

**ZARZĄDZENIE NR 232/2024**  
**BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA**

z dnia 5 sierpnia 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn.zm.) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Burmistrz Miasta Augustowa zarządza, co następuje:

**§ 1.**

1. Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Augustowie, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

3. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. BURMISTRZA  
Zastępca Burmistrza

**Sławomir Sieczkowski**

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza**  
**Miasta Augustowa NR 229/2024 z dnia 02.08.2024 r.**

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1.	ul. Jachtowa	4023	1992 m <sup>2</sup>	SU1A/00013770/8	Niezabudowana	Teren usług sportu i rekreacji (cele rekreacyjne)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			996,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
2.	ul. Łazienna	2435/12	99 m <sup>2</sup>	SU1A/00013318/2	Niezabudowana	Teren zabudowy usługowej (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			49,50 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

3.	ul. Obrońców Westerplatte	1111/1 (część)	50 m <sup>2</sup>	SU1A/00013319/9	Niezabudowana	Tereny dróg (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			25,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
4.	ul. Malinowa	1403	204 m <sup>2</sup>	SU1A/00018271/5	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			102,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
5.	ul. Kanałowa	558/1	196 m <sup>2</sup>	SU1A/00013318/2	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			98,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
6.	ul. Malinowa	5295/14	107 m <sup>2</sup>	SU1A/00018271/5	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			53,50 zł + 23%VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
7.	ul. Bluszczowa	4560/22 (część)	100 m <sup>2</sup>	SU1A/00013318/2	Niezabudowana	Teren zieleni urządzonej z uzupełnieniem usług i rekreacji (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			50,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		

8.	ul. Arnikowej	3870/2	73 m <sup>2</sup>	SU1A/00013318/2	Niezabudowana	Tereny zieleni (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			36,50 zł + 23% VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
9.	ul. Nadbrzeżna	2842/6 (część)	100 m <sup>2</sup>	SU1A/00014014/8	Niezabudowana	Teren zabudowy usługowej z zakresu turystyki (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			50,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
10.	ul. Jabłoniowa	1246	149 m <sup>2</sup>	SU1A/00013318/2	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			74,50 zł + 23% VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
11.	ul. Mjr. H. Sucharskiego	3732/22 (część)	26 m <sup>2</sup>	SU1A/00010945/5	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			13,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
12.	ul. Mjr. H. Sucharskiego	3732/22 (część)	26 m <sup>2</sup>	SU1A/00010945/5	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			13,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		

13.	ul. Porzeczkowa	1343 (część)	99 m <sup>2</sup>	SU1A/00018271/5	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleni)					49,50 zł + 23%VAT stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
14.	ul. Bluszczowa	3948/15 (część)	300 m <sup>2</sup>	SU1A/00010885/6	Niezabudowana	Teren zieleni urządzonej z uzupełnieniem usług i rekreacji (zieleni)					150,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
15.	ul. Malinowa	5295/15	124 m <sup>2</sup>	SU1A/00018271/5	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleni)					62,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
16.	ul. Wiosenna	2372/2	257 m <sup>2</sup>	SU1A/00026657/4	Niezabudowana	Tereny dróg publicznych (zieleni)					128,50 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
17.	ul. Malinowa	5295/12	108 m <sup>2</sup>	SU1A/00018271/5	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleni)					54,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

18.	ul. Malinowa	5295/13	107 m <sup>2</sup>	SU1A/00018271/5	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			53,50 zł + 23%VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
19.	ul. Łazienna	2435/1 (część)	100 m <sup>2</sup>	SU1A/00013318/2	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			50,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
20.	ul. Mickiewicza	4763 (część)	252 m <sup>2</sup>	SU1A/00001056/0	Niezabudowana	Tereny zieleni (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			126,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
21.	ul. Malinowa	5295/11	108 m <sup>2</sup>	SU1A/00018271/5	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			54,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		