

**ZARZĄDZENIE NR 195/2024**  
**BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA**

z dnia 5 lipca 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania  
w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 721) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029) Burmistrz Miasta Augustowa zarządza, co następuje:

**§ 1.**

1. Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Augustowie, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu oraz Biuletynie Informacji Publicznej.

3. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Inwestycji.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA  
Zastępca Burmistrza

**Sławomir Sieczkowski**

**W Y K A Z**

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Miasta Augustowa Nr 194/2024 z dnia 05 lipca 2024 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłaty z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)
							Zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1.	Przy ul. Mostowej	898/3 (część)	0,42 m <sup>2</sup>	SU1A/00013318/2	Działka przy ul. Mostowa przeznaczona pod ścieżkę rowerową	Nieruchomość stanowi drogę wewnętrzną z przeznaczeniem pod dzierżawę pod linie telekomunikacyjną		Oddanie w dzierżawę na okres do dnia 31.12.2034 r.			3,00 zł + 23% VAT (rocznie)		Ustalony w umowie		
2.	Ul. Spójna	2051 (część)	0,47 m <sup>2</sup>	SU1A/00021252/4	Część drogi ul. Spójna	Nieruchomość stanowi drogę wewnętrzną z przeznaczeniem pod dzierżawę pod linie telekomunikacyjną		Oddanie w dzierżawę na okres do dnia 31.12.2034 r.			3,00 zł + 23% VAT (rocznie)		Ustalony w umowie		

3.	Ul. Tatarakowa i ul. Letnia	31/5 (część) 35/29 (część)	1,18 m <sup>2</sup>	SU1A/00026587/2 SU1A/00020726/7	Część drogi ul. Tatarakowej i Letniej	Nieruchomość stanowi drogę wewnętrzną z przeznaczeniem pod dzierżawę pod linię telekomunikacyjną		Oddanie w dzierżawę na okres do dnia 31.12.2034 r.			3,54 zł + 23% VAT (rocznie)	Ustalony w umowie		
4.	Przy ul. Tytoniowej	1146/5 (część) 1146/6 (część)	3,45 m <sup>2</sup>	SU1A/00013316/8	Działka przy ul. Tytoniowej przeznaczona pod drogę	Nieruchomość stanowi drogę wewnętrzną z przeznaczeniem pod dzierżawę pod linię telekomunikacyjną		Oddanie w dzierżawę na okres do dnia 31.12.2034 r.			10,35 zł + 23% VAT (rocznie)	Ustalony w umowie		
5.	Ul. Droga dojazdowa do MPEC	3991/10 (część)	29,68 m <sup>2</sup>	SU1A/00013319/9	Część drogi ul. Droga dojazdowa do MPEC	Nieruchomość stanowi drogę wewnętrzną z przeznaczeniem pod dzierżawę pod sieć wodociagową		Oddanie w dzierżawę na okres do dnia 31.12.2027 r.			593,60 zł + 23% VAT (rocznie)	Ustalony w umowie		
6.	Ul. Dworska	1805/1 (część) 1804/3 (część) 1803/6 (część) 1803/11 (część)	9,78 m <sup>2</sup>	SU1A/00019848/8	Część drogi ul. Dworska	Nieruchomość stanowi drogę wewnętrzną z przeznaczeniem pod dzierżawę pod sieć wodociagową		Oddanie w dzierżawę na okres do dnia 31.12.2027 r.			195,60 zł + 23% VAT (rocznie)	Ustalony w umowie		
7.	Ul. Skroniowska	2108/6 (część)	4,77 m <sup>2</sup>	SU1A/00021397/8	Część drogi ul. Skroniowska	Nieruchomość stanowi drogę wewnętrzną z przeznaczeniem pod dzierżawę pod sieć wodociagową		Oddanie w dzierżawę na okres do dnia 31.12.2027 r.			95,40 zł + 23% VAT (rocznie)	Ustalony w umowie		

8.	Ul. Pszenna	1888/24 (część) 1890/9 (część)	5,76 m <sup>2</sup>	SU1A/00021397/8	Część drogi ul. Pszenna	Nieruchomość stanowi drogę wewnętrzną z przeznaczeniem pod dzierżawę pod sieć wodociagową		Oddanie w dzierżawę na okres do dnia 31.12.2027 r.			115,20 zł + 23% VAT (rocznie)		Ustalony w umowie		
9.	Ul. Szlachecka	1783/7 (część) 1784/1 (część) 1785 (część)	45,43 m <sup>2</sup>	SU1A/00013823/5	Część drogi ul. Szlachecka	Nieruchomość stanowi drogę wewnętrzną z przeznaczeniem pod dzierżawę pod sieć wodociagową		Oddanie w dzierżawę na okres do dnia 31.12.2027 r.			908,60 zł + 23% VAT (rocznie)		Ustalony w umowie		
10.	Ul. Zakole	1995/1 (część) 4275 (część)	1,32 m <sup>2</sup>	SU1A/00013319/9	Część drogi ul. Zakole	Nieruchomość stanowi drogę wewnętrzną z przeznaczeniem pod dzierżawę pod sieć wodociagową i sieć kanalizacji sanitarnej		Oddanie w dzierżawę na okres do dnia 31.12.2027 r.			26,40 zł + 23% VAT (rocznie)		Ustalony w umowie		
11.	Ul. Ostra	1990/8 (część)	0,23 m <sup>2</sup>	SU1A/00013441/3	Część drogi ul. Ostra	Nieruchomość stanowi drogę wewnętrzną z przeznaczeniem pod dzierżawę pod sieć wodociagową		Oddanie w dzierżawę na okres do dnia 31.12.2027 r.			20,00 zł + 23% VAT (rocznie)		Ustalony w umowie		
12.	Ul. Włociańska	1799/6 (część) 1805/4 (część)	13,05	SU1A/00019848/8	Część drogi ul. Włociańskiej	Nieruchomość stanowi drogę wewnętrzną z przeznaczeniem pod dzierżawę pod sieć wodociagową		Oddanie w dzierżawę na okres do dnia 31.12.2027 r.			261,00 zł + 23% VAT (rocznie)		Ustalony w umowie		

13.	Ul. Guzia	535/7 (część) 1906/2 (część) 1798/3 (część)	13,15	SU1A/00013319/9	Część drogi ul. Guzia	Nieruchomość stanowi drogę wewnętrzną z przeznaczeniem pod dzierżawę pod sieć wodociagową					263 zł + 23% VAT (rocznie)	Ustalony w umowie		
14.	Ul. Targowa	4104/9 (część) 869/2 (część) 4083/14 (część)	13,80	SU1A/00014014/8	Część drogi ul. Targowej	Nieruchomość stanowi drogę wewnętrzną z przeznaczeniem pod dzierżawę pod sieć wodociagową					276,00 zł + 23% VAT (rocznie)	Ustalony w umowie		
15.	Ul. Chłopska	1798/2 (część)	8,67	SU1A/00025097/3	Część drogi ul. Chłopską	Nieruchomość stanowi drogę wewnętrzną z przeznaczeniem pod dzierżawę pod sieć wodociagową					173,40 zł + 23% VAT (rocznie)	Ustalony w umowie		
16.	Ul. Dworska	1806/12 (część) 1805/1 (część) 1804/3 (część) 1803/6 (część) 1803/11 (część)	8,97	SU1A/00019848/8	Część drogi ul. Dworska	Nieruchomość stanowi drogę wewnętrzną z przeznaczeniem pod dzierżawę pod przyłącze gazowe					179,40 zł + 23% VAT (rocznie)	Ustalony w umowie		
17.	Ul. Chłopska	1798/2 (część)	0,90	SU1A/00025097/3	Część drogi ul. Chłopska	Nieruchomość stanowi drogę wewnętrzną z przeznaczeniem pod dzierżawę pod przyłącze gazowe					20,00 zł + 23% VAT (rocznie)	Ustalony w umowie		



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	195/2024
Data dokumentu	2024-07-05
Organ wydający	Burmistrz Miasta Augustowa
Przedmiot regulacji	w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę
Identyfikator dokumentu	DDBC5274-54E1-47C1-A1CB-0AF93FF62A98

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-347236914
Numer seryjny	5FDADAB6E93F39EE1B7AEFD31E69FBBE51CAEAB1
Osoba podpisująca	Sławomir Sieczkowski
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	05.07.2024 15:05:58
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL