- 24) przy ul. Nadrzecznej, działka oznaczona Nr geodez. 1540/4 o powierzchni 856 m²;
- 25) przy ul. Malinowej, działka oznaczona Nr geodez. 5295/15, o powierzchni 124 m²;
- 26) przy ul. Wiosennej, działka oznaczona Nr geodez. 2372/2, o powierzchni 257 m²;
- 27) przy ul. Malinowej, działka oznaczona Nr geodez. 5295/12, o powierzchni 108 m²;
- 28) przy ul. Malinowej, działka oznaczona Nr geodez. 5295/13, o powierzchni 107 m²;
- 29) przy ul. Łaziennej, działka oznaczona Nr geodez. 2435/1, w części o powierzchni 100 m²;
- 30) przy ul. Mickiewicza, działka oznaczona Nr geodez. 4763, w części o powierzchni 252 m²;
- 31) przy ul. Malinowej, działka oznaczona Nr geodez. 5295/11, o powierzchni 108 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Augustowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Augustowie

Dariusz Ostapowicz

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym uchwała rady jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

1. Nieruchomości wydierżawiane z przeznaczeniem pod zieleni urządzoną, cele rekreacyjne:

- 1) przy ul. Jachtowej, działka oznaczona Nr geodez. 4023, o powierzchni 1992 m²;
- 2) przy ul. Łaziennej, działka oznaczona Nr geodez. 2435/12, o powierzchni 99 m²;
- 3) przy ul. Obrońców Westerplatte, działka oznaczona Nr geodez. 1111/1, w części o powierzchni 50 m²;
- 4) przy ul. Malinowej, działka oznaczona Nr geodez. 1403, o powierzchni 204 m²;
- 5) przy ul. Kanałowej, działka oznaczona Nr geodez. 558/1, o powierzchni 196 m²;
- 6) przy ul. Malinowej, działka oznaczona Nr geodez. 5295/14, o powierzchni 107 m²;
- 7) przy ul. Bluszczowej, działka oznaczona Nr geodez. 4560/22, w części o powierzchni 100 m²;
- 8) przy ul. Arnikowej, działka oznaczona Nr geodez. 3870/2, o powierzchni 73 m²;
- 9) przy ul. Nadbrzeżnej, działka oznaczona Nr geodez. 2842/6, w części o powierzchni 100 m²;
- 10) przy ul. Jabłoniowej, działka oznaczona Nr geodez. 1246, o powierzchni 149 m²;
- 11) przy ul. Mjr. Henryka Sucharskiego, działka oznaczona Nr geodez. 3732/22, w części o powierzchni 26 m²;
- 12) przy ul. Mjr. Henryka Sucharskiego, działka oznaczona Nr geodez. 3732/22, w części o powierzchni 26 m²;
- 13) przy ul. Porzeczkowej, działka oznaczona Nr geodez. 1343, w części o powierzchni 99 m²;
- 14) przy ul. Bluszczowej, działka oznaczona Nr geodez. 3948/15, w części o powierzchni 300 m²;
- 15) przy ul. Malinowej, działka oznaczona Nr geodez. 5295/15, o powierzchni 124 m²;
- 16) przy ul. Wiosennej, działka oznaczona Nr geodez. 2372/2, o powierzchni 257 m²;
- 17) przy ul. Malinowej, działka oznaczona Nr geodez. 5295/12, o powierzchni 108 m²;
- 18) przy ul. Malinowej, działka oznaczona Nr geodez. 5295/13, o powierzchni 107 m²;
- 19) przy ul. Łaziennej, działka oznaczona Nr geodez. 2435/1, w części o powierzchni 100 m²;
- 20) przy ul. Mickiewicza, działka oznaczona Nr geodez. 4763, w części o powierzchni 252 m²;
- 21) przy ul. Malinowej, działka oznaczona Nr geodez. 5295/11, o powierzchni 108 m².

2. Nieruchomości wydierżawiane z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową (nakłady stanowią własność osób fizycznych):

- 1) przy ul. Nadrzecznej, działka oznaczona Nr geodez. 1547, o powierzchni 807 m²;
- 2) przy ul. Perstuńskiej, działka oznaczona Nr geodez. 698, o powierzchni 626 m²;
- 3) przy ul. Straży Leśnej, działka oznaczona Nr geodez. 690/3, o powierzchni 513 m²;
- 4) przy ul. Żytniej, działka oznaczona Nr geodez. 2317/8, o powierzchni 858 m²;
- 5) przy ul. Mostowej, działka oznaczona Nr geodez. 3143/2, o powierzchni 232 m²;
- 6) przy ul. Żurawiej, działka oznaczona Nr geodez. 2055, o powierzchni 1069 m²;
- 7) przy ul. Nadrzecznej, działka oznaczona Nr geodez. 2851/1, o powierzchni 787 m²;
- 8) przy ul. Nadrzecznej, działka oznaczona Nr geodez. 1542/7, o powierzchni 808 m²;
- 9) przy ul. Kasztanowej, działka oznaczona Nr geodez. 225, o powierzchni 1312 m²;

10) przy ul. Nadrzecznej, działka oznaczona Nr geodez. 1540/4, o powierzchni 856 m².