

Projekt

z dnia 4 września 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W AUGUSTOWIE**

z dnia 2024 r.

w sprawie przekazania wniosku do rozpatrzenia według właściwości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i poz. 721) w związku z art. 243 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) Rada Miejska w Augustowie uchwala, co następuje:

§ 1. Przekazuje według właściwości Burmistrzowi Miasta Augustowa wniosek w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na okres 10 lat.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Augustowie do przekazania wniosku organowi właściwemu do jego rozpatrzenia, wskazanego w § 1 uchwały wraz z niniejszą uchwałą i jej uzasadnieniem oraz do zawiadomienia wnioskodawcy o przekazaniu wniosku właściwemu organowi.

§ 3. Wykonanie uchwały i jej przekazanie wnioskodawcy powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Augustowie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Augustowie

Dariusz Ostapowicz

Uzasadnienie

W dniu 6 sierpnia 2024 r. Polski Związek Hodowców Gołębi Pocztowych złożył do Rady Miejskiej w Augustowie wniosek z prośbą o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 10 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, dzierżawiona na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony do 3 lat oraz wydania pozwolenia na wykonanie prac remontowych.

Zgodnie z § 62 Statutu Miasta Augustowa wpływające do Rady skargi, wnioski i petycje Przewodniczący Rady kieruje do Przewodniczącego Komisji skarg, wniosków i petycji. Komisja skarg, wniosków i petycji rozpatruje wstępnie wpływające do Rady skargi, wnioski i petycje oraz przygotowuje w tej sprawie projekt uchwały wraz z jej uzasadnieniem lub projekt innego rozstrzygnięcia.

Zgodnie z obowiązującą w tym zakresie procedurą wniosek został skierowany przez Przewodniczącego Rady Miejskiej do Komisji skarg, wniosków i petycji Rady Miejskiej w Augustowie.

Komisja skarg, wniosków i petycji na posiedzeniu w dniu 4 września 2024 r. zapoznała się z ww. wnioskiem i dokumentacją dotyczącą przedmiotowej sprawy.

Z przekazanych przez Burmistrza Miasta wyjaśnień wynika, że do zadań Burmistrza należy w szczególności gospodarowanie mieniem komunalnym (art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.). W skład mienia komunalnego wchodzi m.in. nieruchomości stanowiące własność gminy.

W art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) organ wykonawczy gminy został wskazany jako ten, który jednoosobowo gospodaruje gminnym zasobem nieruchomości i wykonuje czynności w zakresie gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości. Gospodarowanie zasobem polega m. in. na przeznaczaniu do oddania w dzierżawę nieruchomości wchodzących w skład zasobu.

Mając na uwadze regulacje prawne wskazane powyżej oddawanie nieruchomości w dzierżawę mieści się jedynie w zakresie zadań organu wykonawczego.

W związku z powyższym Rada Miejska nie jest organem właściwym do rozpatrzenia przedmiotowego wniosku.

Zgodnie z art. 243 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) „Jeżeli organ, który otrzymał wniosek, nie jest właściwy do jego rozpatrzenia, obowiązany jest w ciągu siedmiu dni przekazać go właściwemu organowi. O przekazaniu wniosku zawiadamia się równocześnie wnioskodawcę”.

Komisja skarg, wniosków i petycji w wyniku przeprowadzonego jawnego głosowania 3 głosami za, przy braku głosów przeciwnych, przy braku głosów wstrzymujących się rekomenduje przekazanie wniosku Polskiego Związku Hodowców Gołębi Pocztowych do załatwienia według właściwości Burmistrzowi Miasta Augustowa.

Rada Miejska w Augustowie w wyniku przeprowadzonego jawnego głosowania ... głosami za, przy ... głosach przeciwnych i ... głosach wstrzymujących się przekazuje wniosek do rozpatrzenia według właściwości Burmistrzowi Miasta Augustowa.